**A - Tipo de pedido**

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  Pedido de Instalação  | [ ]  Comunicação |
| [ ]  Alteração |  **[ ]** Diminuição da área bruta locável |
|  [ ]  Localização |  [ ]  Alteração do Titular de Exploração |
|  [ ]  Tipologia |  |
|  [ ]  Aumento da área bruta locável | [ ]  Encerramento |

**B – Caracterização da Entidade Requerente**

|  |
| --- |
| **Se alteração do titular de exploração estes campos referem-se ao novo titular** |
| Tipo | [ ]  Pessoa singular (empresário em nome individual) | [ ]  Pessoa coletiva |
| Nome/firma ou denominação social |       |
| Número de identificação fiscal/ Número de identificação de pessoa coletiva |       |
| Código de consulta da certidão permanente do registo comercial |      -      -      |
| Morada |       |
| Concelho |        | Freguesia |       |
| Código postal |       | Localidade |       |
| E-mail |       |
| Telemóvel |       | Telefone |       | Fax |       |

**Elementos instrutórios**

**C – Caracterização do Conjunto Comercial**

|  |  |
| --- | --- |
| Localização |       |
| Nome/Designação |       |
| N.º de Pisos |       | Área bruta locável |       |
| Área de armazenagem, de serviços de apoio e de escritórios |       |
| N.º de lugares de estacionamento |       | Área do estacionamento |       |
| N.º de lugares de cargas e descargas |       | Área de cargas e descargas |       |
| N.º de estabelecimentos de comércio que integram o conjunto comercial  |       |
| Prazo previsível de construção |       | Prazo previsível de abertura ao público |       |
| N.º de postos de trabalho do conjunto comercial  |       |

**Distribuição de lojas, por grupo de atividade**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| CAE | Insígnia/Nome | N.º de postos de trabalho estimados |
|       |       |       |
|       |       |       |
|       |       |       |
|       |       |       |
|       |       |       |
|       |       |       |
|       |       |       |
|        |       |       |
|       |       |       |
|       |       |       |
|       |       |       |
|       |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |
|        |       |       |

**D –** **Área de influência**

|  |  |
| --- | --- |
| Fundamentação |       |
| Caracterização da área de influência |       |
| Metodologia subjacente |       |

|  |  |
| --- | --- |
| Concelho | Freguesias |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |

**E – Características dos conjuntos comerciais existentes na área de influência:**

|  |  |
| --- | --- |
| N.º de conjuntos comerciais existentes, com área bruta locável igual ou superior a 6000 m2 |       |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nome | Localização | Freguesia | Área bruta locável |
|       |       |       |       |
|       |       |       |       |
|       |       |       |       |
|       |       |       |       |
|       |       |       |       |
|       |       |       |       |

**F – Atividades que contribuem para a multiplicidade da oferta comercial**

|  |  |
| --- | --- |
| Atividade Económica | N.º de estabecimentos |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |
|       |       |

**G – Contribuição para a diversificação e qualificação dos serviços ao consumidor.**

**Quais os serviços prestados ao consumidor:**

|  |  |
| --- | --- |
| O conjunto comercial dispõe de serviços de apoio ao idoso e à pessoa com deficiência e incapacidade. | [ ]  Sim [ ]  Não |
| Descrição: |
|       |
|  |
| O conjunto comercial de dispõe de serviços de guarda de crianças, com ou sem custos, para o cliente? | [ ]  Sim [ ]  Não |
| Descrição: |
|       |
|  |
|  |
|  |
| O conjunto comercial dispõe de estacionamento, com ou sem custos, para o cliente? | [ ]  Sim [ ]  Não |
| Descrição: |
|       |
|  |
| O conjunto comercial dispõe da existência de cartão de desconto para o cliente? | [ ]  Sim [ ]  Não |
| Descrição: |
|       |
|  |
| O conjunto comercial dispõe de carta de compra com ponto único de entrega das compras? | [ ]  Sim [ ]  Não |
| Descrição: |
|       |
|  |
| O conjunto comercial é aderente do centro de arbitragem de conflitos de consumo? | [ ]  Sim [ ]  Não |
| Descrição: |
|       |

**H – Contribuição para o desenvolvimento da qualidade do emprego valorizando a responsabilidade social da empresa.**

|  |  |
| --- | --- |
| O conjunto comercial tem espaços de lazer e tomada de refeições para os trabalhadores dos estabelecimentos? | [ ]  Sim [ ]  Não |
| Descrição: |
|       |
|  |
| O conjunto comercial tem creches para os filhos dos trabalhadores dos estabelecimentos? | [ ]  Sim [ ]  Não |
| Descrição: |
|       |

**I – Contribuição positiva em matéria de proteção ambiental**

|  |  |
| --- | --- |
| O conjunto comercial tem certificação ambiental conforme a Norma NP EN ISO 14001:2004 ? | [ ]  Sim [ ]  Não |
| Descrição: |
|       |
|  |
|  |
| Existência de certificação energética conforme referida no Decreto-Lei n.º 118/2013, de 20 de agosto e Portaria n.º 349 -D/2013, de 2 de dezembro? | [ ]  Sim [ ]  Não |
| Descrição: |
|       |
| Existência de pontos de recolha de resíduos de embalagens ou provenientes de fluxos específicos com potencial de valorização e/ou utilização de materiais recicláveis ou degradáveis? | [ ]  Sim [ ]  Não |
| Descrição: |
|       |
| Existência de reciclagem de resíduos? | [ ]  Sim [ ]  Não |
| Descrição: |
|       |
| Se a resposta à questão anterior for afirmativa, qual a percentagem dessa reciclagem? |      |
| Descrição: |
|       |

**J – Documentos a anexar**

|  |  |
| --- | --- |
| Título de propriedade, contrato promessa ou qualquer outro documento que legitime o requerente a construir/explorar o conjunto comercial | [ ]  |
| Informação prévia de localização favorável | [ ]  |
| Declaração de Impacte Ambiental | [ ]  |
| Declaração da câmara municipal a indicar se o conjunto comercial se situa dentro ou fora do centro urbano | [ ]  |

**K – Declaração**

|  |  |
| --- | --- |
| Declaro que tomei conhecimento e que cumpro todas as obrigações legais e regulamentares identificadas nos “Critérios” do Balcão do Empreendedor no Portal da Empresa | [ ]  |
| Declaro que as informações prestadas neste formulário correspondem à verdade | [ ]  |

|  |  |
| --- | --- |
| Data:     /     /      |  |
|  | (Assinatura) |