

RELATÓRIO E CONTAS 2024

**Sociedade de Promoção e
Desenvolvimento da Zona
Oeste da Madeira S.A.**

ÍNDICE

FICHA TÉCNICA	9
RELAÇÃO DE SIGLAS E ABREVIATURAS	10
MENSAGEM DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO	11
1. APRESENTAÇÃO E ENQUADRAMENTO	13
1.1. APRESENTAÇÃO DA EMPRESA	13
1.2. MISSÃO, OBJETIVOS E VALORES	14
1.3. ORGÃOS SOCIAIS, ESTRUTURA ACIONISTA E ESTRUTURA ORGANIZACIONAL	15
1.3.1. ORGÃOS SOCIAIS - TRIÉNIO 2023-2025	15
1.3.2. ESTRUTURA ACIONISTA	15
1.3.3. ESTRUTURA ORGANIZACIONAL	16
2. ESTRATÉGIA E OBJETIVOS	16
2.1. OBJETIVOS ESTRATÉGICOS	16
3. ATIVIDADE	29
3.1. ENQUADRAMENTO	29
3.2. ATIVIDADES MAIS RELEVANTES EM 2024	30
3.2.1. EXECUÇÃO METAS DAS ATIVIDADES PREVISTAS NO PAO 2024	30
3.2.2. CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA - ATIVIDADES MAIS RELEVANTES EM 2024	35
3.2.3. PISCINAS DA RIBEIRA BRAVA - ATIVIDADES MAIS RELEVANTES EM 2024	38
3.2.4. EMPREENDIMENTOS DA PONTA DO OESTE	38
3.2.4.1. BALANÇO DAS CONCESSÕES, ARRENDAMENTOS, PROTOCOLOS E LICENÇAS PRECÁRIAS DE 2024	38
3.2.5. COMUNICAÇÃO E PROMOÇÃO	40
3.2.5.1. CANAIS DE DIVULGAÇÃO	41
3.2.5.2. REDES SOCIAIS	48
3.2.5.2.1. ANÁLISE E RESULTADOS 2024	48
3.2.5.2.1.1. CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA	48
3.2.5.2.1.2. PISCINAS DA RIBEIRA BRAVA	49
3.3. RISCOS ASSOCIADOS À ATIVIDADE	51
3.3.1. RISCOS INTERNOS	51
3.3.2. RISCOS EXTERNOS	51
3.4. SITUAÇÃO ATUAL	52
3.4.1. ÁREAS SOB JURISDIÇÃO DA PONTA DO OESTE DE INTERESSE PÚBLICO	52
3.4.2. PRINCIPAIS EMPREENDIMENTOS	53

3.4.2.1.	CONCELHO DA RIBEIRA BRAVA	53
3.4.2.1.1.	CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA	53
3.4.2.2.	PISCINAS DA RIBEIRA BRAVA	54
3.4.2.3.	PARQUE DE ESTACIONAMENTO DA RIBEIRA BRAVA	55
3.4.2.4.	FRENTE MAR DA RIBEIRA BRAVA	56
3.4.3.	CONCELHO DA PONTA DE SOL	57
3.5.2.1	FRENTE MAR DA MADALENA DO MAR	57
3.5.2.2	PALACETE DO LUGAR DE BAIXO	58
3.5.2.3	FRENTE MAR DA LAGOA DO LUGAR DE BAIXO	58
3.5.2.4	ZONA POENTE DO LUGAR DE BAIXO	59
3.4.4.	CONCELHO DA CALHETA	60
3.4.4.1.	ZONA DESPORTIVA DO ARCO DA CALHETA	60
3.4.4.2.	CENTRO DAS ARTES CASA DAS MUDAS	60
3.4.4.3.	PORTO DE RECREIO DA CALHETA	61
3.4.4.4.	CENTRO CÍVICO DO ESTREITO DA CALHETA	61
3.4.4.5.	CAMPO DE GOLFE DA PONTA DO PARGO	62
4.	PLANO DE INVESTIMENTOS	64
4.1.	AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS	64
4.1.1.	PISCINAS DA RIBEIRA BRAVA	64
4.2.	EMPREITADAS	67
5.	ANÁLISE ECONÓMICA E FINANCEIRA	71
5.1.	RECEITAS OPERACIONAIS	73
5.2.	GASTOS OPERACIONAIS	74
5.3.	RECURSOS HUMANOS	74
5.4.	FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS	76
5.5.	ESTRUTURA DE RESULTADOS	76
5.5.1.	RESULTADOS ANTES DE DEPRECIAÇÕES, GASTOS DE FINANCIAMENTO E IMPOSTOS	77
5.6.	ENDIVIDAMENTO	77
5.7.	ESTRUTURA PATRIMONIAL	77
5.7.1.	PATRIMÓNIO/CAPITAL	78
5.7.2.	VARIAÇÕES PATRIMÓNIO LÍQUIDO	79
6.	PERSPETIVAS FUTURAS	80
6.1.	EVOLUÇÃO PREVISÍVEL	82
7.	PROPOSTA DE APLICAÇÃO DOS RESULTADOS	83
8.	ANEXO I	84

8.1. CUMPRIMENTO DAS ORIENTAÇÕES LEGAIS.....	84
8.1.1. CUMPRIMENTO DAS ORIENTAÇÕES LEGAIS DETALHADO.....	86
8.1.1.1. OBJETIVOS DE GESTÃO	86
8.1.1.2. ATIVIDADES PREVISTAS	86
8.2. PRINCÍPIOS FINANCEIROS DE REFERÊNCIA	86
8.3. INVESTIMENTOS.....	87
8.4. GASTOS COM O PESSOAL E MAPA DE PESSOAL	87
8.5. NÍVEL DE ENDIVIDAMENTO	88
8.5.1.1. LIMITES DE CRESCIMENTO DO ENDIVIDAMENTO.....	88
8.6. GRAU DE EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO CARREGADO NO SIGO/SOE	89
8.7. GESTÃO DO RISCO FINANCEIRO	89
8.8. EVOLUÇÃO DO PRAZO MÉDIO DE PAGAMENTOS A FORNECEDORES	90
8.9. DIVULGAÇÃO DOS ATRASOS NOS PAGAMENTOS ("ARREARS")	91
8.10. RECOMENDAÇÕES DOS ACIONISTAS- RESULTADOS OBTIDOS.....	91
8.11. RECOMENDAÇÕES/ RESERVAS EMITIDAS NA ÚLTIMA CLC.....	91
8.12. ORIENTAÇÕES SOBRE AS REMUNERAÇÕES/HONORÁRIOS.....	92
8.12.1.1. MESA DA ASSEMBLEIA GERAL	92
8.12.2. CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO	92
8.12.3. FISCALIZAÇÃO.....	95
8.12.3.1. CONSELHO FISCAL	95
8.12.3.2. REVISOR OFICIAL DE CONTAS	95
8.12.3.3. AUDITOR EXTERNO	96
8.12.4. APLICAÇÃO DO ARTIGO 24.º-A DO ESTATUTO DO GESTOR PÚBLICO DAS EMPRESAS PÚBLICAS DA REGIÃO AUTÓNOMA DA MADEIRA	96
8.12.5. APLICAÇÃO DO DISPOSTO NO Nº 2 DO ARTIGO 15.º DO RJSERAM E DO ARTIGO 8.º DO ESTATUTO DO GESTOR PÚBLICO DAS EMPRESAS PÚBLICAS DA REGIÃO AUTÓNOMA DA MADEIRA	97
8.12.6. ELABORAÇÃO E DIVULGAÇÃO DO RELATÓRIO ANUAL SOBRE PREVENÇÃO DA CORRUPÇÃO, CONFORME O DISPOSTO NO N.º 1 DO ARTIGO 44.º DO RJSERAM 97	
8.12.7. CONTRATAÇÃO PÚBLICA	97
8.12.8. MEDIDAS DE OTIMIZAÇÃO DA ESTRUTURA DE GASTOS OPERACIONAIS DAS EMPRESAS PÚBLICAS.....	97
8.12.9. CONTRATAÇÃO DE ESTUDOS, PARECERES, PROJETOS E CONSULTORIA (ARTIGO 62.º DO DLR N.º 28-A/2021/M, ORAM 2022)	98
8.12.10. DIVULGAÇÃO DAS RECOMENDAÇÕES DIRIGIDAS À EMPRESA RESULTANTES DE AUDITORIAS CONDUZIDAS PELO TRIBUNAL DE CONTAS	98

8.12.11.	ELABORAÇÃO E DIVULGAÇÃO DO PLANO PARA A IGUALDADE.....	98
8.12.12.	INFORMAÇÃO A CONSTAR NO SITE DE CADA EMPRESA DO UNIVERSO DO SETOR EMPRESARIAL DA REGIÃO AUTÓNOMA DA MADEIRA	98
8.12.13.	SITUAÇÃO PERANTE A SEGURANÇA SOCIAL E O SECTOR PÚBLICO ESTATAL 100	
8.12.14.	PROCESSOS JUDICIAIS.....	100
9.	DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS	118
9.1.	BALANÇO INDIVIDUAL A 31 DE DEZEMBRO DE 2024.....	119
9.1.1.	DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DE RESULTADOS POR NATUREZA	120
9.1.2.	DEMONSTRAÇÃO DE FLUXOS DE CAIXA.....	121
9.1.3.	DEMONSTRAÇÃO DAS ALTERAÇÕES NO PATRIMÓNIO LÍQUIDO	123
10.	ANEXOS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS	126
10.1.	IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE E PERÍODO DE RELATO	126
10.2.	REFERENCIAL CONTABILÍSTICO DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS.....	126
10.3.	BASES DE APRESENTAÇÃO	127
10.4.	COMPARABILIDADE DAS RUBRICAS DO BALANÇO E DA DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS	128
10.5.	POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS, ALTERAÇÕES NAS ESTIMATIVAS E ERROS.....	128
11.	PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS	128
11.1.	BASES DE MENSURAÇÃO USADAS NA PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS.....	128
11.1.1.	ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS	128
11.1.2.	INVENTÁRIOS	129
11.1.3.	INSTRUMENTOS FINANCEIROS.....	130
11.1.4.	ATIVOS E PASSIVOS FINANCEIROS	130
11.1.5.	IMPARIDADE DE ATIVOS FINANCEIROS CORRENTES.....	130
11.1.6.	CAIXA E DEPÓSITOS	130
11.1.7.	IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO.....	131
11.1.8.	OPERAÇÕES EM MOEDA DIFERENTE DA MOEDA DE RELATO (EURO).....	132
11.1.9.	RECONHECIMENTO DO RÉDITO E REGIME DO ACRÉSCIMO.....	132
11.1.10.	GASTOS DE FINANCIAMENTO.....	132
11.1.11.	SUBSÍDIOS DO GOVERNO	133
11.1.12.	GASTOS COM O PESSOAL	133
11.1.13.	EVENTOS SUBSEQUENTES.....	134
11.2.	OUTRAS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS RELEVANTES	134
11.3.	PRINCIPAIS ESTIMATIVAS E JULGAMENTOS	134

11.4.	PRINCIPAIS PRESSUPOSTOS RELATIVOS AO FUTURO.....	136
11.5.	PRINCIPAIS FONTES DE INCERTEZA DAS ESTIMATIVAS	136
12.	FLUXOS DE CAIXA	136
12.1.	QUANTIAS NÃO DISPONÍVEIS PARA USO	136
12.2.	CAIXA E DEPÓSITOS BANCÁRIOS.....	136
13.	ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS.....	137
13.1.	ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS – VARIAÇÃO DAS AMORTIZAÇÕES E PERDAS POR IMPARIDADES ACUMULADAS	137
13.2.	ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS – QUANTIAS ESCRITURADAS – VARIAÇÕES DO PERÍODO	137
14.	ATIVOS INTANGÍVEIS.....	138
14.1.	ATIVOS INTANGÍVEIS VARIAÇÃO DAS AMORTIZAÇÕES E PERDAS POR IMPARIDADES ACUMULADAS	138
15.	FINANCIAMENTOS OBTIDOS.....	138
15.1.	FINANCIAMENTOS CONTRATUALIZADOS	138
16.	INVENTÁRIOS.....	139
16.1.	INVENTÁRIOS	139
16.2.	INVENTÁRIOS: MOVIMENTOS DO PERÍODO.....	139
16.3.	MERCADORIAS – CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS E DAS MATÉRIAS CONSUMIDAS.....	139
17.	PROVISÕES.....	140
18.	ATIVOS E PASSIVOS FINANCEIROS.....	140
18.1.	CLIENTES.....	140
18.2.	OUTRAS CONTAS A RECEBER.....	140
18.3.	OUTRAS CONTAS A PAGAR.....	141
18.4.	DESRECONHECIMENTO	141
19.	ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS.....	142
19.1.	QUANTIA ESCRITURADA - VARIAÇÃO	142
19.2.	IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO.....	142
20.	PATRIMÓNIO LÍQUIDO	143
20.1.	PATRIMÓNIO/CAPITAL	143
20.2.	VARIAÇÕES PATRIMÓNIO LÍQUIDO	144
21.	BENEFÍCIOS DOS EMPREGADOS.....	144
21.1.	GASTOS COM PESSOAL.....	144
21.2.	REMUNERAÇÕES E ENCARGOS DA SOCIEDADE, ASSOCIADOS ÀS FUNÇÕES DE CARGOS DE GESTÃO	145
21.3.	OUTROS BENEFÍCIOS A CURTO PRAZO DE EMPREGADOS.....	145

21.4.	OUTROS BENEFÍCIOS A LONGO PRAZO DE EMPREGADOS	145
22.	OUTRAS INFORMAÇÕES	145
22.1.	VENDAS	145
22.2.	PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS	146
22.3.	FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS.....	146
22.4.	DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES.....	146
22.5.	OUTROS RENDIMENTOS E GANHOS.....	147
22.6.	OUTROS GASTOS E PERDAS.....	147
22.7.	JUROS E GASTOS SIMILARES SUPORTADOS	147
23.	PARTES RELACIONADAS	147
23.1.	IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES RELACIONADAS	147
23.2.	SALDOS ENTRE PARTES RELACIONADAS	148
24.	COMPROMISSOS / CONTINGÊNCIAS / RESPONSABILIDADES – GARANTIAS PRESTADAS E LETRAS DESCONTADAS	148
25.	EVENTOS SUBSEQUENTES	148
26.	DIVULGAÇÕES EXIGIDAS POR DIPLOMAS LEGAIS	148
26.1.	HONORÁRIOS FATURADOS PELO REVISOR OFICIAL DE CONTAS	148
26.2.	DÍVIDAS AUTORIDADE TRIBUTÁRIA	148
26.3.	DÍVIDAS SEGURANÇA SOCIAL.....	148
26.4.	OUTROS	149
27.	PROPOSTA DE APLICAÇÃO DOS RESULTADOS	149
28.	ANEXO II.....	150
28.1.	RECLASSIFICAÇÃO DA PONTA DO OESTE E ANÁLISE ORÇAMENTAL.....	150
28.2.	DESEMPENHO ORÇAMENTAL DA PONTA DO OESTE	151
28.2.1.	EVOLUÇÃO DO ORÇAMENTO	151
28.2.2.	SALDO DE GERÊNCIA.....	152
28.2.3.	RECEITA	152
28.2.4.	RECEITA POR FONTE DE FINANCIAMENTO	153
28.2.5.	TRANSFERÊNCIAS CORRENTES	153
28.2.6.	VENDA DE BENS E SERVIÇOS CORRENTES.....	154
28.2.7.	OUTRAS RECEITAS CORRENTES	154
28.2.8.	TRANSFERÊNCIAS DE CAPITAL.....	155
28.2.9.	ATIVOS FINANCEIROS	155
28.2.10.	DESPESA	156
28.2.11.	DESPESAS COM PESSOAL.....	157
28.2.12.	AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS	158

28.2.13.	JUROS E OUTROS ENCARGOS	158
28.2.14.	TRANSFERÊNCIAS CORRENTES	159
28.2.15.	OUTRAS DESPESAS CORRENTES	159
28.2.16.	AQUISIÇÃO DE BENS DE CAPITAL	160
28.2.17.	PASSIVOS FINANCEIROS	160
28.3.	DEMONSTRAÇÕES ORÇAMENTAIS	161
28.3.1.	NOTAS INTRODUTÓRIAS	161
29.	ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES ORÇAMENTAIS	207
29.1.	DOR 1. DEMONSTRAÇÃO DO DESEMPENHO ORÇAMENTAL (ANEXO 1)	207
29.2.	DOR 2. DEMONSTRAÇÃO DE EXECUÇÃO ORÇAMENTAL DA RECEITA (ANEXO 2) 207	
29.3.	DOR 3. DEMONSTRAÇÃO DE EXECUÇÃO ORÇAMENTAL DA DESPESA (ANEXO 3) 207	
29.4.	DOR 4. DEMONSTRAÇÃO DA EXECUÇÃO DO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS (ANEXO 4)	207
29.5.	DOR 5. ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES ORÇAMENTAIS	208
29.6.	DOR 5.1. ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS DA RECEITA (ANEXO 5)	208
29.7.	DOR 5.2. ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS DA DESPESA (ANEXO 6)	208
29.8.	DOR 5.4. OPERAÇÕES DE TESOURARIA (ANEXO 7)	208
29.9.	ALTERAÇÕES AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS	209
30.	CONTRATAÇÃO ADMINISTRATIVA:	209
30.1.	DOR 5.5. CONTRATAÇÃO ADMINISTRATIVA - SITUAÇÃO DOS CONTRATOS (ANEXO 8)	209
30.2.	DOR 5.6. CONTRATAÇÃO ADMINISTRATIVA - ADJUDICAÇÃO POR TIPO DE PROCEDIMENTO (ANEXO 9)	209
30.3.	DOR 5.6. CONTRATAÇÃO ADMINISTRATIVA – ADJUDICAÇÃO ADMINISTRATIVA – ADJUDICAÇÃO POR TIPO DE PROCEDIMENTO (ANEXO 10)	209
31.	TRANSFERÊNCIAS E SUBSÍDIOS	209
31.1.	TRANSFERÊNCIAS E SUBSÍDIOS – DESPESA (ANEXO 11)	209
31.2.	TRANSFERÊNCIAS E SUBSÍDIOS – RECEITA (ANEXO 12)	210

FICHA TÉCNICA**| Elaborado por:**

Ponta do Oeste- Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona Oeste da Madeira,
S.A

| Intervenientes:

Conselho de Administração
Unidade de Gestão de Equipamentos e infraestruturas
Unidade de Gestão de Recursos Humanos
Unidade de Gestão de Concessões Comunicação e Projetos
Unidade de Assessoria Jurídica Contratação e Contenciosos
Unidade de Gestão Financeira
Coordenadores dos Empreendimentos na Ponta do Oeste

| Coordenação dos Trabalhos:

Conselho de Administração

| Fornecimento dos dados financeiros:

Unidade de Gestão Financeira
Opção Divina – contabilista certificado

| Revisão, paginação e desenho das capas:

Unidade de Gestão de Concessões Comunicação e Projetos

| Aprovado pelo Conselho de Administração por Deliberação nº 26, de 28 de fevereiro de 2025**| Distribuído:**

Remetido aos órgãos competentes em suporte digital e inserido no Portal do TdC

Publicado no site www.sociedadesdesenvolvimento.com

RELAÇÃO DE SIGLAS E ABREVIATURAS

SIGLA	DESIGNAÇÃO
AARAM	Associação de Atletismo da Região Autónoma da Madeira
ADSE	Instituto de Proteção e Assistência na Doença, I.P.
CDM	Centro Desportivo da Madeira
DREM	Direção Regional de Estatística da Madeira
EPI	Equipamentos de Proteção Individual
INE	Instituto Nacional de Estatística
IRAE	Indicador Regional de Atividade Económica
IRAE	Inspeção Regional das Atividades Económicas
IRC	Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Coletivas
IVA	Imposto sobre o Valor Acrescentado
LCPA	Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso
LEO	Lei de Enquadramento Orçamental
NCP	Norma de Contabilística Pública
OMS	Organização Mundial de Saúde
ORAM	Orçamento Região Autónoma da Madeira
PCV	Plano de Comercialização e Venda
PIB	Produto Interno Bruto
PIDDAR	Plano e Programa de Investimentos e Despesas de Desenvolvimento da Administração da Região Autónoma da Madeira
Ponta do Oeste	Ponta do Oeste- Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona Oeste da Madeira, S.A.
POT	Programa de Ocupação Temporária de Desempregados
PRB	Piscinas da Ribeira Brava
RAM	Região Autónoma da Madeira
RGC	Relatório de Gestão e Contas
SDNM	SDNM – Sociedade de desenvolvimento do Norte da Madeira, S.A.
SDPS	SDPS - Sociedade de Desenvolvimento do Porto Santo, S.A.
SERAM	Setor Público Empresarial da Região Autónoma da Madeira
SIGO/	Sistema de Informação de Gestão Orçamental
SINTAP	Sindicato dos Trabalhadores da Administração Pública
SMD	SMD - Sociedade Metropolitana de Desenvolvimento, S.A.
SNC-AP	Sistema de Normalização Contabilístico para as Administrações Públicas
SST	Segurança e Saúde no Trabalho

MENSAGEM DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

O Conselho de Administração apresenta o Relatório e Contas 2024, ano em que a Região Autónoma da Madeira só viu aprovado o orçamento a meados do ano pelo que a Ponta do Oeste – Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona Oeste da Madeira, S.A. ajustou a sua realidade orçamental ao regime duodecimal até ao mês de agosto.

Durante o ano foi dada prioridade ao aperfeiçoamento nos métodos de organização administrativa, com a conclusão do relatório de avaliação do património e com a implementação de fases preparatórias para a fusão das quatro Sociedades de Desenvolvimento¹, em cumprimento das orientações do acionista RAM, bem como a inventariação do património para cedência ao acionista de investimentos de utilização e interesse exclusivamente público.

Destacamos os investimentos realizados pela Ponta do Oeste na melhoria e reabilitação das suas infraestruturas e com empreitadas essenciais à rentabilização socioeconómica do património desta sociedade. Realce para a retoma da empreitada do campo de golfe da Ponta do Pargo.

A transparência, a sustentabilidade e a responsabilidade social, associados a uma política de recursos humanos, de promoção da igualdade e de padrões de ética e conduta, são objetivos e premissas presentes, quer na gestão estratégica, quer na gestão corrente da Sociedade por parte do Conselho de Administração e de todos os seus colaboradores, indo de encontro ao preconizado no regime jurídico do SERAM, aprovado pelo Decreto Legislativo Regional n.º Decreto Legislativo Regional n.º 15/2021/M, de 30 de junho.

¹ Ponto 2.5 da Resolução n.º 53/2013, de 6 de fevereiro e Resolução de Conselho de Governo nº 61/2024, de 5 de fevereiro



Destacamos a comemoração dos 20 anos de serviço dos colaboradores, que iniciaram as suas funções na Ponta Oeste, tendo sido deliberado em Assembleia Geral sob proposta do Conselho de Administração a atribuição de um voto de louvor e realizada uma cerimónia comemorativa.



Gala 20 Anos de Desenvolvimento

Pelos resultados obtidos, o nosso reconhecimento aos parceiros, empresas, instituições financeiras e agentes públicos.

O nosso agradecimento pelo esforço e motivação ao Acionista, ao Presidente e ao Secretário da Assembleia Geral, aos Trabalhadores, ao Fiscal Único, ao Contabilista Certificado e aos restantes intervenientes.

As perspetivas para 2025 e anos vindouros são de melhoria dos rácios económico-financeiro, com otimização na eficiência operacional, alinhada com a sustentabilidade, transparência e responsabilidade social.

1. APRESENTAÇÃO E ENQUADRAMENTO

1.1. APRESENTAÇÃO DA EMPRESA

A Ponta do Oeste - Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona Oeste da Madeira, S.A. foi constituída através do Decreto Legislativo Regional n.º 18/2000/M, de 02 de agosto², cujo objetivo é a prossecução de fins de interesse público, na conceção, promoção, construção e gestão dos projetos, ações e empreendimentos que contribuam para o desenvolvimento económico, social, desportivo e cultural, com enfoque no desenvolvimento dos concelhos da Ribeira Brava, Ponta do Sol e Calheta.

Desde 2014, embora com efeitos a 2012, a Ponta do Oeste é empresa pública reclassificada, integrada no perímetro da Administração Pública Regional, por efeito das Contas Nacionais, a sua atuação pautou-se pelas regras definidas para as Empresas Reclassificadas do Setor Público Empresarial da Região Autónoma da Madeira (SERAM).

A preparação, apresentação e divulgação das contas da Ponta do Oeste, obedecem a diversos preceitos legais impostos a entidades da sua natureza, nomeadamente o Sistema de Normalização Contabilístico para as Administrações Públicas (SNC-AP), a Lei de Enquadramento Orçamental, a Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso (LCPA), as Instruções do Tribunal de Contas, o Código das Sociedades Comerciais e as orientações técnicas emitidas através da Circular n.º 3 /SRF/UT/2023, de 23 de janeiro.

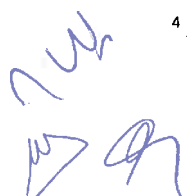
É neste enquadramento e, em conformidade com as disposições legais e estatutárias, que se submete à apreciação da Assembleia Geral o presente Relatório de Gestão e Contas (RGC) e respetivos anexos, que integra a informação financeira e informação não financeira, elaborados de acordo com o disposto no Regime Jurídico do Sector Empresarial da Região Autónoma da Madeira³ e no Código das Sociedades Comerciais⁴, que procura expor, de forma fiel e clara, a evolução dos negócios e a situação da empresa, face à atividade desenvolvida entre 1 de janeiro e 31 de dezembro de 2024.

As contas encontram-se espelhadas nas demonstrações financeiras, elaboradas em conformidade com o SNC - AP, e nas demonstrações orçamentais, que apresentam de forma

² Alterado pelo Decreto Legislativo Regional n.º 2/2018/M, de 09/01, diploma que sujeita à cobrança coerciva alguns tipos de créditos da Ponta do Oeste.

³ Artigo 42.º do Decreto Legislativo Regional n.º 15/2021/M, de 30 de junho, que aprovou o Regime Jurídico do Sector Empresarial da Região Autónoma da Madeira.

⁴ Artigo 65.º do Código das Sociedades Comerciais.



verdadeira e apropriada, todos os aspetos materialmente relevantes quanto à posição financeira da empresa.

Sempre que possível e adequado, incluímos a informação relativa ao ano anterior, permitindo a comparabilidade da evolução do desempenho da Ponta do Oeste.

Após a emissão de parecer e submissão à Assembleia Geral, o RGC 2024 será disponibilizado no site www.sociedadesdesenvolvimento.com

Foi dado cumprimento às orientações estratégicas de gestão, plasmadas no programa do XV Governo Regional, Plano de Desenvolvimento Económico e Social da Região Autónoma da Madeira (RAM) 2030, «PDES Madeira 2030» e demais orientações do acionista⁵.

1.2. MISSÃO, OBJETIVOS E VALORES

Tendo presente o objeto social, as obrigações de serviço público e as atribuições que foram acometidas à Ponta do Oeste, esta tem por:

Missão

A missão da Ponta do Oeste - Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona Oeste da Madeira, S.A consiste em promover o desenvolvimento económico, social, desportivo e cultural dos concelhos da Calheta, Ponta do Sol e Ribeira Brava.

Visão

A ação da Ponta do Oeste - Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona Oeste da Madeira, S.A visa a rentabilização dos ativos que lhe estão afetos, através da conceção, promoção, construção e gestão de projetos, ações e empreendimentos.

Valores

- Responsabilidade
- Compromisso
- Excelência
- Transparência
- Inovação

⁵ Exemplo da isenção de rendas aos concessionários privados, determinadas pelas Resoluções n.º 6/2021, de 8 de janeiro, n.º 75/2021, de 5 de fevereiro, n.º 143/2021, de 5 de março, n.º 239/2021, de 9 de abril, n.º 380/2021, de 7 de maio; n.º 554/2021, de 14 de junho, n.º 665/2021, de 16 de julho e n.º 962/2021, de 13 de outubro.



1.3. ORGÃOS SOCIAIS, ESTRUTURA ACIONISTA E ESTRUTURA ORGANIZACIONAL

1.3.1. ORGÃOS SOCIAIS - TRIÉNIO 2023-2025

A 31 de dezembro de 2024 a composição dos órgãos sociais, eleitos em Assembleia Geral realizada em 29 de dezembro de 2022, era a seguinte:

MESA DA ASSEMBLEIA GERAL

Presidente: José Paulo Baptista Fontes

Secretário: Agostinho Pedro Gonçalves Marcial da Câmara

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Presidente: Nivalda Nunes da Silva Gonçalves

Vogal Executivo: Maria de Fátima Pita Carvalho Correia

Vogal Não Executivo: Júlia Isabel Vieira Lopes

Vogal Não Executivo: António Paulo Andrade Costa

Na estrutura de gestão do Conselho de Administração não existem comissões especializadas.

FISCAL ÚNICO

Efetivo: PKF – SROC, S.A., representada pelo sócio José de Sousa Santos

Suplente: Tiago Licínio da Costa Romeiro da Rocha

1.3.2. ESTRUTURA ACIONISTA

A Ponta do Oeste é uma sociedade anónima de capitais exclusivamente públicos, com um capital social de 108.315.815,00 euros.

A 31 de dezembro de 2024, a sua estrutura societária era detida em 100% pela Região Autónoma da Madeira⁶.

A função acionista por parte da Região Autónoma da Madeira é exercida exclusivamente pelo Secretário Regional das Finanças, com faculdade de delegação, sem prejuízo da devida articulação com o Secretário Regional de Equipamentos e Infraestruturas⁷.

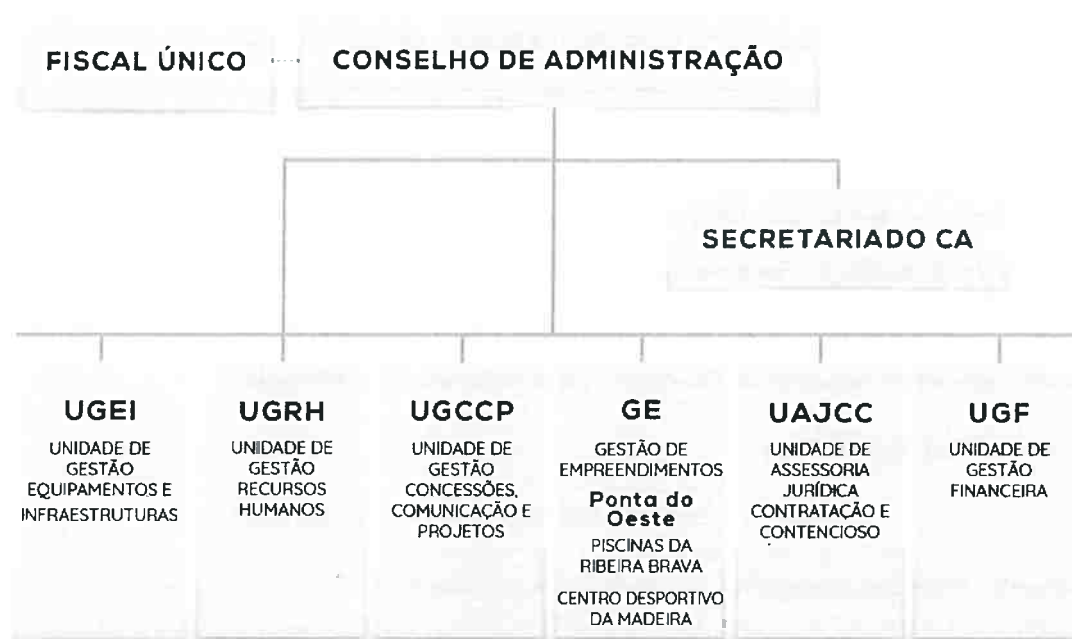
⁶ N.º 1 do artigo 35.º e n.º 1 do artigo 37.º do Decreto Legislativo Regional n.º 15/2021/M, de 30 de junho, que aprovou o Regime Jurídico do Sector Empresarial da Região Autónoma da Madeira.

⁷ A tutela está cometida à Secretaria Regional de Equipamentos e Infraestruturas, conforme determinado no artigo 9.º do Decreto Regulamentar Regional n.º 15/2023/M, de 10 de novembro.

1.3.3. ESTRUTURA ORGANIZACIONAL

Desde 2012 que existem serviços partilhados entre a Ponta do Oeste e as restantes três Sociedades de Desenvolvimento (SMD – Sociedade Metropolitana de Desenvolvimento, S.A., SDNM – Sociedade de Desenvolvimento do Norte da Madeira e SDPS – Sociedade de Desenvolvimento do Porto Santo, S.A.).

A estrutura organizacional da Ponta do Oeste assenta no organograma infra:



Fonte: Ponta do Oeste

2. ESTRATÉGIA E OBJETIVOS

2.1. OBJETIVOS ESTRATÉGICOS

Os objetivos estratégicos e operacionais definidos para 2024, vertidos no Plano de Atividades foram aprovados pelo acionista em Assembleia Geral realizada a 18 de setembro de 2024.

A Ponta do Oeste tem por objeto a conceção, promoção, construção e gestão de projetos, ações e empreendimentos que contribuam de forma integrada para o desenvolvimento dos concelhos da Ribeira Brava, Ponta do Sol e Calheta.

As atividades da Ponta do Oeste visam a obtenção de resultados sustentáveis, no incremento do desenvolvimento económico e social dos concelhos da zona oeste da Madeira, e vão muito além do lucro, num quadro de acelerada integração económica, financeira e social a nível

comunitário, onde a Região Autónoma da Madeira procura implementar uma política de desenvolvimento local equilibrada, por forma a garantir uma melhor abertura aos mercados externos e dinamizar o investimento produtivo a nível local e regional.

Nesse âmbito, a concretização dos investimentos previstos no PIDDAR e no Plano de Atividades para 2024, com destaque para a continuação da empreitada do campo de Golfe da Ponta do Pargo.

Os investimentos estão relatados e quantificados no presente documento, e que aqui se dão por integralmente reproduzidos⁸, dando-se cumprimento ao artigo 46.º do SERAM.

As propostas apresentadas, e a parte concretizada tiveram em consideração a garantia de níveis adequados de satisfação dos utentes, com destaque para o Centro Desportivo da Madeira e para as Piscinas da Ribeira Brava.

Nestes termos, e tendo por base as orientações estratégicas de gestão, aprovadas pela Resolução do Conselho de Governo n.º 75/2022, de 18 de fevereiro, e objetivos para o ano de 2024, plasmados no Plano de Atividades e Orçamento, apresentamos a matriz contendo, para cada uma das respetivas orientações estratégicas os resultados alcançados⁹:

ORIENTAÇÃO ESTRATÉGICA 1:

QUADRO 1 – EXECUÇÃO OBJETIVOS DE GESTÃO 2024

Objetivo 1 - Melhorar a performance económica Sociedade

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
Conclusão da prestação de serviços de inventariação do património	Relatório	Conclusão	Concluído	0%
Continuação de regularização patrimonial, incluindo as benfeitorias	Prédios regularizados	Aquisição de prédios para o Campo de Golfe da Ponta do Pargo	Aquisição dos prédios urbanos dentro da área do golfe	0%
Reabilitação de alguns empreendimentos, de modo a permitir a sua eficaz rentabilização, com impactos na	N.º de empreitadas	Centro Desportivo da Madeira	Trabalhos concluídos	0%

⁸ Capítulo 4. INVESTIMENTOS

⁹ Cir 3/SRF/UT/2023

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
receita e, consequente autonomia financeira				
Atualização do valor do património da sociedade e a atualização de um cadastro que permita, em qualquer momento, tomar decisões consonantes com a estratégia do acionista;	Relatório	Conclusão	Concluído	0%
Atualização dos estudos de viabilidade económico financeira e de impacto sócio económico para a Construção do Campo de Golfe da Ponta da Ponta do Pargo	EVEF Estudo de impacto sócio económico	Início dos estudos – EVEF; Conclusão do estudo de impacto	Concluído	0%
Alienação dos terrenos	Parcelas	Alienação de parcelas não utilizadas na madalena do Mar		0%
Alienação de parcela sobrança na Madalena do Mar e do túnel de ligação na Ribeira Brava	N.º de prédios	3	Concluído na Madalena do Mar	67%
Reversão da concessão de parcelas no domínio público marítimo	Lugar de Baixo e Madalena do Mar	Reversão	Em preparação	10%

Objetivo 2 – Definição de um quadro de ação estratégico que possibilite e aumente o contributo da Sociedade em ordem a alcançar a meta do equilíbrio e sustentabilidade do setor e de suporte aos seus planos operacionais

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
Prestação de serviços para a elaboração do plano estratégico da Ponta do Oeste e Business plan	Relatório	Preparação do procedimento para contratualização em 2025	Preparação do procedimento com levantamento das necessidades pelos coordenadores	50%

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
Elaboração do Plano e relatório de sustentabilidade	Relatório	Relatório de sustentabilidade a introduzir no Relatório das Boas Práticas e do Governo Societário	Concluído	0%
Implementação de programas e medidas de sustentabilidade ambiental, em linha com o programa de governo na área energética (a candidatar no MCA – FEDER Madeira 20-30)	Redução da fatura elétrica	Redução da fatura elétrica	Não atingido – não abriu o programa de candidaturas	100%
Mudança e substituição de sistemas elétricos e aquecimento de águas por outros mais eficiente	Redução da fatura elétrica	Redução da fatura elétrica	Piscinas da Ribeira Brava	0%
Implementação de programas e medidas de sustentabilidade ambiental, em linha com o programa de governo no aproveitamento de águas residuais na rega de jardins	Aproveitamento das águas residuais para rega do Campo do Centro Desportivo da Madeira	Sustentabilidade ambiental	Aproveitamento integral da água não utilizadas para consumo humano	0%
Substituição de viatura na frota automóvel para redução da pegada ecológica e em fim de vida	Viatura	Foi reorganizado o serviço após a concessão do complexo de ténis	Não foi necessária a aquisição da viatura	0%
Colaboração anual na elaboração do PIDDAR e no relatório do PIDDAR	N.º de documentos	Dois: Elaboração do PIDDAR; Relatório PIDDAR	Atingido	0%

Objetivo 3 - Melhorar o nível da gestão organizacional encontrando pontos de ancoragem organizacional capazes de garantir a sua eficácia em termos operacionais, passando do “business as usual” para o “business as unusual”

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
Elaborar o Regulamento Interno e implementação de manual de normas e procedimentos interno	Regulamento	Elaboração do Regulamento	Em fase de discussão interna para aprovação	25%
Elaboração do plano para a igualdade	Plano	Elaboração do plano	Concluído	0%
Elaboração do plano e relatório de riscos da Sociedade	Plano	Elaboração do plano	Concluído	0%
Continuação do modelo de gestão partilhada de trabalhadores e serviços das 4 Sociedades de Desenvolvimento – Ponta do Oeste, SMD, SDPS e SMD	N.º de trabalhadores	Apoio especializado de trabalhadores entre as sociedades	1 - Apoio na manutenção da relva com um trabalhador que desempenha funções no Centro Desportivo da Madeira; 1 - Coordenadora dos empreendimentos CDM e PRB comum ao Fórum Machico	0%
Gestão partilhada com o Município da Ribeira Brava na manutenção da Frente Mar	Gestão partilhada com o Município da Ribeira Brava na manutenção da Frente Mar	Realizada entre o município	Apoio na manutenção	0%
Gestão partilhada com a Junta de Freguesia da Madalena do Mar – limpeza e manutenção corrente da frente mar.	Protocolo	Colaboração com a Junta de Freguesia da Madalena do Mar	Colaboração em curso (limpeza corrente, recolha de lixo)	0%

Handwritten signature and initials in blue ink.

Objetivo 4 - Assegurar ambientes de trabalho participativos e positivos capazes de melhorar os resultados do desempenho organizacional, e estimular e valorizar a inovação, a apropriação dos saberes organizacionais

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
Reuniões conjuntas e meetings entre o Conselho de Administração e os responsáveis pelos empreendimentos	N.º de reuniões	6	8	0%
Convívios de Natal com todos os colaboradores	Convívio	1	Jantar de Natal	0%
Comemoração do aniversário dos empreendimentos com todos os colaboradores	Comemoração	1	1 Cerimónia realizada no Fórum Machico	0%
Reuniões de objetivos por equipa e por empreendimentos	Reunião	2	2 com os coordenadores do CDM e PRB	0%

Objetivo 5: Medir e avaliar os resultados da gestão (resultados obtidos versus resultados desejados), para eventuais correções de rota

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
Construção de templates para a mensuração do desempenho VS planeado / cumprimento dos objetivos	Template	Formação; Construção do template	Formação	50%
Implementação da contabilidade analítica	Documento preparação procedimento	Documento para lançamento do procedimento	Em fase de conclusão	50%
Envio mensal dos indicadores com gastos e rendimentos dos empreendimentos	Relatório mensal	Relatório mensal (12)	Envio de relatórios mensais dos empreendimentos (11) por mudança de coordenador	0%

Objetivo 6 - Recorrer, sempre que possível ao benchmarking, no sentido de encontrar benchmarks para os seus indicadores e processos de gestão, com o objetivo de serem obtidas

comparações entre os seus indicadores e os de outras organizações, de modo a obter um referencial e um nível de performance, reconhecidos como padrão de excelência.

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
Elaboração de benchmarking para o Centro Desportivo da Madeira e para as Piscinas da Ribeira Brava	Estudo	Realização do estudo de benchmarking	Elaborado estudo pela coordenadora do Centro Desportivo da Madeira e das Piscinas da Ribeira Brava	0%
Elaboração de benchmarking e ou avaliação imobiliária para os espaços das concessões e arrendamentos, à medida que vão caducando e para o lançamento de novos procedimentos	Relatório de avaliação imobiliária	2	2 – Parque de Estacionamento do CDM e Bar do CDM	0%

Objetivo 7 - Garantir que se atinja a eficácia, eficiência, objetivos, metas e resultados pretendidos, assegurando desta forma a criação de valor para todos os stakeholders das organizações, bem como a sustentabilidade destas

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
Elaboração e implementação do plano de marketing	Plano de marketing	Elaboração e implementação	Plano de marketing com ênfase para a estratégia digital implementado	0%
Participação em feiras internacionais, a título individual e ou conjuntamente com a Associação de Promoção da RAM	N.º de feiras	Três	Participação na BTL – Feira Internacional de Lisboa, na FITUR – Feira Internacional de Turismo e na WTO	0%
Adaptação das infraestruturas à certificação e formação em sistemas de gestão da qualidade, permitindo à organização potenciar o desempenho geral e manter o foco na oferta de produtos e	N.º de infraestruturas adaptadas	Uma infraestrutura com o sistema de gestão da qualidade implementada	Efetuada a formação	50%

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
serviços de qualidade ao cliente				
Celebração de protocolos de utilização das infraestruturas das Piscinas da Ribeira Brava com as escolas da Ribeira Brava e associações desportivas, recreativas, sociais e lazer.	N.º de infraestruturas adaptadas	Uma infraestrutura com o sistema de gestão da qualidade implementada	Efetuada a formação	50%

ORIENTAÇÃO ESTRATÉGICA 2:

Objetivo 1 – A SDPS na prestação de serviço público e de modo a ser ressarcida apresentará à Região propostas de contratualização da prestação de serviço, com metas quantitativas a gastos auditáveis e que reflitam um esforço de comparação permanente com as melhores práticas do mercado, aferidas através da contratação pública para a realização de gastos.

Não aplicável

ORIENTAÇÃO ESTRATÉGICA 3:

Objetivo 1 - Promover a melhoria contínua da qualidade do serviço prestado em especial no Porto Santo Golfe e Objetivo 2 - Adotar metodologias de medição dos resultados através do grau de satisfação dos clientes/utentes.

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
Inquérito de satisfação anual aos utentes do CDM E PRB	Inquérito	20 inquéritos aplicados	Em preparação	50%
Análise e implementação das melhorias apontadas no inquérito	Inquérito Visitas aos concessionários	Análise dos 20 inquéritos; Visitas a todos os concessionários	Em preparação; Visitas a 90% dos concessionários	10%
Implementação do livro dos elogios	Livro dos elogios	Implementação em 2024	Em preparação	90%
Implementação do cliente mistério	N.º de clientes	10 clientes	Em preparação	90%

ORIENTAÇÃO ESTRATÉGICA 4:

Objetivo 1 - Conceber e implementar políticas de gestão de pessoas orientadas para a valorização do indivíduo, para o fortalecimento da motivação e para o estímulo à formação, a fim de captar o conhecimento dos colaboradores e envolvê-los no processo de tomada de decisão, aumentando a sua produtividade, num quadro de equilíbrio e rigoroso controlo dos encargos que lhes estão associados, compatível com a dimensão e a situação económica e financeira da empresa.

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
Ações de formação previstas elencadas no plano de formação 2024, com destaque para no conjunto das 4 Sociedades, com destaque para:				
• Contratação pública	N.º de participantes	Entre 15 a 20 participantes ¹⁰	Não atingido ¹¹	60%
• SIADAP	N.º de participantes	Entre 40 a 50 participantes ¹⁰	Administrada a 15 trabalhadores	60%
• Informática	N.º de participantes	Entre 40 a 50 participantes ¹⁰	“Formulários on line – do essencial ao avançado” – 1 trabalhador “CIBER PERSEU 24” – 1 trabalhador Webinar Faturação Eletrónica – 3 trabalhadores Excel – procedimento em curso.	40%
• Liderança e chefia	N.º de participantes	Entre 15 participantes ¹⁰	Não atingido.	100%
• Ações pontuais de formação gratuita (DRAPMA; SREI; ...)	N.º de participantes	Até 10 participantes ¹⁰	“POWER BI (Essencial/Básico) - Ação 3”	0%
• SNC-AP	N.º de participantes	Até 9 participantes	Atingido	0%

¹⁰ Considerando o universo das quatro Sociedades de Desenvolvimento

¹¹ Em fase de contratualização do procedimento

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
Permitir a valorização dos trabalhadores através da autoformação – atribuição do estatuto de trabalhador-estudante	N.º de trabalhadores	Depende dos pedidos dos trabalhadores	Atribuído a 6 trabalhadores.	0%
Conciliação da vida pessoal do trabalhador com a vida profissional	N.º de trabalhadores	Depende dos pedidos dos trabalhadores	Atingido	0%
Receção de desempregados colocados pelo IEM – Instituto de Emprego da Madeira, sempre que tal se manifeste do interesse das partes	N.º de colocados	Dois	Atingido. Foram colocados 11 colaboradores.	0%
Autodesenvolvimento para desenvolvimento de competências pessoais e profissionais	N.º de cursos de formação por iniciativa do trabalhador	Cinco	Os trabalhadores frequentaram no total 10 cursos por sua iniciativa.	0%

Objetivo 2 - Conceber e implementar planos de igualdade entre homens e mulheres.

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
Elaboração e implementação dos planos de igualdade	Plano de Igualdade	Envolver todos os trabalhadores	Formação ministrada pela UGRH a todos os trabalhadores, inserido no âmbito do CEC – Código de Ética e Conduta	0%

Objetivo 3 - Criar mecanismos que permitam a conciliação da vida pessoal, familiar e profissional

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
Atribuição de horário de trabalho diferenciado sempre que legalmente possível	N.º de horários atribuídos	Três horários	Atingido. Horário fixo, jornada contínua e horário flexível.	0%

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
Deferimento das situações para acompanhamento de descendentes e ascendentes, licença parental	N.º de horários atribuídos	Três horários	Atingido	0%

ORIENTAÇÃO ESTRATÉGICA 5:

Objetivo - Promover e estimular as novas ideias, novos produtos, novas abordagens do mercado, em benefício do cumprimento da sua missão e da satisfação das necessidades coletivas e orientadas para a sustentabilidade económica, financeira, social e ambiental

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
Lançamento de campanhas de angariação de novos nichos de mercado	N.º de campanhas	Duas	Três	0%
Apoiar parcerias com entidades cuja missão seja o desenvolvimento de causas sociais e ambientais	N.º de parcerias	Duas	Semana europeia desporto com inclusão social deficientes Aulas solidárias para verbas reverterem para lares Atualização do estudo de impacto ambiental Ponta Pargo	0%
Criar movimentos desportivos (equipa própria do CDM de atletismo) promovendo a integração e a divulgação da marca	N.º de movimentos	Duas	Em preparação	90%
Implementação de programas e medidas de sustentabilidade ambiental, em linha com o programa de Governo, designadamente nas áreas				
• Energéticas	Kw	Redução da fatura energética em 30%	Não atingido por falta de abertura da cal para financiamento	100%
• Aproveitamento das águas de rega	M3	Redução da fatura de consumo	Rega dos jardins com aproveitamento da água	100%



ORIENTAÇÃO ESTRATÉGICA 6:

Objetivo - Adotar sistemas de informação e de controlo interno adequados à dimensão e complexidade da empresa que cubram todos os riscos relevantes assumidos, que assegurem a melhoria de tomada de decisões no sentido de atingir metas e objetivos da organização, apoiados em sistemas de informação e ferramentas de gestão (conhecer para melhor agir) e fortalecimento dos mecanismos de “accountability”, suscetíveis de permanente auditabilidade por parte das entidades competentes para o efeito, nomeadamente da Inspeção Regional de Finanças e o Tribunal de Contas.

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
Digitalização / ganhos de eficiência na aquisição de bens e serviços	N.º de procedimentos digitalizados	Quinze	Em 2025 todos os procedimentos foram digitalizados	0%
Negociação através de agrupamento de empresas dos contratos de uso comum (higiene e limpeza, digitalização, arquivo, comunicações, entre e outras aquisições de bens e serviços), com ganhos de escala, com o lançamento de procedimentos para a aquisição de bens e serviços comuns				
Contrato de Prestação de Serviços de Contabilidade para as Sociedades de Desenvolvimento (em vigor)	N.º de procedimentos	Um	Contratualização com a empresa Opção Divina, Lda	0%
Contrato de Prestação de Serviços de Revisores Oficiais de Contas para as Sociedades de Desenvolvimento (em vigor)	N.º de procedimentos	Um	Contratualização com a empresa PKF, SROC.	0%
Contrato de Prestação de Serviços de Gestão Documental e Arquivo para as Sociedades de Desenvolvimento (em vigor)	N.º de procedimentos	Um	Contratualização com a empresa ACIN, Lda	0%
Contrato de Prestação de Serviços de Impressão, Cópias, Digitalização e Fax para as Sociedades de Desenvolvimento (em vigor)	N.º de procedimentos	Um	Contratualização com a empresa MCI, Lda	0%
Contrato de Aquisição de Material de Escritório para os Empreendimentos das Sociedades de Desenvolvimento (em vigor)	N.º de procedimentos	Um	Contratualização com a empresa Gouveia, Figueira & Cia, Lda	0%
Contrato de Aquisição de Materiais e Produtos de Limpeza para os	N.º de procedimentos	Um	Contratualização com a empresa NC Madeira, Lda	0%

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
Empreendimentos das Sociedades de Desenvolvimento (em vigor)				
Melhorar a eficiência da comunicação intra e extraempresa pelo que para a melhoria da governance e da interface com os diferentes parceiros, estão previstas as seguintes ações:				
Contrato de Prestação de Serviços de Disponibilização de Plataforma eletrónica de gestão documental IDOK (em vigor)	N.º de procedimentos	Um	Contratualização com a empresa ACIN, Lda	0%
Envio das faturas por e mail, reduzindo significativamente os custos com despesas de correio, rapidez na entrega e redução de papel	N.º de faturas	90% das faturas	Parametrização e disponibilização das faturas pela Unidade Técnica para a reforma das finanças Públicas na RAM / SIAG	0%
Continuar a insistir na melhoria da performance do sistema informático SIAG, de modo que responda às necessidades e exigências legais, nomeadamente as resultantes do SNC-AP e S3CP, dos reportes da contabilidade orçamental/patrimonial, cálculo de juros de mora nas faturas geradas pelo SIAG	N.º de erros da Plataforma	Redução do n.º de erros da Plataforma	Parametrização e disponibilização pela Unidade Técnica para a reforma das finanças Públicas na RAM / SIAG	0%
Parametrização do SIAG, através da DRPI, conjuntamente com os demais serviços do GR que utilizam o SIAG designadamente para:				
Atualizações anuais obrigatórias por lei	Atualização	Atualização	Todas as atualizações foram bem sucedidas	0%
Cálculo automático de juros de mora	Cálculo automático dos juros de mora	Cálculo automático dos juros de mora	Parametrização e disponibilização dependente da Unidade Técnica para a reforma das finanças Públicas na RAM / SIAG	100%

Indicador	Unidade	Meta 2024	Resultado 2024	Desvio %
Datas de vencimento das faturas	N.º de faturas/data de vencimento	Cálculo automático dos juros de mora	Parametrização e disponibilização dependente da Unidade Técnica para a reforma das finanças Públicas na RAM / SIAG	100%
Melhoria da performance do sistema informático SIAG, de modo que responda às necessidades e exigências legais, nomeadamente				
Resultantes do SNC-AP e S3CP	Atualização	Atualização	Todas as atualizações foram bem sucedidas	0%
Reportes da contabilidade orçamental/patrimonial	N.º de reportes	Os 16 principais reportes mensais, trimestrais e anuais	Parametrização e disponibilização dependente da Unidade Técnica para a reforma das finanças Públicas na RAM / SIAG	100%

3. ATIVIDADE

3.1. ENQUADRAMENTO

A Ponta do Oeste – Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona Oeste da Madeira, S.A. tem por objeto social a conceção, execução e construção dos correspondentes empreendimentos de modo a:

- Contribuir para a realização do desenvolvimento económico regional, em termos de preservação do equilíbrio ecológico e do património cultural e artístico da Região e da promoção das ações no âmbito do ordenamento do território, a par com a melhoria de vida das populações e da criação de emprego;
- Participar no lançamento e na exploração de polos de desenvolvimento local e no fomento da cooperação intermunicipal e inter-regional;
- Divulgar toda a informação relevante para o investimento e o desenvolvimento económico e social dos concelhos da Calheta, Ponta do Sol e Ribeira Brava.

3.2. ATIVIDADES MAIS RELEVANTES EM 2024

Com a construção de empreendimentos e infraestruturas, a Ponta do Oeste permitiu dotar os Concelhos da zona oeste da Madeira com equipamentos e infraestruturas que contribuíram para o desenvolvimento, atraindo investimento privado, que permitiu ainda dinamizar a economia local e oferecer à população um conjunto de equipamentos de utilização coletiva e universal, com impacto na qualidade de vida e no desenvolvimento social.

A gestão e administração dos empreendimentos é feita:

- Sob administração direta da Ponta Do Oeste;
- Espaços concessionados;
- De interesse público geral e de fruição universal e gratuita.

3.2.1. EXECUÇÃO METAS DAS ATIVIDADES PREVISTAS NO PAO 2024

Em 2024 a execução das atividades previstas no PAO 2024 e as metas alcançadas estão, resumidamente, explicitadas no quadro infra:

QUADRO 2 – EXECUÇÃO METAS DAS ATIVIDADES PREVISTAS NO PAO 2024

Atividades e metas previstas no PAO 2024	PAO 2024	Realizado	% cumprimento
Parcerias com os Municípios / Juntas de Freguesia no âmbito da manutenção corrente de zonas públicas	Município da Ribeira Brava; Parceria com a freguesia da Madalena do Mar	Os espaços ajardinados em áreas públicas foram mantidos ao longo do ano de 2024	100%
Desenvolvimento de parcerias com os hoteleiros e empresas de animação turística, de modo a dinamizar as infraestruturas	Contactos com unidades hoteleiras e APM	Contactos com unidades hoteleiras para criação de parcerias no CDM e PRB Apresentação do CDM à APM	100%
Aperfeiçoamento do sistema de incentivos para a atratividade da utilização dos equipamentos e infraestruturas, em especial das menos apetecíveis e mais penalizadas com a atratividade / localização	Campanhas de divulgação/promoção das infraestruturas menos utilizadas	Diversas publicações sobre os serviços menos procurados ao longo do ano de 2024	100%

Atividades e metas previstas no PAO 2024	PAO 2024	Realizado	% cumprimento
Lançamento de procedimentos para a concessão de espaços com vocação comercial e ou com contratos em fase de caducidade	Lançamento de procedimentos de concurso para os espaços disponíveis	Foram disponibilizados em 2024, através de licenças precárias 2 espaços na Madalena do Mar, e 1 arrendamento no Centro Desportivo da Madeira.	100%
Análise das áreas com possibilidade de expansão junto aos espaços concessionados para esplanadas	Vistorias aos espaços e elaboração de Regulamento	Foram iniciadas as vistorias e elaborada a primeira versão do regulamento das esplanadas	50%
Vistoria aos espaços concessionados	Monitorização dos contratos e licenças de concessão de exploração	Realização de 11 vistorias de verificação do estado dos espaços concessionados/arrendados, de forma a conferir o normal funcionamento	50%

CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA

Atividades e metas previstas no PAO 2024	PAO 2024	Realizado	% cumprimento
Centro Desportivo da Madeira, a adequação da procura à oferta, incluindo projeções, é a indicada no mapa infra, e ainda com grande margem de crescimento devido ao elevado investimento em reabilitação e à política comercial no sentido de atrair novos públicos, pelo que em 2024 prevemos um incremento de 10% no número de utentes	Aumento do número de utentes	Durante o ano de 2024 este empreendimento registou 33 149 entradas. Verificou-se um aumento de cerca de 22% no número de entradas.	100%
Manutenção da realização de diversas competições desportivas a nível regional, nacional e internacional no Centro Desportivo da Madeira, designadamente competições nas várias modalidades de atletismo	Provas de atletismo	Provas de atletismo, com resultados certificados para competições nacionais; Estágios internacionais; Jogos da Equipa do Marítimo B; Competições de Triatlo	100%

Atividades e metas previstas no PAO 2024	PAO 2024	Realizado	% cumprimento
Impulsionar a utilização e a receita do Centro Desportivo através de uma política de comunicação e marketing, tornando-o mais atrativo para residentes, clubes e associações desportivas	Criação de atividades dinamizadoras	Atividade “Dia do Desporto”, “Dia Saudável” Aniversário do CDM com incentivos para a prática desportiva	100%
Promover a internacionalização das infraestruturas desportivas nas suas várias modalidades desportivas	Dinamização de atividades no Centro desportivo	Estágios de atletismos de equipas alemãs e suíças.	100%
Divulgar os espaços com atividades desportivas através da realização de eventos, de forma a atrair novos utilizadores	Novas atividades desportivas	Dia da Criança; Dia do Desporto; Torneio de Abertura.	100%
Rentabilizar os espaços pouco utilizados com novos utilizadores e novas entidades	Público de walk football	Parceria com a associação de walk football	100%
Manutenção da organização de eventos internacionais e captação de novos eventos internacionais	Grande competição internacional de atletismo	Em início de conversações para o Masters Atlético 2025	25%
Promover o estabelecimento de parcerias com associações de modalidade e clubes desportivos, afetos ao movimento associativo desportivo, tendo em vista uma maior rentabilização dos espaços desportivos	Parcerias com associações e escolas	Renovação de parcerias com as Associações Desportiva de São Vicente, Associação Desportiva Bacus, Associação de Atletismo da RAM, Escola Jaime Moniz, entre outros	100%
Negociar a entrada do Centro Desportivo da Madeira na realização dos circuitos regionais e nacionais de padel e ténis	Entrada do Centro Desportivo da Madeira na realização dos circuitos regionais e nacionais de padel e ténis	Em início de conversações	10%
Negociar a realização de estágios de futebol com equipas	Realização de estágios de futebol com	Em início de conversações	10%

Atividades e metas previstas no PAO 2024	PAO 2024	Realizado	% cumprimento
profissionais de âmbito internacional	equipas profissionais de âmbito internacional		
Apostar na dinamização do Walking Football, modalidade em crescendo e que está a ser desenvolvida no Centro Desportivo, com os nossos stakeholders oriundos do Reino Unido	Dinamização do Walking Football, modalidade em crescendo e que está a ser desenvolvida no Centro Desportivo	Em início de conversações	10%
Negociar a implementação de uma academia de ténis, com valências para o desenvolvimento da modalidade a nível regional, nacional e internacional, desenvolvendo processos de captação de atletas internacionais que possam desenvolver estágios nos nossos espaços desportivos	Negociar a implementação de uma academia de ténis	Não conseguido	0%

PISCINAS DA RIBEIRA BRAVA

Atividades e metas previstas no PAO 2024	PAO 2024	Realizado	% cumprimento
Apostar na dinamização de campeonatos de natação e torneios de modalidades aquáticas, através de entidades	Apostar na dinamização de campeonatos de natação e torneios de modalidades aquáticas	Em início de conversações com a Madeira Sports etraining	10%
Divulgar as Piscinas da Ribeira Brava através de eventos promocionais para atrair novos utentes	Divulgar as Piscinas da Ribeira Brava	Aposta na promoção e divulgação nas Redes Sociais	100%
Desenvolver atividades de forma a dinamizar as piscinas, e manter a utilização pelos utentes captados, tendo como público alvo as associações e escolas	Desenvolver atividades de forma a dinamizar as piscinas	Atividades dinamizadoras com aulas de aeróbica e hidroginástica e treino adaptado para pessoas com necessidades especiais	100%
Celebrar acordos de parceria de utilização com os stakeholders,	Celebrar acordos de parceria de	Parcerias com associações e	10%

Atividades e metas previstas no PAO 2024	PAO 2024	Realizado	% cumprimento
designadamente na área da saúde e do bem-estar, tendo em vista aproximar potenciais utilizadores das instalações e fidelizar, a curto e médio prazo, a permanência efetiva de utilização desse mesmo segmento	utilização com os stakeholders	empresas prestadoras de serviços na área de saúde e bem estar - em início de conversações	
Estabelecer parcerias com o SESARAM, EPERAM, para utilização da piscina e tanque de aprendizagem em programas de reabilitação física de utentes utilizadores dos serviços da entidade referida	Estabelecer parcerias com o SESARAM, EPERAM	Em negociação	50%
Negociar a utilização das Piscinas da Ribeira Brava por atletas e ou equipas que se encontrem na região, para a realização de estágios desportivos, quer no âmbito da natação quer no âmbito de outras modalidades desportivas, servindo de complemento à sua preparação física	Negociar a utilização das Piscinas da Ribeira Brava por atletas e ou equipas que se encontrem na região	Em início de conversações	10%
Potenciar a chegada de novos stakeholders de forma a dinamizar o maior número de atividades, e alcance de um maior número de utilizadores	Potenciar a chegada de novos stakeholders de forma a dinamizar o maior número de atividades, e alcance de um maior número de utilizadores	Em início de conversações	10%
Aumento do número de utentes em 5%	Aumento do número de utentes em 5%	Durante o ano de 2024 este empreendimento registou 44 786 entradas. Verificou-se um aumento de cerca de 33,27% no número de entradas.	100%

Ao longo do ano de 2024, realizaram-se os seguintes eventos nos espaços pertencentes à Ponta do Oeste S.A.:

QUADRO 3 - LISTA DE EVENTOS

Nº	Empreendimento	Evento
1	Lugar de Baixo	Baile de finalistas

Fonte: Ponta do Oeste

Este evento permitiu dinamizar a economia local e oferecer à população mais jovem uma infraestruturas de utilização coletiva, com qualidade para receber um momento tão emblemático na vida dos jovens e dos seus familiares.

3.2.2. CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA - ATIVIDADES MAIS RELEVANTES EM 2024

Relativamente ao ano de 2024 foram desenvolvidos no Centro Desportivo da Madeira cerca de 250 eventos.

Do conjunto de atividades, destacam-se a realização de provas de atletismo pela AARAM - Associação de Atletismo da Região Autónoma da Madeira, a realização da atividade da Semana Europeia do Desporto de 23 a 30 de setembro, bem como a realização de festas de aniversário, visitas de estudo às instalações e a participação de instituições no âmbito de realização dos campos de férias.

Estão também inseridos neste contexto de eventos a realização de jogos oficiais de futebol no campo sintético de futebol 11, das diferentes equipas que fazem “casa” no Centro Desportivo da Madeira.



Eventos - Torneio Fut 5



Eventos - Visita de Trabalho Pedro Buaró



Eventos - Desporto Escolar no CDM



Eventos - Dar Vida ao Sonho

Utentes

Durante o ano de 2024 este empreendimento registou 44 786 entradas, mais 11 180 que o ano anterior. Ou seja, comparativamente ao ano anterior, verificou-se um aumento de cerca de 33,27% no número de entradas.

A reabertura de campos desportivos potenciou o aumento da utilização, tendo os meses de junho e julho sido os meses com maior aumento em comparação com o período homólogo, seguindo-se os meses de maio e de dezembro.

QUADRO 4 - VARIAÇÃO MENSAL DE UTENTES COMPARATIVAMENTE AO ANO ANTERIOR

Atividade	Ano		Variação 2023/2024	
	2023	2024	N.º	%
Minigolfe	445	518	73	16,40%
Polidesportivo	1 774	3 757	1 983	111,78%
Ténis	1 344	3 292	1 948	144,94%
Padel	3 007	6 968	3 961	131,73%
Fut-5	7 819	9 325	1 506	19,26%

Atividade	Ano		Variação 2023/2024	
	2023	2024	N.º	%
Campo sintético	7 911	8 542	631	7,98%
Campo relvado	3 161	3 630	469	14,84%
Pista de atletismo	7 918	7 982	64	8,1%
Karts	227	493	266	117,18%
TOTAL	33 606	44 786	11 180	33,27%

Fonte: Ponta do Oeste

De realçar a subida do número de utentes, o aumento do número de praticantes na modalidade de ténis, motivada pela conclusão da empreitada de reabilitação desta infraestrutura.

3.2.3. PISCINAS DA RIBEIRA BRAVA - ATIVIDADES MAIS RELEVANTES EM 2024

As Piscinas da Ribeira Brava registaram um crescimento, ao longo de todo o ano, em comparação com o ano de 2023.

Durante o ano de 2024 este empreendimento registou 33 149 entradas e comparativamente a 2023, um aumento de 2 145 utentes, na ordem dos 7%.

QUADRO 5 - VARIAÇÃO DO NÚMERO DE UTENTES COMPARATIVAMENTE AO ANO ANTERIOR

PRB	2023	2024	Variação %
Nº de utentes	31 004	33 149	7%

Fonte: Ponta do Oeste

Da análise da utilização das Piscinas da Ribeira Brava, constatamos um aumento considerável do número de utilizadores.

Por via dos protocolos celebrados, tem-se verificado uma maior utilização das Piscinas por parte das escolas e associações com protocolo. Também outras escolas que utilizam o espaço têm vindo a proporcionar a cada vez mais alunos dos seus estabelecimentos a possibilidade da prática da natação, o que tem contribuído positivamente para o aumento verificado.

3.2.4. EMPREENDIMENTOS DA PONTA DO OESTE

3.2.4.1. BALANÇO DAS CONCESSÕES, ARRENDAMENTOS, PROTOCOLOS E LICENÇAS PRECÁRIAS DE 2024

A missão da Ponta do Oeste, S.A., consiste em promover o desenvolvimento económico, social, desportivo e cultural dos diversos concelhos da RAM, e visa a rentabilização dos ativos que lhe estão afetos, através da conceção, promoção, construção e gestão de projetos, ações e empreendimentos.

Neste âmbito será necessário atrair investimento privado que permita dinamizar a economia local e oferecer à população um conjunto de infraestruturas de utilização coletiva, com impacto na qualidade de vida e no desenvolvimento social e económico.

QUADRO 6 - EMPREENDIMENTOS NO CONCELHO DA RIBEIRA BRAVA

Nº empreendimento	Localização	Número de espaços	Espaços	Situação
1	Centro Desportivo da Madeira	1	Centro Desportivo	Gestão Própria
		1	Ginásio	Concessionado
		1	Snack-Bar e Bares de Apoio	Gestão Própria
		1	Parque de Estacionamento	Gestão Própria
2	Piscinas da Ribeira Brava	1	Piscinas	Gestão Própria
		1	Ginásio e Bar de Apoio	Concessionado
3	Frente Mar da Ribeira Brava	1	Frente mar (área pública)	Gestão Própria
		1	Snack-Bar (frente mar)	Concessionado
		1	Restaurante (Zona balnear)	Concessionado
		1	Restaurante (frente mar)	Concessionado
4	Parque de Estacionamento da Ribeira Brava	1	Restaurante estacionamento	Concessionado
		1	Estacionamento (196 Lugares)	Concessionado

Fonte: Ponta do Oeste

QUADRO 7 - EMPREENDIMENTOS NO CONCELHO DA PONTA DO SOL

Nº empreendimento	Localização	Número de espaços	Espaços	Concessionário / Arrendatário
1	Frente Mar da Lagoa do Lugar de Baixo	1	Restaurante	Concessionado
		1	Espaço Comercial	Concessionado
		1	Áreas Públicas	Gestão Própria
2	Palacete do Lugar de Baixo	1	Palacete	Concessionado
3	Marina do Lugar de Baixo	1	Zona de estacionamento	Gestão Própria
		1	Complexo Balnear	
		1	Restaurante/Bar	
4	Frente Mar da Madalena do Mar	1	Áreas Públicas	Gestão Própria
		1	Estacionamento (roulotte de fast- food)	Licença

Fonte: Ponta do Oeste

QUADRO 8 - EMPREENDIMENTOS NO CONCELHO DA CALHETA

Nº empreendimento	Localização	Número de espaços	Espaços	Concessionário / Arrendatário
1	Zona Desportiva do Arco da Calheta	1	Complexo Desportivo	Concessionado
2	Porto de Recreio da Calheta	1	Empreendimento	Concessionado
3	Centro das Artes Casa das Mudanças	1	Restaurante	Concessionado
		1	Museu	Contrato de Comodato
4	Centro Cívico do Estreito da Calheta	1	Centro Cívico	Locação Imobiliária
		1	Bar	Locação Imobiliária

Fonte: Ponta do Oeste

QUADRO 9 – DISPONIBILIZAÇÃO DE ESPAÇOS PARA EXPLORAÇÃO EM 2024

Número de Concursos Públicos – receita através de concessão de espaços	Protocolos, licenças precárias e Arrendamentos
0	3

Neste sentido foram disponibilizados em 2024, através de licenças precárias 2 espaços na Madalena do Mar, e 1 arrendamento no Centro Desportivo da Madeira.

QUADRO 10 - ACOMPANHAMENTO DA GESTÃO DOS ESPAÇOS

Concelhos	Número de vistorias
Calheta	5
Ponta do Sol	2
Ribeira Brava	4

Fonte: Ponta do Oeste

Em 2024 foram efetuadas monitorizações, acompanhamento e fiscalização dos diversos contratos de concessões, arrendamentos, licenças e protocolos, através da realização de 11 vistorias de verificação do estado dos espaços concessionados/arrendados, em cumprimento dos contratos e das instruções do TdC.

3.2.5. COMUNICAÇÃO E PROMOÇÃO

Handwritten signature and initials in blue ink.

A Ponta do Oeste, S.A. e na promoção dos seus empreendimentos, destacam-se as iniciativas mais importantes realizadas no Centro Desportivo da Madeira e Piscinas da Ribeira Brava, destacam-se as campanhas de marketing digital, eventos e parcerias incluindo a presença em feiras internacionais, publicidade tradicional (em jornais e revistas especializadas), marketing de influência e campanha de promoções e de descontos.

3.2.5.1. CANAIS DE DIVULGAÇÃO

QUADRO 11 - CANAIS DE DIVULGAÇÃO

Empreendimento	Plataforma
Centro Desportivo da Madeira	Facebook
	Instagram
	Google Business
Piscinas da Ribeira Brava	Facebook
	Instagram
	Google Business

Fonte: Ponta do Oeste

No Centro Desportivo da Madeira foram efetuadas 155 publicações.

Nas Piscinas da Ribeira Brava foram efetuadas 47 publicações.

QUADRO 12 - CAMPANHAS DE DIVULGAÇÃO CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA

CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA		
CAMPANHA		
NOME	DESCRIÇÃO	TEMÁTICA
OFERTA DESPORTIVA	Características dos espaços desportivos	Circuito de Manutenção
PREÇÁRIO	Publicação preços	Divulgação preçoário
		Promoção Pacotes ATL
		Promoção CDM - desconto 20% aquisição cartão Ténis/Padel
		Divulgação Cartão de Desconto 20% - Ténis e Padel
		Divulgação novo preçoário (nov)
DATAS COMEMORATIVAS	Dias relacionados com a temática do empreendimento	8 de março - Dia da Mulher
		15 de março - Dia Mundial do Sono (Sono e Exercício Físico)
		19 de março - Dia do Pai
		23 de março - Hora do Planeta
		31 de março - Feliz Páscoa
		06 de abril - Dia Mundial da Atividade Física
		05 de maio - Dia da Mãe
		06 de maio - Dia do Concelho da Ribeira Brava

CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA		
CAMPANHA		
NOME	DESCRIÇÃO	TEMÁTICA
		15 de maio - Dia Internacional da Família
		17 de maio - Dia Mundial da Hipertensão
		01 de junho - Dia da Criança
		21 de junho - Dia Internacional do Yoga
		1 de julho - Dia da Região e das Comunidades Madeirenses
		19 de agosto - Dia Mundial da Fotografia
		21 de setembro - Dia Internacional do Minigolfe
		1 de outubro - Dia Internacional do Idoso
		Feliz Natal e Próspero Ano Novo
SERVIÇOS	Informações uteis	Agenda Janeiro
		Agenda Fevereiro
		Agenda Março
		Consultas de Psicologia no CDM
		Mudança de Hora - 30 de Março
		Agenda Abril
		Agenda Maio
		Agenda Junho
		Agenda Julho
		Agenda Agosto
		Agenda Setembro
		Agenda Outubro
		Mudança de Hora - 27 out
		Agenda Novembro
		Publicite Aqui - espaço publicitário
		Horário Especial de Natal
EVENTOS	Promoção de eventos realizados	Match Day - Marítimo B vs Os Sandinenes
		II Torneio Futebol 5 CDM
		Cerimónia de Abertura do Desporto Escolar
		Dia da Criança - Município da Ribeira Brava
		Hoje, Segue e Ganha no Centro Desportivo da Madeira!
		VI Etapa Concentração + 45 Anos - ATARAM
		Aniversário CDM
CLIPPING	Notícias relacionadas com o empreendimento e com a área de atuação	Húngaros preparam Jogos Olímpicos na Madeira
		João Pedro Buaró recordista nacional da Vara (vídeo)
		Madeira em sub 14 e sub 16 apurada para a Liga de Ouro
		Seleção Húngara de Esgrima faz estágio na Ribeira Brava
		Walking Football divulgado na Madeira
		Pedro Buaró no Centro Desportivo da Madeira
		Federação abre portas na Madeira para as seleções nacionais - DN
		Domínio repartido nas Estatefas - JM

Handwritten signatures and initials in blue ink.

CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA		
CAMPANHA		
NOME	DESCRIÇÃO	TEMÁTICA
		Ensaio Geral no Centro Desportivo da Madeira - DN
		1500 alunos vão participar na cerimónia de abertura do Desporto Escolar que se realiza no dia 17 de maio
		1500 alunos no Centro Desportivo - JM
		Vamos festejar com...Bacchus - DN
		Centro Desportivo da Madeira acolhe II Torneio de Futebol de 5 - DN
		Uma Prova Por Decidir - DN
		II Torneio de Futebol de 5 voltou a movimentar o CDM - DN
		CDM acolhe II Torneio de Futebol de 5 - DN
		Torneio de futebol de 5 na Ribeira Brava - JM
		II Torneio de Futebol de 5 voltou a movimentar o Centro Desportivo da Madeira - DN
		Torneio de Futebol de 5 voltou a movimentar o CDM - FN
		Dois madeirenses de Ouro em Coimbra - JM
		Armada Madeirense nos jogos - DN
		Pedro Buaró rumo a Paris com o objetivo de atingir a final - DN
		Hojé é o dia de estreia de Pedro Buaró - JM
		Madeirense desiludido com o seu desempenho em Paris - RTPM
		Buaró explica que na corrida não se sentiu bem - RTPM
		Madeirense Pedro Buaró desiludido com a estreia - DN
		Buaró desiludido com a sua prestação - JM
		Um pilar do desporto e bem-estar à disposição - JM
		Semana Europeia do Desporto envolve 11 mil atletas - RTPM
		Semana Europeia do Desporto realiza-se de 23 a 30 de setembro - JM
		Semana Europeia de 23 a 30 de setembro - JM
		Ribeira Brava acolhe dérbi - JM
		Dérbi madeirense é destaque na 6 jornada do Campeonato de Portugal - RTPM
		Competições com novo calendário - DN
		Padel a leste e a Oeste - JM
		Padel regista expansão - JM
		Marítimo B-Camacha joga-se na Ribeira Brava - RTPM
		Emoções pintaram dérbi - JM
		Dérbi com emoção até ao fim - DN
		Evento Dar Vida ao Sonho envolve 1330 pessoas na Ribeira Brava - DN
		Dar Vida ao Sonho envolve 1330 pessoas na Ribeira Brava - JM
		Dar Vida ao Sonho junta 1.330 pessoas - JM
		Mega-aula solidária na Ribeira Brava - DN
PROMOÇÃO	Vídeos e Imagens Promocionais	Patrícia Mamona no Centro Desportivo da Madeira
		Patrícia Mamona regressou ao CDM
		Dr. Pedro Nunes - feedback Instalações CDM

CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA		
CAMPANHA		
NOME	DESCRIÇÃO	TEMÁTICA
		Pedro Buaró no Centro Desportivo da Madeira
		"Para mim, é a pista mais bonita do mundo!! - Pedro Pinto, treinador Pedro Buaró
		Pedro Buaró em estágio no CDM
		Pacote ATL CDM - Inclua uma visita ao CDM nas Atividades de Verão do seu ATL!
		Desfrute de um ambiente tranquilo e revitalizante
OUTROS CONTEÚDOS	Vídeos e Imagens Partilhados	Centro Desportivo da Madeira recebeu equipa olímpica da Hungria
		33,606 frequentaram o CDM
		Publicidade institucional nos nossos painéis electrónicos
		Equipa de esgrima da Hungria de volta ao Centro Desportivo da Madeira
		"Dar Vida ao Sonho"
PERGUNTA FREQUENTE/SABIA QUE?	Informações	Sabia que o Centro Desportivo da Madeira disponibiliza várias instalações que podem ser utilizadas por utentes federados ou ocasionais?
CONTEÚDOS PARTILHADOS	Identificações, Menções e Partilhas	Emilio Troiano - Do you really would like to increase your Power in your Sport?
		Adrap Madeira - Equipa feminina da ADRAP domina CR Jovem de Inverno 2024
		CONICA - Atletas Internacionais
		Enyo Freitas - Campeonatos Regionais Absolutos de Inverno
		Adrap Madeira - ADRAP conquista 7 títulos no Regional Absoluto de Inverno
		Viva Madeira - Centro Desportivo
		Enyo Freitas - Meeting Masters Athletics 2024
		Enyo Freitas - Campeonato Regional de Veteranos 2024
		Adrap Madeira - ADRAP conquista 12 medalhas no Campeonato Regional sub 14 e sub 16
		Adrap Madeira - Beatriz e Roberto vencem Trialto Jovem Regional
		Clube Naval de S. Vicente - Campeonatos Regionais de 10.000m no Centro Desportivo da Madeira
		CS Marítimo - Domingo vem apoiar o #MaritimoB para o #CampeonatodePortugal

Handwritten signatures and initials.

CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA		
CAMPANHA		
NOME	DESCRIÇÃO	TEMÁTICA
		Inter Madeira Walking Football - We train on Mondays and Fridays from 09:00 to 11:00 at the Centro Desportivo da Madeira (Sports Centre Stadium), Ribeira Brava, next to Continente Shopping.
		Ginásio LM GET FIT - Horário da Páscoa
		Visit Madeira - Promoção Destino Madeira
		Adrap Madeira - Roberto Gomes vence Campeonato Regional Provas Combinadas
		The Mountain Goat - O The Mountain Goat vai voar novamente até à Ilha da Madeira ✈
		ADBRAVA - Registos fotográficos da atividade Intergeracional.
		Multidesportivo24 "Pensa Rápido" com Nuno Pereira
		Clube Naval de S. Vicente - Campeonatos Regionais de Estafetas
		Adrap Madeira - Regional de Estafetas
		Adrap Madeira - Olímpico Jovem Regional no CDM
		Adrap Madeira - ADRAP em bom plano no Olímpico Jovem Regional
		CONICA - Running in such a scenery
		Ascensão Luís - 16 maio 2024 Dia do Portugal Ativo
		Adrap Madeira - ADRAP arrecada 23 medalhas nas últimas 2 jornadas do Olímpico Jovem
		Ascensão Luís - Hoje celebramos o Dia do Portugal Ativo
		Inter Madeira Walking Football - Join Us at the beautiful CDM
		Adrian Marginean - (fotos)
		Inter Madeira Walking Football - Walking Football... é especificamente projetado para idosos e oferece um ótimo equilíbrio entre se manter ativo, melhorar a saúde e socializar.
		CMRB - Alunos do Ensino Básico da Ribeira Brava celebraram o Dia da Criança
		Enyo Freitas - Campeonatos Regionais Absolutos & Veteranos & Sub 23
		Inter Madeira Walking Football - Calling all amazing women who are passionate about football and eager to join a vibrant community of like-minded individuals!
CONTEÚDOS DE MODALIDADES DESPORTIVAS	Acompanhamento da atualidade informativa	Ténis Australian Open 2024
		Padel Federação Portuguesa de Padel - Torneio de Padel
		Ténis Federação Portuguesa de Ténis - Nuno Borges
		Ténis SIC NOTÍCIAS - Nuno Borges faz história no Open da Austrália
		Ténis Federação Portuguesa de Ténis - Australian Open
		Futebol Record. Pt - Cristiano Ronaldo - Globe Soccer Awards
		Padel Federação Portuguesa de Padel - Torneio Circuito Cupra FIP
		Atletismo Buaró - Medalha em Paris "não é Impossível"

CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA		
CAMPANHA		
NOME	DESCRIÇÃO	TEMÁTICA
		Atletismo SIC Notícias - Portugal é campeão do mundo de atletismo para deficiência intelectual
		Futebol UEFA EURO 2024 - Preparado para apoiar a Seleções de Portugal no UEFA EURO 2024?
		Futebol Seleções de Portugal - Preparados?
		Futebol Seleções de Portugal - Último jogo da Fase de Grupos do #EURO2024! #PartilhaAPaixão
		Atletismo Jogos Olímpicos de Paris
		Futebol Campeonato Europeu de Futebol
		Ténis Taça Davis
		Futebol Mundial 2030
Benefícios das Modalidades Desportivas	Dicas de vida saudável	Futebol - No futebol, não jogas só com os pés!
		Ténis - O ténis não é apenas um desporto emocionante...

Fonte: Ponta do Oeste

QUADRO 13 - CAMPANHAS DE DIVULGAÇÃO PISCINAS DA RIBEIRA BRAVA

PISCINAS DA RIBEIRA BRAVA		
CAMPANHA		
NOME	DESCRIÇÃO	TEMÁTICA
OFERTA DESPORTIVA	Características dos espaços desportivos	Piscina de 25m
		Tanque de Aprendizagem
		Divulgação Espaços - Instalações PRB
DATAS COMEMORATIVAS	Dias relacionados com a temática do empreendimento	Dia do Amor e da Amizade - 14 fev
		Dia Mundial da água - 22 mar
		Hora do Planeta - 23 mar
		Dia Mundial da Atividade Física - 06 abr
		Dia da Mãe - 05 mai
		Aniversário Concelho da Ribeira Brava - 06 mai
		Dia Mundial da Hipertensão - 17 mai
		Dia da Criança - 1 jun
		Dia da Região e das Comunidades Madeirenses - 1 jul
		Dia Internacional do Idoso - 1 out
		Feliz Natal e Próspero Ano Novo
PREÇÁRIO	Publicação Preços	Lançamento campanha promocional - descontos existentes
		Novo Preçário (nov)

PISCINAS DA RIBEIRA BRAVA			
		CAMPANHA	
NOME	DESCRIÇÃO	TEMÁTICA	
SERVIÇOS	Informações uteis	Agenda Jan - Dez	
		Mudança de hora - 31 mar	
		Contactos PRB	
		Cartão de Utilizador Frequente	
		Pratique Nado Livre nas Nossas Instalações	
		Como chegar? (Localização)	
		Horários de Funcionamento	
		Mudança de hora - 27 out	
		Horário Especial de Natal	
BENEFÍCIOS DA PRÁTICA DA NATAÇÃO	Dicas para vida saudável	Tonificar o corpo todo	
		Dia Mundial da Hipertensão	
		Especial Crianças - Motricidade	
		Retarda os efeitos do Envelhecimento	
		Diminui a dor e o risco de lesões	
		Melhora a resistência e a força muscular	
PERSPETIVA HISTÓRICA	Factos relacionados com as modalidades do PRB	O desenvolvimento da natação em Inglaterra deve-se muito a Lord Byron...	
		O primeiro livro que se conhece sobre a arte de nadar...	
EVENTOS	Promoção de eventos realizados	16º aniversário PRB	
CLIPPING	Notícias relacionadas com o empreendimento e área de atuação	Compromisso com saúde, inclusão e sustentabilidade - JM	
		Piscinas da Ribeira Brava já receberam mais de 31 mil utilizadores em 2024 - DN	
		Piscinas da Ribeira Brava assinalam 16 anos de existência - JM	
		31 mil utilizadores das piscinas em 2024 - JM	
		31 mil nas Piscinas da Ribeira Brava este ano - DN	
PROMOÇÃO	Vídeos e Imagens Promocionais	As melhores condições para a prática de natação, com uma piscina de 25m e um tanque de aprendizagem	
		Captação de visitantes em tempo de férias/lazer	
		Promova a sua marca nas Piscinas da Ribeira Brava	
TIPOS DE NADO	Informações Uteis	Borboleta	
		Bruços	
CONTEÚDOS DA MODALIDADE	Acompanhamento da atualidade informativa - Natação	Mundiais de Natação - Qatar	

Fonte: Ponta do Oeste

3.2.5.2. REDES SOCIAIS

3.2.5.2.1. ANÁLISE E RESULTADOS 2024

3.2.5.2.1.1. CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA

FACEBOOK

A página alcançou um total de 2.541 seguidores, um aumento de 4,74% em relação ao mesmo período do ano anterior, e 2.330 gostos, representando um crescimento de 3,33%. Foram conquistados 75 novos gostos ao longo de 2024.

Em termos de visibilidade, o alcance total da página chegou a 318.528, marcando um aumento de 5,7% em comparação com 2023, o que reflete uma maior exposição dos conteúdos a um público mais amplo. No entanto, as impressões totais registaram uma ligeira diminuição de 5,14%.

Em suma, o ano de 2024 foi marcado por um crescimento sólido no alcance e no número de seguidores da página, mas os desafios relacionados às impressões e ao desempenho de vídeos e ofertas indicam que ainda há espaço para melhorias.

QUADRO 14 - DADOS GERAIS FACEBOOK

Seguidores na página	Gostos na página	Novos gostos	Alcance da página	Impressões totais
2.541	2.330	75	318.528	517.349

Fonte: Ponta do Oeste

INSTAGRAM

A conta teve 461 seguidores. As impressões totais chegaram a 42.937, um aumento de 17,21% em relação a 2023, e o alcance único diário somou 19.000, marcando um crescimento expressivo de 72,84%.

Outro ponto de destaque foram as 1.796 visualizações do perfil, embora este número represente uma queda significativa de 52,95% em relação ao ano anterior.

QUADRO 15 - DADOS GERAIS INSTAGRAM

Número de seguidores	Soma do alcance único diário	Impressões totais	Visualizações do perfil
461	19.000	42.937	1.796

Handwritten signature and initials in blue ink.

Fonte: Ponta do Oeste

GOOGLE BUSINESS

A análise dos dados do perfil do Google Business do Centro Desportivo da Madeira durante 2024 revela uma evolução em várias métricas, com um crescimento significativo na visibilidade e no número de interações dos utilizadores com o perfil.

O total de 20.489 visualizações do perfil marca um aumento substancial de 262,77% em comparação com o ano anterior. Em particular, as visualizações na pesquisa atingiram 9.492, com um crescimento de 175,37%.

No que diz respeito às visualizações no Google Maps, o Centro Desportivo da Madeira registou 10.997 visualizações, um aumento de 399,64%.

Quanto às ações realizadas no perfil, o total de 3.710 ações em 2024 representou um crescimento de 203,1%. O número de cliques no website também se destacou, com 970 cliques, um aumento de 189,55%.

Em termos de interações diretas, as 839 chamadas telefónicas efetuadas a partir do perfil mostram um aumento relevante, refletindo um maior interesse por contacto direto. As solicitações de direções, que totalizaram 1.901, tiveram um aumento expressivo de 261,41%.

QUADRO 16 - DADOS GERAIS GOOGLE BUSINESS

Ações	Visualizações	Visualizações na Pesquisa	Visualizações no Maps	Cliques no Website	Chamadas	Direções
3.710	20.489	9.492	10.997	970	839	1.901

Fonte: Ponta do Oeste

3.2.5.2.1.2. PISCINAS DA RIBEIRA BRAVA

FACEBOOK

A análise do desempenho da página do Facebook das Piscinas da Ribeira Brava em 2024 revela um crescimento expressivo em várias métricas. A página alcançou um total de 884 seguidores, representando um crescimento de 5,11% em relação ao mesmo período do ano anterior. Os gostos na página também aumentaram, atingindo 709, um crescimento de 5,35%.

Em termos de visibilidade, o alcance da página atingiu 21.063, um aumento de 58,68%. As impressões totais também tiveram um crescimento substancial de 68,38%, chegando a 57.821.

QUADRO 17 - DADOS GERAIS FACEBOOK

Seguidores na página	Gostos na página	Novos gostos	Alcance da página	Impressões totais
884	709	36	21.063	57.821

Fonte: Ponta do Oeste

INSTAGRAM

A análise do desempenho da página do Instagram das Piscinas da Ribeira Brava em 2024 revela um crescimento expressivo em alcance e impressões. Atualmente, a conta tem 135 seguidores, com um alcance diário na ordem dos 2.915, um crescimento de 91,52% em relação ao mesmo período de 2023. As impressões totais também apresentaram um aumento expressivo de 87,83%, chegando a 5.109.

QUADRO 18 - DADOS GERAIS INSTAGRAM

Número de seguidores	Soma do alcance único diário	Impressões totais	Visualizações do perfil
135	2.915	5.109	252

Fonte: Ponta do Oeste

GOOGLE BUSINESS

A análise dos dados do perfil do Google Business das Piscinas da Ribeira Brava durante 2024 revela um crescimento na visibilidade e interação dos utilizadores, consolidando a presença digital do espaço.

O total de 4.722 visualizações do perfil representa um aumento substancial de 120,35% em comparação com o ano anterior, evidenciando um crescimento significativo na exposição. Em particular, as visualizações na pesquisa no Google atingiram 2.168, com um crescimento de 109,06%. No Google Maps, registaram-se 2.554 visualizações, um aumento de 130,92%.

Em 2024, foram registadas 909 ações, um aumento de 225,81%. O número de cliques no website também se destacou, atingindo 203 cliques, um crescimento de 372,09%. Além disso, registaram-se 125 chamadas telefónicas efetuadas diretamente a partir do perfil, um aumento

Handwritten signature and initials in blue ink.

significativo de 228,95%. As solicitações de direção também aumentaram significativamente, atingindo 581 pedidos, um crescimento de 193,43%.

QUADRO 19 - DADOS GERAIS GOOGLE BUSINESS

Ações	Visualizações	Visualizações na Pesquisa	Visualizações no Maps	Cliques no Website	Chamadas	Direções
909	4.722	2.168	2.554	203	125	581

Fonte: Ponta do Oeste

3.3. RISCOS ASSOCIADOS À ATIVIDADE

Os riscos devem-se a fatores tanto internos como externos a que a Ponta do Oeste não está imune.

Na atividade diária há uma preocupação de todos de evitar os riscos ao máximo quando controláveis.

3.3.1. RISCOS INTERNOS

A prevenção dos riscos internos tem como principal instrumento o Manual da Prevenção dos Riscos de Corrupção e Infrações Conexas, do conhecimento de todos os trabalhadores e do público em geral, através da sua disponibilização no site das Sociedades de Desenvolvimento.

No ano de 2024, a Unidade de Gestão de Recursos Humanos levou a efeito várias ações de formação, as quais incidiram sobre o Código de Ética e Conduta dos trabalhadores das Sociedades de Desenvolvimento e abrangeram todos os trabalhadores ao serviço.

3.3.2. RISCOS EXTERNOS

A Ponta do Oeste está exposta a vários riscos externos como sejam condições políticas, económicas e de mercado, sociais, tecnológicas, legais ou regulamentares e ambientais, que constituem ameaças que na sua maioria não podem ser diretamente controladas.

Desde logo, a Madeira de um modo geral, e a zona oeste, de um modo muito particular, têm características singulares, com forte impacto da atividade turística no desenvolvimento socio-económico da Região, onde pesa a exiguidade territorial e populacional, com impactos nos custos dos recursos e a sazonalidade das atividades no Centro Desportivo da Madeira e nas Piscinas da Ribeira Brava.

3.4. SITUAÇÃO ATUAL

3.4.1. ÁREAS SOB JURISDIÇÃO DA PONTA DO OESTE DE INTERESSE PÚBLICO

A Ponta do Oeste - Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona Oeste da Madeira, S.A. foi criada pelo Decreto Legislativo Regional n.º 21/2001/M, de 4 de agosto, alterado pelo Decreto Legislativo Regional n.º 2/2018/M, de 9 de janeiro, prossegue fins de interesse público e tem por objeto a conceção, promoção, construção e gestão de projetos, ações e empreendimentos que contribuam de forma integrada para o desenvolvimento económico, social, desportivo e cultural dos concelhos da Ribeira Brava, Ponta do Sol e Calheta.

Com objetivos definidos, procedeu à criação de infraestruturas, à implementação de equipamentos coletivos e à maximização dos recursos e das oportunidades, fundamentais ao desenvolvimento integrado da costa oeste da Madeira, no eixo Ribeira Brava - Calheta, rentabilizando os recursos endógenos na adequação de respostas às necessidades sentidas pela comunidade local e regional e promovendo a articulação entre serviços e estruturas locais, com vista à maximização de esforços na definição e concretização de planos integrados de desenvolvimento local.

Atendendo a que os municípios da Ribeira Brava, Ponta do Sol e Calheta apresentam características que indiciam ser concelhos de potenciais focos de investimento e progresso, foi, todavia, necessário, que se criassem um conjunto de mecanismos, por forma a permitir que o desenvolvimento se operasse de forma cautelosa, salvaguardando todo o seu espólio ambiental, patrimonial e natural.

Para a prossecução dos seus fins, nomeadamente no que se refere à construção e adaptação de infraestruturas, são conferidos à Ponta do Oeste, para além de outros que lhe venham a ser expressamente atribuídos por lei, os poderes para, segundo a lei, agir como entidade expropriante dos imóveis que foram e sejam necessários à prossecução do seu escopo social e, para o efeito, declarados de utilidade pública por resolução do Conselho do Governo Regional, designadamente:

- O direito de utilizar e administrar os bens do domínio público da Região Autónoma da Madeira que estejam ou venham a estar afetos ao exercício da sua atividade;
- Os poderes para proceder à gestão técnica, administrativa e financeira das intervenções operacionais incluídas nos Quadros Comunitários de Apoio para as intervenções estruturais comunitárias nos concelhos da Ribeira Brava, Ponta do Sol e Calheta,



mediante a celebração de contratos-programa com a Região Autónoma da Madeira e o Estado;

- Foi transferida para a Ponta do Oeste a posição contratual ocupada pela Região, pelo Governo Regional, ou por entidades públicas de âmbito regional e local, em contratos, ou posições em situações jurídicas decorrentes de atos unilaterais da Administração, mas aceites por pessoas jurídicas privadas, que visem a execução de empreendimentos, que constem de plano de atividades previamente aprovado em Conselho do Governo e referente às áreas de intervenção abrangidas pela Sociedade;
- As obras a realizar pela Ponta do Oeste ficaram sujeitas ao disposto no Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de março, e legislação complementar, no que respeita ao modo e às garantias de execução e conclusão de empreitadas e fornecimentos, subordinação do contratante às exigências do interesse público.

3.4.2. PRINCIPAIS EMPREENDIMENTOS

3.4.2.1. CONCELHO DA RIBEIRA BRAVA

3.4.2.1.1. CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA



O Centro Desportivo da Madeira é um espaço diversificado e com excelentes condições para a prática de várias modalidades desportivas.

Este espaço desportivo de excelência com as melhores condições para a prática de diversas modalidades cumpre o papel de dinamizador do desporto no concelho da Ribeira Brava e na Região, contribuindo para o desenvolvimento local e regional.

São várias infraestruturas, que podem ser utilizadas por desportistas de várias modalidades, federados ou ocasionais. O complexo desportivo oferece um campo principal de relva natural e outro sintético destinado não só à realização de treinos de modalidade, como também de atletismo, incluindo diversos equipamentos para saltos (altura, vara e comprimento) e lançamentos (disco e martelo). Em complementaridade a estes serviços dispõe ainda de um espaço polivalente para a prática de várias modalidades, como campo de ténis e de padel e com potencialidades adaptadas a várias práticas desportivas.

A pista de atletismo está homologada para a realização de competições regionais, nacionais e internacionais, tendo sido efetivada pela World Athletics, a entidade que rege a modalidade do atletismo a nível mundial.

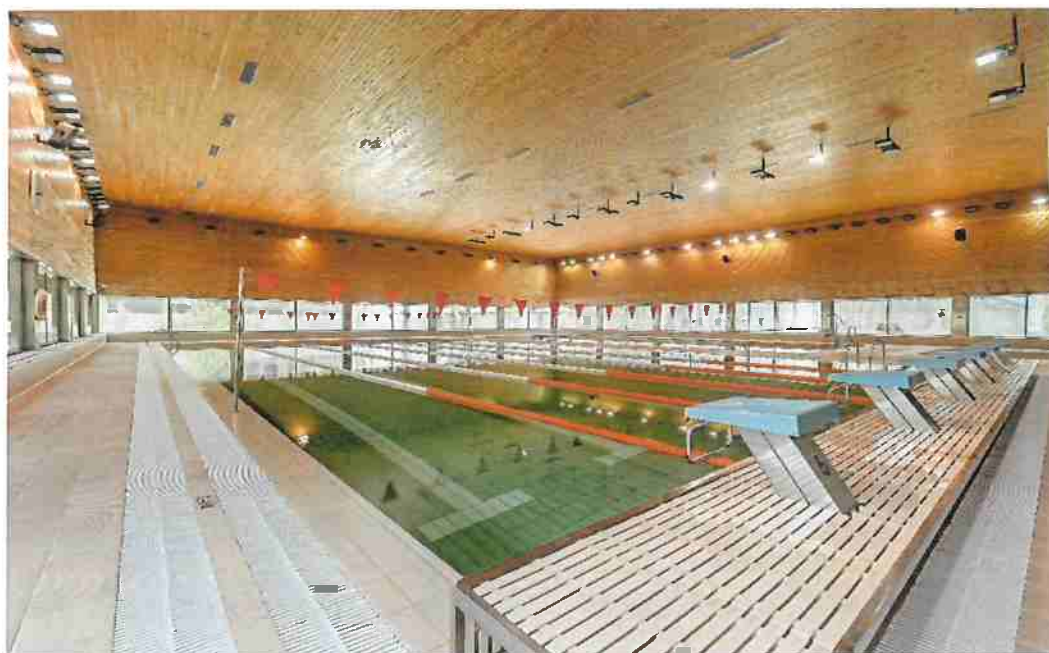
A infraestrutura oferece a possibilidade de realização de várias atividades lúdico-desportivas, disponibilizando também circuito de manutenção com ciclovias, snack-bar, ginásio, balneários e diversas salas de apoio preparadas para acolher os visitantes da melhor forma.

Em complementaridade a estes serviços dispõe ainda de um campo polidesportivo coberto para a prática de várias modalidades, dois campos de ténis e dois de padel, com potencialidades adaptadas a situações formais e informais da prática desportiva. Dispõe também de um campo de futebol 5 em relva sintética.

Para além das possibilidades mais contemplativas de utilização de toda esta área desportiva e de lazer, da qual fazem parte elementos de água, zonas ajardinadas, zonas de lazer, o Centro Desportivo disponibiliza ainda um circuito de manutenção com ciclovias, um snack-bar, um ginásio, balneários, um edifício administrativo, salas de reunião/formação, bares de apoio, um consultório de psicologia, e um posto médico e diversos recantos preparados para acolher o visitante que garantem a segurança das pessoas.

3.4.2.2. PISCINAS DA RIBEIRA BRAVA





Construídas em 2008, as Piscinas da Ribeira Brava disponibilizam condições para a prática de diversas atividades lúdico desportivas.

As Piscinas da Ribeira dispõem de uma piscina de 25 metros e um tanque de aprendizagem.

Este espaço oferece ainda um ginásio devidamente equipado, como também espaços autónomos que partilham a entrada e saída, estacionamento e zonas de serviços técnicos.

3.4.2.3. PARQUE DE ESTACIONAMENTO DA RIBEIRA BRAVA



O Parque de Estacionamento da Ribeira Brava foi construído para aumentar a oferta deste tipo de serviço no concelho, melhorando a organização do trânsito na Frente Mar.

Tem capacidade para 196 automóveis ligeiros e seis autocarros de turismo.

O edifício comporta ainda zonas de lazer e um restaurante.

3.4.2.4. FRENTE MAR DA RIBEIRA BRAVA



O projeto da Frente Mar da Ribeira Brava teve por objetivo a requalificação urbanística da Frente Mar, introduzindo melhorias na gestão de tráfego dos transeuntes, nas condições de acessibilidade e estacionamento, na recuperação e valorização do património edificado e na dinamização da zona balnear.

No âmbito do referido projeto, foi construído o túnel de ligação exterior à vila da Ribeira Brava, permitindo o desvio do trânsito do centro da vila, reabilitado o farol e o fortim, entre outras infraestruturas do centro da vila da Ribeira Brava.

3.4.3. CONCELHO DA PONTA DE SOL

3.5.2.1 FRETE MAR DA MADALENA DO MAR



A frente-mar da Madalena do Mar é uma infraestrutura de apoio balnear, de acesso gratuito e universal, com pequenos quiosques de apoio.

As recentes obras de reabilitação paisagística e de infraestruturas da promenade, de acesso ao mar e do parque automóvel, tornando todo o espaço mais atrativo para usufruto da população e permite a realização de eventos socioculturais.

3.5.2.2 PALACETE DO LUGAR DE BAIXO



Edifício de grande importância arquitetónica, pois é um dos poucos imóveis de estilo romântico na Madeira, tem uma capela ainda hoje utilizada pelos locais para os serviços religiosos quotidianos. Em 2002, o Palacete do Lugar de Baixo foi alvo de obras de renovação dotando-o de excelentes condições para a sua utilização, reconvertido em 2018 em estabelecimento de alojamento local, com área de restauração e espaços próprios para realização de eventos.



3.5.2.3 FRENTE MAR DA LAGOA DO LUGAR DE BAIXO



A Lagoa do Lugar de Baixo tem características únicas dada a sua utilização por inúmeras espécies de aves migratórias como local de paragem e/ou de nidificação. Nesse âmbito, a Ponta Oeste desenvolveu um projeto eminentemente ambiental, tendo em vista o melhoramento e a retenção da lagoa. O projeto contempla igualmente um edifício composto por duas áreas de restauração com serviços de apoio às atividades balneares.

3.5.2.4 ZONA POENTE DO LUGAR DE BAIXO



Handwritten signature/initials in blue ink.

Foram realizados estudos pelo LREC em parceria com o LNEC, que permitiram o desenvolvimento do projeto da primeira fase de renaturalização do espaço, que incluiu a demolição do edifício que apresentava risco de colapso e com limpezas e retiradas de detritos.

3.4.4. CONCELHO DA CALHETA

3.4.4.1. ZONA DESPORTIVA DO ARCO DA CALHETA



A Zona Desportiva do Arco da Calheta teve por objetivo colmatar a ausência de infraestruturas desportivas naquela freguesia. É composta por um pavilhão desportivo para a prática de várias modalidades e um parque urbano com uma ampla zona de lazer.

3.4.4.2. CENTRO DAS ARTES CASA DAS MUDAS



O edifício, premiado internacionalmente pela sua arquitetura e perfeita integração na paisagem, integra uma ampla área para exposições, auditório, biblioteca, loja, cafetaria, restaurante, área para ateliers e oficinas artísticas e estacionamento coberto.

Alberga o Museu de Arte Contemporânea, espaço gerido pela Secretaria Regional de Turismo e Cultura, correspondendo a uma relevante aposta na descentralização da oferta cultural na RAM.

3.4.4.3. PORTO DE RECREIO DA CALHETA



O Porto de Recreio da Calheta conta com 339 lugares de ancoradouro para diversos tipos de embarcações e motos de água, assegurando ainda um passadiço exclusivo para as marítimo-turísticas.

Conta com diversos serviços de apoio, designadamente lojas, restaurantes e ainda um estacionamento.

3.4.4.4. CENTRO CÍVICO DO ESTREITO DA CALHETA



Constituído por um edifício principal e um volume independente, com percurso fácil e cómodo para os visitantes, constitui-se como um polo de dinamização cívica e social que serve de apoio à criação e difusão de atividades culturais e de aproximação aos agentes locais.

3.4.4.5. CAMPO DE GOLFE DA PONTA DO PARGO

O projeto da autoria do inglês Nick Faldo consiste na construção de um campo de 18 buracos numa zona perto do Farol da Ponta do Pargo.



Serão também criadas as melhores condições para o investimento na urbanização do aldeamento complementar.



A retoma da obra permite potenciar os recursos financeiros já investidos naquele local para permitir dinamizar a economia da Ponta do Pargo e incrementar o desenvolvimento da zona oeste da ilha, através de um segmento desportivo diferenciador como é o golfe.



4. PLANO DE INVESTIMENTOS

Na sequência da atual conjuntura económica e social, marcada pela incerteza quanto às expectativas de recuperação económica e aos melhores instrumentos para combater os efeitos da maior crise económica e financeira, no que respeita ao investimento da Ponta do Oeste, considerado numa ótica da aplicação de capital em meios que levam ao crescimento da capacidade produtiva, esta Sociedade realizou várias intervenções nos empreendimentos e equipamentos sob a sua administração.

No que respeita ao investimento, considerado numa ótica da aplicação de capital em meios que levam ao crescimento da capacidade produtiva, a Ponta do Oeste realizou várias intervenções nos empreendimentos sob a sua administração, no montante aproximado de 4,6 M.

Os investimentos realizados possibilitaram a reabilitação da infraestruturas e equipamentos e melhorar as condições de segurança e qualidade para todos os utentes.

Especial ênfase, para a continuidade da empreitada de Construção do Campo de Golfe da Ponta do Pargo e para a conclusão da empreitada de Reabilitação do Centro Desportivo da Madeira e trabalhos de manutenção e conservação dos equipamentos.

4.1. AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS

4.1.1. PISCINAS DA RIBEIRA BRAVA

- Prestação de Serviços para manutenção anual dos equipamentos de extinção de incêndios das Piscinas da Ribeira Brava e CDM;



- Prestação de Serviços para manutenção preventiva e curativa do sistema de climatização e de segurança dos edifícios PRB e CMD;



- Prestação de Serviços para a manutenção e conservação dos Sistemas Automático de Detecção de Incêndio (SADI), Detecção de CO e de Intrusão e Roubo no empreendimento Piscinas da Ribeira Brava;



- Prestação de Serviços para a manutenção do sistema de aquecimento das águas (Bombas de Calor e Caldeiras) dos balneários e da piscina principal e de aprendizagem do empreendimento das Piscinas da Ribeira Brava;



4.1.2. CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA

- Manutenção anual dos equipamentos de combate a incêndios e geradora de emergência do CDM

Handwritten signature/initials.



- Prestação de Serviços para a manutenção do sistema de aquecimento das águas do empreendimento Centro Desportivo da Madeira;



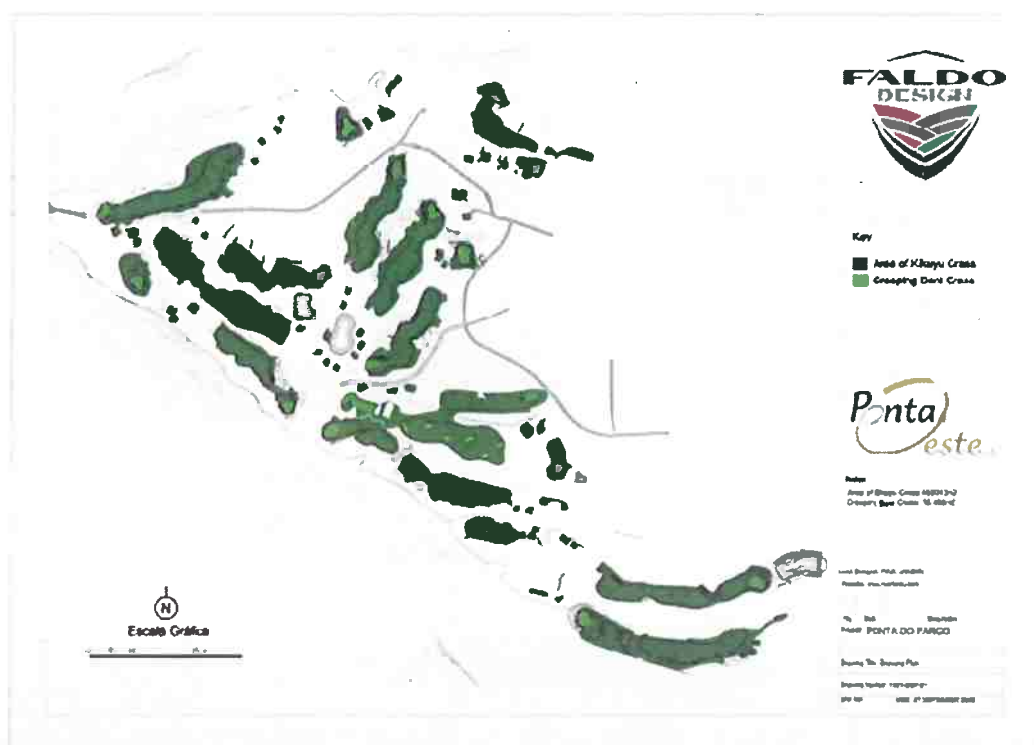
4.2. EMPREITADAS

4.2.1. CAMPO DE GOLFE DA PONTA DO PARGO

Destaque para a continuação da Empreitada de Construção do Campo de Golfe da Ponta do Pargo.

Handwritten signature in blue ink.

Deu-se continuação à aquisição dos prédios rústicos e urbanos, necessários para a conclusão do campo. De igual forma, estão em fase de Estudos e Projetos apara a rede viária e construção da clube house.



Aut.
[Signature]



Em resumo, os investimentos apresentaram a evolução financeira abaixo indicada:

QUADRO 20 - INVESTIMENTOS

Unid.: €

Investimentos	2024	2023	2023/2024	
			€	%
REABILITAÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS E EQUIPAMENTOS DO CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA	63 922,57	58 559,08	5 363,49	9,16%
REABILITAÇÃO DE ZONAS DE LAZER E DESPORTO	0,00	561 556,55	-561 556,55	-100,00%
CAMPO DE GOLFE DA PONTA DO PARGO	4 599 647,78	1 162 866,88	3 436 780,90	295,54%
EFICIÊNCIA ENERGÉTICA - PISCINAS DA RIBEIRA BRAVA E CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA	0,00	18 056,00	-18 056,00	-100,00%
EQUIPAMENTO BÁSICO	8 913,47	11 522,32	-2 608,85	-22,64%
EQUIPAMENTO INFORMÁTICA	0,00	1 300,52	-1 300,52	-100,00%
Total	4 672 483,82	1 813 861,35	2 858 622,47	157,60%

Fonte: UGF Ponta do Oeste

O investimento global da Ponta do Oeste, S.A. em 2024 ascendeu a 4 672 483,82 €. Destaque para a execução do projeto referente ao Campo de Golfe da Ponta do Pargo, que representou 98% do investimento total.

Quanto aos demais investimentos previstos e com fraca ou nula execução, destaque para:

- REABILITAÇÃO DE INFRAESTRUTURAS E EQUIPAMENTOS - O valor definido e orçamentado depende da disponibilidade financeira, através de receitas próprias. Considerando a reabilitação estrutural efetuada, em 2024 e face ao regime de duodécimos até agosto, não foi lançado nenhum procedimento.
- EFICIENCIA ENERGETICA - Estava prevista a execução do projeto de reabilitação do sistema de AVAC, eficiência energética comparticipada por fundos comunitários através do programa REACT), o qual não abriu em 2024.
- EQUIPAMENTO DE INFORMÁTICA - Valor orçamentado e residuais para reposição/substituição de equipamentos.
- REABILITAÇÃO DE ZONAS DE LAZER E DESPORTO - Valor orçamentado, mas pelo atraso na aprovação do ORAM, não foi celebrado Contrato-Programa.

QUADRO 21 - FINANCIAMENTO DOS INVESTIMENTOS

Unid.:€

Investimentos	2024	2023	2023/2024	
			€	%
FF 513 - RP do ano - Com outras origens	8 913,47	21 411,94	-12 498,47	-58,37%
FF 392 – Fundo de coesão nacional	992 884,43	14 000,00	978 844,43	6992,03%
FF 381 - RG	2 272 096,67	1 131 172,13	1 140 924,54	100,86%
FF 382	175 737,56	0,00	175 737,56	100,00%
FF 387 - Receitas Gerais – Jogos sociais	0,00	449 864,88	-449 864,88	-100,00%
FF 522 - Saldos de RP transitados - Com outras origens (A)	1 222 851,69	197 412,40	1 025 439,29	519,44%
Total	4 672 483,82	1 813 861,35	2 858 622,47	157,60%

Fonte: UGF

QUADRO 22 - INVESTIMENTO 2024

Investimento/ Projeto	PAO 2024	Realizado 2024	% Cumprimento
REABILITAÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS E EQUIPAMENTOS DO CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA	81 595,00	63 922,57	78,34%
REABILITAÇÃO DE ZONAS DE LAZER E DESPORTO	900,00	0,00	0,00%
CAMPO DE GOLFE DA PONTA DO PARGO	11 141 597,00	4 599 647,78	41,28%
EFICIÊNCIA ENERGÉTICA - PISCINAS DA RIBEIRA BRAVA E CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA	5 000,00	0,00	0,00%
EQUIPAMENTO BÁSICO - SDPO	18 300,00	8 913,47	48,71%
EQUIPAMENTO INFORMÁTICA - SDPO	18 300,00	0,00	0,00%
EQUIPAMENTO ADMINISTRATIVO - SDPO	6 100,00	0,00	0,00%
REABILITAÇÃO DE INFRAESTRUTURAS E EQUIPAMENTOS DO LUGAR DE BAIXO	5 000,00	0,00	0,00%
Total	11 276 792,00	4 672 483,82	41,43%

Fonte: UGF

A realização comparativamente ao previsto ficou a dever-se essencialmente à aquisição dos terrenos e ao andamento da empreitada para o Campo de Golfe.

5. ANÁLISE ECONÓMICA E FINANCEIRA

De destacar o Enquadramento Macroeconómico no ano 2024 no contexto nacional, em que o Produto Interno Bruto (PIB) no conjunto do ano 2024, registou um crescimento de 1,9%.

Apesar da procura interna ter abrandado, comparativamente ao período homologo, apresentou um contributo positivo para a variação anual do PIB, superior ao ano transato.

O contributo da procura externa líquida foi negativo em 2024, tendo-se registado uma aceleração significativa das importações de bens e serviços, enquanto as exportações mantiveram um crescimento contínuo face ao ano anterior¹².

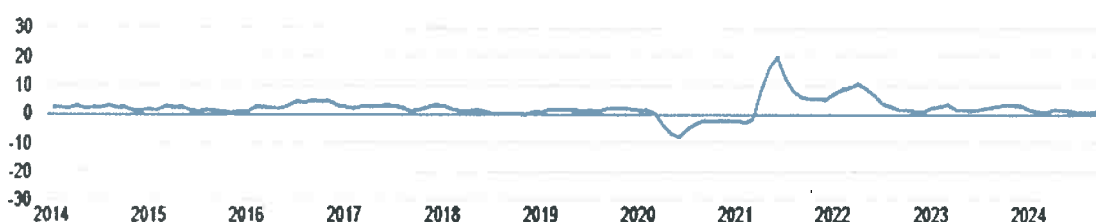
¹²https://www.ine.pt/xportal/xmain?xpid=INE&xpgid=ine_destaques&DESTAQUESdest_boui=645504700&DESTAQUEsmodo=2

A taxa de desemprego¹³ foi de 6,4%, e a população empregada continuou em crescimento, registando um crescimento de 1,2% comparativamente ao ano anterior.

A dívida pública em percentagem do PIB, embora elevada, manteve uma trajetória descendente.

No contexto da Região Autónoma da Madeira e, de acordo com os dados mais recentes do Indicador Regional de Atividade Económica (IRAE)¹⁴, observamos que a atividade económica regional no 3.º trimestre de 2024, manteve-se em crescimento.

GRÁFICO 1 - INDICADOR REGIONAL DE ATIVIDADE ECONÓMICA



Fonte: DREM

O IRAE, que mede a evolução da atividade económica, por comparação com o período homólogo, manteve-se em crescimento¹⁵, sendo que o setor do turismo foi o que contribuiu significativamente para este desempenho. No final do 3.º trimestre de 2024¹⁶, a dívida bruta da Administração Pública Regional (APR) situava-se em 5 020,0 milhões de euros, tendo diminuído cerca de 61,0 milhões de euros (-1,2%) face ao final do trimestre anterior e recuado 150,3 milhões de euros (-2,9%) comparativamente ao período homólogo.

O PIB regional em 2024 ultrapassou o limiar dos 7 milhões de euros, fixando-se em 7 122 milhões de euros¹⁷.

¹³ https://www.ine.pt/xportal/xmain?xpid=INE&xpgid=ine_destaques&DESTAQUESdest_boui=645506474&DESTAQ_UESmodo=2

¹⁴ O Indicador Regional de Atividade Económica (IRAE) é um instrumento de síntese que tem como objetivo facilitar o acompanhamento atempado da evolução da economia regional, nomeadamente no que se refere à sua direção e magnitude das flutuações, não se apresentando como um substituto de outras estatísticas oficiais, nomeadamente no que se refere à taxa de variação homóloga do Produto Interno Bruto (PIB).

¹⁵ <https://estatistica.madeira.gov.pt/download-now/economica/conjuntura/indicador-regional-de-atividade-economica/noticias-irae/4966-16-01-2025-em-outubro-de-2024-o-crescimento-da-economia-regional-acelerou.html>

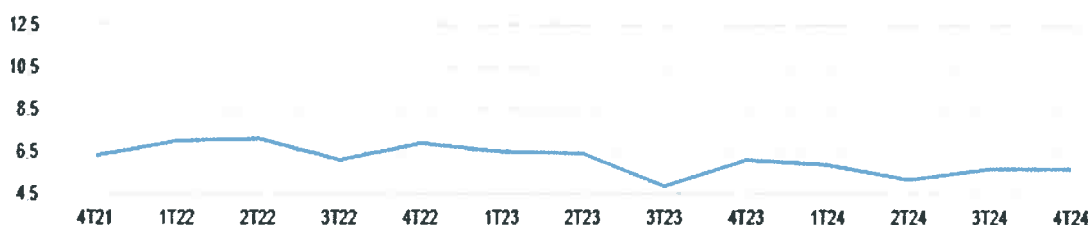
¹⁶ <https://estatistica.madeira.gov.pt/download-now/economica/administracao-publica/divida-publica-regional/divida-pub-reg-noticias-pt/4935-23-12-2024-no-final-do-3-trimestre-de-2024-a-divida-bruta-da-administracao-publica-regional-situava-se-em-5-020-0-milhoes-de-euros.html>

¹⁷ <https://www.dnoticias.pt/2025/2/6/437127-madeira-com-estabilidade-e-orcamento-podera-atingir-ainda-este-ano-pib-de-7500-milhoes-de-euros/>

Handwritten signature and initials.

A taxa de desemprego, em 2024, fixou-se nos 5,6 %, valor inferior em 0,4 p.p. face ao ano anterior, conforme podemos observar no gráfico infra:

GRÁFICO 2 – EVOLUÇÃO DA TAXA DE DESEMPREGO



Fonte: DREM

Os resultados do Inquérito ao Emprego¹⁸ relativos ao 4.º trimestre de 2024, indicam uma taxa de desemprego na RAM, estimada em 5,7%.

5.1. RECEITAS OPERACIONAIS

As receitas obtidas no ano 2024 ascenderam 2 036 102,38€, resultantes da imputação dos subsídios ao investimento e das concessões de exploração de espaços tutelados pela Ponta do Oeste.

QUADRO 23 - PRINCIPAIS RECEITAS OPERACIONAIS

Receitas Operacionais	2024	2023	Variação
			%
Vendas	7 131,30	266,22	2578,72%
Prestações de serviços	670 024,18	349 600,47	91,65%
Outros rendimentos e ganhos	1 358 946,90	1 372 955,03	-1,02%
TOTAL	2 036 102,38	1 722 821,72	18,18%

Fonte: Opção Divina

Como se pode observar, os rendimentos provenientes da atividade operacional, nomeadamente as Prestações de Serviços, apresentaram uma variação positiva que ascende a 320 423,71euros, ou seja, um crescimento na ordem dos 91,65%.

¹⁸ <https://estatistica.madeira.gov.pt/download-now/social/merctrab-pt/merctrab-ie-pt/merctrab-ie-noticias-pt/5004-05-02-2025-no-4-trimestre-de-2024-a-taxa-de-desemprego-na-ram-foi-de-5-7-com-a-media-anual-a-fixar-se-em-5-6.html#>

Esta variação ocorre da procura pelas atividades proporcionadas nos empreendimentos, nomeadamente nas Piscinas da Ribeira Brava, no Centro Desportivo da Madeira e pela contrapartida financeira do contrato de concessão do Porto de Recreio da Calheta.

5.2. GASTOS OPERACIONAIS

Os gastos do ano 2024 ascenderam a 1 158 866,72€, apresentando uma redução de 25,65%, comparativamente ao ano anterior

QUADRO 24 - GASTOS OPERACIONAIS

Gastos Operacionais	2024	2023	Variação
			%
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	(14 437,18)	(60 332,65)	-76,07%
Fornecimentos e serviços externos	(287 693,58)	(490 680,46)	-41,37%
Gastos com o pessoal	(782 456,72)	(772 233,10)	1,32%
Outros gastos e perdas	(74 279,24)	(235 401,73)	-68,45%
Total	(1 158 866,72)	(1 558 647,94)	-25,65%

Fonte: Opção Divina

Destaque para o acréscimo dos gastos com o pessoal, motivados pela implementação do Acordo Coletivo de Trabalho, dos aumentos da retribuição e do subsídio de alimentação aprovados para o setor empresarial, se bem com crescimento inferior a outras sociedades devido à rescisão do acordo de cedência com um trabalhador (por ter regressado um técnico superior da SMD e que assegura o trabalho do cedido) e a concessão de uma licença sem vencimento a partir de novembro de 2024.

5.3. RECURSOS HUMANOS

Para o exercício das suas atividades, a Ponta do Oeste dispõe de um quadro de pessoal qualificado, cujos principais da atividade social da empresa ao longo do ano de 2024 estão sucintamente indicados.

QUADRO 25 - RECURSOS HUMANOS

Recursos Humanos	2024	2023	2023/2024	
			€	%
a) Gastos com Órgãos Sociais	41 573,14	38 932,16	2 640,98	7%
b) Gastos com cargos de Direção	85 522,52	84 426,19	1 096,33	1%
c) Vencimento do pessoal	504 684,58	498 096,13	6 588,45	1%

Recursos Humanos	2024	2023	2023/2024	
			€	%
(i) Vencimento base + Subs. Férias + Subs. Natal	425 343,47	419 764,89	5 578,58	1%
(ii) Outros subsídios	62 831,27	62 015,68	815,59	1%
(iii) Valorizações Remuneratórias	16 509,84	16 315,56	194,28	1%
d) Benefícios pós-emprego	0,00	0,00	0,00	0%
e) Ajudas de Custo	1 897,24	1 560,00	337,24	22%
f) Restantes Encargos dos quais formação profissional	148 779,24	149 218,62	-439,38	0%
g) Rescisões/indeminizações	0,00	0,00	0,00	0%
Gastos totais com pessoal= (a)+(b)+(c)+(d)+(e)+(f)+(g)	782 456,72	772 233,10	10 223,62	1%
Designação				
Nº Total Recursos Humanos (O. S+ Cargos de Direção + Trabalhadores)	46	48	-2	-4%
Nº Órgãos Sociais (O.S) (número)	4	4	0	0%
Nº Cargo de direção sem O.S. (número)	2	2	0	0%
Nº trabalhadores sem O.S e sem cargos Direção (número)	40	42	-2	-5%

Fonte: Ponta do Oeste

Verificou-se um acréscimo de 7% nos Gastos com os Órgãos Sociais devido à atualização das remunerações, fixadas por lei.

Os gastos com Cargos de Direção tiveram um acréscimo de 1 % devido às atualizações das remunerações.

Os restantes incrementos nos Gastos com Recursos Humanos ficaram a dever-se às atualizações salariais impostas por lei.

No que concerne à redução do número de trabalhadores, deve-se à saída definitiva de um assistente operacional e de um técnico superior.

5.4. FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS

QUADRO 26 - FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS

Unid €

Fornecimentos e Serviços Externos	2024	2023	Variação	
			Valor	%
Trabalhos Especializados	68645,00	104453,48	(35 808,48)	-34,28%
Publicidade e propaganda	3 766,83	33 331,66	(29 564,83)	-88,70%
Conservação e reparação	6348,90	19936,27	(13 587,37)	-68,15%
Outros	38 299,55	42 938,23	(4 638,68)	-10,80%
Materiais	3 729,01	26 204,10	(22 475,09)	-85,77%
Eletricidade	88 823,01	104 151,90	(15 328,89)	-14,72%
Combustíveis	8 968,99	10 745,86	(1 776,87)	-16,54%
Água	28 761,92	27 699,89	1 062,03	3,83%
Comunicação	2 412,29	2 176,34	235,95	10,84%
Seguros	5 908,34	5 786,13	122,21	2,11%
Contencioso e notariado	-	9 520,64	(9 520,64)	-100,00%
Despesas de representação	-	475,42	(475,42)	-100,00%
Limpeza, higiene e conforto	220,26	531,87	(311,61)	-58,59%
Outros serviços	31 809,48	102 728,67	(70 919,19)	-69,04%
Total	287 693,58	490 680,46	(202 986,88)	-41,37%

Fonte: Opção Divina

Nos FSE, registou-se uma redução em praticamente todas as rubricas, à exceção das rubricas da Água, Comunicação e Seguros.

5.5. ESTRUTURA DE RESULTADOS

QUADRO 27 – ESTRUTURA DE RESULTADOS

Demonstração dos Resultados	2024	2023	Variação
			%
Resultados antes de depreciações e gastos de financiamento (EBITDA)	2 627 958,88	224 428,26	1070,96%
Resultado Operacional/ Resultado antes de Imposto	(1 453 199,45)	(3 872 841,13)	62,48%
Resultado Líquido do Período	(1 453 762,60)	(4 947 006,47)	70,61%

Fonte: Opção Divina

5.5.1. RESULTADOS ANTES DE DEPRECIAÇÕES, GASTOS DE FINANCIAMENTO E IMPOSTOS

Os resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos, são positivos, atingindo o valor de 2 627 958,88€.

O Resultado Líquido do Exercício registou um prejuízo de 1 453 762,60€, resultado este muito influenciado pelas amortizações do exercício.

No entanto, é de realçar que este resultado diminuiu em cerca de 70,61% em relação a 2023, revelando um melhor desempenho da atividade económica e financeira da Sociedade.

5.6. ENDIVIDAMENTO

Em 2023 a posição contratual da Ponta do Oeste nos empréstimos ativos contraídos junto da Banca Internacional foi assumida pela RAM pelo que o valor que é devido, é ao acionista no montante de 57 266 666,59€.

5.7. ESTRUTURA PATRIMONIAL

QUADRO 28 – ESTRUTURA PATRIMONIAL

Rubricas	2024	2023	Variação %
ATIVO			
ativo não corrente	155 646 440,24	155 279 539,41	0,24%
Ativo corrente	2 405 234,74	3 604 343,75	-33,27%
TOTAL DO ATIVO	158 051 674,98	158 883 883,16	-0,52%
património líquido			
Património/Capital	108 315 815,00	108 315 815,00	0,00%
Outros instrumentos de capital próprio	66 165 391,48	65 365 676,12	1,22%
Prémios de emissão	0,69	0,69	0,00%
Resultados transitados	(114 219 466,93)	(109 272 460,46)	4,53%
Outras variações no património líquido	27 331 582,23	25 848 696,66	5,74%
Resultado líquido do período	(1 453 762,60)	(4 947 006,47)	-70,61%
TOTAL DO PATRIMÓNIO LÍQUIDO	86 139 559,87	85 310 721,54	0,97%
PASSIVO			
Passivo não corrente	63 640 809,08	65 135 829,91	-2,30%
Passivo corrente	8 271 306,03	8 437 331,71	-1,97%
TOTAL DO PASSIVO	71 912 115,11	73 573 161,62	-2,26%
TOTAL DO PATRIMÓNIO LÍQUIDO E DO PASSIVO	158 051 674,98	158 883 883,16	-0,52%

Fonte: Ponta do Oeste

O quadro acima evidencia a evolução da situação patrimonial no período de 2024/2023.

A redução do ativo corrente, o mesmo resulta, mormente, de:

- Clientes, Contribuintes e Utentes: redução das dívidas de clientes;
- Estado e Outros Entes Públicos: resultante do uso da quase totalidade do reporte do IVA apurado;
- Caixa e Depósitos: resultado de termos efetuado todos os pagamentos necessários.

Relativamente ao passivo, note-se a redução de quase todas as componentes.

No ano de 2024 o Passivo Corrente atingiu os 8 271 306,03€, registando-se assim uma diminuição de 1,97%.

Registe-se nos outros passivos financeiros uma diminuição.

Por outro lado, o facto da empresa reconhecer anualmente nos seus resultados o valor dos subsídios ao investimento na mesma proporção das amortizações do exercício, resulta numa melhoria dos resultados da empresa.

Associado a estes resultados, também se encontra uma política de gestão, no sentido da Ponta do Oeste tender para que os rendimentos da sua atividade, sejam suficientes para a cobertura dos gastos com a mesma (sem o efeito das amortizações do exercício e da amortização da dívida).

Em termos de rubricas de origens de fundos, verifica-se um crescimento no Capital Próprio, influenciado, em especial, pelo aumento da rubrica “Outros instrumentos de Capital Próprio”, a rubrica de “Resultados transitados” vai sendo prejudicada pela transferência dos resultados líquidos que têm sido negativos, bem como pelo decréscimo das “Outras variações no Património Líquido”, que vai diminuindo à medida que vai sendo imputado parte do valor dos subsídios ao investimento na proporção das depreciações do exercício.

Considerando os avultados prejuízos fiscais, sobre os quais a Ponta do Oeste considera, nesta data, não existir a capacidade de dedução a lucros tributáveis futuros, não foram reconhecidos impostos diferidos ativos de qualquer natureza.

5.7.1. PATRIMÓNIO/CAPITAL

A Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona Oeste da Madeira, S.A. é uma sociedade anónima com capital não admitido à cotação em mercados regulados.

O capital, no valor de 108.315.815,00 euros, é composto por 21.663.163 ações de valor nominal de cinco euros cada, encontrando-se, todo realizado.



A rubrica de Património/Capital, à data de relato, decompõe-se da seguinte forma:

QUADRO 29 – PATRIMÓNIO

Entidade	% Participação	Património Subscrito	Património Realizado
Região Autónoma da Madeira	100,00%	108 315 815,00	108 315 815,00
Total	100,00%	108 315 815,00	108 315 815,00

Fonte: Opção Divina

5.7.2. VARIAÇÕES PATRIMÓNIO LÍQUIDO

As variações registadas no Património Líquido compreendem essencialmente o resultado apurado no corrente exercício, conforme:

QUADRO 30 – VARIAÇÕES PATRIMÓNIO LÍQUIDO

Património Líquido	Saldo Inicial	Aplicação Resultado Líquido	Variações	Saldo Final
Património / Capital	108 315 815,00	-	-	108 315 815,00
Outros instrumentos de capital próprio	65 365 676,12	-	799 715,36	66 165 391,48
Prémios de emissão	0,69	-	-	0,69
Resultados Transitados	(109 272 460,46)	(4 947 006,47)	-	(114 219 466,93)
Outras variações no património líquido	25 848 696,66	-	1 482 885,57	27 331 582,23
Resultado Líquido	(4 947 006,47)	4 947 006,47	(1 453 762,60)	(1 453 762,60)
Total	85 310 721,54	-	828 838,33	86 139 559,87

Fonte: Opção Divina

A rubrica de outras variações no Património Líquido inclui:

QUADRO 31 – OUTRAS VARIAÇÕES PATRIMÓNIO LÍQUIDO

Outras variações património líquido	Saldo 31.12.2024	Saldo 31.12.2023
Saldo inicial	25 848 696,66	25 516 240,38
Aumentos	3 062 686,50	1 752 567,73
Imputação do Subsídio ao Investimento	(1 324 250,83)	(1 362 818,28)
Imputação Passivo -imposto Diferido	(255 550,10)	(57 293,17)
Total	27 331 582,23	25 848 696,66

Fonte: Opção Divina

6. PERSPETIVAS FUTURAS

A Ponta do Oeste irá contratualizar um contrato de mútuo com o acionista para fazer face à dívida resultante da cessão da posição contratual. Com o referido contrato, prevê-se que o pagamento possa ser efetuado por dação em pagamento de algum património da Sociedade, tendo já sido efetuada proposta ao acionista e na sequência da deliberação da Assembleia Geral realizada em 18 de setembro de 2024. A outra alternativa a equacionar para o pagamento da dívida será a conversão do empréstimo do acionista em capital se tal for a decisão do acionista.

Prevê-se que o financiamento da atividade corrente da empresa seja efetuado através de receitas próprias e para o investimento na reabilitação das infraestruturas e equipamentos, aliados à sustentabilidade e ao governo eletrónico, através de verbas provenientes do Fundo de Coesão Nacional, contratualizadas através de contratos programa com o Governo Regional e cofinanciamento através de fundos comunitários, garantindo o necessário e imprescindível equilíbrio económico e financeiro da empresa.

De salientar que desde janeiro de 2014, a Ponta do Oeste está obrigada ao cumprimento da Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso, o que obriga a que a gestão da tesouraria e as decisões que envolvem a contração de despesa, são muito criteriosas.

A Madeira tem características singulares, próprias de uma região insular e ultraperiférica, com forte impacto na atividade empresarial.

Desde logo, a exiguidade territorial e populacional, com impactos nos custos dos recursos, não obstante este fator estar cada vez mais esbatido fruto das políticas do Governo Regional.

Não obstante, os *gastos de outra natureza* serão sempre incontrolláveis, não só porque dependem de fatores externos à vontade da sociedade, mas também porque resultam de imposições legais, como por exemplo as depreciações, cujo valor tem uma representatividade elevada no cômputo global dos gastos.

Pelos motivos expostos, a estratégia do acionista de unificar a gestão das quatro sociedades de desenvolvimento foi um passo importante na redução dos gastos, não só pela diminuição dos valores pagos a título de remuneração do Conselho de Administração, em 75%, mas também como pelos benefícios que a partilha de recursos entre aquelas entidades e adoção de políticas de gestão uniformes veio imprimir à estrutura de gastos das Sociedades.

Nesta sequência, as opções estratégicas adotadas pela administração da Ponta do Oeste, no sentido de implementar procedimentos internos que visam explorar, em primeiro lugar, a

aplicação dos recursos internos disponíveis, e só recorrer à aquisição de bens e serviços quando se conclua pela sua inexistência internamente, são de extrema importância e serão continuadas.

Acrescerão a estas, as definidas para 2026, nomeadamente:

- Implementação de medidas de eficiência energética que permitam a redução dos consumos de energia;
- Revisão dos contratos de manutenção e assistência técnica numa ótica de gestão conjunta, com economias na negociação de contratos
- Continuação da implementação da *Governance eletrónica*.

Os rendimentos gerados provêm maioritariamente da exploração dos espaços concessionados pela SMD.

Este facto decorre não só dos mesmos serem submetidos à concorrência, através de procedimentos de contratação, o que exponencia a receita a arrecadar, mas também do facto dos mesmos não decorrerem de um serviço público, cuja acessibilidade importa garantir.

Pelo contrário, os fins públicos a que o acionista submete a Ponta do Oeste, acometendo à empresa a responsabilidade pelo desenvolvimento económico, social, desportivo e cultural dos concelhos do Funchal, Santa Cruz e Machico, com enfoque na realização de fins de interesse público, condiciona a definição de preços a cobrar e, consequentemente, o nível de rendimentos desejável para a sua autonomia financeira.

A estratégia defendida pelo acionista RAM para as quatro Sociedades de Desenvolvimento¹⁹ passa por um processo de fusão das mesmas. Contudo, face à instabilidade política regional, não é previsível que tal ocorra no curto prazo, pelo que o presente Relatório e Contas foi preparado no pressuposto da continuidade das operações.

Estão a ser preparados os procedimentos para a concretização da fusão, mas dado os trâmites que são necessários e o grande período do Governo Regional em gestão, não se prevê a sua conclusão no curto prazo.

Salientamos que se encontra concluído o processo de Inventariação e Reconciliação Físico-Contabilística, Avaliação de Bens Móveis e Avaliação do Património Imóvel de Domínio Privado

¹⁹ Sociedade de Desenvolvimento do Norte da Madeira, SA, Sociedade Metropolitana de Desenvolvimento, SA, Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona Oeste da Madeira, SA e Sociedade de Desenvolvimento do Porto Santo, SA.

e Domínio Público, estimando-se que os resultados deste procedimento venham a ser repercutidos contabilisticamente no processo de fusão das Sociedades.

Os primeiros passos foram dados em 2011 com a nomeação de um único Conselho de Administração para as quatro sociedades e com a gradual integração de funções na área administrativa e operacional, aproveitando as sinergias assim criadas.

Posteriormente, em 2016, a RAM adquiriu as participações sociais detidas pelos Municípios em três das Sociedades de Desenvolvimento – para além da SMD – Sociedade Metropolitana de Desenvolvimento, S.A., as detidas na Ponta do Oeste – Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona do Oeste, S.A. e da SDNM – Sociedade de Desenvolvimento do Norte da Madeira, S.A.

6.1. EVOLUÇÃO PREVISÍVEL

As perspetivas futuras para a evolução da atividade da Ponta do Oeste passam fundamentalmente pela continuidade do trabalho programado e implementação das Atividades e Orçamento, pela consolidação das iniciativas previstas e pela realização física dos investimentos projetados.

Na projeção da atividade deverá ainda ser tido em consideração a natureza da própria Ponta do Oeste e a sua finalidade que, nos termos estatutários, deve garantir a prossecução de fins de interesse público, paralelamente aos objetivos de exponenciação dos proveitos.

Se é verdade que muitos dos ativos da Ponta do Oeste podem ser rentabilizados a preços de mercado, também é verdade que, por decisão do acionista e imposição dos estatutos, deverão ser salvaguardados os fins públicos que estão na génese da criação da Sociedade e que obstaculizam a obtenção de resultados líquidos desejáveis a uma qualquer sociedade comercial.

Em suma, a vertente empresarial da Ponta do Oeste é fundamental para que, numa perspetiva comercial, se possa diligenciar uma atuação que permita potenciar ao máximo a rentabilidade dos ativos, mas só poderá ser assegurada se assumido pelo acionista, o diferencial entre custo efetivo dos serviços públicos²⁰ considerados pelo acionista como essenciais para o

²⁰ Bem vincado nos valores praticados nos diversos empreendimentos desportivos e culturais da Ponta do Oeste, bem como, na disponibilização de ativos de acesso livre à população.



desenvolvimento²¹ dos concelhos referidos e o custo efetivo dos mesmos, sem descorar as obrigações de serviço público.

Esta decisão terá um peso substancial nos resultados da empresa, numa primeira instância porque alterará a natureza das verbas transferidas anualmente para a Ponta do Oeste que deixarão de ter impacto negativo nas contas uma vez que deixarão de revestir o carácter de empréstimo²², assumindo a sua essência que é, de facto, a compensação pelas decisões de interesse público adotadas pelo acionista, mas também porque permitirá imprimir uma visão mais fidedigna do retorno dos investimentos da empresa.

Ora, esta resolução é crucial para o cumprimento da legislação atinente às Sociedades Comerciais, pois evitaria o acumular de prejuízos que poderão conduzir no futuro a Ponta do Oeste ao incumprimento da regra do equilíbrio do Capital Próprio da Sociedade, preconizada no artigo 35.º do Código das Sociedades Comerciais.

Nesta sequência, conforme previsto legalmente e informada a realidade da empresa pela Administração, vem esta propor, de entre as possibilidades previstas²³, que o acionista promova uma injeção de capital através de prestações acessórias pecuniárias, no valor que seja suficiente para satisfazer o equilíbrio requerido legalmente.

7. PROPOSTA DE APLICAÇÃO DOS RESULTADOS

As demonstrações financeiras separadas relativas ao exercício concluído em 31 de dezembro de 2024 evidenciam um resultado líquido negativo de 1 453 762,60 euros.

Nesta medida, nos termos da alínea f) do n.º 5 do artigo 66.º e para efeitos da alínea b) do n.º 1 do artigo 376.º, ambos do Código das Sociedades Comerciais e no Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas, o Conselho de Administração propõe que o resultado líquido apurado no exercício de 2024 seja transferido para a conta de resultados transitados.

²¹ Conforme determinado nos estatutos da Ponta do Oeste.

²² Com impacto na dívida da Ponta do Oeste

²³ Nos termos do artigo 35.º do CSC, quando o capital próprio da sociedade for igual ou inferior a metade do capital social, os acionistas deverão optar por uma das seguintes medidas: a) dissolução da sociedade; b) redução do capital social; c) realização de entradas em dinheiro que mantenham pelo menos em dois terços a cobertura do capital social.

Aprovado por deliberação do Conselho de Administração n.º 26, de 28 de fevereiro de 2025

O Conselho de Administração,

A Presidente,

A Vogal Executiva,

(Nivalda Gonçalves)

(Fátima Carvalho Correia)

8. ANEXO I

8.1. CUMPRIMENTO DAS ORIENTAÇÕES LEGAIS

QUADRO 32 – RESUMO DO CUMPRIMENTO DAS ORIENTAÇÕES LEGAIS

CUMPRIMENTO DAS ORIENTAÇÕES LEGAIS - 2024	CUMPRIMENTO S/N/N.A.	QUANTIFICAÇÃO/ IDENTIFICAÇÃO	JUSTIFICAÇÃO / REFERÊNCIA AO PONTO DO RELATÓRIO
Objetivos de Gestão ²⁴	S	S	2
Metas a atingir constantes no PAO 2024	S	S	2
Atividades Previstas	S	S	3
Princípios financeiros de referência			
Investimento	S	S	4
Gastos com o Pessoal e Mapa de Pessoal	S	S	Quadro 25
Nível de Endividamento	S	S	5.6
Grau de execução do orçamento carregado no SIGO/SOE	S	S	Quadro 38

²⁴ Indicar cada objetivo de gestão da empresa

CUMPRIMENTO DAS ORIENTAÇÕES LEGAIS - 2024	CUMPRIMENTO S/N/N.A.	QUANTIFICAÇÃO/ IDENTIFICAÇÃO	JUSTIFICAÇÃO / REFERÊNCIA AO PONTO DO RELATÓRIO
Gestão do Risco Financeiro	S	S	Quadro 39/40
Limites de Crescimento do Endividamento	S	S	8.5.1
Evolução do PMP ²⁵ a fornecedores	S	S	Quadro 41
Divulgação dos Atrasos nos Pagamentos ("Arrears")	S	S	8.9
Recomendações dos Acionistas na última aprovação de contas - Resultados obtidos	S	S	8.10
Recomendações/Reservas emitidas na última CLC	S	S	8.11
Orientações sobre as Remunerações/honorários	S	S	8.12
Não atribuição de prémios de gestão	NA	NA	
CA - reduções remuneratórias vigentes em 2024 (se aplicável)	S	S	...
Fiscalização (CF/ROC/FU) - reduções remuneratórias vigentes em 2024 (se aplicável)	NA	NA	
Auditor Externo - redução remuneratória vigentes em 2023 (se aplicável)	NA	NA	
Aplicação do artigo 24.º-A do Estatuto do Gestor Público das Empresas Públicas da Região Autónoma da Madeira	S	NA	
Não utilização de cartões de crédito	S	NA	
Não reembolso de despesas de representação pessoal	S	NA	
Valor máximo das despesas associadas a comunicações	S	S	
Valor máximo de despesas associadas às viaturas de serviço	NA	NA	
Despesas não documentadas ou confidenciais - nº 2 do artigo 15.º do RJSERAM e do artigo 8.º do Estatuto do Gestor Público das Empresas Públicas da Região Autónoma da Madeira	S	NA	
Proibição de realização de despesas não documentadas ou confidenciais	S	S	
Elaboração e divulgação do relatório anual sobre prevenção da corrupção	S	S	
Contratação Pública			
Aplicação das normas de contratação pública pela empresa	S	S	
Aplicação das normas de contratação pública pelas participadas	NA	NA	
Contratos submetidos a visto prévio do TC	S	S	
Medidas de otimização da Estrutura de Gastos Operacionais das Empresas Públicas	NA	NA	

²⁵ Prazo Médio de Pagamento

CUMPRIMENTO DAS ORIENTAÇÕES LEGAIS - 2024	CUMPRIMENTO S/N/N.A.	QUANTIFICAÇÃO/ IDENTIFICAÇÃO	JUSTIFICAÇÃO / REFERÊNCIA AO PONTO DO RELATÓRIO
Contratação de Estudos, Pareceres, Projetos e Consultoria (artigo 62.º do DLR n.º 26-A/2022/M, ORAM 2024)	S	S	
Divulgação das recomendações dirigidas à empresa resultantes de Auditorias conduzidas pelo Tribunal de Contas	S	S	
Elaboração e divulgação do Plano para a Igualdade, conforme determina o artigo 48.º do RJSERAM	S	S	
Promoção da igualdade salarial entre mulheres e homens - n.º 2 da RCM n.º 18/2014	S	S	
Elaboração e divulgação da Demonstração não financeira	NA	NA	Artigo 66.º-B do CSC

Fonte: Ponta do Oeste

8.1.1. CUMPRIMENTO DAS ORIENTAÇÕES LEGAIS DETALHADO

8.1.1.1. OBJETIVOS DE GESTÃO

Para o ano de 2024 não foram definidos objetivos de gestão. Foram seguidas as orientações estratégicas de gestão, aprovadas pela Resolução do Conselho de Governo n.º 75/2022, de 18 de fevereiro e melhor descritas no ponto 2 – Estratégia e Objetivos.

8.1.1.2. ATIVIDADES PREVISTAS

O cumprimento das atividades previstas no PAO 2024 encontram-se sumariamente descritas no ponto 3 – Atividade.

8.2. PRINCÍPIOS FINANCEIROS DE REFERÊNCIA

QUADRO 33 – PRÍNCIPIOS FINANCEIROS PAO 2024

Princípios financeiros de referência	PAO 2024	Realizado 2024	% Cumprimento
Resultados Operacionais	- 1 144 385,76 €	- 1 453 199,45 €	127%
Resultado Líquido do Exercício	- 1 139 885,76 €	- 1 453 762,60 €	128%
EBITDA	2 559 981,00 €	2 627 958,88 €	103%

Fonte: Ponta do Oeste

8.3. INVESTIMENTOS

QUADRO 34 – PLANO DE INVESTIMENTOS

Investimento/ Projeto	PAO 2024	Realizado 2024	% Cumprimento
REABILITAÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS E EQUIPAMENTOS DO CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA	81 595,00	63 922,57	78,34%
REABILITAÇÃO DE ZONAS DE LAZER E DESPORTO	900,00	0,00	0,00%
CAMPO DE GOLFE DA PONTA DO PARGO	11 141 597,00	4 599 647,78	41,28%
EFICIÊNCIA ENERGÉTICA - PISCINAS DA RIBEIRA BRAVA E CENTRO DESPORTIVO DA MADEIRA	5 000,00	0,00	0,00%
EQUIPAMENTO BÁSICO - SDPO	18 300,00	8 913,47	48,71%
EQUIPAMENTO INFORMÁTICA - SDPO	18 300,00	0,00	0,00%
EQUIPAMENTO ADMINISTRATIVO - SDPO	6 100,00	0,00	0,00%
REABILITAÇÃO DE INFRAESTRUTURAS E EQUIPAMENTOS DO LUGAR DE BAIXO	5 000,00	0,00	0,00%
Total	11 276 792,00	4 672 483,82	41,43%

8.4. GASTOS COM O PESSOAL E MAPA DE PESSOAL

QUADRO 35 – EXECUÇÃO CUSTOS COM PESSOAL PREVISTOS NO PAO 2024

Conta SNC	Princípios financeiros de Referência	PAO 2024	Realizado 2024	% Cumprimento
631	Remunerações dos órgãos sociais e de gestão	35 523,94	41 573,14	117,03%
632	Remunerações do pessoal	850 249,41	593 956,58	69,86%
63211	Remuneração base	623 108,47	430 911,56	69,16%
63212	Subsídio de férias	51 687,38	37 100,00	71,78%
63213	Subsídio de Natal	52 777,83	37 877,07	71,77%
63214	Despesas de Representação	6 978,89	5 020,08	71,93%
63215	Subsídio de Refeição	56 267,27	40 383,73	71,77%
63216	Gratificações	0,00	0,00	0,00%
63217	Suplementos e prémios	3 598,49	2 569,56	71,41%
63219	Outras	0,00	0,00	0,00%
6322	Abonos variáveis ou eventuais	55 831,09	40 094,58	71,81%
633	Benefícios pós-emprego	0,00	0,00	0,00%
634	Indemnizações	0,00	0,00	0,00%
635	Encargos sobre remunerações	196 063,09	140 716,25	71,77%

Conta SNC	Princípios financeiros de Referência	PAO 2024	Realizado 2024	% Cumprimento
636	Seguros de acidentes no trabalho e doenças profissionais	4 688,94	3 382,31	72,13%
637	Gastos de ação social	0,00	0,00	0,00%
638	Outros gastos com pessoal	0,00	0,00	0,00%
639	Outros encargos sociais	3 925,62	2 828,44	72,05%
63	Gastos com o pessoal	1 090 451,00	782 456,72	71,76%

Fonte: Ponta do Oeste

QUADRO 36 – MAPA DE PESSOAL 2024

Mapa de pessoal	PAO 2024	Realizado 2024	% cumprimento
Órgãos Sociais	4	4	75%
Pessoal Dirigente	2	2	100%
Técnico Superior	10	9	90%
Assistente Técnico	14	14	100%
Assistente Operacional	18	17	94%
Outro pessoal	0	0	0%
Total	48	46	94%

Fonte: Ponta do Oeste

8.5. NÍVEL DE ENDIVIDAMENTO

QUADRO 37 – ENDIVIDAMENTO 2024

Endividamento	PAO 2024	Realizado 2020	Var. abs.	Var. %
Variação do endividamento	0,00 €	0,00 €	- €	0

Fonte: Ponta do Oeste

8.5.1.1. LIMITES DE CRESCIMENTO DO ENDIVIDAMENTO

Nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 26.º do RJSERAM (DLR n.º 15/2021/M, de 30 de junho): “Podem, ainda, ser fixadas, mediante decisão do titular da função acionista, normas em matéria de endividamento para cada exercício económico”.

No entanto, não houve novos empréstimos em 2024 e os que estavam ativos, contraídos junto da banca Internacional, verificou-se a cedência de posição contratual para a acionista RAM em 2023. O endividamento passa a ser junto da RAM, de igual montante ao cedido na cessão de créditos.

Handwritten signature and initials in blue ink.

8.6. GRAU DE EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO CARREGADO NO SIGO/SOE

O mapa seguinte apresenta o valor aprovado do orçamento e o valor efetivamente pago ou recebido.

Acresce informar que o orçamento corrigido se fixou em 13 078 606,00 €.

O montante de 2 635 428,20 €, montante atingido por força da integração do saldo de gerência.

Foi pago o montante de 5 844 419,06 €.

QUADRO 38 – GRAU DE EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO CARREGADO NO SIGO/SOE

Grau de execução do orçamento carregado no SIGO/SOE				
Agrupamento	Ano 2024		Diferença	Realização
	Aprovado	Realizado	Valor	%
Receitas				
R07- Vendas de bens e serviços correntes	748 734,00 €	568 023,82 €	180 710,18 €	75,86%
R08- Outras receitas correntes	30 200,00 €	17 688,11 €	12 511,89 €	58,57%
Subtotal Receitas Correntes	778 934,00 €	585 711,93 €	193 222,07 €	75,19%
R09-Venda de bens de investimento	8 000,00 €	8 000,00 €	- €	100,00%
R10-Transferencias de Capital	8 805 389,00 €	3 099 801,05 €	5 705 587,95 €	35,20%
R11- Ativos Financeiros	850 854,00 €	799 715,36 €	51 138,64 €	93,99%
R16- saldo da Gerência anterior	2 635 429,00 €	2 635 428,20 €	0,80 €	100,00%
Subtotal Receitas de Capital	12 299 672,00 €	6 542 944,61 €	5 756 727,39 €	53,20%
Total Receitas	13 078 606,00 €	7 128 656,54 €	5 949 949,46 €	54,51%
Despesas				
D01- Gastos pessoal	1 313 762,00 €	783 927,87 €	529 834,13 €	59,67%
D02- Aquisição de Bens e Serviços	429 152,00 €	331 509,15 €	97 642,85 €	77,25%
D03-Juros e Outros Encargos	500,00 €	31,87 €	468,13 €	6,37%
D04-Transferências Correntes	1 400,00 €	1 314,00 €	86,00 €	93,86%
D06-Outras despesas correntes	57 000,00 €	55 152,35 €	1 847,65 €	96,76%
Subtotal despesas correntes	1 801 814,00 €	1 171 935,24 €	629 878,76 €	65,04%
D07- Aquisição de Bens de Capital	11 276 792,00 €	4 672 483,82 €	6 604 308,18 €	41,43%
Subtotal Despesas de Capital	11 276 792,00 €	4 672 483,82 €	6 604 308,18 €	41,43%
Total Despesas	13 078 606,00 €	5 844 419,06 €	7 234 186,94 €	44,69%

Fonte: Ponta do Oeste

8.7. GESTÃO DO RISCO FINANCEIRO

A gestão do risco financeiro na Ponta do Oeste é feita tendo por base o conjunto de aspetos considerados relevantes que se sintetizam no quadro seguinte:

QUADRO 39 – GESTÃO DO RISCO

Item	Medidas / Situação
Diversificação de instrumentos de financiamento	Os financiamentos obtidos em anos anteriores junto da Banca Comercial foram cedidos à acionista RAM em 2023. Desde 2014, na sequência da reclassificação da empresa como EPR, o acesso a financiamento de mercado está vedado, cingindo-se apenas às dotações previstas no ORAM.
Diversificação das entidades credoras	Os credores são a RAM e a Ponta do Oeste.
Consolidação passivo remunerado:	Em 2024 não houve recurso a financiamento remunerado.
transformação passivo de curto em M/L prazo, em condições favoráveis	
Prestação de garantias reais	Não existem.
Opção pelos investimentos com comprovada rentabilidade social/empresarial, beneficiam de Fundos Comunitários, contratos programa	Nos investimentos efetuados através de verbas de contratos programa.
Utilização de autofinanciamento e de receitas de desinvestimento	Foram efetuados os investimentos nos vários empreendimentos da Ponta do Oeste
Inclusão nos Relatórios e Contas	Sim
Descrição da evolução da taxa média anual de financiamento nos últimos 5 anos	Conforme descrito no Relatório de Gestão
Juros suportados anualmente com o passivo remunerado e outros encargos suportados anualmente	Relatório de Gestão e Notas anexas. Para 2025 não existem juros a suportar.

Fonte: Ponta do Oeste

QUADRO 40 – GESTÃO DO RISCO FINANCEIRO

Anos	2024	2023	2022	2021	2020
Encargos financeiros (€)	128,60 €	1 070 829,06 €	52 992,13 €	214,51 €	25,70 €
Taxa média de financiamento (%)	0,00%	15,20%	0,09%	0,00%	0,00%

Fonte: Ponta do Oeste

8.8. EVOLUÇÃO DO PRAZO MÉDIO DE PAGAMENTOS A FORNECEDORES

QUADRO 41 – EVOLUÇÃO DO PRAZO MÉDIO DE PAGAMENTOS A FORNECEDORES

PMP a fornecedores	2024	2023	Variação 24/23	
			Valor	%
Prazo (dias)	0	0	0	0%

Fonte: Ponta do Oeste

8.9. DIVULGAÇÃO DOS ATRASOS NOS PAGAMENTOS (“ARREARS”)

A Ponta do Oeste não tem dívidas vencidas, nem de aquisição de bens e serviços, nem de aquisição de bens de capital.

8.10. RECOMENDAÇÕES DOS ACIONISTAS- RESULTADOS OBTIDOS

Da parte do acionista, não houve recomendações.

8.11. RECOMENDAÇÕES/ RESERVAS EMITIDAS NA ÚLTIMA CLC

Da parte do Revisor Oficial de Contas, emitiu opinião com reservas constante da CLC – Certificação Legal de Contas nos seguintes termos:

“(…) Bases para a opinião com reservas No decurso do trabalho por nós realizado, verificámos que a rubrica de Ativos Fixos Tangíveis inclui cerca de 155.280 milhares de euros relativos a terrenos e edifícios, relativamente aos quais não conseguimos concluir de forma inequívoca sobre eventuais situações de perdas por imparidade. Em resultado deste facto, não estamos habilitados a emitir opinião sobre a rubrica de “Ativos Fixos Tangíveis” evidenciada no Balanço e sobre o saldo de “Gastos de Depreciação e de Amortização” evidenciada na Demonstração dos Resultados por Naturezas com referência a 31 de dezembro de 2023. De salientar, que se encontra em fase de conclusão um processo de Inventariação e Reconciliação Físico-Contabilística, Avaliação de Bens Móveis e Avaliação do Património Imóvel de Domínio Privado e Domínio Público, estimando-se que os resultados deste procedimento venham a produzir efeitos no exercício de 2024.

A nossa auditoria foi efetuada de acordo com as Normas Internacionais de Auditoria (ISA) e demais normas e orientações técnicas e éticas da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas. As nossas responsabilidades nos termos dessas normas estão descritas na secção “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras” abaixo. Somos independentes da Entidade nos termos da lei e cumprimos os demais requisitos éticos nos termos do código de ética da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas.

Estamos convictos de que a prova de auditoria que obtivemos é suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião com reservas.

Ênfase

Chamamos a atenção para o divulgado no ponto 6 “Perspetivas Futuras” do Relatório e Contas de 2023, nomeadamente, quanto: i) à estratégia futura defendida pelo acionista Região Autónoma da Madeira (RAM), que passa por um processo de fusão das quatro Sociedades de Desenvolvimento. Contudo, não é previsível que tal ocorra no curto prazo, tendo o relatório e contas sido preparado no pressuposto da continuidade das operações; e ii) no decurso de 2023, foi concretizada a cedência para a RAM da posição

da Entidade nos contratos de financiamento contraídos junto da banca internacional. Não obstante, a RAM não prescindiu do direito de ser ressarcida dos valores assumidos através da referida operação, cerca de 57.267 milhares de euros, pelo que, no exercício de 2024, será formalizado um contrato de mútuo entre as partes, prevendo-se que a sua liquidação ocorra por dação em pagamento de algum património da sociedade, depois de devidamente avaliado.”

8.12. ORIENTAÇÕES SOBRE AS REMUNERAÇÕES/HONORÁRIOS

8.12.1.1. MESA DA ASSEMBLEIA GERAL

QUADRO 42 – MESA DA ASSEMBLEIA GERAL

Mandato (Início – Fim)	Cargo	Nome	Valor da Senha Fixado (€)	Valor Bruto auferido (€)
2023-2025	Presidente da Mesa	José Paulo Baptista Fontes	n.a.	n.a.
2023-2025	Secretário	Agostinho Pedro Gonçalves Marcial da Câmara	n.a.	n.a.

Fonte: Ponta do Oeste

8.12.2. CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

QUADRO 43 – CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO - COMPOSIÇÃO

Mandato (Início-Fim)	Cargo	Nome	Designação		OPRLO (2)				Nº de mandatos
			Forma (1)	Data	Sim/ Não	Entidade de Origem	Entida de pagad ora (O/D)	Identificação da data de autorização e Forma	
2023-2025	Presidente	Nivalda Nunes da Silva Gonçalves	AG	29/12/2022	Não	Banco Millennium BCP	D	Despacho Conjunto de 02-01-2023	3
2023-2025	Vogal Executivo	Maria Fátima Pita Carvalho Correia	AG	29/12/2022	Sim	APRAM	D	Ofício VP/18244/2019; ²⁶ Despacho Conjunto de 02-01-2023	3
2023-2025	Vogal não executivo	Júlia Isabel Vieira Lopes	AG	29/12/2022	Não	Secretaria Regional das Finanças	D	Despacho Conjunto de 02-01-2023	2
2023-2025	Vogal não executivo	António Paulo de Andrade Costa	AG	29/12/2022	Não	Secretaria Regional de Equipamentos e Infraestruturas	D	Despacho Conjunto de 02-01-2023	3

²⁶ Opção pelo vencimento de origem, autorizado pelo Vice-Presidente do Governo Regional.

Fonte: Ponta do Oeste

Legenda:

(1) Indicar Resolução (R)/AG/DUE/Despacho (D)

(2) Opção Pelo valor com o limite da remuneração média dos últimos três anos correspondente à remuneração da carreira ou categoria do lugar de origem, prevista no n.º 8 do artigo 23.º do EGP. Indicar entidade pagadora (O-Origem/D-Destino)

QUADRO 44 – CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO - ACUMULAÇÃO DE FUNÇÕES

Membro do CA	Acumulação de Funções			
[Nome]	Entidade	Função	Regime	Identificação da data, autorização e forma
Nivalda Nunes da Silva Gonçalves	Sociedade de Desenvolvimento do Porto Santo, S.A., Sociedade de Desenvolvimento do Norte da Madeira, S.A. e Sociedade Metropolitana de Desenvolvimento, S.A.	Presidente	Privado	Despacho Conjunto de 02-01-2023
Maria Fátima Pita Carvalho Correia	Sociedade de Desenvolvimento do Porto Santo, S.A., Sociedade de Desenvolvimento do Norte da Madeira, S.A. e Sociedade Metropolitana de Desenvolvimento, S.A.	Vogal Executivo	Privado	Despacho Conjunto de 02-01-2023
Júlia Isabel Vieira Lopes	Sociedade de Desenvolvimento do Porto Santo, S.A., Sociedade de Desenvolvimento do Norte da Madeira, S.A. e Sociedade Metropolitana de Desenvolvimento, S.A.	Vogal Executivo não Executivo	Público/Privado	Despacho Conjunto de 02-01-2023
António Paulo de Andrade Costa	Sociedade de Desenvolvimento do Porto Santo, S.A., Sociedade de Desenvolvimento do Norte da Madeira, S.A. e Sociedade Metropolitana de Desenvolvimento, S.A.	Vogal Executivo	Público/Privado	Despacho Conjunto de 02-01-2023

Fonte: Ponta do Oeste

QUADRO 45 – CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO - ESTATUTO DO GESTOR PÚBLICO

Membro do CA (Nome)	EGP			
	Fixado	Classificação	Remuneração Mensal Bruta (€)	
	(S/N)	(A/B/C)	Vencimento Mensal	Despesas de Representação
Nivalda Nunes da Silva Gonçalves	S	C	852,58 €	358,97 €

Membro do CA (Nome)	EGP			
	Fixado	Classificação	Remuneração Mensal Bruta (€)	
	(S/N)	(A/B/C)	Vencimento Mensal	Despesas de Representação
Maria Fátima Pita Carvalho Correia a)	S	C	1 103,90 €	298,92 €
Júlia Isabel Vieira Lopes	S	C	177,49 €	0,00 €
António Paulo de Andrade Costa	S	C	177,49 €	0,00 €

a) A gestora optou pelo vencimento de origem

Fonte: Ponta do Oeste

QUADRO 46 – CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO - REMUNERAÇÕES

Membro do CA (Nome)	Remuneração Anual (€)				
	Fixa (1)	Variável (2)	Valor Bruto (3) = (1) + (2)	Reduções Remuneratórias (4)	Valor Bruto Final (5) = (3)-(4)
Nivalda Nunes da Silva Gonçalves	16 243,76 €	- €	16 243,76 €	628,18 €	15 615,58 €
Maria Fátima Pita Carvalho Correia ²⁷	19 041,64 €	- €	19 041,64 €		19 041,64 €
Júlia Isabel Vieira Lopes	2 129,88 €	- €	2 129,88 €	112,08 €	2 017,80 €
António Paulo de Andrade Costa	2 129,88 €	- €	2 129,88 €	112,08 €	2 017,80 €
			39 545,16 €	852,34 €	38 692,82 €

Fonte: Ponta do Oeste

Notas:

(1) O valor da remuneração fixa corresponde ao vencimento + despesas de representação (sem redução remuneratória); (4) Redução prevista no artigo 12.º da Lei n.º 12-A/2010, de 30 de junho

QUADRO 47 – CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO - BENEFÍCIOS SOCIAIS

Membro do CA	Benefícios Sociais (€)							
	Subsídio de Refeição		Regime de Proteção Social		Encargo Anual Seguro de Saúde	Encargo Anual Seguro de Vida	Outros	
	Valor / Dia	Montante Pago Ano	Identificar	Encargo Anual			Identificar	Valor
Nivalda Nunes da Silva Gonçalves	1,50 €	315,00 €	Segurança Social	4 408,59 €	- €	- €	SAMS	470,09 €
Maria Fátima Pita Carvalho Correia	1,50 €	316,50 €	Caixa Geral de Aposentações	4 538,42 €	- €	- €		
Júlia Isabel Vieira Lopes	- €	- €	Segurança Social	540,92 €	- €	- €		

²⁷ A gestora optou pelo vencimento de origem.

Membro do CA	Benefícios Sociais (€)						
	Subsídio de Refeição		Regime de Proteção Social		Encargo Anual Seguro de Saúde	Encargo Anual Seguro de Vida	Outros
Nome	Valor / Dia	Montante Pago Ano	Identificar	Encargo Anual			Identificar Valor
António Paulo de Andrade Costa	- €	- €	Segurança Social	540,92 €	- €	- €	
		631,50 €		10 028,85 €	- €	- €	470,09 €

Fonte: Ponta do Oeste

QUADRO 48 – CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO - DESLOCAÇÕES

Membro do CA (Nome)	Gastos anuais associados a Deslocações em Serviço (€)					Gasto Total com Viagens
	Deslocações em Serviço	Custos com Alojamento	Ajudas de Custo	Outras		
				Identificar	Valor	
Nivalda Gonçalves	0,00 €	0,00 €	0,00 €	Despesas Diversas	10,00 €	10,00 €
Fátima Carvalho	0,00 €	0,00 €	0,00 €	Despesas Diversas	10,00 €	10,00 €
						20,00 €

Fonte: Ponta do Oeste

8.12.3. FISCALIZAÇÃO

8.12.3.1. CONSELHO FISCAL

Não aplicável.

8.12.3.2. REVISOR OFICIAL DE CONTAS

QUADRO 49 – REVISOR OFICIAL DE CONTAS-IDENTIFICAÇÃO

Mandato (Início - Fim)	Cargo	Identificação SROC/ROC			Designação		N.º de Anos de Funções Exercidas no Grupo	N.º de Anos de Funções Exercidas na Sociedade
		Nome	N.º de Inscrição na OROC	N.º Registo CMVM	Forma (1)	Data do Contrato		
2023-2025	FU	PKF & Associados, SROC, Lda	152	20161462	Assembleia Geral	1/04/2023	3	3
2023-2025	FU Efetivo (PKF)	Dr. José de Sousa Santos	804	20160434	Assembleia Geral	1/04/2023	3	3
2023-2025	FU Suplente (PKF)	Dr. Tiago Romeiro Rocha	1700	20161310	Assembleia Geral	1/04/2024	3	3

Fonte: Ponta do Oeste

QUADRO 50 – REVISOR OFICIAL DE CONTAS – REMUNERAÇÃO

Nome ROC/FU	Valor Anual do Contrato de Prestação de Serviços - 2022 (€)			Valor Anual de Serviços Adicionais - 2022 (€)			
	Valor (1)	Reduções (2)	Valor Final (3) = (1)-(2)	Identificação do Serviço	Valor (1)	Reduções (2)	Valor Final (3) = (1)-(2)
PKF & Associados, SROC, Lda	2 990,00 €	- €	2 990,00 €	n.a.	- €	- €	- €

Fonte: Ponta do Oeste

8.12.3.3. AUDITOR EXTERNO

Não aplicável.

**8.12.4. APLICAÇÃO DO ARTIGO 24.º-A DO ESTATUTO DO GESTOR PÚBLICO DAS
EMPRESAS PÚBLICAS DA REGIÃO AUTÓNOMA DA MADEIRA**

Não houve utilização de cartões de crédito por gestores públicos, tendo por objeto a realização de despesas ao serviço da empresa.

Não houve nenhum reembolso aos administradores de quaisquer despesas que caíam no âmbito do conceito de despesas de representação pessoal.

Não houve reembolso de qualquer valor das despesas associadas a comunicações, incluindo telefone móvel, telefone domiciliário e internet.

Não estão atribuídas viaturas de serviço aos membros do Conselho de Administração.

QUADRO 51 – CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO – GASTOS ASSOCIADOS A VIATURAS

Membro do CA (Nome)	Plafond Mensal Combustível	Gastos anuais associados a Viaturas (€)	
		Combustível	Observações
Nivalda Nunes da Silva Gonçalves	84,58 €	303,61 €	
Maria Fátima Pita Carvalho Correia	70,43 €	177,21 €	
		480,82 €	

Fonte: Ponta do Oeste

8.12.5. APLICAÇÃO DO DISPOSTO NO N.º 2 DO ARTIGO 15.º DO RJSERAM E DO ARTIGO 8.º DO ESTATUTO DO GESTOR PÚBLICO DAS EMPRESAS PÚBLICAS DA REGIÃO AUTÓNOMA DA MADEIRA

Não houve qualquer despesa não documentada ou confidencial.

8.12.6. ELABORAÇÃO E DIVULGAÇÃO DO RELATÓRIO ANUAL SOBRE PREVENÇÃO DA CORRUPÇÃO, CONFORME O DISPOSTO NO N.º 1 DO ARTIGO 44.º DO RJSERAM

O relatório de execução do plano de prevenção de riscos de corrupção e infrações conexas encontra-se disponível no portal das Sociedades de Desenvolvimento:

https://sociedadesdesenvolvimento.com/wp-content/uploads/2025/03/Relatorio_Riscos_de_Corrupcao_e_Infracoes_conexas_2024.pdf

8.12.7. CONTRATAÇÃO PÚBLICA

Nos termos do disposto no n.º 12 do artigo 62.º do Decreto Legislativo Regional n.º 28-A/2022/M, de 30 de dezembro, sempre que se verifica a inexistência de recursos humanos altamente especializados nos quadros das Sociedades de Desenvolvimento, as aquisições de serviços deste tipo são efetuadas ao sector privado, dadas as suas especificidades, designadamente no âmbito da realização de projetos, fiscalização de empreitadas, assessoria jurídica em domínios especializados e mandatários judiciais.

Não foi celebrado nenhum contrato de valor superior a 5 milhões de euros, independentemente da espécie do ato, ou contrato em causa.

8.12.8. MEDIDAS DE OTIMIZAÇÃO DA ESTRUTURA DE GASTOS OPERACIONAIS DAS EMPRESAS PÚBLICAS

QUADRO 52 – CÁLCULO DA EFICIÊNCIA OPERACIONAL

Valores em euros	2025 Prev.	2024 Exec.	2023 Exec.	2022 Exec.	2021 Exec.	2024/2023	
						Valor	%
(1) Vendas e serviços prestados	879 767,02	677 155,48	349 866,69	301 720,70	131 328,29	202 611,54	29,92%
(2) Subsídios à exploração ⁽¹⁾		-	-	47 473,07	261 500,00	-	0,00%
(3) Volume de negócios (VN)= (1) +(2)	879 767,02	677 155,48	349 866,69	349 193,77	392 828,29	202 611,54	29,92%
(4) CMVMC	(375,00)	14 437,18	60 332,65	43,46	41,45	(14 812,18)	102,60%
(5) FSE	(506 354,84)	287 693,58	490 680,46	392 800,63	285 287,10	(794 048,42)	- 276,00%

Valores em euros	2025 Prev.	2024 Exec.	2023 Exec.	2022 Exec.	2021 Exec.	2024/2023	
						Valor	%
(6) Gastos com o pessoal	(1 144 973,55)	782 456,72	772 233,10	636 699,29	583 169,16	(1 927 430,27)	- 246,33%
(7) Gastos operacionais (GO) = (4) + (5) + (6)	(1 651 703,39)	1 084 587,48	1 323 246,21	1 029 543,38	868 497,71	(2 736 290,87)	- 252,29%
(8) GO/VN = (7) / (3)	(1,88)	1,60	3,78	2,95	2,21	(3,48)	- 217,22%
(9) EBITDA recorrente = (3) - (7)	2531470,41	-407432,00	-973379,52	-680349,61	475669,42	2938902,41	721,32%

Fonte: Ponta do Oeste

8.12.9. CONTRATAÇÃO DE ESTUDOS, PARECERES, PROJETOS E CONSULTORIA (ARTIGO 62.º DO DLR N.º 28-A/2021/M, ORAM 2022)

De acordo com informação de 9 de fevereiro de 2021 da Vice-Presidência do Governo Regional, a verificação de existência e disponibilidade de recursos humanos já não é obrigatória.

Como tal, nos termos do disposto no n.º 12 do artigo 62.º do DLR n.º 28-A/2021/M, de 30 de dezembro, e considerando a inexistência de recursos humanos nos quadros das Sociedades de Desenvolvimento, as aquisições de serviços deste tipo por norma são efetuadas ao sector privado, dadas as suas especificidades.

8.12.10. DIVULGAÇÃO DAS RECOMENDAÇÕES DIRIGIDAS À EMPRESA RESULTANTES DE AUDITORIAS CONDUZIDAS PELO TRIBUNAL DE CONTAS

Não aplicável.

8.12.11. ELABORAÇÃO E DIVULGAÇÃO DO PLANO PARA A IGUALDADE

As Sociedades de Desenvolvimento, em conjunto, dispõem de um Código de Ética e Conduta, o qual estipula os princípios da igualdade e da não discriminação.

De referir que a maior parte do efetivo da Ponta do Oeste é feminino.

8.12.12. INFORMAÇÃO A CONSTAR NO SITE DE CADA EMPRESA DO UNIVERSO DO SETOR EMPRESARIAL DA REGIÃO AUTÓNOMA DA MADEIRA

QUADRO 53 – INFORMAÇÕES A CONSTAR NO SITE DA EMPRESA

Informação a constar no Site da empresa	Divulgação		Comentários
	S/N/N.A.	Data Atualização	
Orientações estratégicas	NA		
Orientações setoriais	NA		
Orientações que compreendem a aprovação de critérios de determinação do vencimento, benefícios e regalias dos gestores públicos, bem como a definição de indicadores para a classificação das empresas públicas regionais, que vinculam o representante da Região nas deliberações dos sócios	S	Janeiro de 2022	
Composição da sua estrutura societária	S	Janeiro de 2022	
Identificação das participações sociais que detêm	S	Janeiro de 2022	
Aquisição e alienação de participações sociais, bem como a participação em quaisquer entidades de natureza associativa ou fundacional	NA	NA	
Prestação de garantias financeiras ou assunção de dívidas ou passivos de outras entidades, mesmo nos casos em que assumam organização de grupo	NA	NA	
Grau de execução dos objetivos fixados, a justificação dos desvios verificados e as medidas de correção aplicadas ou a aplicar	NA	NA	
Planos de atividades e orçamento, anuais e plurianuais, incluindo os planos de investimento e as fontes de financiamento	S	Setembro 2024	
Orçamento anual e plurianual	S	Setembro 2024	
Documentos anuais de prestação de contas	S	Março 2024	
Relatórios trimestrais de execução orçamental, acompanhados dos relatórios do órgão de fiscalização	S	Outubro de 2024	
Identidade e os elementos curriculares de todos os membros dos seus órgãos sociais, designadamente do órgão de administração, bem como as respetivas remunerações e outros benefícios	S	Janeiro de 2022	
Relatório de Sustentabilidade	S	Março 2024	Integrado no RBPRS 2023
Relatórios Anuais de Execução do Plano de Gestão de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas de factos mencionados na alínea a) do n.º 1 do artigo 2.º da Lei n.º 54/2008, de 4 de setembro	S	Março 2024	
Código de ética	S	Março 2024	
Obrigações de serviço público a que está sujeita e termos contratuais da prestação de serviço público	NA	NA	
Modelo de financiamento subjacente e apoios financeiros recebidos da Região nos últimos três exercícios	S	Março 2024	RC 2023
Estatutos	S	Março 2024	
Informação Financeira histórica e atual	S	Março 2024	RC 2023
Regulamentos Internos e Externos a que a empresa está sujeita	S	Março 2024	

Fonte: Ponta do Oeste

8.12.13. SITUAÇÃO PERANTE A SEGURANÇA SOCIAL E O SECTOR PÚBLICO ESTATAL

A Ponta do Oeste – Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona Oeste, S.A. tem a sua situação regularizada perante a Autoridade Tributária, o Instituto de Segurança Social da Madeira e demais entidades públicas.

8.12.14. PROCESSOS JUDICIAIS

Estão em curso processos judiciais e extrajudiciais, em que a Ponta do Oeste– Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona Oeste da Madeira, S.A. é parte, e que a seguir se enumeram:

Processo n.º 74/18.8BEFUN - Tribunal Administrativo e Fiscal do Funchal

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Estado Português

Valor do Processo: € 596.239,81 (quinhentos e noventa e seis mil, duzentos e trinta e nove euros, oitenta e um centimos).

Resumo do Processo: Ação de responsabilidade civil extracontratual contra o Estado Português para pagamento de indemnização pela requisição efetuada para estadia da embarcação “Durango Kid” no Porto de Recreio da Calheta, entre 2005 e 2016; apresentada a contestação com reconvenção; apresentada réplica; apresentada tréplica, aguarda despacho desde 28/11/2018.

Processo n.º 72/17.9BEFUN - Tribunal Administrativo e Fiscal do Funchal

Autor: Ponta do Oeste

Ré: Nautipos Fishing, Lda (embarcações Milan e Thomas Orizon)

Valor do Processo: € 26.430,93 (vinte e seis mil, quatrocentos e trinta euros e noventa e três centimos)

Resumo do Processo: Processo subestabelecido na AB em 2017. Enviada injunção, devedora apresentou oposição à injunção com reconvenção (€ 37.800.00); Despacho para aperfeiçoar a petição inicial. PI aperfeiçoada, Ré apresentou contestação com reconvenção aperfeiçoada, aguarda despacho saneador. Renuncia ao mandato pelo Advogado da Nautipos Fishing. Mandatário de constituição obrigatória, mas não foi junta procuração ao processo. Despacho saneador em novembro de 2024 dispensou audiência prévia e agendou julgamento para Janeiro de 2025. Requerido adiamento por impedimento da mandatária e reagendamento.

Processo n.º 250/16.8BEFUN - Tribunal Administrativo e Fiscal do Funchal

Autor: Ponta do Oeste

Ré: Nautipos Fishing, Lda (embarcações Nautipos e Bonita)

Valor do Processo: € 26.840,13 (vinte e seis mil, oitocentos e quarenta euros e treze cêntimos)

Resumo do Processo: Processo subestabelecido na AB em 2017. Enviada injunção, devedora apresentou oposição à injunção com reconvenção (€ 40.000.00); Apresentada réplica; Sentença de declaração de incompetência absoluta do tribunal (em razão da matéria); Remessa ao tribunal competente (TAF); Audiência Prévia a 10.05.2018; Ré convidada a aperfeiçoar a reconvenção; apresentada reconvenção aperfeiçoada. Audiência prévia a 08.04.2019; aguarda despacho saneador. Renúncia ao mandato pelo advogado da Nautipos Fishing: mantêm-se constituídos 2 advogados. Audiência Prévia a 08.03.2022. advogado da Ré faltou e renunciou ao mandato, bem como a 3.ª advogada constituída. Processo prossegue sem advogado da Ré e aguarda despacho desde 19.09.2022.

Processo n.º 80225/15.0YIPRT-Comarca da Madeira—Juízo Central Cível do Funchal – Juiz 2

Autor: Ponta do Oeste

Ré: Rodrigo & Gonçalves, Lda.

Valor: € 1.334.289,13 (um milhão, trezentos e trinta e quatro mil, duzentos e oitenta e nove mil e treze cêntimos)

Resumo do Processo: contrato considera-se resolvido (3 cartas devolvidas, enviadas para sede da devedora e para a morada do representante legal); injunção distribuída por frustração da notificação, requerida a citação dos legais representantes, devedora não contestou (revelia); Alegações apresentadas; Sentença julgou totalmente procedente à ação. Pedido de dispensa de pagamento de taxa de justiça remanescente procedente. Execução de sentença.

Processo n.º 120356/15.3YIPRT - Comarca da Madeira – Juízo Central Cível do Funchal – Juiz 4

Autor: Ponta do Oeste.

Ré: Akikalheta – Pizaria e Café, Lda.

Valor: € 74.550,73 (setenta e quatro mil, quinhentos e cinquenta euros e setenta e três cêntimos).

Resumo do Processo: Enviada carta com invocação de caducidade do contrato; Enviada carta de resolução do contrato; Enviada injunção; Devedora apresentou oposição à injunção; Celebração de transação com repristinação de efeitos do contrato resolvido até 2025; montante pago até ao momento: € 70.550,43. Plano de pagamento incumprido, falta pagar € 4.550,73; em contato com advogado para celebração de ARD para pagamento voluntário.

Processo n.º 89459/15.7YIPRT-Comarca da Madeira– Juízo Central Cível do Funchal – Juiz 4

Autor: Ponta do Oeste.

Ré: Sonho de Aromas, Unipessoal, Lda

Valor: € 61.555,91 (sessenta e um mil, quinhentos e cinquenta e cinco euros e noventa e um cêntimos).

Resumo do Processo: Contrato considera-se resolvido (2 cartas devolvidas, enviadas para sede da devedora e para morada do representante legal); devedora abandonou o espaço, mas não entregou a chave; Injunção distribuída por frustração da notificação; Devolução das cartas de citação da Ré e do representante legal; Citação do legal representante da Ré através de Consulado; Ação não contestada; Sentença favorável.

Processo n.º 4184/20.3T8FNC-Comarca da Madeira – Juízo de Execução do Funchal – Juiz 1

Autor: Ponta do Oeste.

Ré: BRAVALINE – Transportes de Mercadorias, Lda

Valor: € 169.413,30 (cento e sessenta e nove euros, quatrocentos e treze euros e trinta cêntimos)

Resumo do Processo: Cumulação de execuções (injunção de faturas mais execução cheque-caução); admitida; citação do legal representante da Executada para pagamento ou oposição à execução; executada tem 14 veículos todos sem seguro e com penhoras anteriores, registadas a favor de outros processos (alguns já extintos); aguarda informação da AE sobre cancelamento de penhoras registadas em execução extintas; frustração dos pedidos de bloqueio de saldos bancários.

Processo n.º 123/17.7BEFUN - Tribunal Administrativo e Fiscal do Funchal

Autor: Ponta do Oeste.

Réu: José Agostinho Rodrigues Pereira

Valor: 2.023,57 (dois mil e vinte e três euros e cinquenta e sete cêntimos)

Resumo do Processo: Processo substabelecido na AB em 2017. Requerimento de injunção; Oposição à injunção pelo devedor; Aperfeiçoamento de petição inicial e pronúncia sobre a exceção de não cumprimento do contrato invocada pelo Réu (réplica); Audiência Prévia realizada a 10.05.2022, com prolação de despacho saneador. Audiência de julgamento agendada para 19-03-2024.

Processo n.º 126/17.1BEFUN - Tribunal Administrativo e Fiscal do Funchal

Autor: Ponta do Oeste.

Réu: José Eduardo das Neves Picolo

Valor: € 1.057,20 (mil e cinquenta e sete euros e vinte cêntimos)

Resumo do Processo: Processo substabelecido na AB em 2017. Requerimento de injunção; Oposição à injunção pelo devedor; Aperfeiçoamento de petição inicial e resposta à exceção deduzida na oposição. Audiência prévia realizada a 10.05.2022, com prolação de despacho saneador (advogado do Réu faltou). Audiência de julgamento agendada para 23-04-2024.

Processo 127/17.0BEFUN-A - Tribunal Administrativo e Fiscal do Funchal

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Ricardo Jorge da Fonte Luiz

Valor: € 4 019,49 (quatro mil e dezanove euros e quarenta e nove cêntimos)

Resumo do processo: Processo substabelecido na AB em 2017. Requerimento de injunção; Processo distribuído por frustração da notificação do Réu; Aperfeiçoamento de petição inicial; Revelia do Réu; apresentadas alegações; Sentença favorável; Execução de sentença (apenso A): Executado não tem imóveis; frustração de penhora de saldos bancários; requerida pesquisa de veículos, penhora de créditos fiscais e de meação/tornas eventualmente a receber em processo de inventário pós-divórcio; proferido despacho de levantamento do sigilo fiscal, aguarda resposta da AT para identificação de bens penhoráveis.

Processo n.º 125/17.3BEFUN - Tribunal Administrativo e Fiscal do Funchal

Autor: Ponta do Oeste

Réu: José Vasco Passos de Sousa

Valor: € 1 718,62 (mil setecentos e dezoito euros e sessenta e dois cêntimos)

Resumo do processo: Processo substabelecido na AB em 2017. Requerimento de injunção; Oposição à injunção pelo devedor; Aperfeiçoamento de petição inicial; Réplica apresentada para resposta às exceções deduzidas pelo Réu; aguarda despacho desde 05/01/2018.

Processo n.º 6251/16.9T8FNC - Comarca da Madeira - Juízo Execução do Funchal

Autor: Ponta do Oeste

Réu: José Henrique Pereira Afonso

Valor: € 35 460,10 (trinta e cinco mil, quatrocentos e sessenta euros e dez cêntimos)

Resumo do processo: Processo substabelecido na AB em 2017; Execução extinta por celebração de acordo de pagamento; Acordo de pagamento celebrado de agosto de 2017 até novembro de 2029; Recebido: € 2.653,12 até à data.

Processo n.º 6259/16.4T8FNC - Comarca da Madeira - Juízo Execução do Funchal - Juiz 1

Autor: Ponta do Oeste.

Réu: Rui Miguel Luís dos Reis.

Valor: € 14 122,91 (catorze mil, cento e vinte e dois euros e noventa e um cêntimos)

Resumo do processo: Processo substabelecido na AB em 2017. Executado não tem bens imóveis nem móveis sujeitos a registo; Execução suspensa atenta a declaração de insolvência do Executado (processo n.º 931/21.4T8VNG-Comarca do Porto, Juízo de Comércio de Vila Nova de Gaia – Juiz 4); crédito reconhecido; aguarda ulteriores termos do processo.

Processo n.º 2131/17.9T8FNC-Comarca da Madeira - Juízo de Comércio do Funchal - Juiz 1

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Geocrete - Controlo de Qualidade em Geotécnica e Betões, Lda.

Valor: € 16 164,16 (dezassex mil cento e sessenta e quatro euros e dezasseis cêntimos)

Resumo do processo: Processo substabelecido na AB em 2017. Execução n.º 6255/16.1T8FNC suspensa por insolvência da Executada; Crédito reconhecido no valor de €16.164,16; substituição de Administrador da Insolvência; encerramento da liquidação do ativo (saldo da massa insolvente: €46.536,02); aguarda proposta de rateio.

Processo n.º 6263/16.2T8FNC - Comarca da Madeira - Juízo Execução do Funchal - Juiz 1

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Agostinho Paulo Freitas Barcelos

Valor: € 10 001,80 (dez mil e um euros e oitenta cêntimos)

Resumo do processo: Processo substabelecido na AB em 2017. Penhora do direito de 1/2 sobre imóvel cancelada por venda do imóvel no processo n.º 3906/14.6T8FNC (execução do BCP); Penhora de créditos fiscais; em averiguações sobre propriedade de prédios rústicos, para eventual indicação à penhora.

Processo n.º 112/21.7BEFUN - Tribunal Administrativo e Fiscal do Funchal

Autor: Ponta do Oeste

Réu: António José da Luz Giestas

Handwritten signature and initials in blue ink.

Valor: € 1 564,54 (mil quinhentos e sessenta e quatro euros e cinquenta e quatro cêntimos)

Resumo do processo: Injunção para pagamento das faturas emitidas posteriormente ao processo anterior (pagamento de €3.114,92); distribuída por dedução de oposição pelo Réu; sentença de incompetência material do tribunal cível; processo remetido para o TAF; enviado aperfeiçoamento à petição inicial; aguarda despacho desde 05/01/2022.

Processo n.º 217/14.0TBPTS - Comarca da Madeira - Juízo de Comércio do Funchal - Juiz 1

Autor: Ponta do Oeste.

Réu: João Marcelino Gomes de Andrade e Rita Maria Oliveira Melvill de Araújo Gomes Andrade

Valor: € 12 219,67

Resumo do processo: Processo substabelecido na AB em 2017. Devedores insolventes; Crédito reconhecido no valor de € 12.219,67; Processo em fase de liquidação do ativo. Elaborada proposta de distribuição e de rateio a 03/10/2023.

Processo n.º 6254/16.3T8FNC - Comarca da Madeira - Juízo de Execução do Funchal

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Monteiro de Araújo Unipessoal, Lda.

Valor: € 6 032,16 (seis mil e trinta e dois euros e dezasseis cêntimos)

Resumo do processo: Processo substabelecido na AB em 2017; Execução extinta pela celebração de acordo de pagamento, previsto de março de 2017 a fevereiro de 2018; acordo incumprido: devedor não pagou prestações de janeiro e fevereiro de 2018 (€ 1.005,36).

Processo n.º 6262/16.4T8FNC- Comarca da Madeira - Juízo de Execução do Funchal – Juiz 2

Autor: Ponta do Oeste

Réu: José Alberto de Sousa Pereira

Valor: € 7 143,48 (sete mil, cento e quarenta e três euros e quarenta e oito cêntimos)

Resumo do processo: Processo substabelecido na AB em 2017. Executado não tem bens; apurada herança; Levantamento do sigilo fiscal do Executado; notificação de co-herdeiros para informar se foi realizada a partilha; herdeiro Jorge Pereira informou que executado reside no Brasil há cerca de 10 anos; executado citado; penhora de quinhão hereditário; requerida venda por negociação particular; aguarda notificação de todos os co-herdeiros; penhora de créditos fiscais.

Processo n.º 268/20.6T8OLH - Comarca de Faro - Juízo de Comércio de Olhão - Juiz 1



Autor: Ponta do Oeste

Réu: Duarte Nuno Rodrigues Gonçalves

Valor: € 8 513,12 (oito mil quinhentos e treze euros e doze cêntimos)

Resumo do processo: Processo substabelecido na AB em 2017. Executado não tem bens; Penhoras de vencimento, de embarcação de recreio e de créditos fiscais frustradas. Suspensão da execução (processo n.º 6260/1.T8T8FNC); Executado em PEAP (processo n.º 1053/19.3T8OLH); crédito reclamado e reconhecido; PEAP não aprovado, convertido em insolvência (processo n.º 268/20.6T8OLH); crédito reconhecido. Exoneração do passivo restante com despacho final a 20/12/2023. Rateio final a 01/02/2024.

Processo n.º 4924/18.0T8FNC - Comarca da Madeira- Juízo de Execução do Funchal - Juiz 2

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Manuel Paulino Frade

Valor: € 1 793,11 (mil setecentos e noventa e três euros e onze cêntimos)

Resumo do processo: Processo substabelecido na AB em 2017. Executado tem 6 imóveis e 1 veículo, todos com encargos (hipotecas e penhoras). Penhora de saldos bancários frustrada. Entidade patronal não respondeu às penhoras de vencimento; penhora de créditos fiscais; embargos do Executado julgados procedentes; incompetência absoluta do tribunal. Indeferimento de remessa dos autos para o TAF.

Processo n.º 5034/20.6T8FNC - Comarca da Madeira - Juízo de Execução do Funchal - Juiz 2

Autor: Ponta do Oeste.

Réu: Predionorato - Mediação Imobiliária, Unipessoal, Lda.

Valor: € 312,65 (trezentos e doze euros e sessenta e cinco cêntimos)

Resumo do processo: Processo substabelecido na AB em 2017. Execução em curso: Executada não tem bens e não presta contas desde 2013; frustração de penhora de saldos bancários; aguarda penhora de créditos fiscais e de bens móveis; frustração da citação (imóvel onde se encontrava registada a sede foi vendido e encontra-se atualmente em AL); sociedade Executada em procedimento administrativo de dissolução e liquidação.

Processo n.º 19226/17.1YIPRT - Balcão Nacional de Injunções.

Autor: Ponta do Oeste.

Réu: Ricardo João dos Ramos.

Valor: € 1 370,69 (mil trezentos e setenta euros e sessenta e nove cêntimos)

Resumo do processo: Processo substabelecido na AB em 2017. Requerimento executivo preparado.

Processo n.º 1996/20.1T8FNC - Comarca da Madeira - Juízo de Execução do Funchal - Juiz 1

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Duarte Nuno Fernandes de Sousa

Valor: € 23 673,00 (vinte e três mil, seiscentos e setenta e três euros)

Resumo do processo: Execução (de acordo de pagamento incumprido) extinta por celebração de novo acordo de pagamento, previsto de setembro de 2020 até março de 2025 (suspensão entre fevereiro e maio de 2021, devido à pandemia, pelo que a conclusão do acordo passa para julho de 2025). Recebido € 24.667,36 até à data (€ 2.994,61 para AE e € 21.672,75 para Exequente).

Processo n.º 1735/22.2T8FNC—Comarca da Madeira— Juízo de Execução do Funchal – Juiz 1

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Duarte Aguiar Caldeira

Valor: € 972,99

Resumo do processo: Execução em curso; executado tem 2 imóveis onerados com arrolamentos, arrestos e penhora da AT. Penhora de prédio com registo provisório por natureza. Registos de penhora e de créditos fiscais; Entidade patronal não respondeu às penhoras de vencimento.

Processo n.º 108787/21.4YIPRT - Balcão Nacional de Injunções

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Bruno Lemos de Abreu

Valor: € 123,88

Resumo do processo: Requerimento executivo preparado.

Processo n.º 1734/22.4T8FNC—Comarca da Madeira—Juízo de Execução do Funchal – Juiz 2

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Carlos Alberto Sousa Nóbrega

Valor: € 3 750,50 (três mil, setecentos e cinquenta euros e cinquenta cêntimos)

Resumo do processo: Execução em curso; decorre penhora de vencimento. Executado tem 1 imóvel passível de ser indicado à penhora, com risco de desproporcionalidade. Valor

recuperado até à data €992,80.

Processo n.º 1290/21.0T8FNC - Comarca da Madeira - Juízo de Execução do Funchal - Juiz 2

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Barros & Ferreira, Lda.

Valor: € 5 920,97 (cinco mil, novecentos e vinte euros e noventa e sete cêntimos)

Resumo do processo: Execução em curso (acordo de pagamento incumprido); executada tem um veículo automóvel Renault Clio com reserva de propriedade a favor do Banco Cofidis, S.A. e sem seguro; penhora de bens móveis, créditos fiscais e saldos bancários; aguarda venda dos bens móveis penhorados.

Processo n.º 114428/21.2YIPRT - Comarca da Madeira - Juízo Local Cível de Santa Cruz

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Jacinto José Viveiros Lima

Valor: € 969,92 (novecentos e sessenta e nove euros e noventa e dois cêntimos)

Resumo do processo: Injunção distribuída por dedução de oposição pelo Devedor; oposição desentranhada por falta de pagamento de taxa de justiça. Sentença favorável. Execução em curso. Executado tem vencimento penhorável, uma herança aberta em 2014 e contas bancárias; frustração da penhora de saldos bancários; penhora de vencimento em curso (apenas subsídios de férias e de Natal).

Processo: 113997/21.1YIPRT - Comarca da Madeira - Juízo de Competência Genérica da Ponta do Sol

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Frank Frederikus Peter Slijpen

Valor: € 2 192,34 (dois mil, cento e noventa e dois euros e trinta e quatro cêntimos)

Resumo do processo: Injunção distribuída por frustração da notificação do Réu; citação edital. MP contestou em representação do ausente. Aguarda termos ulteriores do processo.

Processo: 60912/23.0YIPRT - Comarca da Madeira – Balcão Nacional de Injunções

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Renato Encarnação dos Santos Silva

Valor: € 2.088,20 (dois mil e oitenta e oito euros e vinte cêntimos)

Resumo do processo: Enviada carta de interpelação para pagamento; Injunção com aposição de fórmula executória; preparação de execução.

Processo: 60926/23.0YIPRT - Comarca da Madeira - Juízo Local Cível de Santa Cruz

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Roman Tyumentsev

Valor: € 4.377,44 (quatro mil, trezentos e setenta e sete euros e quarenta e quatro centimos)

Resumo do processo: Enviada carta de interpelação para pagamento; Injunção distribuída por oposição do Réu, que alegou prescrição; aguarda notificação para resposta à exceção.

Processo: 109/23.2BEFUN – Tribunal Administrativo e Fiscal do Funchal

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Miguel Ângelo Vasconcelos Sá Silva

Valor: 1.035,94 (mil e trinta e cinco euros e noventa e quatro centimos)

Resumo do processo: Enviada carta de interpelação para pagamento; Injunção distribuída por oposição do devedor; Réu não respondeu à PI aperfeiçoada apresentada. Aguarda termos ulteriores do processo.

Processo: 294/14.4BEFUN – Tribunal Administrativo e Fiscal do Funchal

Autor: Duarte Pestana Fernandes – Unipessoal, Lda

Ré: Ponta do Oeste

Valor: € 251.294,41 (duzentos e cinquenta e um mil, duzentos e noventa e quatro euros e quarenta e um centimos)

Situação: Aguarda decisão do Tribunal Central Administrativo do Sul

Processo: 226/13.7BEFUN – Tribunal Administrativo e Fiscal do Funchal

Autor: Mota-Engil, Engenharia e Construção, S. A.

Ré: Ponta do Oeste

Valor: € 499.996,48 (quatrocentos e noventa e nove mil, novecentos e noventa e seis euros e quarenta e oito centimos)

Situação: Aguarda decisão do Tribunal Central Administrativo do Sul

Processo: 222/12.1TCFUN – Juízo Central Cível do Funchal – Juiz 1

Autor: Edifuncho – Investimentos Imobiliários, Lda

Ré: Ponta do Oeste

Valor: € 147.550,00 (cento e quarenta e sete mil, quinhentos e cinquenta euros)

Situação: Ao valor do pedido acresce juros contados desde 2012. Foi proposta pela A. um acordo extrajudicial no montante de € 90.000,00.

Audiência de julgamento aos 12/02/2025, adiada.

Processo: 43/20.8T8PTS – Juízo de Competência Genérica da Ponta do Sol

Autores: Manuel Alves de Gouveia e outros

Ré: Ponta do Oeste

Valor: € 40.000,00 (quarenta mil euros)

Situação: Sentença proferida aos 06.02.2025, aguardando conta.

Processo: 845/16.OBELSB – Tribunal Administrativo de Círculo de Lisboa

Autor: Ponta do Oeste

Ré: WW – Consultores de Hidráulica e Obras Marítimas, S. A.

Valor: € 20.467.069,24 (vinte milhões, quatrocentos e sessenta e sete mil e sessenta e nove euros e vinte e quatro cêntimos)

Resumo do Processo: A Ponta do Oeste pede a condenação da WW - Consultores de Hidráulica e Obras Marítimas, S. A. ao pagamento, a título de indemnização, do montante líquido de € 20.467.069,24, acrescido dos respetivos juros de mora, desde a data da citação até efetivo e integral pagamento, e do montante que se vier a liquidar em sede de execução de sentença, no que diz respeito aos custos de reconstrução/recuperação e às perdas de exploração da marina do Lugar de Baixo. Em 10 de Maio de 2021, as Partes apresentaram proposta conjunta de temas de prova. Em 5 de Maio de 2021, e após ter sido notificada, a Ponta do Oeste pronunciou-se sobre a perícia requerida pela WW - Consultores de Hidráulica e Obras Marítimas, S. A, tendo peticionado a ampliação do objeto da referida perícia, para que fossem incluídas questões de natureza técnica não ponderadas pela Ré e, ainda, questões de natureza financeira. Os referidos requerimentos foram considerados procedentes no despacho saneador, de 13 de maio de 2021. Também neste despacho foi fixado o valor da causa (a saber: € 20.467.069,24). Em 12 de janeiro de 2022 a Ponta do Oeste juntou o processo administrativo instrutor e os dispositivos de armazenamento necessários para a concretização da perícia técnica e financeira. Em 2 de março de 2023 foi entregue o relatório de perícia. A Ponta do Oeste apresentou uma reclamação do referido relatório e pediu esclarecimentos em 27 de março de 2023. Em 7 de julho de 2023 procederam os peritos à resposta das reclamações apresentadas



quer pela Ponta do Oeste quer pela WW – Consultores de Hidráulica e Obras Marítimas, S. A. A audiência de discussão e julgamento encontra-se agendada para os dias 7, 14 e 21 de maio de 2024, bem como para o dia 6 de junho de 2024. Aguarda acórdão.

Processo: 272/21.7BEFUN–Tribunal Administrativo e Fiscal do Funchal–Unidade Orgânica 1

Demandante: Município da Ponta do Sol

Demandadas: Região Autónoma da Madeira e Ponta do Oeste

Tipo: Ação administrativa

Valor: € 30.000,01 (trinta mil euros e um cêntimo)

Resumo do Processo: A 12.10.2021 o Demandante apresenta petição inicial, na qual formula o seguinte pedido: A declaração de nulidade ou a anulação da Resolução do Conselho do Governo da Região Autónoma da Madeira (“RAM”) n.º 663/2021, de 08.08.2021, publicada no JORAM, I Série, n.º 126, de 15.07.2021, através da qual o Conselho de Governo atribuiu a concessão de exploração de uma parcela de terreno com a área de 10.733m², que abrange um prédio rústico propriedade do Município, sita na Frente Mar da Freguesia da Madalena do Mar, pelo prazo de 30 anos, à Ponta do Oeste (“Ato impugnado”). A 20.12.2021 o Demandante apresenta um articulado superveniente e um requerimento de ampliação da instância, com vista a incluir um pedido de declaração de nulidade ou anulação do contrato de concessão, entretanto celebrado. A Demandada e a Ponta do Oeste apresentam a sua contestação pedindo em suma: i) a sua absolvição da instância por preterição de litisconsórcio necessário; ii) a improcedência do pedido com base na alegada titularidade de uma parcela objeto da Resolução e do Contrato de Concessão; iii) a sua absolvição da instância quanto ao pedido fundado na alegada preterição das regras da contratação pública ou, subsidiariamente, a improcedência deste pedido, com base neste fundamento. A 28-04-2022 o Demandante apresenta a sua réplica. A 12.01.2023. Despacho do Tribunal a determinar a notificação das partes para se pronunciarem sobre eventual pendência de uma causa prejudicial. A 26.01.2023 o Demandante apresenta um requerimento a sustentar a necessidade de o processo ser suspenso até que o tribunal competente se pronuncie sobre a questão prejudicial referenciada. A 30.01.2023 A Demandada apresenta um requerimento a oferecer o merecimento dos autos, admitindo que a decisão a tomar no processo n.º 3544/22.0T8FNC, no âmbito do qual se discute a propriedade de um prédio que alegadamente integra tal parcela, pode constituir uma causa prejudicial face ao presente processo. A 30.02.2023 a Contrainteressada apresenta um requerimento a aderir à posição sustentada pela Demandada no requerimento de 30.01.2023.

O processo aguarda os seus ulteriores termos.

Processo: 153/21.4T9PTS – Ministério Público – Procuradoria da República da Comarca da Madeira, Departamento de Investigação e Ação Penal – Secção da Ponta do Sol (“DIAP – Secção da Ponta do Sol”)

Tipo: Processo crime

Valor: n/a

Resumo do Processo: A 4.10.2022 a Ponta do Oeste foi notificada pela Divisão Policial do Funchal da Polícia de Segurança Pública (“PSP”) para comparecer na Esquadra de Investigação Criminal para prestar declarações no âmbito do processo n.º 153/21.4T9PTS. A Ponta do Oeste requereu o adiamento da diligência marcada para o dia 14.10.2022 junto da PSP, por indisponibilidade do mandatário, requerendo ainda que a mesma fosse remarcada para data posterior à concessão de acesso aos autos por parte do Ministério Público da Ponta do Sol. A PSP deferiu o pedido de adiamento da diligência, determinando que a respetiva remarcação fosse feita após consulta do processo pela Ponta do Oeste. O DIAP da Ponta do Sol deferiu o requerimento de consulta do processo. A Ponta do Oeste procedeu à consulta do processo através dos seus mandatários. A diligência de prestação de declarações foi reagendada para 11.11.2022 na Esquadra de Investigação Criminal do Funchal. A 11.11.2022 a Ponta do Oeste foi constituída Arguida e sujeita a Termos de Identidade e Residência e primeiro interrogatório na Divisão Policial do Funchal da PSP, no qual prestou declarações, através de representante, tendo junto 9 documentos. O processo encontra-se a aguardar os seus ulteriores termos, designadamente a prolação de despacho de encerramento de inquérito pelo Ministério Público.

Processo: 4020/2021-CN

Entidade: Município da Ponta do Sol

Tipo: Processo de Contraordenação

Valor: Coimas aplicáveis entre €1.500,00 e €450.000,00

Resumo do Processo: A 25.10.2021 a Ponta do Oeste foi notificada por ofício do Município da Ponta do Sol com a ref.ª 2944/2021 de que lhe foi instaurado um processo de contraordenação, imputando-lhe a prática de duas contraordenações por: i) realização de uma operação urbanística sem o necessário alvará de licenciamento, por violação do artigo 4.º, n.º2, alínea c), punida nos termos do artigo 98.º, n.º1, alínea a) do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro (“RJUE”), com coima de €1.500,00 a €450.000,00, podendo ainda ser determinada a aplicação de sanção acessória; e ii)

prosseguimento de obras cujo embargo tenha sido legitimamente ordenado, por violação do artigo 103.º, n.º 1, punida nos termos do artigo 98.º, n.º 1, alínea h) do RJUE, com coima de €1.500,00 a € 200.000,00, podendo ainda ser determinada a aplicação de sanção acessória. A 16.11.2021 a Ponta do Oeste apresenta a sua defesa escrita. A 21.03.2023 foi expedida notificação do ofício com a ref.ª 551/2023 do Município da Ponta do Sol no âmbito do Processo de Contraordenação n.º 4020/2021-CN nos termos do qual se informa que foi instaurado procedimento de contraordenação, imputando-lhe a prática das duas contraordenações suprarreferidas. A 11.04.2023 a Ponta do Oeste apresenta requerimento nos termos do qual esclarece que não foi a primeira vez que foi notificada no âmbito deste processo. Em face disso a Ponta do Oeste requereu que fosse esclarecida a razão pela qual foi novamente notificada. A Ponta do Oeste foi notificada por ofício do Município da Ponta do Sol com a ref.ª 680/2023 de 31.05.2023 nos termos do qual se notificou a Arguida: (i) do despacho do Município de 16.05.2022, no qual se declarou a nulidade da primeira nota de ilicitude notificada à Ponta do Oeste a 25.10.2021, por omissão de indicação de factos que permitam compreender de que forma se encontra preenchido o elemento subjetivo da infração, e se determinou a elaboração de nova nota de ilicitude, a ser acompanhada de cópia integral do processado; (ii) da nota de ilicitude emitida na sequência do despacho de 16.05.2022; (iii) de que foi dada sem efeito a nova notificação da nota de ilicitude enviada no dia 21.03.2023, concedendo-se, em consequência, novo prazo de 15 dias úteis para apresentação de defesa; (iv) da cópia do processo. A 5.07.2023 a Ponta do Oeste apresenta a sua defesa escrita.

O processo aguarda os seus ulteriores termos.

Processo

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Francisco José da Cunha Correia Gomes

Valor: € 1 289,43 (mil duzentos e oitenta e nove euros e quarenta e três cêntimos)

Resumo do processo: Preparação de injunção: falta documento que titule cedência do lugar de amarração da embarcação "Condor" para embarcação "Reina Cristina".

Processo

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Luís Paulo Ferreira da Costa Lagos

Valor: € 7 554,95 (sete mil, quinhentos e cinquenta e quatro euros e noventa e cinco cêntimos)

Resumo do processo: Comunicações extrajudiciais: Devedor alega ter pago, mas ainda não apresentou comprovativos de pagamento.

Processo**Autor:** Ponta do Oeste**Réu:** Dirk Jan Bodewes**Valor:** € 7.269,94 (sete mil, duzentos e sessenta e nove euros e noventa e quatro centimos)**Resumo do processo:** Enviadas cartas de interpelação para duas moradas ambas devolvidas. Desconhece-se se devedor tem NIF português e se ainda reside em Portugal**Processo****Autor:** Ponta do Oeste**Réu:** Jean-Louis Michel Bisson**Valor:** € 3 738,08 (três mil, setecentos e trinta e oito euros e oito centimos)**Resumo do processo:** Enviada carta de interpelação para pagamento, devolvida -"objeto não reclamado"; preparação de injunção.**Processo****Autor:** Ponta do Oeste**Réu:** José Alberto Fernandes dos Santos**Valor:** € 123,36 (cento e vinte e três euros e trinta e seis centimos)**Resumo do processo:** Enviada carta de interpelação para pagamento; preparação de injunção.**Processo****Autor:** Ponta do Oeste**Réu:** José António Marques Rosa**Valor:** € 606,50 (seiscentos e seis euros e cinquenta centimos)**Resumo do processo:** Comunicações extrajudiciais: Devedor alega ter pago, mas ainda não apresentou comprovativos de pagamento.**Processo****Autor:** Ponta do Oeste**Réu:** Manuel Correia Gomes**Valor:** € 366,75 (trezentos e sessenta e seis euros e setenta e cinco centimos)**Resumo do processo:** Enviada carta de interpelação para pagamento; comunicações extrajudiciais com advogado.

Processo**Autor:** Ponta do Oeste**Réu:** Paulo Manuel Henriques Barros Castro Oliveira**Valor:** € 2 821,61 (dois mil, oitocentos e vinte e um euros e sessenta e um cêntimos)**Resumo do processo:** Enviada carta de interpelação para pagamento, "devolvida "objeto não reclamado"; preparação de injunção.**Processo****Autor:** Ponta do Oeste.**Réu:** Prazer do Mar - Atividades Marítimo-Turísticas, Lda.**Valor:** € 50,00 (cinquenta euros)**Resumo do processo:** Enviada carta de interpelação para pagamento; comunicações extrajudiciais com devedor.**Processo****Autor:** Ponta do Oeste.**Réu:** RPereira - Estudos e Projetos de Engenharia, Lda.**Valor:** € 3 633,63 (três mil, seiscentos e trinta e três euros e sessenta e três cêntimos)**Resumo do processo:** Enviada carta de interpelação para pagamento; resposta do devedor a informar que valor não é devido: embarcação cujo estadia foi faturada era o estaleiro de apoio da R. Pereira, Lda. que foi contratada para reparar e recuperar as estruturas flutuantes do Porto de Recreio da Calheta. Fundamento rejeitado; nova interpelação aguarda resposta.**Processo****Autor:** Ponta do Oeste**Réu:** Ricardo Paulo dos Santos Silva**Valor:** € 3 523,41 (três mil, quinhentos e vinte e três euros e quarenta e um cêntimos)**Resumo do processo:** Enviada carta de interpelação para pagamento; devedor respondeu a alegar ter retirado a embarcação em dezembro de 2014, sendo a faturação em dívida relativa ao período de janeiro de 2015 a dezembro de 2016; em negociações.**Processo**

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Roberto Gregório Gonçalves

Valor: € 316,52 (trezentos e dezasseis euros e cinquenta e dois cêntimos)

Resumo do processo: Enviada carta de interpelação para pagamento, devolvida "falecido": óbito não averbado na Conservatória de Registo Civil.

Processo

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Ruben Dinarte Reis Escórcio

Valor: € 123,88 (cento e vinte e três euros e oitenta e oito cêntimos)

Resumo do processo: Enviada carta de interpelação para pagamento; preparação de injunção.

Processo

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Rui Nuno Alves Teles

Valor: € 337,85 (trezentos e trinta e sete euros e oitenta e cinco cêntimos)

Resumo do processo: Enviada carta de interpelação para pagamento; preparação de injunção.

Processo

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Samuel Dias Lopes

Valor: € 241,16 (duzentos e quarente e um euro e dezasseis cêntimos)

Resumo do processo: Enviada carta de interpelação para pagamento, devolvido "objeto não reclamado"; preparação de injunção.

Processo

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Simão Basílio da Silva Santos

Valor: € 185,94 (cento e oitenta e cinco euros e noventa e quatro cêntimos)

Resumo do processo: Enviada carta de interpelação para pagamento, devolvida "-objeto não reclamado"; preparação de injunção.

Processo

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Stephen George Whitrod

Valor: € 278,34 (duzentos e setenta e oito euros e trinta e quatro cêntimos)

Resumo do processo: Enviada carta de interpelação para pagamento, devolvida -"objeto não reclamado"; preparação de injunção.

Processo

Autor: Ponta do Oeste

Réu: José Avelino Pinto

Valor: € 1 692,24 (mil seiscentos e noventa e dois euros e vinte e quatro cêntimos)

Resumo do processo: Enviada carta de interpelação para pagamento, devolvido "objeto não reclamado"; preparação de injunção.

Processo

Autor: Ponta do Oeste

Réu: José Maurício dos Ramos Figueira

Valor: € 1 230,72 (mil duzentos e trinta euros e setenta e dois cêntimos)

Resumo do processo: Enviada carta de interpelação para pagamento; Injunção distribuída por oposição de Réu; celebração de transação em sede de audiência de julgamento; recuperação integral da dívida (capital e despesas judiciais, com perdão de juros) no total de €1.332,72. Processo findo.

Processo

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Tiago Alexandre Mendonça Freitas

Valor: € 123,88 (cento e vinte e três euros e oitenta e oito cêntimos)

Resumo do processo: Enviada carta de interpelação para pagamento; injunção com aposição de fórmula executória; preparação de execução.

Processo

Autor: Ponta do Oeste.

Réu: José Mendonça Miranda

Valor: € 411,93 (quatrocentos e onze euros e noventa e três cêntimos)

Resumo do processo: Enviada carta de interpelação para pagamento; devedor contesta a dívida e os recibos emitidos;

Processo

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Juvenal Rodrigues da Silva

Valor: € 309,70 (trezentos e nove euros e setenta centimos)

Resumo do processo: Enviada carta de interpelação para pagamento, devolvido "objeto não reclamado"; preparação de injunção.

Processo

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Manuel Pedro Pinto

Valor: € 2 526,60 (dois mil, quinhentos e vinte e seis euros e sessenta centimos)

Resumo do processo: Enviada carta de interpelação para pagamento; devedor contesta a dívida. Em negociações.

Processo

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Patrice Didier Pascal Rey

Valor: € 460,22 (quatrocentos e sessenta euros e vinte e dois centimos)

Resumo do processo: Enviada carta de interpelação para pagamento.

Processo

Autor: Ponta do Oeste

Réu: Paulo C. Rocha da Silva

Valor: € 339,56 (trezentos e trinta e nove euros e cinquenta e seis centimos)

Resumo do processo: Enviada carta de interpelação para pagamento; possibilidade de recuperação extrajudicial da dívida.

9. DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

A Ponta do Oeste – Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona Oeste da Madeira, S.A., de acordo com o disposto no Decreto-Lei 192/2015 de 11 de setembro, apresenta os seguintes elementos referentes ao exercício de 2024:

- Balanço;
- Demonstração de Resultados por Natureza;
- Demonstração de Fluxos de Caixa;



- Demonstrações das alterações no Capital Próprio;
- Anexo.

9.1. BALANÇO INDIVIDUAL A 31 DE DEZEMBRO DE 2024

(Montantes expressos em Euros)

RUBRICAS	NOTAS	31/dez/24	31/dez/23
ATIVO			
ATIVO NÃO CORRENTE			
Ativos fixos tangíveis	13	155 646 440,24	155 279 539,41
Ativos intangíveis	14	0,00	0,00
Total de ativo não corrente		155 646 440,24	155 279 539,41
Ativo CORRENTE			
Inventários	16	136,70	268,12
Clientes, contribuintes e utentes	18.1	436 904,62	195 614,64
Estado e outros entes públicos	19	414 939,96	470 187,56
Outras contas a receber	18.2	146 672,02	184 903,39
Caixa e depósitos	12.2	1 406 581,44	2 753 370,04
Total de ativo corrente		2 405 234,74	3 604 343,75
TOTAL DO ATIVO		158 051 674,98	158 883 883,16
PATRIMÓNIO LÍQUIDO			
Património/Capital	20	108 315 815,00	108 315 815,00
Outros instrumentos de capital próprio	20	66 165 391,48	65 365 676,12
Prémios de emissão	20	0,69	0,69
Resultados transitados	20	(114 219 466,93)	(109 272 460,46)
Outras variações no património líquido	20	27 331 582,23	25 848 696,66
Resultado líquido do período	20	(1 453 762,60)	(4 947 006,47)
Interesses que não controlam			
TOTAL DO PATRIMÓNIO LÍQUIDO		86 139 559,87	85 310 721,54
PASSIVO			
PASSIVO NÃO CORRENTE			
Provisões	17	1 639 429,07	3 390 000,00
Financiamentos obtidos	15	57 266 666,59	57 266 666,59
Passivos por impostos diferidos		4 734 713,42	4 479 163,32
Total do passivo não corrente		63 640 809,08	65 135 829,91
PASSIVO CORRENTE			

(Montantes expressos em Euros)

RUBRICAS	NOTAS	31/dez/24	31/dez/23
Fornecedores			175 727,80
Estado e outros entes públicos	19	434,55	3 336,94
Financiamentos obtidos			-
Outras contas a pagar	18.3	8 270 871,48	8 258 266,97
Total do passivo corrente		8 271 306,03	8 437 331,71
TOTAL DO PASSIVO		71 912 115,11	73 573 161,62
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO E DO PASSIVO		158 051 674,98	158 883 883,16
		-	-

(1) - O euro, admitindo-se, em função da dimensão e exigências de relato, a possibilidade de expressão das quantias em milhares de euros

Fonte: Opção Divina

9.1.1. DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DE RESULTADOS POR NATUREZA

(Montantes expressos em Euros)

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	31/12/2024 (12 Meses)	31/12/2023 (12 Meses)
Impostos e taxas			
Vendas	22.1	7 131,30	266,22
Prestações de serviços	22.2	670 024,18	349 600,47
Transferências correntes e subsídios à exploração		-	-
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	16.3	(14 437,18)	(60 332,65)
Fornecimentos e serviços externos	22.3	(287 693,58)	(490 680,46)
Gastos com o pessoal	21.1	(782 456,72)	(772 233,10)
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)		1 750 723,22	60 254,48
Outros rendimentos e ganhos	22.5	1 358 946,90	1 372 955,03
Outros gastos e perdas	22.6	(74 279,24)	(235 401,73)
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento		2 627 958,88	224 428,26
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	22.4	(4 081 158,33)	(4 097 269,39)
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento)		(1 453 199,45)	(3 872 841,13)
Juros e gastos similares suportados	22.7	(128,60)	(1 070 828,40)

(Montantes expressos em Euros)

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	31/12/2024 (12 Meses)	31/12/2023 (12 Meses)
Resultado antes de impostos		(1 453 328,05)	(4 943 669,53)
Imposto sobre o rendimento do período	19.2	(434,55)	(3 336,94)
Resultado líquido do período		(1 453 762,60)	(4 947 006,47)

Fonte: Opção Divina

9.1.2. DEMONSTRAÇÃO DE FLUXOS DE CAIXA

(Montantes expressos em Euros)

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	31/dez/24	31/dez/23
Fluxos de caixa das actividades operacionais			
Recebimentos de clientes	18.1	585 711,93	482 383,74
Pagamentos a fornecedores		-331 509,15	-638 108,28
Pagamentos ao pessoal	21.1	-783 927,87	-770 620,48
Caixa gerada pelas operações		-529 725,09	-926 345,02
Pagamento/recebimento do imposto sobre o rendimento		-1 271,44	-717,06
Outros recebimentos/pagamentos		-50 696,06	-238 639,81
Fluxos de caixa das actividades operacionais (1)		-581 692,59	-1 165 701,89
Fluxos de caixa das actividades de investimento			
Pagamentos respeitantes a:			
Ativos fixos tangíveis	13	-4 672 483,82	-1 813 861,35
Recebimentos provenientes de:			
Ativos fixos tangíveis		8 000,00	
Subsídios ao investimento		3 099 801,05	1 752 567,73
Fluxos de caixa das actividades de investimento (2)		-1 564 682,77	-61 293,62
Fluxos de caixa das actividades de financiamento			
Recebimentos provenientes de:			
Financiamentos obtidos			
Realizações de capital e de outros instrumentos de capital próprio	20	799 715,36	4 505 173,53
Cobertura de prejuízos			
Doações			
Outras operações de financiamento			
Pagamentos respeitantes a:			
Financiamentos obtidos	15	0,00	-2 866 666,66
Juros e gastos similares	25.7	-128,60	-1 070 758,88
Dividendos			

(Montantes expressos em Euros)

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	31/dez/24	31/dez/23
Reduções de capital e de outros instrumentos de capital próprio			
Outras operações de financiamento			
Fluxos de caixa das actividades de financiamento			
(3)		799 586,76	567 747,99
Variação de caixa e seus equivalentes (1+2+3)		-1 346 788,60	-659 247,52
Efeito das diferenças de câmbio			
Caixa e seus equivalentes no início do período		2 753 370,04	3 412 617,56
Caixa e seus equivalentes no fim do período		1 406 581,44	2 753 370,04
CONCILIAÇÃO ENTRE CAIXA E SEUS EQUIVALENTES E SALDO DE GERÊNCIA			
Caixa e seus equivalentes no início do período		2 753 370,04	3 412 617,56
- Equivalentes a caixa no início do período		0,00	0,00
- Variações cambiais de caixa no início do período		0,00	0,00
= Saldo da gerência anterior		2 753 370,04	3 412 617,56
De execução orçamental		2 635 428,20	3 208 242,09
De operações de tesouraria		117 941,84	204 375,47
Caixa e seus equivalentes no fim do período		1 406 581,44	2 753 370,04
- Equivalentes a caixa no fim do período		0,00	0,00
- Variações cambiais de caixa no fim do período		0,00	0,00
= Saldo para a gerência seguinte		1 406 581,44	2 753 370,04
De execução orçamental		1 247 122,93	2 635 428,20
De operações de tesouraria		159 458,51	117 941,84

(1) - O euro, admitindo-se, em função da dimensão e exigências de relato, a possibilidade de expressão das quantias em milhares de euros

Fonte: Ponta do Oeste

Handwritten signature



RELATÓRIO E CONTAS 2024

9.1.3. DEMONSTRAÇÃO DAS ALTERAÇÕES NO PATRIMÓNIO LÍQUIDO

Demonstração das alterações no património líquido no período findo em 31.12.2023

(Montantes expressos em Euros)														
DESCRIÇÃO	Notas	Património Líquido atribuído aos detentores do Património Líquido da empresa mãe											Interesses que não controlam	Total do Património Líquido
		Capital / Património Realizado	Ações (quotas) próprias	Outros instrumentos de capital próprio	Prémios de emissão	Reservas legais	Reservas decorrentes da transferência de ativos	Outras reservas	Resultado transitado	Ajustamentos em ativos financeiros	Excedentes de revalorização	Outras variações no Património Líquido		
Posição no início do período (01.01.2023)	(1)	108 315 815,00	0,00	60 860 502,59	0,69	0,00	0,00	0,00	-105 715 779,13	0,00	0,00	25 516 240,38	-3 556 681,33	85 420 098,20
ALTERAÇÕES NO PERÍODO														
Outras alterações conhecidas no Património Líquido	(2)	0,00	0,00	4 505 173,53	0,00	0,00	0,00	0,00	-3 556 681,33	0,00	0,00	332 456,28	3 556 681,33	4 837 629,81
Resultado líquido do período	(3)								-3 556 681,33	0,00	0,00	332 456,28	3 556 681,33	4 837 629,81
													-4 947 006,47	-4 947 006,47
Resultado integral	(4)=(2)+(3)								-1 390 325,14	-109 376,66	0,00	0,00	0,00	-109 376,66
OPERAÇÕES COM DETENTORES DE CAPITAL NO PERÍODO														
Outras operações	(5)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Posição no fim do período (31.12.2023)	(6)=(1)+(2)+(3)+(5)	108 315 815,00	0,00	65 365 676,12	0,69	0,00	0,00	0,00	-109 272 460,46	0,00	0,00	25 848 696,66	-4 947 006,47	85 310 721,54

Handwritten signature and initials.



RELATÓRIO E CONTAS 2024

Demonstração das alterações no patrimônio líquido no período findo em 31.12.2024

DESCRIÇÃO	No tas	Património Líquido atribuído aos detentores do Património Líquido da empresa mãe											(Montantes expressos em Euros)			
		Capital / Património Realizado	Ações (quotas) próprias	Outros instrumentos de capital próprio	Prémio s de emissão	Reservas legais	Reservas decorrentes da transferência de ativos	Outras reservas	Resultados transitórios	Ajustamentos em ativos financeiros	Excedentes de reavaliação	Outras variações no Património Líquido	Resultado do líquido do período	Total	Interesses que não controlam	Total do Património Líquido
Posição no início do período (01.01.2024)	(1)	108 315 815,00	0,00	65 365 676,12	0,69	0,00	0,00	0,00	-109 272 460,46	0,00	0,00	25 848 696,66	-4 947 006,47	85 310 721,54	0,00	85 310 721,54
ALTERAÇÕES NO PERÍODO																
Outras alterações conhecidas no Património Líquido				799 715,36					-4 947 006,47			1 482 885,57	4 947 006,47	2 282 600,93		2 282 600,93
	(2)	0,00	0,00	715,36	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 947 006,47	0,00	0,00	1 482 885,57	4 947 006,47	2 282 600,93	0,00	2 282 600,93
Resultado líquido do período	(3)												-1 453 762,60	-1 453 762,60		-1 453 762,60
Resultado integral	(4)=(2)+(3)												3 493 243,87	828 838,33	0,00	828 838,33
OPERAÇÕES COM DETENTORES DE CAPITAL NO PERÍODO																
Outras operações	(5)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Posição no fim do período (31.12.2024)	(6)=(1)+(2) +(3)+(5)	108 315 815,00	0,00	66 165 391,48	0,69	0,00	0,00	0,00	-114 219 466,93	0,00	0,00	27 331 582,23	-1 453 762,60	86 139 559,87	0,00	86 139 559,87

[Handwritten signature]

Aprovado por deliberação do Conselho de Administração n.º 26, de 28 de fevereiro de 2025

A Presidente,

A Vogal Executiva,

(Nivalda Gonçalves)

(Fátima Carvalho Correia)

O Contabilista Certificado

(Roberto Luís da Silva Vaz Barros)

10. ANEXOS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

10.1. IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE E PERÍODO DE RELATO

A Ponta do Oeste – Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona Oeste da Madeira, S.A. (SDPO), pessoa coletiva n.º 511146507, foi constituída em 02 de agosto de 2000, pelo Decreto Legislativo Regional 18/2000/M e tem a sua sede social à Avenida Zarco, Palácio do Governo, Funchal.

A atividade principal da Sociedade insere-se no âmbito do interesse público, tendo por objeto a conceção, promoção, construção e gestão de projetos, ações e empreendimentos que contribuam, de forma integrada, para o desenvolvimento dos Concelhos de Ribeira Brava, da Ponta do Sol e da Calheta. Entre 2004 e 2011 a Sociedade concluiu alguns dos seus investimentos, tendo no final dos anos, transferido o valor destes projetos, de ativos tangíveis em curso para as respetivas rubricas de ativos fixos tangíveis. Neste momento a sociedade dedica-se à exploração direta e indireta dos empreendimentos.

O Conselho de Administração entende que estas demonstrações financeiras refletem de forma verdadeira e apropriada as operações da Sociedade, desempenho financeiro e fluxos de caixa. Contudo, as mesmas Demonstrações Financeiras estão ainda sujeitas a aprovação pela Assembleia Geral de Acionistas, nos termos da legislação comercial em vigor em Portugal.

As demonstrações financeiras são expressas monetariamente em euros, salvo se indicado em contrário.

O balanço em 31 de dezembro de 2024, a demonstração dos resultados por naturezas, a demonstração das alterações nos fundos patrimoniais e a demonstração dos fluxos de caixa do exercício findo naquela data, fazem parte integrante do presente anexo, não devendo ser lidos separadamente.

10.2. REFERENCIAL CONTABILÍSTICO DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras individuais foram preparadas com base nos registos contabilísticos mantidos em conformidade com o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de setembro, e foram aplicados os requisitos das Normas de Contabilidade Pública (NCP) relevantes para entidade.



10.3. BASES DE APRESENTAÇÃO

Estas demonstrações financeiras individuais foram preparadas de acordo com o referencial contabilístico nacional, constituído pelo Sistema de Normalização Contabilística para Administrações Públicas (SNC-AP), o qual integra a estrutura conceptual da informação financeira pública, as normas de contabilidade pública (NCP) e o plano de contas multidimensional.

A apresentação e divulgação destas demonstrações financeiras obedece ao preceituado nas bases de apresentação de demonstrações financeiras integrantes do SNC-AP bem como da NCP 1 – Estrutura e Conteúdo das Demonstrações Financeiras, sendo todas as divulgações em notas feitas por força dessa NCP e legislação complementar. Foi, também, tido em conta, a adoção dos modelos de demonstrações financeiras gerais aprovados no âmbito do SNC-AP.

As demonstrações financeiras foram preparadas na base da continuidade das operações e em conformidade com os conceitos contabilísticos fundamentais de prudência, consistência, especialização dos exercícios, substância sobre a forma e materialidade, respeitando as características qualitativas da relevância, fiabilidade e comparabilidade.

As demonstrações financeiras que incluem o Balanço, a demonstração dos resultados por naturezas, a demonstração das alterações dos Fundos Patrimoniais, a demonstração dos fluxos de caixa e o anexo, foram aprovadas pelo órgão de Gestão da Empresa, no dia 28 de fevereiro de 2025, são expressas em euros, e foram preparadas de acordo com os pressupostos da continuidade e do regime do acréscimo no qual os itens são reconhecidos como ativos, passivos, fundos patrimoniais, rendimentos e gastos quando satisfaçam as definições e os critérios de reconhecimento para esses elementos contidos na estrutura conceptual, em conformidade com as características qualitativas da compreensibilidade, relevância, materialidade, fiabilidade, representação fidedigna, substância sobre a forma, neutralidade, prudência, plenitude e comparabilidade.

A preparação das demonstrações financeiras em conformidade com o SNC - AP requer o uso de estimativas, pressupostos e julgamentos críticos no processo da determinação das políticas contabilísticas a adotar pela entidade, com impacto significativo no valor contabilístico dos ativos e passivos, assim como nos rendimentos e gastos do período de reporte.

Apesar de estas estimativas serem baseadas na melhor experiência do Conselho de Administração e nas suas melhores expectativas em relação aos eventos e ações correntes e futuras, os resultados atuais e futuros podem diferir destas estimativas. As áreas que envolvem

um maior grau de julgamento ou complexidade, ou áreas em que pressupostos e estimativas sejam significativos para as demonstrações financeiras são apresentadas nas notas 3 a 9.

10.4. COMPARABILIDADE DAS RUBRICAS DO BALANÇO E DA DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS

As demonstrações financeiras em referência ao exercício de 2024 são integralmente comparáveis com as demonstrações financeiras em referência ao exercício de 2023.

10.5. POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS, ALTERAÇÕES NAS ESTIMATIVAS E ERROS

Não ocorreram alterações de políticas contabilísticas, alterações ou erros.

11. PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS

11.1. BASES DE MENSURAÇÃO USADAS NA PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As principais bases de mensuração adotadas pela entidade na preparação das demonstrações financeiras, são como segue:

11.1.1. ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS

Os bens que integram o ativo fixo tangível são mensurados inicialmente pelo seu custo, conforme previsto na NCP 5, sendo a mensuração subsequente apresentada pelo valor do custo deduzido das depreciações acumuladas e qualquer perda por imparidade.

O custo de aquisição inclui o preço de compra do ativo, as despesas diretamente imputáveis à sua aquisição e os encargos suportados com a preparação do ativo para que se encontre na sua condição de utilização.

Atendendo à especificidade da atividade da Sociedade e ao desconhecimento dos destinos a atribuir aos ativos construídos pela SDPO (os quais têm fins sociais), torna-se muito difícil obter o valor recuperável dos referidos ativos, razão pela qual não foi possível efetuar testes de imparidade e registar as eventuais perdas por imparidade que, eventualmente, se pudessem verificar.

A depreciação dos ativos fixos tangíveis (com exceção dos terrenos que não são depreciados), é reconhecida como gasto a afetar os resultados operacionais, na base do método da linha reta ou quotas constantes, com aplicação de percentagens sobre o custo de aquisição, na base das seguintes estimativas de períodos de vida útil esperada:

Edifícios e outras construções	20 – 40 anos
Equipamento básico	4 – 16 anos
Equipamento de transporte	4 – 7 anos
Equipamento administrativo	2 – 15 anos
Outros bens	3 -8 anos

Os períodos de vida útil dos ativos fixos tangíveis foram objeto de avaliação, nas datas de relato, tendo-se considerado adequados os que têm vindo a ser praticados.

Para efeitos de depreciação não é deduzido o valor residual dos bens aos respetivos custos de aquisição, por se considerar que não seria possível efetuar a quantificação daqueles montantes de forma fiável.

As despesas correntes com a reparação e manutenção do ativo fixo tangível são escrituradas como gasto no exercício em que ocorrem. As beneficiações de valor significativo, que aumentam o período estimado de utilização dos respetivos bens, são capitalizadas e depreciadas, de acordo com a vida útil remanescente dos correspondentes bens.

Os ativos fixos tangíveis em curso representam investimentos, ainda, em fase de construção/desenvolvimento, encontrando-se os mesmos mensurados ao custo de aquisição/construção. Estes ativos serão depreciados a partir do momento em que os mesmos estejam disponíveis para uso.

Para os investimentos em curso, relativos a ativos fixos tangíveis, cuja probabilidade de virem a ser concluídos foi avaliada, pelo Conselho de Administração, como sendo remota, foi reconhecida a respetiva perda por imparidade.

11.1.2. INVENTÁRIOS

As mercadorias encontram-se mensuradas ao custo de aquisição.

O custo inclui todas os gastos de compra e outros custos incorridos para colocar os inventários no seu local em condições de serem negociados.

O valor realizável líquido é constituído pelo valor de venda expectável dos inventários, deduzido de todos os custos para a realização dessa mesma venda.

Como critério de movimentação é adotado o custo médio ponderado.

11.1.3. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Os ativos financeiros, os passivos financeiros ou os instrumentos de capital são reconhecidos apenas quando a entidade se constitui como uma parte das disposições contratuais do instrumento.

Os ativos financeiros são desconhecidos quando os direitos contratuais aos fluxos de caixa resultantes do ativo financeiro expiram, ou quando transfere para outra parte todos os riscos significativos e benefícios relacionados com o ativo financeiro.

Os passivos financeiros são desconhecidos quando os mesmos se extinguem, ou seja, quando a obrigação estabelecida no contrato seja liquidada, cancelada ou expire.

11.1.4. ATIVOS E PASSIVOS FINANCEIROS

Os ativos e passivos financeiros, encontram-se mensurados, em cada data de relato, ao custo menos qualquer perda por imparidade.

11.1.5. IMPARIDADE DE ATIVOS FINANCEIROS CORRENTES

Um ativo financeiro, ou grupo de ativos financeiros, encontra-se em imparidade sempre que exista evidência que a quantia escriturada excede a quantia recuperável.

Em cada data de relato é efetuada uma avaliação da existência de evidência objetiva de imparidade, nomeadamente da qual resulte um impacto adverso nos fluxos de caixa futuros estimados do ativo financeiro ou grupo de ativos financeiros e sempre que possa ser medido de forma fiável.

Para os ativos financeiros que apresentam indicadores de imparidade, é determinado o respetivo valor recuperável, sendo as perdas por imparidade registadas por contrapartida de resultados.

Subsequentemente, se o montante da perda por imparidade diminui e tal diminuição pode ser objetivamente relacionada com um acontecimento que teve lugar após o reconhecimento da perda, esta deve ser revertida por resultados.

11.1.6. CAIXA E DEPÓSITOS

A rubrica de caixa e depósitos mostrada pelo balanço inclui meios líquidos de pagamento (caixa e depósitos bancários imediatamente mobilizáveis), assim como aplicações de tesouraria convertíveis imediatamente em liquidez, sem afetar o valor do respetivo capital.



11.1.7. IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO

A Ponta do Oeste encontra-se sujeita ao Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Coletivas (IRC) à taxa de 14,70%.

Nos termos da legislação em vigor a entidade encontra-se, ainda, sujeita, a tributação autónoma sobre um conjunto de encargos às taxas legalmente previstas.

De acordo com a legislação em vigor, as declarações fiscais da entidade estão sujeitas a revisão e correção por parte da Administração Tributária durante um período de quatro anos (cinco anos para a Segurança Social), exceto quando tenha havido prejuízos fiscais, tenham sido concedidos benefícios fiscais, ou estejam em curso inspeções, reclamações ou impugnações, casos estes em que, dependendo das circunstâncias, os prazos são alongados ou suspensos.

Consequentemente, as declarações fiscais da Empresa dos exercícios de 2020 a 2024 poderão vir ainda a ser sujeitas a revisão. O Conselho de Administração entende que eventuais correções resultantes de revisões/inspeções por parte das autoridades fiscais àquelas declarações de impostos, não terão um efeito significativo nas demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024.

Desde o ano de 2023, de acordo com as alterações à legislação fiscal em vigor, os prejuízos fiscais deixaram de ter limite temporal para reporte, mas a dedução só é permitida até ao limite de 65% do lucro tributável.

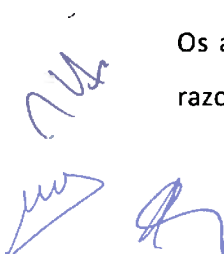
A Empresa não tem qualquer responsabilidade a pagar de IRC, exceto no que respeita à tributação autónoma, dado os prejuízos fiscais de que ainda dispõe.

O Conselho de Administração entende que eventuais correções resultantes de revisão por parte da Administração Tributária à situação fiscal e parafiscal da entidade, em relação aos exercícios em aberto, não deverão ter um efeito significativo nas demonstrações financeiras anexas.

Os impostos diferidos são calculados com base no método da responsabilidade do balanço e refletem as diferenças temporárias entre o montante dos ativos e passivos para efeitos de reporte contabilístico e os respetivos montantes para efeitos de tributação.

Os ativos e passivos por impostos diferidos são calculados, quando aplicável, e anualmente avaliados utilizando as taxas de tributação em vigor ou anunciadas para estarem em vigor à data expectável da reversão das diferenças temporárias.

Os ativos por impostos diferidos são reconhecidos unicamente quando existem expectativas razoáveis de virem a existir lucros fiscais futuros suficientes para a sua utilização, ou nas



situações em que existam diferenças temporárias tributáveis que compensem as diferenças temporárias dedutíveis no período da sua reversão.

Considerando os avultados prejuízos fiscais, sobre os quais a Sociedade considera, nesta data, não existir a capacidade de dedução a lucros tributáveis futuros, não foram reconhecidos impostos diferidos ativos de qualquer natureza e consequentemente também não foram reconhecidos impostos diferidos passivos.

11.1.8. OPERAÇÕES EM MOEDA DIFERENTE DA MOEDA DE RELATO (EURO)

O Euro é a moeda funcional e de relato. Para as operações ocorridas em moeda diferente, que determinam a existência, no final dos períodos de relato, de posições em aberto no ativo e no passivo, procede-se à respetiva atualização da posição para o câmbio de 31 de dezembro. As quantias relativas a perdas e ganhos gerados com diferenças de câmbio foram reconhecidos em separado nos resultados correntes.

Relativamente a 31 de dezembro de 2024 as demonstrações financeiras não incluem saldos em moeda diferente da do relato.

Não existem, em matéria de risco cambial relevante a afetar as demonstrações financeiras, outras situações a assinalar.

11.1.9. RECONHECIMENTO DO RÉDITO E REGIME DO ACRÉSCIMO

O rédito é registado pelo justo valor dos ativos recebidos ou a receber, líquidos de descontos.

O rédito associado às vendas e prestações de serviços é reconhecido nos resultados operacionais do período a que diz respeito, não obstante poder ser recebido em períodos diferentes, de acordo com o regime de acréscimo.

As vendas e prestações de serviços são apresentadas líquidas de devoluções e de descontos comerciais.

Os juros e proveitos financeiros são reconhecidos de acordo com o princípio do acréscimo e de acordo com a taxa de juro aplicável.

11.1.10. GASTOS DE FINANCIAMENTO

Os gastos de financiamento são reconhecidos no período em que são incorridos, numa base de acréscimo.

Desde 1 de janeiro de 2010, os encargos financeiros de financiamentos diretamente relacionados com a aquisição, construção ou produção de ativos fixos e/ou inventários, são

capitalizados, fazendo parte do custo do ativo. Contudo, este critério só é aplicado, quando a Ponta do Oeste entender que a quantificação daqueles montantes possa ser efetuada de forma fiável.

A capitalização destes encargos, quando aplicável, começa após o início da preparação das atividades de construção ou desenvolvimento do ativo e é interrompida após o início de utilização ou quando o projeto em causa se encontre suspenso. Quaisquer proveitos financeiros gerados por financiamentos, diretamente relacionados com um investimento específico, são deduzidos aos encargos financeiros elegíveis para capitalização.

Durante o exercício de 2024 não foram capitalizados quaisquer encargos financeiros, por se considerar que (i) o valor dos mesmos não pode ser quantificado de forma fiável; e que (ii) considerando o montante do investimento em curso, face ao total de financiamentos, o eventual montante a capitalizar não teria um impacto significativo nas contas apresentadas.

11.1.11. SUBSÍDIOS DO GOVERNO

Os subsídios ao investimento recebidos com o objetivo de compensar a Sociedade por investimentos efetuados em ativos fixos tangíveis são incluídos nos fundos patrimoniais. O seu reconhecimento é efetuado em resultados, de acordo com a vida útil estimada do respetivo ativo subsidiado.

Os subsídios à exploração, recebidos com o objetivo de compensar a Sociedade por gastos incorridos, são reconhecidos na demonstração dos resultados no período em que ocorrem os gastos associados.

11.1.12. GASTOS COM O PESSOAL

Os benefícios a curto prazo dos empregados são reconhecidos como gasto do período.

Os benefícios a curto prazo incluem os salários, ordenados e contribuições para a Segurança Social, bem como, benefícios não monetários tal como seguro de saúde.

Caso o valor do gasto seja superior ao valor das quantias já pagas a diferença é registada como um passivo, tais como os valores associados a direitos a férias e subsídio de férias e outros equiparáveis.

Desde 1 de janeiro de 2010, os gastos com pessoal relacionados diretamente com a aquisição, construção ou produção de ativos fixos e/ou inventários, são capitalizados, fazendo parte do custo do ativo. Contudo, este critério só é aplicado, quando a SDPO entender que a quantificação daqueles montantes possa ser efetuada de forma fiável.

A capitalização destes encargos começa após o início da preparação das atividades de construção ou desenvolvimento do ativo e é interrompida após o início de utilização ou quando o projeto em causa se encontre suspenso.

Durante o exercício de 2024 não foram capitalizados quaisquer gastos com pessoal, por se considerar que (i) o valor dos mesmos não pode ser quantificado de forma fiável; e que (ii) considerando o montante do investimento em curso, o eventual montante a capitalizar não teria um impacto significativo nas contas apresentadas.

11.1.13. EVENTOS SUBSEQUENTES

Os eventos ocorridos após a data do balanço que proporcionem provas ou informações adicionais sobre condições que existiam à data do balanço são refletidos nas demonstrações financeiras. Os eventos após a data do balanço que sejam indicativos de condições que surgiram após a data do balanço, quando materiais, são divulgados no anexo às demonstrações financeiras (nota 16).

11.2. OUTRAS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS RELEVANTES

Na preparação das demonstrações financeiras foram devidamente tomadas em consideração as seis principais características qualitativas enunciadas na estrutura conceptual do Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas: (i) relevância; (ii) fiabilidade; (iii) compreensibilidade; (iv) oportunidade; (v) comparabilidade e (vi) verificabilidade.

11.3. PRINCIPAIS ESTIMATIVAS E JULGAMENTOS

As NCP requerem que sejam efetuadas estimativas e julgamentos no âmbito da tomada de decisão sobre alguns tratamentos contabilísticos com impactos nos valores reportados no total do ativo, passivo, património líquido, gastos e rendimentos. Os efeitos reais podem diferir das estimativas e julgamentos efetuados, nomeadamente no que se refere ao efeito dos gastos e rendimentos reais.

As principais estimativas e julgamentos utilizados na aplicação dos princípios contabilísticos são discutidos nesta nota com o objetivo de melhorar o entendimento de como a sua aplicação afeta os resultados reportados pela Sociedade e a sua divulgação. Uma descrição detalhada das principais políticas contabilísticas utilizadas pela Empresa é apresentada na Nota 2.1, acima.

Considerando que em muitas situações existem alternativas ao tratamento contabilístico adotado pela Ponta do Oeste, os resultados reportados poderiam ser diferentes caso um tratamento diferente tivesse sido escolhido. O Conselho de Administração considera que as



escolhas efetuadas são apropriadas e que as demonstrações financeiras apresentam de forma adequada a posição financeira da Sociedade e o resultado das suas operações em todos os aspetos materialmente relevantes. As análises apresentadas seguidamente têm, apenas, como objetivo assistir o leitor das demonstrações financeiras no entendimento das mesmas e não têm intenção de sugerir que outras alternativas são mais apropriadas.

Vida útil dos ativos fixos tangíveis com vidas úteis definidas

Os responsáveis da gestão revêm no final de cada período de relato o período estimado de vida útil dos ativos fixos tangíveis, assim como os respetivos períodos de vida útil definidos. No entendimento dos responsáveis da gestão as vidas úteis utilizadas são adequadas e refletem as expectativas quanto ao período de utilização dos referidos bens. Contudo, em virtude de diversos fatores, o período de vida útil dos referidos ativos pode vir a ser distinto daquele assumido na data de relato.

Imparidade dos ativos não correntes

Considerando as incertezas quanto ao valor de recuperação do valor líquido dos ativos fixos tangíveis, pelo facto de se basearem na melhor informação disponível à data de relato, as alterações dos pressupostos poderão resultar em impactos na determinação do nível de imparidade e, consequentemente, nos resultados da Sociedade.

Imparidade dos ativos correntes

As perdas por imparidade relativas a saldos devedores de clientes e outros devedores são baseadas na avaliação efetuada pela Sociedade da probabilidade de recuperação dos saldos das contas a receber, antiguidade de saldos, anulação de dívidas e outros fatores. Existem determinadas circunstâncias e factos que podem alterar a estimativa das perdas por imparidade dos saldos das contas a receber face aos pressupostos considerados, incluindo alterações da conjuntura económica, das tendências sectoriais, da deterioração da situação creditícia dos principais clientes e de incumprimentos significativos. Este processo de avaliação está sujeito a diversas estimativas e julgamentos. As alterações destas estimativas podem implicar a determinação de diferentes níveis de imparidade e, consequentemente, diferentes impactos nos resultados.

Provisões

As provisões são reconhecidas quando a sociedade tem: i) uma obrigação presente legal ou construtiva resultante de eventos passados; ii) para a qual é mais provável de que não que seja necessário um dispêndio de recursos internos no pagamento dessa obrigação; e iii) o montante



possa ser estimado com razoabilidade. Sempre que um dos critérios não seja cumprido ou a existência da obrigação esteja condicionada à ocorrência (ou não ocorrência) de determinado evento futuro, a entidade divulga tal facto como um passivo contingente, salvo se a avaliação da exigibilidade da saída de recursos para pagamento do mesmo seja considerada remota.

As provisões são mensuradas ao valor presente dos dispêndios estimados para liquidar a obrigação utilizando uma taxa antes de impostos, que reflete a avaliação de mercado para o período do desconto e para o risco da provisão em causa.

11.4. PRINCIPAIS PRESSUPOSTOS RELATIVOS AO FUTURO

Na elaboração das demonstrações financeiras não existem pressupostos relevantes relativos a acontecimentos futuros que tenham um impacto material nos seus elementos.

11.5. PRINCIPAIS FONTES DE INCERTEZA DAS ESTIMATIVAS

As principais fontes de incerteza encontram-se descritas na nota 3.3., acima.

12.FLUXOS DE CAIXA

12.1. QUANTIAS NÃO DISPONÍVEIS PARA USO

Não existem saldos de caixa e seus equivalentes que não estejam disponíveis para uso. Contudo, é de salientar o facto de determinados recursos financeiros apenas poderem ser utilizados para a realização de investimentos.

12.2. CAIXA E DEPÓSITOS BANCÁRIOS

O detalhe da rubrica de caixa e depósitos à ordem, à data do relato, apresentava a seguinte composição:

Caixa e depósitos	Saldo 31.12.2024	Saldo 31.12.2023
Caixa	24 704,35	1 125,00
Depósitos à ordem	1 381 877,09	2 752 245,04
Total	1 406 581,44	2 753 370,04

Fonte: Opção Divina

13.ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS

13.1. ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS – VARIAÇÃO DAS AMORTIZAÇÕES E PERDAS POR IMPARIDADES ACUMULADAS

As variações registadas nos ativos fixos tangíveis, comparativamente com o período anterior, apresentam o seguinte detalhe:

13.2. ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS – QUANTIAS ESCRITURADAS – VARIAÇÕES DO PERÍODO

RUBRICAS	Início do período			Final do período		
	Quantia Bruta	Amortizações Acumuladas	Quantia escriturada	Quantia Bruta	Amortizações Acumuladas	Quantia escriturada
(1)	(2)	(3)	(5)=(2)-(3)-(4)	(6)	(7)	(9)=(6)-(7)-(8)
Outros ativos fixos tangíveis						
Terrenos e recursos naturais	39 039 534,56	-	39 039 534,56	41 005 665,41	-	41 005 665,41
Edifícios e outras construções	105 929 940,76	71 411 411,39	34 518 529,37	105 929 940,76	75 476 303,87	30 453 636,89
Equipamento básico	350 359,63	312 641,62	37 718,01	358 859,72	328 533,61	30 326,11
Equipamento de transporte	61 667,00	61 667,00	0,00	61 667,00	61 667,00	0,00
Equipamento administrativo	208 561,45	208 149,69	411,76	208 561,45	208 396,71	164,74
Outros ativos fixos tangíveis	19 849,30	19 426,49	422,81	19 849,30	19 553,33	295,97
Ativos fixos tangíveis em curso	81 682 922,90	-	81 682 922,90	84 156 351,12	-	84 156 351,12
Total	227 292 835,60	72 013 296,19	155 279 539,41	231 740 894,76	76 094 454,52	155 646 440,24

Fonte: Opção Divina

As amortizações e perdas por imparidade registadas, nos ativos fixos tangíveis, no período findo em 31 de dezembro de 2024 apresentam o seguinte detalhe:

RUBRICAS	Quantia escriturada inicial	Variações		Quantia escriturada final
		Adições	Amortizações do período	
(1)	(2)	(3)	(8)	(11)=(2)+(3)+(4)+(5)+(6)+(7)+(8)+(9)+(10)
Outros ativos fixos tangíveis				
Terrenos e recursos naturais	39 039 534,56	1 966 130,85	-	41 005 665,41
Edifícios e outras construções	34 518 529,37	-	(4 064 892,48)	30 453 636,89
Equipamento básico	37 718,01	8 500,09	(15 891,99)	30 326,11

RUBRICAS	Quantia escriturada inicial	Variações		Quantia escriturada final
		Adições	Amortizações do período	
(1)	(2)	(3)	(8)	(11)=(2)+(3)+(4)+(5)+(6)+(7)+(8)+(9)+(10)
Equipamento de transporte	-	-	-	0,00
Equipamento administrativo	411,76	-	(247,02)	164,74
Ativos fixos tangíveis	422,81	-	(126,84)	295,97
Ativos fixos tangíveis em curso	81 682 922,90	2 473 428,22	-	84 156 351,12
Total	155 279 539,41	4 448 059,16	(4 081 158,33)	155 646 440,24

Fonte: Opção Divina

14. ATIVOS INTANGÍVEIS

14.1. ATIVOS INTANGÍVEIS VARIAÇÃO DAS AMORTIZAÇÕES E PERDAS POR IMPARIDADES ACUMULADAS

As variações registadas nos ativos intangíveis, comparativamente com o período anterior, apresentam o seguinte detalhe:

RUBRICAS	Início do período			Final do período		
	Quantia Bruta	Amortizações Acumuladas	Quantia escriturada	Quantia Bruta	Amortizações Acumuladas	Quantia escriturada
(1)	(2)	(3)	(5)=(2)-(3)-(4)	(6)	(7)	(9)=(6)-(7)-(8)
Ativos intangíveis						
Outras ativos intangíveis	550,00	550,00	0,00	550,00	550,00	0,00
Total	550,00	550,00	0,00	550,00	550,00	0,00

Fonte: Opção Divina

15. FINANCIAMENTOS OBTIDOS

15.1. FINANCIAMENTOS CONTRATUALIZADOS

Em 31 de dezembro de 2024 não existem contratos de financiamento com a banca comercial, mas somente com a acionista RAM, no montante de 57 266 666,59€.

A Ponta do Oeste irá contratualizar um contrato de mútuo com o acionista para fazer face à dívida resultante da cessão da posição contratual. Com o referido contrato, prevê-se que o pagamento seja efetuado por dação em pagamento de algum património da Sociedade, após a avaliação.

16. INVENTÁRIOS

16.1. INVENTÁRIOS

O inventário decompõe-se do seguinte modo:

Rubrica	Quantia Bruta	Imparidade acumulada	Quantia recuperável
(1)	(2)	(3)	(4)=(2)-(3)
Mercadorias	136,70		136,70
Total	136,70	0,00	136,70

Fonte: Opção Divina

16.2. INVENTÁRIOS: MOVIMENTOS DO PERÍODO

Rubrica	Saldo 31.12.2024	Saldo 31.12.2023
Inventário Inicial	268,12	346,29
Regularizações de Existências	14 305,76	60 254,48
Inventário Final	136,70	268,12
Total	14 437,18	60 332,65

Fonte: Opção Divina

16.3. MERCADORIAS – CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS E DAS MATÉRIAS CONSUMIDAS

Entidade	Quantia escriturada inicial	Movimentos do período		Quantia escriturada final
		Consumos / gastos	Outras reduções de inventários	
(1)	(2)	(4)	(8)	(10)=(2)+(3)-(4)-/(5)-(6)+(7)-(8)+(9)
Mercadorias	268,12	14 437,18	(14 305,76)	136,70
Total	268,12	14 437,18	(14 305,76)	136,70

Fonte: Opção Divina

17. PROVISÕES

O movimento ocorrido nesta rubrica no exercício foi o seguinte:

Provisões	Saldo Inicial	Reforço	Reversão	Saldo Final
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(2)+(3)+(4)
Processos judiciais em curso (a)	3 390 000,00	-	(1 750 570,93)	1 639 429,07
Total	3 390 000,00	-	(1 750 570,93)	1 639 429,07

Fonte: Opção Divina

Esta provisão foi constituída, na base da prudência, para acautelar eventuais perdas em ações judiciais em curso contra a sociedade.

É convicção do Conselho de Administração da sociedade que estas provisões são suficientes para fazer face a eventuais responsabilidades futuras.

18. ATIVOS E PASSIVOS FINANCEIROS

18.1. CLIENTES

Clientes c/c	Saldo 31.12.2024	Saldo 31.12.2023
Clientes nacionais	436 904,62	195 614,64
Clientes Cobrança Duvidosa	1 619 837,53	1 619 837,53
Subtotal	2 056 742,15	1 815 452,17
Perdas por imparidade	(1 619 837,53)	(1 619 837,53)
Total	436 904,62	195 614,64

Fonte: Opção Divina

O Conselho de Administração decidiu reconhecer perdas por imparidade de alguns saldos de clientes com alguma antiguidade, cujas tentativas de cobrança têm se revelado ineficazes.

Em 31 de dezembro de 2024 as perdas por imparidade acumuladas ascendem ao montante de 1.619.837,53 euros.

18.2. OUTRAS CONTAS A RECEBER

Outras contas a receber	Saldo 31.12.2024	Saldo 31.12.2023
Sociedade de Desenvolvimento do Norte da Madeira, S.A.	-	-
Ponta do Oeste, S.A.	-	-

Outras contas a receber	Saldo 31.12.2024	Saldo 31.12.2023
Sociedade de Metropolitana de Desenvolvimento, S.A.	-	-
Outros	146 672,02	184 903,39
Total	146 672,02	184 903,39

Fonte: Opção Divina

18.3. OUTRAS CONTAS A PAGAR

Outras contas a pagar	Saldo 31.12.2024	Saldo 31.12.2023
Fornecedores de Investimentos	6 441,00	6 441,00
Credores por Acréscimos de gastos		
Remunerações a liquidar	100 721,00	99 584,00
Água & Eletricidade	14 000,00	14 000,00
Comunicação	650,00	650,00
Outros Credores		
Caução Clientes	429 028,61	421 620,78
Sociedade de Desenvolvimento do Porto Santo, SA	7 186 659,09	7 186 659,09
Sociedade de Desenvolvimento da Ponta do Oeste, SA	50,00	-
Sociedade de Desenvolvimento do Norte da Madeira, SA	-	-
Sociedade Metropolitana de Desenvolvimento, SA	527 000,00	527 000,00
Outros	6 321,78	2 312,10
Total	8 270 871,48	8 258 266,97

Fonte: Opção Divina

Os saldos credores existentes com a Sociedade de Desenvolvimento do Porto Santo, S.A. e a Sociedade Metropolitana de Desenvolvimento, S.A. acima referenciadas teve como finalidade a dotação da Ponta do Oeste dos meios financeiros adequados à prossecução da sua atividade corrente, decorrentes dos constrangimentos financeiros provocados pelo Orçamento de períodos anteriores e da exiguidade das receitas próprias para fazer face aos seus gastos anuais.

Os passivos por impostos diferidos referem-se aos Subsídios ao investimento registados na rubrica de outras Variações nos Fundos Patrimoniais conforme nota 11.2.

18.4. DESRECONHECIMENTO

No período de relato a Ponta do Oeste não transferiu quaisquer ativos financeiros para outras entidades, pelo que não realizou qualquer desreconhecimento.

19. ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS

19.1. QUANTIA ESCRITURADA - VARIAÇÃO

A rubrica de Estado e outros entes públicos apresenta a seguinte desagregação:

Estado e outros entes públicos	Saldo 31.12.2024		Saldo 31.12.2023	
	Ativo Corrente	Passivo Corrente	Ativo Corrente	Passivo Corrente
IRC - Pagamento especial por conta	1 480,00	-	1 480,00	-
IRC - Retenções	10 838,69	-	10 564,44	-
IRC Estimado	-	434,55	-	3 336,94
Imposto sobre o valor acrescentado (IVA)	402 621,27	-	458 143,12	-
Total	414 939,96	434,55	470 187,56	3 336,94

Fonte: Opção Divina

19.2. IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO

A desagregação do montante de imposto do exercício reconhecido nas demonstrações financeiras, é conforme se segue:

Imposto sobre o rendimento do período	Saldo 31.12.2024	Saldo 31.12.2023
Resultados antes de impostos	-1 453 328,05	-4 943 669,53
Taxa de Imposto	14,70%	14,70%
Lucro/prejuízo Tributável	-1 431 911,61	-4 939 780,76
Matéria Coletável	0,00	0,00
Coleta	0,00	0,00
Tributação Autónoma	434,55	3 336,94
Derrama	0,00	0,00
Imposto sobre o Rendimento do Período	434,55	3 336,94
Resultado Líquido do Período	-1 453 762,60	-497 006,47
Taxa efetiva do imposto	-0,03%	-0,07%

Fonte: Opção Divina

A Administração considera não existir capacidade de dedução a lucros tributáveis futuros, dos prejuízos fiscais apurados, como tal não foi registado qualquer imposto diferido ativo.

Os prejuízos acumulados passíveis de dedução apresentam o seguinte detalhe:

Exercício	Prejuízo Apurado	Data limite de reporte dos prejuízos
2014	5 664 412,36	2028

Exercício	Prejuízo Apurado	Data limite de reporte dos prejuízos
2015	4 011 985,56	2029
2016	4 165 560,68	2030
2017	3 349 755,32	2031
2018	3 017 791,08	2032
2019	5 461 555,51	2033
2020	3 178 694,04	2032
2021	3 662 830,93	2033
2022	3 547 279,82	
2023	4 939 780,76	
2024	1 431 911,61	
Total	42 431 557,67	

Fonte: Opção Divina

20. PATRIMÓNIO LÍQUIDO

20.1. PATRIMÓNIO/CAPITAL

A Ponta do Oeste é uma sociedade anónima com capital não admitido à cotação em mercados regulados.

O capital, no valor de 108.315.815 euros, é composto por 21.663.163 ações de valor nominal de cinco euros cada, encontrando-se, todo realizado.

A rubrica de Património/Capital, à data de relato, decompõe-se da seguinte forma:

Entidade	% Participação	Património Subscrito	Património Realizado
Região Autónoma da Madeira	100,00%	108 315 815,00	108 315 815,00
Total	100,00%	108 315 815,00	108 315 815,00

Fonte: Opção Divina

O Capital social é detido a 100% pela RAM e encontra-se integralmente subscrito e realizado.

À data de 31 de dezembro de 2024, o capital social é de 108.315.815€, representado por 21.663.163 ações com o valor nominal de 5€ cada e um prémio de emissão de 0,69 cêntimos.

Aut
ms
Q

20.2. VARIAÇÕES PATRIMÓNIO LÍQUIDO

As variações registadas no Património Líquido compreendem essencialmente o resultado apurado no corrente exercício, conforme:

Património Líquido	Saldo Inicial	Aplicação Resultado Líquido	Variações	Saldo Final
Património / Capital	108 315 815,00	-	-	108 315 815,00
Outros instrumentos de capital próprio	65 365 676,12	-	799 715,36	66 165 391,48
Prémios de emissão	0,69	-	-	0,69
Resultados Transitados	(109 272 460,46)	(4 947 006,47)	-	(114 219 466,93)
Outras variações no património líquido	25 848 696,66	-	1 482 885,57	27 331 582,23
Resultado Líquido	(4 947 006,47)	4 947 006,47	(1 453 762,60)	(1 453 762,60)
Total	85 310 721,54	-	828 838,33	86 139 559,87

Fonte: Opção Divina

A rubrica de outras variações no Património Líquido inclui:

Outras variações património líquido	Saldo 31.12.2024	Saldo 31.12.2023
Saldo inicial	25 848 696,66	25 516 240,38
Aumentos	3 062 686,50	1 752 567,73
Imputação do Subsídio ao Investimento	(1 324 250,83)	(1 362 818,28)
Imputação Passivo -imposto Diferido	(255 550,10)	(57 293,17)
Total	27 331 582,23	25 848 696,66

Fonte: Opção Divina

21. BENEFÍCIOS DOS EMPREGADOS

21.1. GASTOS COM PESSOAL

Os gastos com pessoal registado no corrente exercício, ascende a 782 457 euros, conforme:

Gasto com Pessoal	Saldo 31.12.2024	Saldo 31.12.2023
Remunerações dos órgãos sociais	41 573,14	39 285,76
Remunerações do pessoal	593 956,58	589 709,65
Encargos sobre remunerações	140 716,25	138 294,13
Seguro de acidentes de trabalho	3 382,31	3 517,03
Outros gastos com o pessoal	2 828,44	1 426,53
Total	782 456,72	772 233,10

Fonte: Opção Divina

O número de colaboradores da Ponta do Oeste a 31 de dezembro de 2024 foi de 46²⁸.

21.2. REMUNERAÇÕES E ENCARGOS DA SOCIEDADE, ASSOCIADOS ÀS FUNÇÕES DE CARGOS DE GESTÃO

Apresentam-se nos quadros seguintes, os montantes totais das remunerações auferidas pelo conjunto dos membros dos órgãos sociais da Sociedade, bem como os custos desta, associados a estas funções, no exercício findo em 31 de dezembro de 2024:

• ASSEMBLEIA GERAL

O Presidente e o Secretário não auferem qualquer remuneração pelo exercício do cargo.

• CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

O vencimento dos membros do Conselho de Administração é repartido equitativamente pelas 4 Sociedades de Desenvolvimento, sendo que no ano de 2024 a Ponta do Oeste suportou gastos com remunerações dos órgãos sociais no montante de 41 573,14€.

21.3. OUTROS BENEFÍCIOS A CURTO PRAZO DE EMPREGADOS

Os benefícios de curto prazo estimados pela Ponta do Oeste compreendem as férias e subsídio de férias cujo valor estimado ascende a 100 721,00euros.

21.4. OUTROS BENEFÍCIOS A LONGO PRAZO DE EMPREGADOS

Não existem outros benefícios a longo prazo de empregados.

Não existem responsabilidades com pagamentos de complementos de reforma.

22. OUTRAS INFORMAÇÕES

22.1. VENDAS

Na rubrica de vendas encontram-se registadas vendas somente de mercadorias.

Vendas	Saldo 31.12.2024	Saldo 31.12.2023
Mercadorias	7 131,30	266,22
Total	7 131,30	266,22

Fonte: Opção Divina

²⁸ Inclui os membros do CA (4)

22.2. PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS

Os rendimentos obtidos no período em análise são essencialmente de concessões, à semelhança do exercício anterior:

Prestações de serviços	Saldo 31.12.2024	Saldo 31.12.2023
Concessões	645 009,72	328 085,24
Outros serviços	25 014,46	21 515,23
Total	670 024,18	349 600,47

Fonte: Opção Divina

22.3. FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS

Os gastos registados na rubrica de fornecimentos e serviços externos, no período em análise, apresentam o seguinte detalhe:

Fornecimento e Serviços Externos	Saldo 31.12.2024	Saldo 31.12.2023
Trabalhos Especializados	68 645,00	104 453,48
Publicidade e propaganda	3 766,83	33 331,66
Conservação e reparação	6 348,90	19 936,27
Outros	38 299,55	42 938,23
Materiais	3 729,01	26 204,10
Eletricidade	88 823,01	104 151,90
Combustíveis	8 968,99	10 745,86
Água	28 761,92	27 699,89
Comunicação	2 412,29	2 176,34
Seguros	5 908,34	5 786,13
Contencioso e notariado	0,00	9 520,64
Despesas de representação	0,00	475,42
Limpeza, higiene e conforto	220,26	531,87
Outros serviços	31 809,48	102 728,67
Total	287 693,58	490 680,46

Fonte: Opção Divina

22.4. DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES

As depreciações e amortizações registadas no período são essencialmente referentes a ativos fixos tangíveis, conforme:

Gastos de depreciações e de amortizações	Saldo 31.12.2024	Saldo 31.12.2023
Ativos fixos tangíveis	4 081 158,33	4 097 269,39
Ativos intangíveis	-	-
Total	4 081 158,33	4 097 269,39

Fonte: Opção Divina

22.5. OUTROS RENDIMENTOS E GANHOS

Outros rendimentos e ganhos	Saldo 31.12.2024	Saldo 31.12.2023
Rendimentos Suplementares	-	8 323,76
Imputação de subsídios para investimentos	1 336 322,39	1 362 818,28
Outros rendimentos e ganhos	22 624,51	1 812,99
Total	1 358 946,90	1 372 955,03

Fonte: Opção Divina

22.6. OUTROS GASTOS E PERDAS

Outros gastos e perdas	Saldo 31.12.2024	Saldo 31.12.2023
Impostos diretos	38 089,35	25 359,96
Impostos indiretos	9 198,80	106 592,42
Taxas	3 371,00	99 560,58
Outros gastos e perdas	23 620,09	3 888,77
Total	74 279,24	235 401,73

Fonte: Opção Divina

22.7. JUROS E GASTOS SIMILARES SUPORTADOS

Juros e gastos similares suportados	Saldo 31.12.2024	Saldo 31.12.2023
Juros de financiamentos obtidos	-	1 070 758,88
Outros juros e gastos financeiros	128,60	69,52
Total	128,60	1 070 828,40

Fonte: Opção Divina

23. PARTES RELACIONADAS

23.1. IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES RELACIONADAS

As entidades relacionadas com a Ponta do Oeste são:

- Região Autónoma da Madeira
- Sociedade de Desenvolvimento do Norte da Madeira, S.A.
- Sociedade de Desenvolvimento do Porto Santo, S.A.

- Sociedade Metropolitana de Desenvolvimento, S.A.

23.2. SALDOS ENTRE PARTES RELACIONADAS

Partes Relacionadas	Empréstimos	Outras Operações
Região Autónoma da Madeira	(57 266 666,59)	-
Sociedade de Desenvolvimento do Porto Santo, SA	-	(7 186 659,09)
Sociedade Metropolitana de Desenvolvimento, SA	-	(527 000,00)
Total	(57 266 666,59)	(7 713 659,09)

Fonte: Opção Divina

24.COMPROMISSOS / CONTINGÊNCIAS / RESPONSABILIDADES – GARANTIAS PRESTADAS E LETRAS DESCONTADAS

À data de 31 de dezembro de 2024 não existem quaisquer contingências ou compromissos não registados no Balanço.

25.EVENTOS SUBSEQUENTES

Após o encerramento do exercício e até à elaboração do presente relatório, não se registaram outros factos suscetíveis de modificar a situação relevada nas contas, para efeitos do disposto na alínea b) do n.º 5 do artigo 66.º do Código das Sociedades Comerciais.

26.DIVULGAÇÕES EXIGIDAS POR DIPLOMAS LEGAIS

26.1. HONORÁRIOS FATURADOS PELO REVISOR OFICIAL DE CONTAS

No exercício findo em 31 de dezembro de 2024 os honorários do Revisor Oficial de Contas ascenderam 2.990,00 euros.

26.2. DÍVIDAS AUTORIDADE TRIBUTÁRIA

A Ponta do Oeste não é devedora de quaisquer contribuições vencidas perante a Autoridade Tributária.

26.3. DÍVIDAS SEGURANÇA SOCIAL

A Ponta do Oeste não é devedora de quaisquer contribuições vencidas perante a Segurança Social.

26.4. OUTROS

Para efeitos da alínea d) do nº 5 do artigo 66º do Código das Sociedades Comerciais (CSC), durante o exercício de 2024 a sociedade não efetuou transações com ações próprias, sendo nulo o número de ações próprias detidas em 31 de dezembro de 2024.

Não foram concedidas quaisquer autorizações nos termos do artigo 397º do CSC, pelo que nada há a indicar para efeitos da alínea e) do nº 2 do artigo 66.º do CSC.

27. PROPOSTA DE APLICAÇÃO DOS RESULTADOS

O Conselho de Administração propõe que o resultado líquido negativo do exercício no montante de 1 453 762,60€ seja objeto de transferência para conta de resultados transitados.

Aprovado por deliberação do Conselho de Administração n.º 26, de 28 de fevereiro de 2025

O Conselho de Administração,

A Presidente,

A Vogal Executiva,

(Nivalda Gonçalves)

(Fátima Carvalho Correia)

O Contabilista Certificado,

(Roberto Luís da Silva Vaz Barros)

28. ANEXO II

28.1. RECLASSIFICAÇÃO DA PONTA DO OESTE E ANÁLISE ORÇAMENTAL

A Ponta do Oeste integra o setor público empresarial da Região Autónoma da Madeira como empresa pública reclassificada (EPR), situação que introduziu alterações significativas nas suas obrigações, dos quais se destaca:

- A integração da Ponta do Oeste no orçamento da RAM, concorrendo para todos os limites à despesa e não podendo ultrapassar as dotações orçamentais atribuídas;
- Cumprimento da Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso;
- Obrigatoriedade de efetuar o reporte regular da informação financeira e do número de trabalhadores;
- Obrigatoriedade de cumprir com a regra da unidade de tesouraria, movimentando todos os fluxos financeiros em contas abertas no IGCP.

O orçamento inicial da Ponta do Oeste para o ano económico de 2024, elaborado na ótica da contabilidade orçamental, apresentou um valor global de 10 455 634 €, com a seguinte distribuição:

QUADRO 54 – ORÇAMENTO INICIAL DA PONTA DO OESTE

Unidade: €

Designação	Orçamento	
1. Receitas correntes	799 391	7,6%
2. Receitas de capital	9 656 243	92,4%
TOTAL DAS RECEITAS	10 455 634	100,0%
1. Despesas correntes	1 590 950	15,2%
2. Despesas de capital	8 864 684	84,8%
TOTAL DAS DESPESAS	10 455 634	100,0%

Fonte: Ponta do Oeste

28.2. DESEMPENHO ORÇAMENTAL DA PONTA DO OESTE

28.2.1. EVOLUÇÃO DO ORÇAMENTO

Neste ponto analisaremos o desempenho da Ponta do Oeste ao nível da receita e da despesa, sendo considerados na receita, os valores realmente cobrados, e na despesa, os valores efetivamente pagos. Foram elaboradas 25 alterações orçamentais, com destaque para:

- Integração do saldo de gerência no montante de 2 635 428 €, utilizado para reforçar algumas rubricas orçamentais que estavam em défice no orçamento.
- Meras transferências entre rubricas económicas e de valores provenientes de recitas próprias.

No quadro infra, refletimos o exposto:

QUADRO 55 – EVOLUÇÃO DO ORÇAMENTO DA RECEITA

Unidade:

€

Designação	Orçamento inicial 2024 (1)	Orçamento corrigido 31.12.2024 (2)	Execução orçamental 31.12.2024 (3)	Variação = (3) - (2)	
				Valor	%
Receitas correntes	799 391	778 934	585 712	-193 222	-24,8%
Receitas de capital	9 656 243	9 664 243	3 907 516	-5 756 727	-59,6%
Saldo de gerência	0	2 635 429	2 635 428	-1	0,0%
TOTAL DAS RECEITAS	10 455 634	13 078 606	7 128 657	-5 949 949	-45,5%

Fonte: Ponta do Oeste

- As receitas correntes tiveram uma execução de 585 712 €, ficando abaixo em 193 222 mil euros do valor previsto;
- As receitas de capital, registaram uma execução de 3,9M€, ficando abaixo em 5,7M € do valor orçamentado.
- O Saldo de Gerência foi totalmente executado.

28.2.2. SALDO DE GERÊNCIA

O Saldo de Gerência corresponde ao saldo de caixa apurado à data de 31 de dezembro de 2023, tendo sido totalmente integrado no orçamento de 2024, através da 2.ª Alteração orçamental.

QUADRO 56 – SALDO DE GERÊNCIA

Designação	2024			2023		Variação 2024/2023	
	Orçamento Corrigido	Execução		Execução			
	€	€	%	€		€	%
Saldo orçamental	2 635 429	2 635 428	100,0%	3 208 242		-572 814	-17,9%
Na posse do serviço	228 916	228 916	100,0%	3 208 242		-2 979 326	-92,9%
Na posse do serv. - Rec. Próprias	2 406 513	2 406 512	100,0%	0		2 406 512	100,0%
Receita Total	2 635 429	2 635 428	100,0%	3 208 242		-572 814	-17,9%

Fonte: Ponta do Oeste

28.2.3. RECEITA

A receita do ano 2024 ascendeu a 7,1M€, apresentando uma taxa de execução de 54,5%.

QUADRO 57 – RESUMO DA RECEITA

Designação	2024				2023		Variação 2024/2023	
	Orçamento Corrigido	Execução		Peso	Execução	Peso		
	€	€	%	%	€	%	€	%
Receitas Correntes								
transferências correntes	0	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Venda de bens e serviços correntes	748 734	568 024	75,9%	8,0%	482 384	4,8%	85 640	17,8%
Outras receitas correntes	30 200	17 688	58,6%	0,2%	18 505	0,2%	-817	-4,4%
Subtotal	778 934	585 712	75,2%	8,2%	500 889	5,0%	84 823	16,9%
Receitas de Capital								
Venda de Bens de Investimento	8 000	8 000	100,0%	0,1%	0	0,0%	8 000	100,0%
Transferências de Capital	8 805 389	3 099 801	35,2%	43,5%	1 752 568	17,6%	1 347 233	76,9%
Ativos Financeiros	850 854	799 715	94,0%	11,2%	4 505 174	45,2%	-3 705 458	-82,2%
Saldo da gerência anterior	2 635 429	2 635 428	100,0%	37,0%	3 208 242	32,2%	-572 814	-17,9%
Subtotal	12 299 672	6 542 945	53,2%	91,8%	9 465 983	95,0%	-2 923 039	-30,9%
Receita Total	13 078 606	7 128 657	54,5%	100,0%	9 966 872	100,0%	-2 838 216	-28,5%

Fonte: Ponta do Oeste

Relativamente a 2023, note-se um acréscimo de 84 823€ das receitas correntes, por via das receitas de novos contratos de concessão, bem como das receitas das Piscinas da Ribeira Brava, e do Centro Desportivo da Madeira.

No que concerne às receitas de capital verificou-se um decréscimo acentuado de 30,9%, contribuindo para este resultado a diminuição da rubrica Ativos Correntes, e o Saldo de Gerência.

28.2.4. RECEITA POR FONTE DE FINANCIAMENTO

No que respeita à fonte de financiamento, o quadro abaixo evidencia o elevado peso das verbas transferidas ao abrigo dos contratos – programa, bem como o Saldo de Gerência. Estas duas fontes de financiamento, é que financiam maioritariamente, o orçamento.

QUADRO 58 – DISTRIBUIÇÃO DA RECEITA POR FONTE DE FINANCIAMENTO

Designação	2024		2023		Variação 2024/2023	
	Execução	Peso	Execução	Peso	€	%
	€	%	€	%		
Passivos Financeiros - RAM	799 715	11,2%	1 638 507	16,4%	-838 792	-51,2%
RG Não Afetas a Projetos Co-Financiados	2 144 951	30,1%	1 289 603	12,9%	855 349	66,3%
Salos RG Não Afetas a Projetos Co-Financiados	228 916	3,2%	179 852	1,8%	49 063	27,3%
RG Jogos Sociais	900	0,0%	448 965	4,5%	-448 065	-99,8%
Lei de meios	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Fundo de Coesão Nacional	953 950	13,4%	14 000	0,1%	939 950	6713,9%
REACT	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
RP do Ano com Outras Origens	593 712	8,3%	500 889	5,0%	92 823	18,5%
Salos de RP transitados - Com outras origens (A)	2 372 750	33,3%	2 814 889	28,2%	-442 139	-15,7%
No Sistema Bancário Externo	33 763	0,5%	3 080 168	30,9%	-3 046 405	-98,9%
Receita Total	7 128 657	100,0%	9 966 872	100,0%	-2 838 216	-28,5%

Fonte: Ponta do Oeste

28.2.5. TRANSFERÊNCIAS CORRENTES

As transferências correntes apresentaram, em 2024, uma execução nula.

QUADRO 59 – TRANSFERÊNCIAS CORRENTES

Designação	2024			2023	Variação 2024/2023	
	Orçamento Corrigido	Execução		Execução		
	€	€	%	€	€	%
Sociedades e Quase Soc. Não Financeiras	0	0	0,0%	0	0	0,0%
Região Autónoma da Madeira	0	0	0,0%	0	0	0,0%
Total	0	0	0,0%	0	0	0,0%

Fonte: Ponta do Oeste

28.2.6. VENDA DE BENS E SERVIÇOS CORRENTES

O capítulo da Venda de Bens e Serviços Correntes, registou uma execução de 75,9 %, superior em 17,8%, comparativamente ao período homólogo.

QUADRO 60 – VENDA DE BENS E SERVIÇOS CORRENTES

Designação	2024			2023	Variação 2024/2023	
	Orçamento Corrigido	Execução		Execução		
	€	€	%	€	€	%
Venda de bens	200	8 373	4186,5%	325	8 048	2477,9%
Mercadorias	200	8 373	4186,5%	325	8 048	2477,9%
Serviços	748 534	559 651	74,8%	482 059	77 592	16,1%
Aluguer de espaços e equipamentos	422 046	526 045	124,6%	479 647	46 399	9,7%
Serviços sociais, recreativos, culturais e desporto	301 488	0	0,0%	0	0	0,0%
Outros	25 000	33 605	134,4%	2 412	31 193	1293,2%
Total	748 734	568 024	75,9%	482 384	85 640	17,8%

Fonte: Ponta do Oeste

28.2.7. OUTRAS RECEITAS CORRENTES

A execução destas receitas sofreu um ligeiro decréscimo em 2024, de 4,4%.

QUADRO 61 – OUTRAS RECEITAS CORRENTES

Designação	2024			2023	Variação 2024/2023	
	Orçamento Corrigido	Execução		Execução		
	€	€	%	€	€	%
Outras	30 200	17 688	58,6%	18 505	-817	-4,4%
Prémios, taxas por garantias de risco e diferenças de câmbio	200	0	0,0%	0	0	0,0%
Outras	30 000	17 688	59,0%	18 505	-817	-4,4%
Subsídios	0	0	0,0%	0	0	0,0%
Serviços e Fundos Autónomos	0	0	0,0%	0	0	0,0%
Total	30 200	17 688	58,6%	18 505	-817	-4,4%

Fonte: Ponta do Oeste

28.2.8. TRANSFERÊNCIAS DE CAPITAL

As transferências de Capital registaram em 2024 um acréscimo significativo de 76,9%, explicado pela comparticipação recebida ao abrigo do contrato de programa para a empreitada do "Campo de Golfe da Ponta do Pargo".

QUADRO 62 – TRANSFERÊNCIAS DE CAPITAL

Designação	2024			2023	Variação 2024/2023	
	Orçamento Corrigido	Execução		Execução		
	€	€	%	€	€	%
Sociedades e Quase Soc. Não Financeiras	8 805 389	3 099 801	35,2%	1 752 568	1 347 233	76,9%
Transferências de Capital	8 805 389	3 099 801	35,2%	1 752 568	1 347 233	76,9%
União Europeia - Instituições	0	0	0,0%	0	0	0,0%
Total	8 805 389	3 099 801	35,2%	1 752 568	1 347 233	76,9%

Fonte: Ponta do Oeste

28.2.9. ATIVOS FINANCEIROS

QUADRO 63 – ATIVOS FINANCEIROS

Designação	2024			2023	Variação 2024/2023	
	Orçamento Corrigido	Execução		Execução		
	€	€	%	€	€	%
Outros Ativos Financeiros	850 854	799 715	94,0%	4 505 174	-3 705 458	-82,2%
Adm Públicas - Adm regional	850 854	799 715	94,0%	4 505 174	-3 705 458	-82,2%
Total	850 854	799 715	94,0%	4 505 174	-3 705 458	-82,2%

Fonte: Ponta do Oeste

Os Ativos Financeiros registaram uma quebra no valor de 3,7M€, em relação a 2023, e representam a injeção de capital.

28.2.10. DESPESA

QUADRO 64 – EVOLUÇÃO DO ORÇAMENTO DA DESPESA

Unidade: €

Designação	Orçamento inicial 2024 (1)	Orçamento corrigido 31.12.2024 (2)	Execução orçamental 31.12.2024 (3)	Variação = (3) - (2)	
				Valor	%
DESPESAS CORRENTES	1 590 950	1 801 814	1 171 935	-629 879	-35,0%
01 Despesas com Pessoal	1 090 451	1 313 762	783 928	-529 834	-40,3%
0101 Remunerações certas e permanentes	868 259	1 041 796	613 601	-428 195	-41,1%
0102 Abonos variáveis ou eventuais	16 036	31 693	23 255	-8 438	-26,6%
0103 Segurança social	206 156	240 273	147 072	-93 201	-38,8%
02 Aquisição de bens e serviços	390 542	429 152	331 509	-97 643	-22,8%
0201 Aquisição de bens	33 425	37 925	17 956	-19 969	-52,7%
0202 Aquisição de serviços	357 117	391 227	313 553	-77 674	-19,9%
03 Juros e outros encargos	500	500	32	-468	-93,6%
301 Sociedades financeiras	0	0	0	0	0,0%
0305 outros juros	500	500	32	-468	-93,6%
04 Transferências correntes	35 457	1 400	1 314	-86	-6,1%
0408 Famílias	35 457	1 400	1 314	-86	-6,1%
06 Outras despesas correntes	74 000	57 000	55 152	-1 848	-3,2%
0602 Diversas	74 000	57 000	55 152	-1 848	-3,2%
DESPESAS DE CAPITAL	8 864 684	11 276 792	4 672 484	-6 604 308	-58,6%
07 Aquisição de bens de capital	8 864 684	11 276 792	4 672 484	-6 604 308	-58,6%
0701 Investimentos	8 864 684	11 276 792	4 672 484	-6 604 308	-58,6%
08 Transferências de capital	0	0	0	0	0,0%
0801 Soc. e quase soc. Não financeiras	0	0	0	0	0,0%
10 Passivos financeiros	0	0	0	0	0,0%
1006 Empréstimos de medio e longo prazo	0	0	0	0	0,0%
TOTAL DAS DESPESAS	10 455 634	13 078 606	5 844 419	-7 234 187	-55,3%

Fonte: Ponta do Oeste

Handwritten signature

- As despesas correntes tiveram uma execução de 1,1M €, ficando abaixo em 629 879€, do valor previsto para a execução orçamental;
- As despesas de capital registaram uma execução de 4,6M€, ficando abaixo em 6,6M€, do valor previsto para a execução orçamental.

28.2.11. DESPESAS COM PESSOAL

As Despesas com o Pessoal representam 13,4% do total da despesa, com um valor 783 928 €.

QUADRO 65 – DESPESAS COM O PESSOAL

Designação	2024			2023	Variação 2024/2023	
	Orçamento Corrigido	Execução		Execução		
	€	€	%	€	€	%
Remunerações certas e permanentes	1 041 796	613 601	58,9%	614 888	-1 287	-0,2%
Órgãos sociais	57 844	32 054	55,4%	31 789	265	0,8%
Pessoal dos quadros-Reg de contrato individual trabalho	742 001	434 651	58,6%	389 498	45 153	11,6%
Pessoal contratado a termo - pessoal em funções	0	0	0,0%	15 600	-15 600	-100,0%
Pessoal em qualquer outra situação - pessoal em função	26 100	0	0,0%	32 400	-32 400	-100,0%
Representação	24 847	12 915	52,0%	12 720	194	1,5%
Suplementos e prémios	27 800	18 746	67,4%	10 917	7 829	71,7%
Subsídio de refeição	78 744	39 971	50,8%	46 826	-6 855	-14,6%
Subsídio de férias e de natal	84 460	75 264	89,1%	75 137	126	0,2%
Abonos variáveis ou eventuais	31 693	23 255	73,4%	8 045	15 210	189,1%
Gratificações variáveis ou eventuais	3 000	0	0,0%	0	0	0,0%
Ajudas de custo	4 461	1 430	32,1%	1 030	401	38,9%
Abono para falhas	4 372	2 682	61,3%	1 653	1 029	62,3%
Formação	0	0	0,0%	0	0	0,0%
Outros abonos em numerário ou espécie	19 860	19 143	96,4%	5 363	13 780	256,9%
Segurança social	240 273	147 072	61,2%	147 687	-615	-0,4%
Contribuições para a segurança social	222 964	143 068	64,2%	142 842	226	0,2%
Seguros	14 100	3 394	24,1%	3 517	-124	-3,5%
Outras Despesas de Segurança Social	3 209	611	19,0%	1 328	-717	-54,0%
Total	1 313 762	783 928	59,7%	770 620	13 307	1,7%

Fonte: Ponta do Oeste

No agrupamento 01 – Despesas com pessoal houve uma execução de 783 928€, que em termos globais representou um acréscimo de 1,7%, comparativamente a 2023, explicada essencialmente pela atualização salarial.

28.2.12. AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS

A Aquisição de Bens e Serviços representa 5,7% do total da despesa, com um valor de 0,3M€.

QUADRO 66 – AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS

Designação	2024			2023	Variação 2024/2023	
	Orçamento Corrigido	Execução		Execução		
	€	€	%	€	€	%
Aquisição de bens	37 925	17 956	47,3%	44 869	-26 913	-60,0%
Combustíveis e lubrificantes	21 560	10 624	49,3%	12 701	-2 077	-16,4%
Limpeza e higiene	3 000	0	0,0%	0	0	0,0%
Vestuário e artigos pessoais	3 500	2 837	0,0%	0	2 837	100,0%
Material de escritório	2 705	116	4,3%	1 585	-1 469	-92,7%
Mercadorias para venda	360	0	0,0%	0	0	0,0%
Ferramentas e utensílios	5 200	3 697	71,1%	28 956	-25 259	-87,2%
Outros bens	1 600	682	42,6%	1 627	-946	-58,1%
Aquisição de serviços	391 227	313 553	80,1%	593 239	-279 686	-47,1%
Encargos das instalações	148 200	137 786	93,0%	155 827	-18 041	-11,6%
Limpeza e higiene	5 500	353	6,4%	1 034	-682	-65,9%
Conservação de bens	10 670	6 708	62,9%	66 714	-60 006	-89,9%
Comunicações	5 692	2 882	50,6%	2 630	251	9,6%
Seguros	6 000	5 897	98,3%	5 786	111	1,9%
Deslocações e estadas	1 500	0	0,0%	0	0	0,0%
Estudos pareceres projetos e consultadoria	32 260	22 851	70,8%	92 781	-69 930	-75,4%
Outras	2 000	0	0,0%	1 075	-1 075	-100,0%
Publicidade	7 000	3 848	55,0%	84 147	-80 299	-95,4%
Assistência técnica	3 177	2 737	86,1%	4 953	-2 216	-44,7%
Outros trabalhos especializados	148 728	118 214	79,5%	158 442	-40 228	-25,4%
Outros serviços	20 500	12 278	59,9%	19 850	-7 572	-38,1%
Total	429 152	331 509	77,2%	638 108	-306 599	-48,0%

Fonte: Ponta do Oeste

Para a variação observada relativamente a 2023, salienta-se as de maior valor absoluto:

- O maior aumento verificou-se no Vestuário e Artigos Pessoais.
- À exceção da rubrica Comunicações e Seguros, todas as outras registaram um decréscimo, decorrente da gestão eficiente dos custos.

28.2.13. JUROS E OUTROS ENCARGOS

Os Juros e Outros Encargos tiveram uma execução de 6,4%.

QUADRO 67 – JUROS E OUTROS ENCARGOS

Designação	2024			2023	Variação 2024/2023	
	Orçamento Corrigido	Execução		Execução		
	€	€	%	€	€	%
Juros da dívida pública	0	0	0,0%	1 070 759	0	-100,0%

Designação	2024			2023	Variação 2024/2023	
	Orçamento Corrigido	Execução		Execução		
	€	€	%	€	€	%
Sociedades financeiras - Bancos e outras instituições financ.	0	0	0,0%	1 070 759	0	-100,0%
Outros juros	500	32	6,4%	70	-38	-54,6%
Outros	500	32	6,4%	70	-38	-54,6%
Total	500	32	6,4%	1 070 829	-1 070 797	-100,0%

Fonte: Ponta do Oeste

O decréscimo verificado resulta do facto dos empréstimos contraídos com a banca estrangeira terem sido transferidos para a RAM em 2023, o que resultou na ausência de juros bancários a pagar em 2024.

28.2.14. TRANSFERÊNCIAS CORRENTES

As Transferências Correntes tiveram uma execução de 93,9%.

QUADRO 68 – TRANSFERÊNCIAS CORRENTES

Designação	2024			2023	Variação 2024/2023	
	Orçamento Corrigido	Execução		Execução		
	€	€	%	€	€	%
Famílias	1 400	1 314	93,9%	5 251	-3 937	-75,0%
Outras	1 400	1 314	93,9%	5 251	-3 937	-75,0%
Total	1 400	1 314	93,9%	5 251	-3 937	-75,0%

Fonte: Ponta do Oeste

A execução verificada resulta da redução de contratação de pessoal, através dos programas de emprego em associação com a Instituto de Emprego da Madeira, IP-RAM.

28.2.15. OUTRAS DESPESAS CORRENTES

Este subagrupamento teve uma execução de 96,8% e apresenta um decréscimo acentuado de 66,8% face a 2023.

QUADRO 69 – IMPOSTOS E TAXAS

Designação	2024			2023	Variação 2024/2023	
	Orçamento Corrigido	Execução		Execução		
	€	€	%	€	€	%
Diversas	57 000	55 152	96,8%	166 108	-110 955	-66,8%
Impostos e taxas	57 000	55 152	96,8%	166 108	-110 955	-66,8%
Total	57 000	55 152	96,8%	166 108	-110 955	-66,8%

Fonte: Ponta do Oeste

A redução do valor da rubrica Impostos e Taxas, é justificada pelo facto de que no ano de 2024, houve reporte de IVA, contrariamente a 2023.

28.2.16. AQUISIÇÃO DE BENS DE CAPITAL

Este subagrupamento representa 79,9% do total da despesa, e apresenta um acréscimo de 157,6% face a 2023.

QUADRO 70 – AQUISIÇÃO DE BENS DE CAPITAL

Designação	2024			2023	Variação 2024/2023	
	Orçamento Corrigido	Execução		Execução		
	€	€	%	€	€	%
Investimentos	11 276 792	4 672 484	41,4%	1 813 861	2 858 622	157,6%
Terrenos	3 248 000	1 959 971	60,3%	484 605	1 475 366	304,4%
Edifícios	0	0	0,0%	0	0	0,0%
Construções diversas	7 986 092	2 703 599	33,9%	1 316 434	1 387 166	105,4%
Equipamento de transporte	0	0	0,0%	0	0	0,0%
Equipamento de informática	18 300	0	0,0%	1 301	-1 301	-100,0%
Software informático	0	0	0,0%	0	0	0,0%
Equipamento administrativo	6 100	0	0,0%	0	0	0,0%
Equipamento básico	18 300	8 913	48,7%	11 522	-2 609	-22,6%
Total	11 276 792	4 672 484	41,4%	1 813 861	2 858 622	157,6%

Fonte: Ponta do Oeste

Para o acentuado aumento verificado na Aquisição de Bens de Capital, contribuiu maioritariamente as despesas associadas à empreitada “Campo de Golfe da Ponta do Pargo”.

28.2.17. PASSIVOS FINANCEIROS

Os Passivos Financeiros tiveram uma execução nula em 2024.

QUADRO 71 – PASSIVOS FINANCEIROS

Designação	2024			2023	Variação 2024/2023	
	Orçamento Corrigido	Execução		Execução		
	€	€	%	€	€	%
Empréstimos a médio e longo prazos	0	0	0,0%	2 866 667	-2 866 667	-100,0%
Sociedades financeiras - Bancos e outras instituições financeiras	0	0	0,0%	2 866 667	-2 866 667	-100,0%
Total	0	0	0,0%	2 866 667	-2 866 667	-100,0%

Fonte: Ponta do Oeste

28.3. DEMONSTRAÇÕES ORÇAMENTAIS

28.3.1. NOTAS INTRODUTÓRIAS

A Ponta do Oeste, S.A. é uma sociedade anónima de capitais exclusivamente públicos, pessoa coletiva n.º 511 146 507.

É tutelada pela Secretaria Regional de Equipamentos e Infraestruturas, possui a natureza de pessoa coletiva de direito público e integra o perímetro como empresa pública reclassificada.

O seu Código de Classificação Orgânica é 521020100.

As demonstrações orçamentais anexas são apresentadas em Euros e foram preparadas nos termos da legislação em vigor, designadamente em respeito pela NCP 26 e pelas instruções do TdC.

Entendemos que as demonstrações orçamentais refletem de forma verdadeira e apropriada as operações da Ponta do Oeste, bem como a sua posição e desempenho orçamental e de fluxos de caixa no ano de 2024.

REFERENCIAL CONTABILÍSTICO DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações orçamentais, segundo a NCP 26 - Contabilidade e relato orçamental do SNC AP, traduzem uma representação estruturada da execução e desempenho orçamental da Ponta do Oeste, proporcionando, entre outra, informação sobre o orçamento inicial, as modificações orçamentais, a execução orçamental e os pagamentos e recebimentos.

O princípio fundamental que esteve subjacente à elaboração das demonstrações orçamentais foi a comparabilidade da informação, quer com as respetivas demonstrações do período anterior.

O Relato Orçamental consiste em proporcionar informação sobre o orçamento inicial, as alterações orçamentais, a execução das receitas e das despesas orçamentadas, os pagamentos e dos recebimentos, bem como, o desempenho orçamental.

Assim, em conformidade com o n.º 2 do parágrafo 46 da NCP mencionada, são seguidamente apresentados os quadros respeitantes aos mapas obrigatórios que constituem um conjunto completo de demonstrações orçamentais de relato (DOR):

- **DOR 1. Demonstração do desempenho orçamental (anexo 1)**

RECEBIMENTOS		FONTES DE FINANCIAMENTO (R)					PAGAMENTOS					FONTES DE FINANCIAMENTO (I)				
RUB		RP	RQ	UE	EMPR	F. ALIEJOS	TOTAL	n-1	PUB		RP	RQ	UE	EMPR	F. ALIEJOS	TOTAL
Saldo de exercícios anteriores																
Operações empresariais [1]																
Distribuição de todos os pagamentos																
Resumo de todos os pagamentos devidados por entidades externas																
Operações de natureza (A)																
Recursos correntes																
R1		2 272 716,42	228 315,92		33 762,64		2 534 794,98	3 208 242,10			234 578,82				613 802,95	
R11	Receita Fiscal										1 476,48				8 045,11	
R12	Impostos e taxas										21 778,36				23 254,97	
R13	Contribuições para serviços de propósito social e subsídios de saúde										54 361,24				147 879,68	
R14	Transferências de bens e serviços										211 296,11				231 508,18	
R15	Transferências de bens e serviços										31,87				31,87	
R16	Transferências de bens e serviços															
R17	Transferências de bens e serviços															
R18	Transferências de bens e serviços															
R19	Transferências de bens e serviços															
R20	Transferências de bens e serviços															
R21	Transferências de bens e serviços															
R22	Transferências de bens e serviços															
R23	Transferências de bens e serviços															
R24	Transferências de bens e serviços															
R25	Transferências de bens e serviços															
R26	Transferências de bens e serviços															
R27	Transferências de bens e serviços															
R28	Transferências de bens e serviços															
R29	Transferências de bens e serviços															
R30	Transferências de bens e serviços															
R31	Transferências de bens e serviços															
R32	Transferências de bens e serviços															
R33	Transferências de bens e serviços															
R34	Transferências de bens e serviços															
R35	Transferências de bens e serviços															
R36	Transferências de bens e serviços															
R37	Transferências de bens e serviços															
R38	Transferências de bens e serviços															
R39	Transferências de bens e serviços															
R40	Transferências de bens e serviços															
R41	Transferências de bens e serviços															
R42	Transferências de bens e serviços															
R43	Transferências de bens e serviços															
R44	Transferências de bens e serviços															
R45	Transferências de bens e serviços															
R46	Transferências de bens e serviços															
R47	Transferências de bens e serviços															
R48	Transferências de bens e serviços															
R49	Transferências de bens e serviços															
R50	Transferências de bens e serviços															
R51	Transferências de bens e serviços															
R52	Transferências de bens e serviços															
R53	Transferências de bens e serviços															
R54	Transferências de bens e serviços															
R55	Transferências de bens e serviços															
R56	Transferências de bens e serviços															
R57	Transferências de bens e serviços															
R58	Transferências de bens e serviços															
R59	Transferências de bens e serviços															
R60	Transferências de bens e serviços															
R61	Transferências de bens e serviços															
R62	Transferências de bens e serviços															
R63	Transferências de bens e serviços															
R64	Transferências de bens e serviços															
R65	Transferências de bens e serviços															
R66	Transferências de bens e serviços															
R67	Transferências de bens e serviços															
R68	Transferências de bens e serviços															
R69	Transferências de bens e serviços															
R70	Transferências de bens e serviços															
R71	Transferências de bens e serviços															
R72	Transferências de bens e serviços															
R73	Transferências de bens e serviços															
R74	Transferências de bens e serviços															
R75	Transferências de bens e serviços															
R76	Transferências de bens e serviços															
R77	Transferências de bens e serviços															
R78	Transferências de bens e serviços															
R79	Transferências de bens e serviços															
R80	Transferências de bens e serviços															
R81	Transferências de bens e serviços															
R82	Transferências de bens e serviços															
R83	Transferências de bens e serviços															
R84	Transferências de bens e serviços															
R85	Transferências de bens e serviços															
R86	Transferências de bens e serviços															
R87	Transferências de bens e serviços															
R88	Transferências de bens e serviços															
R89	Transferências de bens e serviços															
R90	Transferências de bens e serviços															
R91	Transferências de bens e serviços															
R92	Transferências de bens e serviços															
R93	Transferências de bens e serviços															
R94	Transferências de bens e serviços															
R95	Transferências de bens e serviços															
R96	Transferências de bens e serviços															
R97	Transferências de bens e serviços															
R98	Transferências de bens e serviços															
R99	Transferências de bens e serviços															
R100	Transferências de bens e serviços															
R101	Transferências de bens e serviços															
R102	Transferências de bens e serviços															
R103	Transferências de bens e serviços															
R104	Transferências de bens e serviços															
R105	Transferências de bens e serviços															
R106	Transferências de bens e serviços															
R107	Transferências de bens e serviços															
R108	Transferências de bens e serviços															
R109	Transferências de bens e serviços															
R110	Transferências de bens e serviços															
R111	Transferências de bens e serviços															
R112	Transferências de bens e serviços															
R113	Transferências de bens e serviços															
R114	Transferências de bens e serviços															
R115	Transferências de bens e serviços															
R116	Transferências de bens e serviços															
R117	Transferências de bens e serviços															
R118	Transferências de bens e serviços															
R119	Transferências de bens e serviços															
R120	Transferências de bens e serviços															
R121	Transferências de bens e serviços															
R122	Transferências de bens e serviços															
R123	Transferências de bens e serviços															
R124	Transferências de bens e serviços															
R125	Transferências de bens e serviços															
R126	Transferências de bens e serviços															
R127	Transferências de bens e serviços															
R128	Transferências de bens e serviços															
R129	Transferências de bens e serviços															
R130	Transferências de bens e serviços															
R131	Transferências de bens e serviços															
R132	Transferências de bens e serviços															
R133	Transferências de bens e serviços															
R134	Transferências de bens e serviços															
R135	Transferências de bens e serviços															
R136	Transferências de bens e serviços															
R137	Transferências de bens e serviços															
R138	Transferências de bens e serviços															
R139	Transferências de bens e serviços															
R140	Transferências de bens e serviços															
R141	Transferências de bens e serviços															
R142	Transferências de bens e serviços															
R143	Transferências de bens e serviços															
R144	Transferências de bens e serviços															
R145	Transferências de bens e serviços															
R146	Transferências de bens e serviços															
R147	Transferências de bens e serviços															
R148	Transferências de bens e serviços															
R149	Transferências de bens e serviços															
R150	Transferências de bens e serviços															
R151	Transferências de bens e serviços															
R152	Transferências de bens e serviços															
R153	Transferências de bens e serviços															
R154	Transferências de bens e serviços															

RELATÓRIO E CONTAS 2024

RUB.	RECEBIMENTOS		FONTES DE FINANCIAMENTO IN					RUB.	PAGAMENTOS		FONTES DE FINANCIAMENTO IN					F. AJUSTOS	TOTAL	n-1
	RP	RG	UE	EMPR.	F. AJUSTOS	TOTAL	RP		RG	UE	EMPR.	F. AJUSTOS	TOTAL					
Item 17731914	2 966 481,57	4 891 312,78		20 782,64		7 878 576,99	8 806 372,31	Item 17731914		1 919 194,77	3 804 222,29				5 844 417,06	7 231 644,13		
Operações de tesouraria (4)					52 801,25	52 801,25	17 443,35	Operações de tesouraria (4)							19 313,16	194 877,81		
								Saldo para a gestão seguinte		1 564 274,11	157 045,40		23 782,64		1 745 102,15	2 036 282,29		
								Operações de tesouraria (4) (7)							158 430,51	117 841,84		
								Saldo global (2) (3)		-1 316 474,84	-421 184,79				-2 188 659,63	-2 211 245,78		
								Despesa prevista		1 919 194,77	3 804 222,29				5 844 417,06	7 231 644,13		
								Saldo corrente		-42 789,48	-42 789,48				-42 789,48	-42 789,48		
								Saldo de capital		1 223 795,16	-378 023,11				1 881 797,32	-47 292,62		
								Despesa prevista		1 516 442,97	-421 143,79				2 187 586,76	1 146 697,78		
								Despesa total (1) (2) (3)		2 886 481,97	4 891 312,78		23 782,64		7 801 577,39	9 886 872,38		
								Despesa total (4) (5)		1 919 194,77	3 804 222,29				5 844 417,06	7 231 644,13		

LOCALIZAÇÃO: INSTITUIÇÃO: NOME COMPLETO: ENDEREÇO: APROVAÇÃO: DATA: 15/05/2025 15:25 - FOLHA: 000001

Página 2 de 2

Handwritten signatures and initials in blue ink.

DOR 2. Demonstração de execução orçamental da receita (anexo 2)

CLASSIFICAÇÃO ORÇAMENTAL E																
CLASSIFICAÇÃO ORÇAMENTAL	PREVISÕES CORRIGIDAS	PREMISÕES POR LIQUIDAR	RECEITAS POR PERÍODOS ANTERIORES	RECEITAS LIQUIDADAS	LIQUIDAÇÕES ANULADAS	RECEITAS COBRADAS BRUTAS	REEMBOLSOS RESTITUIÇÕES		RECEITAS COBRADAS LÍQUIDAS		RECEITAS POR COBRAR NO PERÍODO FINAL DO PERÍODO	LIQUIDAÇÕES DE PERÍODOS FUTUROS				
							EMITIDOS	PAGOS	PERÍODOS ANTERIORES	PERÍODO CORRENTE		TOTAL	(N+1)	(N+2)	(N+3)	PERÍODOS SEQUENTES
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)*	(12)*	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
RECEITA CORRENTE																
620201.300.00020171.122	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
620201.311.070100171.122	200,00	-4 173,54	0,00	0 372,34	0,00	0 372,34	0,00	0,00	0 372,34	0 372,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
620201.311.07020171.122	302 781,00	-3 162 880,25	1 678 815,15	54 218,74	524 989,30	0,00	0,00	146 877,36	378 061,41	524 989,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
620201.311.070300071.122	301 468,00	301 468,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
620201.311.070300071.122	25 000,00	-15 915,57	27 300,51	19 010,00	0 000,00	33 006,40	0,00	23 163,40	10 000,00	33 006,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
620201.311.09010171.122	200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
620201.311.090200071.122	30 000,00	-40 547,77	100 800,00	17 000,11	0,00	17 000,11	0,00	0,00	17 000,11	17 000,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
620201.311.090300071.122	719 620,00	-1 021 811,53	1 814 900,32	063 061,95	06 218,74	064 620,00	0,00	100 903,67	414 042,40	064 620,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RECEITA DE CAPITAL																
620201.311.11100100.122	0,00	0,00	0,00	790 710,30	0,00	790 710,30	0,00	0,00	790 710,30	790 710,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
620201.302.10010100.122	53 170,00	0,00	0,00	53 170,00	0,00	53 170,00	0,00	0,00	53 170,00	53 170,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
620201.311.09010171.122	0 000,00	0,00	0,00	0 000,00	0,00	0 000,00	0,00	0,00	0 000,00	0 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
620201.322.10010171.122	130 300,00	0,00	0,00	130 370,64	0,00	130 370,64	0,00	0,00	130 370,64	130 370,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
620201.311.09020171.122	33 700,00	0,00	0,00	33 702,64	0,00	33 702,64	0,00	0,00	33 702,64	33 702,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
620201.311.09030171.122	1 002 170,00	51 130,35	0,00	1 031 030,64	0,00	1 031 030,64	0,00	0,00	1 031 030,64	1 031 030,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	1 001 814,00	-1 078 873,17	1 814 900,32	1 010 277,00	06 218,74	1 010 903,67	0,00	100 903,67	445 070,10	1 010 903,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

LEGENDA: (11)=(9)+(10); (12)=(3)+(4)+(5)+(6)+(7)

DOCUMENTO PROCESSADO POR COMPUTADOR - APLICAÇÃO INFORMÁTICA SAIG
28-02-2025 15:33 - Rês Gonçalves

RELATÓRIO E CONTAS 2024

CLASSIFICAÇÃO ORÇAMENTAL: 1

CLASSIFICAÇÃO ORÇAMENTAL	PREVISÕES CORRIGIDAS	PREVISÕES POR LIQUIDAR	RECEITAS POR PERÍODOS ANTERIORES	RECEITAS LIQUIDADAS	LIQUIDAÇÕES ANULADAS	RECEITAS COBRADAS BRUTAS	REEMBOLSOS RESTITUIÇÕES		RECEITAS COBRADAS LÍQUIDAS		RECEITAS POR COBRAR NO FINAL DO PERÍODO	LIQUIDAÇÕES DE PERÍODOS FUTUROS			
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	EMITIDOS	PAGOS	PERÍODOS ANTERIORES	PERÍODO CORRENTE	(12)*	(13)	(14)	(15)	(17)
RECEITA CORRENTE															
845913.513.070201017L52744	5 000,00	3 914,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
852026.513.070201017L52405	6 585,00	6 585,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
852026.513.070201017L52745	18 300,00	18 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
852026.513.070201017L52746	18 300,00	18 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
852026.513.070201017L52747	6 100,00	6 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
852026.513.070201017L53315	6 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99 236,00	58 200,00	58 200,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RECEITA DE CAPITAL															
862026.901.1004022000L52743	2 754 316,00	846 473,12	0,00	2 144 951,43	37 914,55	2 144 951,43	37 914,55	37 914,55	0,00	2 187 836,00	2 187 836,38	0,00	0,00	0,00	0,00
852026.302.100101010L52743	175 724,00	0,00	0,00	175 727,32	0,00	175 727,32	0,00	0,00	0,00	175 727,32	175 727,92	0,00	0,00	0,00	0,00
852026.307.1004022002L52406	900,00	0,00	0,00	900,00	0,00	900,00	0,00	0,00	0,00	900,00	900,00	0,00	0,00	0,00	0,00
852026.302.1004022000L52743	6 650 171,00	5 004 220,38	0,00	853 940,32	0,00	853 940,32	0,00	0,00	0,00	853 940,32	853 940,32	0,00	0,00	0,00	0,00
852026.522.100103017L52743	2 236 370,00	0,00	0,00	2 236 370,00	0,00	2 236 370,00	0,00	0,00	0,00	2 236 370,00	2 236 370,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11 217 487,00	8 743 702,58	0,00	8 811 904,97	37 914,58	37 914,58	5 511 904,97	37 914,58	37 914,58	0,00	8 474 794,42	8 474 794,42	0,00	0,00	0,00	0,00
11 278 702,00	8 800 911,58	0,00	8 912 904,97	37 914,58	37 914,58	5 512 904,97	37 914,58	37 914,58	0,00	8 475 800,42	8 475 800,42	0,00	0,00	0,00	0,00
13 878 000,00	3 938 240,41	1 814 904,32	7 429 712,56	96 333,29	7 128 636,54	37 914,55	37 914,55	37 914,55	188 903,07	8 821 533,52	7 001 541,99	0,00	0,00	0,00	0,00

LEGENDA: (11)=(9)+(10); (12)=(3)+(4)+(5)+(6)+(7)

DOCUMENTO PROCESSADO POR COMPUTADOR - APLICAÇÃO INFORMÁTICA S/AO
28-02-2025 15:35 - Ponto Geral

[illegible]

CLASSIFICAÇÃO ORGÂNICA 11

[illegible]

RELATÓRIO E CONTAS 2024

CLASSIFICAÇÃO ORÇAMENTAL

CLASSIFICAÇÃO ORÇAMENTAL	DESPESAS POR PAGAR DE PERÍODOS ANTERIORES	DOTAÇÕES CORRIGIDAS	CATIVOS	DESCATIVOS	DOTAÇÕES DISPONÍVEIS	CAMBIO	COMPRO- MISSOS	DESPESAS PAGAS BRUTAS	REPOSIÇÕES ADIADAS	DESPESAS PERÍODOS ANTERIORES	DESPESAS PAGAS LIQUIDADAS		COMPRO- MISSOS A TRANSITAR	OBRIGAÇÕES POR PAGAR		COMPROBOS ASSUMIDOS PARA PERÍODOS FUTUROS					OBRIGAÇÕES PARA PERÍODOS FUTUROS					PERÍODOS SEQUENTES
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)
DESPESA DE CAPITAL																										
479.0200.301.7914.0000.5274.3	0,00	790.100,00	290.400,00	250.100,00	0,00	790.100,00	790.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
479.0200.301.7914.0000.5274.3	0,00	2.044.711,00	420.570,00	420.570,00	2.700,00	2.044.711,00	1.610.470,00	1.397.947,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
479.0200.301.7914.0000.5274.3	175.727,00	175.727,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175.727,00	175.727,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
479.0200.301.7914.0000.5274.3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
479.0200.301.7914.0000.5274.3	0,00	1.400.000,00	0,00	0,00	1.420.124,00	213.875,00	213.875,00	175.914,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
479.0200.301.7914.0000.5274.3	0,00	4.000.170,00	0,00	0,00	5.720.790,00	871.449,00	621.110,00	421.370,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
479.0200.301.7914.0000.5274.3	0,00	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
479.0200.301.7914.0000.5274.3	0,00	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
479.0200.301.7914.0000.5274.3	0,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
479.0200.301.7914.0000.5274.3	0,00	0.000,00	0,00	0,00	0.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
479.0200.301.7914.0000.5274.3	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	92.142	1.007.007,00	1.007.007,00	1.007.007,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
479.0200.301.7914.0000.5274.3	0,00	75.000,00	0,00	0,00	2.275,00	72.725,00	72.725,00	63.922,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
479.0200.301.7914.0000.5274.3	0,00	1.003.000,00	0,00	0,00	800.271,00	75.000,00	68.993,00	61.021,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
479.0200.301.7914.0000.5274.3	175.727,00	11.270.712,00	600.570,00	600.570,00	0.000.000,00	5.200.000,00	4.720.960,00	4.072.483,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
479.0200.301.7914.0000.5274.3	175.727,00	11.270.712,00	600.570,00	600.570,00	0.000.000,00	5.200.000,00	4.720.960,00	4.072.483,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	175.727,00	11.270.712,00	600.570,00	600.570,00	0.000.000,00	5.200.000,00	4.720.960,00	4.072.483,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Resumo da Informação Financeira - 2024

RELATÓRIO E CONTAS 2024

- DOR 4. Demonstração da execução do plano plurianual de investimentos (anexo 4)

OBJETIVO DO PROJETO	NÚMERO DO PROJETO	DESIGNAÇÃO DO PROJETO	RUBRICA DE REALIZAÇÃO ORÇAMENTAL	FONTE DE FINANCIAMENTO				DATAS				FASE DE EXECUÇÃO	ANO N	MONTANTE PREVISTO PERÍODOS FUTUROS				TOTAL ANOS SEQUENTES	MONTANTE EXECUTADO			NÍVEL DE EXECUÇÃO FINANCEIRA ANUAL %	NÍVEL DE EXECUÇÃO FINANCEIRA GLOBAL %
				RG	RP	UE	EMPR	ND	INÍCIO	FIM	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
0470	00001	52405	Administração Direta	06	0,00	81.986,00	0,00	0,00	0,00	01/01/2024	31/12/2024	Execução direta superior a 75%	81.986,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81.986,00	0,00	83.922,37	78,35 %	78,35 %
0470	00001	52740	Administração Direta	06	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	01/01/2024	31/12/2024	Execução direta até 25%	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00 %
0470	00001	52743	Administração Direta	06	8.880.227,00	2.181.370,00	0,00	0,00	0,00	01/01/2024	31/12/2024	Execução direta até 50%	11.061.370,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.061.370,00	0,00	4.888.647,76	41,28 %	41,28 %
0470	00001	52744	Administração Direta	06	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	01/01/2024	31/12/2024	Execução direta até 25%	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00 %
0470	00001	52745	Administração Direta	06	0,00	18.300,00	0,00	0,00	0,00	01/01/2024	31/12/2024	Execução direta até 25%	18.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.300,00	0,00	8.913,47	48,71 %	48,71 %
0470	00001	52746	Administração Direta	06	0,00	18.300,00	0,00	0,00	0,00	01/01/2024	31/12/2024	Execução direta até 25%	18.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.300,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00 %
0470	00001	52747	Administração Direta	06	0,00	6.100,00	0,00	0,00	0,00	01/01/2024	31/12/2024	Execução direta até 25%	6.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.100,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00 %
0470	00001	53052	Administração Direta	06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	01/01/2024	31/12/2024	Execução direta até 25%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00 %
0470	00001	53053	Administração Direta	06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	01/01/2024	31/12/2024	Execução direta até 25%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00 %
0470	00001	53315	Administração Direta	06	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	01/01/2024	31/12/2024	Execução direta até 25%	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00 %
TOTAL				8.941.127,00	2.265.865,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	TOTAL	11.278.782,00				0,00	0,00	0,00	11.278.782,00	0,00	4.872.483,82	48,71 %	48,71 %

Handwritten signature and initials.

Handwritten initials.

- DOR 5. Anexo às demonstrações orçamentais:
- DOR 5.1. Alterações orçamentais da receita (anexo 5)

CLASSIFICAÇÃO ECONÓMICA		ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS					OBSERVAÇÕES
CÓDIGO	DESIGNAÇÃO	PREVISÕES INICIAIS	CRÉDITOS ESPECIAIS	REFORÇOS	ANULAÇÕES	PREVISÕES CORRIGIDAS	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(3)+(4)+(5)-(6)	(8)
311 11	Activos financeiros:	850 854,00	0,00	0,00	0,00	850 854,00	
311 1111	Outros activos financeiros:	850 854,00	0,00	0,00	0,00	850 854,00	
311 111105	Adm. Públicas - Adm. regional:	850 854,00	0,00	0,00	0,00	850 854,00	
311 111105 10 00	Adm. Públicas - Adm. regional:	850 854,00	0,00	0,00	0,00	850 854,00	
382 16	Saldo de gestão anterior:	0,00	53 173,00	0,00	0,00	53 173,00	
382 1601	Saldo orçamental:	0,00	53 173,00	0,00	0,00	53 173,00	
382 160101	Na posse do serviço:	0,00	53 173,00	0,00	0,00	53 173,00	
382 160101 01 99	Na posse do serv. - Rec. Impostos	0,00	53 173,00	0,00	0,00	53 173,00	
382 160103	Na posse do serviço - Consignado:	0,00	53 173,00	0,00	0,00	53 173,00	
382 160103 01 78	Na posse serv. - Rec. Próprias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
389 06	Outras receitas correntes:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
389 0602	Subsídios:	20 457,00	0,00	0,00	0,00	20 457,00	
389 060205	Serviços e fundos autónomos	20 457,00	0,00	0,00	0,00	20 457,00	
389 060205 01 78	Rec. próprias - SFA's/Subsídios	20 457,00	0,00	0,00	0,00	20 457,00	
513 07	Venda de bens e serviços correntes:	000 430,00	0,00	0,00	0,00	000 430,00	
513 0701	Venda de bens:	200,00	0,00	0,00	0,00	200,00	
513 070108	Mercadorias:	200,00	0,00	0,00	0,00	200,00	
513 070108 01 78	Rec. próprias - Mercadorias	200,00	0,00	0,00	0,00	200,00	
513 0702	Serviços:	000 230,00	0,00	0,00	0,00	000 230,00	

Funchal, em 26 de Fevereiro de 2025

(Assinaturas)

RELATÓRIO E CONTAS 2024

CLASSIFICAÇÃO ECONÓMICA		ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS				PREVISÕES CORRIGIDAS		OBSERVAÇÕES
CÓDIGO	DESIGNAÇÃO	PREVISÕES INICIAIS	CRÉDITOS ESPECIAIS	REFORÇOS	ANULAÇÕES	(7)=(3)+(4)+(5)-(6)	(8)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)			
513 070201	Aluguer de espaços e equipamentos.	302 751,00	0,00	0,00	0,00	302 751,00		
513 070201 01 78	Rec. próprias - Aluguer de espaços e equipam.	302 751,00	0,00	0,00	0,00	302 751,00		
513 070208	Serviços sociais, recreativos, culturais e desporto.	301 488,00	0,00	0,00	0,00	301 488,00		
513 070208 01 78	Rec. próprias - Serv. soc. recreativos, cultur. e desporto	301 488,00	0,00	0,00	0,00	301 488,00		
513 070299	Outros.	25 000,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00		
513 070299 99 78	Rec. próprias - Outros/Outros serviços	25 000,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00		
513 08	Outras receitas correntes:	30 200,00	0,00	0,00	0,00	30 200,00		
513 0801	Outras receitas correntes:	30 200,00	0,00	0,00	0,00	30 200,00		
513 080101	Prémios, taxas por garantias de risco e diferenças de câmbio.	200,00	0,00	0,00	0,00	200,00		
513 080101 01 78	Rec. próprias - Prémios, taxas p/ garantias de riscos	200,00	0,00	0,00	0,00	200,00		
513 080199	Outras.	30 000,00	0,00	0,00	0,00	30 000,00		
513 080199 99 78	Rec. próprias - Outras/Outras rec. correntes	30 000,00	0,00	0,00	0,00	30 000,00		
513 09	Venda de bens de investimento:	0,00	8 000,00	0,00	0,00	8 000,00		
513 0901	Terrenos:	0,00	8 000,00	0,00	0,00	8 000,00		
513 090101	Sociedades e quotas soc. não financeiras:	0,00	8 000,00	0,00	0,00	8 000,00		
513 090101 01 78	Sociedades e quotas soc. não financeiras:	0,00	8 000,00	0,00	0,00	8 000,00		
522 18	Saldo da gestão anterior:	0,00	138 380,00	0,00	0,00	138 380,00		
522 1801	Saldo orçamental:	0,00	138 380,00	0,00	0,00	138 380,00		
522 180103	Na posse do serviço - Consignado.	0,00	138 380,00	0,00	0,00	138 380,00		

Funchal, em 26 de Fevereiro de 2025

(Assinaturas)

CLASSIFICAÇÃO ECONÓMICA

CÓDIGO	DESIGNAÇÃO	ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS				PREVISÕES CORRIGIDAS	OBSERVAÇÕES
		PREVISÕES INICIAIS	CRÉDITOS ESPECIAIS	REFORÇOS	ANULAÇÕES		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(3)+(4)+(5)-(6)	(8)
522 160103 01 78	Na posse serv. - Rec. Próprias	0,00	136 330,00	0,00	0,00	136 330,00	
712 11	Activos financeiros:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
712 1111	Outros activos financeiros:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
712 111105	Adm. Públicas - Adm. regional	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
712 111105 10 00	Adm. Públicas - Adm. regional	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
712 16	Saldo da gestão anterior:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
712 1601	Saldo orçamental:	0,00	33 763,00	0,00	0,00	33 763,00	
712 160103	Na posse do serviço - Consignado.	0,00	33 763,00	0,00	0,00	33 763,00	
712 160103 01 78	Na posse serv. - Rec. próprias	0,00	33 763,00	0,00	0,00	33 763,00	
TOTAL		1 580 866,00	231 321,00		28 457,00	1 801 814,00	

Funchal, em 28 de Fevereiro de 2025

(Assinaturas)

RELATÓRIO E CONTAS 2024

CLASSIFICAÇÃO ECONÓMICA		ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS					OBSERVAÇÕES
CÓDIGO	DESIGNAÇÃO	PREVISÕES INICIAIS	CRÉDITOS ESPECIAIS	REFORÇOS	ANULAÇÕES	PREVISÕES CORRIGIDAS	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(3)+(4)+(5)-(6)	(8)
381 10	Transferências de capital:	2 754 310,00	0,00	0,00	0,00	2 754 310,00	
381 1004	Administração regional:	2 754 310,00	0,00	0,00	0,00	2 754 310,00	
381 100402	Região Autónoma da Madeira:	2 754 310,00	0,00	0,00	0,00	2 754 310,00	
381 100402 20 09	PROJETO 52743	2 754 310,00	0,00	0,00	0,00	2 754 310,00	
382 16	Saldo de gestão anterior:	0,00	175 738,00	0,00	0,00	175 738,00	
382 1601	Saldo orçamental:	0,00	175 738,00	0,00	0,00	175 738,00	
382 160101	Na posse do serviço:	0,00	175 738,00	0,00	0,00	175 738,00	
382 160101 01 99	Na posse do serv. - Rec. Impostos	0,00	175 738,00	0,00	0,00	175 738,00	
382 160103	Na posse do serviço - Consignado:	0,00	175 738,00	0,00	0,00	175 738,00	
382 160103 01 78	Na posse serv. - Rec. próprias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
387 10	Transferências de capital:	900,00	0,00	0,00	0,00	900,00	
387 1004	Administração regional:	900,00	0,00	0,00	0,00	900,00	
387 100402	Região Autónoma da Madeira:	900,00	0,00	0,00	0,00	900,00	
387 100402 20 01	PROJETO 52740	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
387 100402 20 02	PROJETO 52405	900,00	0,00	0,00	0,00	900,00	
387 100402 20 06	PROJETO 53053	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
388 10	Transferências de capital:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
388 1004	Administração regional:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
388 100402	Região Autónoma da Madeira:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Funchal, em 26 de Fevereiro de 2025

(Assinaturas)

Handwritten marks and signatures at the top of the page.

CLASSIFICAÇÃO ECONÓMICA		ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS				PREVISÕES CORRIGIDAS	OBSERVAÇÕES
CÓDIGO	DESIGNAÇÃO	PREVISÕES INICIAIS	CRÉDITOS ESPECIAIS	REFORÇOS	ANULAÇÕES	(7)=(3)+(4)+(5)-(6)	(8)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)		
388 100402 20 01	PROJETO 52740	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
388 100402 20 07	PROJETO 53052	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
392 10	Transferências de capital:	6 656 173,00	0,00	0,00	0,00	6 656 173,00	6 656 173,00
392 1004	Administração regional:	6 656 173,00	0,00	0,00	0,00	6 656 173,00	6 656 173,00
392 100402	Região Autónoma da Madeira	6 656 173,00	0,00	0,00	0,00	6 656 173,00	6 656 173,00
392 100402 20 01	PROJETO 52740	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
392 100402 20 04	PROJETO 53054	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
392 100402 20 08	PROJETO 53051	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
392 100402 20 09	Projeto 52743	6 656 173,00	0,00	0,00	0,00	6 656 173,00	6 656 173,00
488 10	Transferências de capital:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
488 1009	Resto do Mundo:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
488 100901	União Europeia - Instituições	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
488 100901 20 01	PROJETO 52744	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
513 07	Venda de bens e serviços correntes:	98 295,00	0,00	0,00	0,00	98 295,00	98 295,00
513 0702	Serviços:	98 295,00	0,00	0,00	0,00	98 295,00	98 295,00
513 070201	Aluguer de espaços e equipamentos	98 295,00	0,00	0,00	0,00	98 295,00	98 295,00
513 070201 01 78	Rec. próprias - Aluguer de espaços e equipamentos	98 295,00	0,00	0,00	0,00	98 295,00	98 295,00
513 070208	Serviços sociais, recreativos, culturais e desporto.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
513 070208 01 78	Serviços sociais, recreativos, culturais e desporto.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Funchal, em 28 de Fevereiro de 2025

(Assinaturas)

CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA

CÓDIGO	DESIGNAÇÃO	PREVISÕES INICIAIS	CRÉDITOS ESPECIAIS	REFORÇOS	ANULAÇÕES	PREVISÕES CORRIGIDAS	OBSERVAÇÕES
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(3)+(4)+(5)-(6)	(8)
522 16	Saldo da gestão anterior:	0,00	2 236 370,00	0,00	0,00	2 236 370,00	
522 1601	Saldo orçamental:	0,00	2 236 370,00	0,00	0,00	2 236 370,00	
522 160103	Na posse do serviço - Consignado:	0,00	2 236 370,00	0,00	0,00	2 236 370,00	
522 160103 01 78	Na posse serv. - Rec. Próprias	0,00	2 236 370,00	0,00	0,00	2 236 370,00	
712 16	Saldo da gestão anterior:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
712 1601	Saldo orçamental:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
712 160103	Na posse do serviço - Consignado:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
712 160103 01 78	Na posse serv. - Rec. próprias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL		0 004 804,00	2 412 100,00			11 278 792,00	

Funchal, em 26 de Fevereiro de 2025

(Assinaturas)

Handwritten marks: a large '7' and a signature.

Handwritten mark: 'nu'.

○ DOR 5.2. Alterações orçamentais da despesa (anexo 6)

CLASSIFICAÇÃO ECONÓMICA		ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS							OBSERVAÇÕES
CÓDIGO	DESIGNAÇÃO	DOTAÇÕES INICIAIS	TRANSFERÊNCIAS DE VERBAS ENTRE RUBRICAS	ANULAÇÕES	CREDITOS ESPECIAIS	MODIFICAÇÕES NA REDACÇÃO DA RUBRICA	REP. ABAT. AOS PAGAMENTOS	DOTAÇÕES CORRIGIDAS	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)=(3)+(4)-(5)+(6)-(7)	(10)
311 01	Despesas com o pessoal	858 854,00	14 967,00	14 967,00	0,00		0,00	858 854,00	
311 0101	Remunerações certas e permanentes	678 690,00	0,00	0,00	0,00		0,00	678 690,00	
311 010102 00 00	Órgãos sociais	31 624,00	0,00	0,00	0,00		0,00	31 624,00	
311 010104	Pessoal dos quadros-Rég de contrato individual trabalho	457 620,00	0,00	0,00	0,00		0,00	457 620,00	
311 010104 A0 00	Pessoal dos quadros-Rég de contrato individual trabalho - pessoal em funções	457 620,00	0,00	0,00	0,00		0,00	457 620,00	
311 010106	Pessoal contratado a termo	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
311 010106 A0 00	Pessoal contratado a termo - Pessoal em funções	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
311 010109	Pessoal em qualquer outra situação	26 100,00	0,00	0,00	0,00		0,00	26 100,00	
311 010109 A0 00	Pessoal em qualquer outra situação - Pessoal em funções	26 100,00	0,00	0,00	0,00		0,00	26 100,00	
311 010111	Representação	15 420,00	0,00	0,00	0,00		0,00	15 420,00	
311 010111 A0 00	Representação - pessoal em funções	15 420,00	0,00	0,00	0,00		0,00	15 420,00	
311 010112	Suplementos e prémios	14 772,00	0,00	0,00	0,00		0,00	14 772,00	
311 010112 A0 00	Suplementos e prémios - pessoal em funções	14 772,00	0,00	0,00	0,00		0,00	14 772,00	
311 010113	Subsídio de refeição	47 263,00	0,00	0,00	0,00		0,00	47 263,00	
311 010113 A0 00	Subsídio de refeição - pessoal em funções	47 263,00	0,00	0,00	0,00		0,00	47 263,00	
311 010114	Subsídio de férias e de Natal	84 480,00	0,00	0,00	0,00		0,00	84 480,00	
311 010114 SF A0	Subsídio de férias - pessoal em funções	42 230,00	0,00	0,00	0,00		0,00	42 230,00	
311 010114 SN A0	Subsídio de Natal - pessoal em funções	42 230,00	0,00	0,00	0,00		0,00	42 230,00	
311 0102	Abonos variáveis ou eventuais	15 368,00	13 967,00	0,00	0,00		0,00	29 335,00	
311 010202 00 00	Horas extraordinárias	3 900,00	0,00	0,00	0,00		0,00	3 900,00	

Funchal, em 26 de Fevereiro de 2025

(Assinaturas)

RELATÓRIO E CONTAS 2024

CLASSIFICAÇÃO ECONÓMICA		ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS							OBSERVAÇÕES
CÓDIGO	DESIGNAÇÃO	DOTAÇÕES INICIAIS	TRANSFERÊNCIAS DE VERBAS ENTRE RUBRICAS	ANULAÇÕES	CÉDITOS ESPECIAIS	MODIFICAÇÕES NA REDACÇÃO DA RUBRICA	REP. ABAT. AOS PAGAMENTOS	DOTAÇÕES CORRIGIDAS	
(1)	(2)	(3)	REFORÇOS	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)=(3)+(4)-(5)+(6)-(7)	(10)
311 010204 00 00	Ajudas de custo	3 591,00	0,00	0,00	0,00		0,00	3 591,00	
311 010205 00 00	Abono para férias	2 772,00	0,00	0,00	0,00		0,00	2 772,00	
311 010214	Outros abonos em numerário ou espécie	5 993,00	13 967,00	0,00	0,00		0,00	19 960,00	
311 010214 80 00	Subsídio de inatividade	5 993,00	13 967,00	0,00	0,00		0,00	19 960,00	
311 0103	Segurança social	158 839,00	1 909,00	14 967,00	0,00		0,00	144 972,00	
311 010305	Contribuições para a segurança social	151 339,00	0,00	13 967,00	0,00		0,00	137 472,00	
311 010305 A0 A0	CGA	13 366,00	0,00	0,00	0,00		0,00	13 366,00	
311 010305 A0 B0	Segurança Social	137 497,00	0,00	13 967,00	0,00		0,00	123 530,00	
311 010305 A0 C0	Outras	476,00	0,00	0,00	0,00		0,00	476,00	
311 010309 00 00	Seguros	7 500,00	0,00	1 000,00	0,00		0,00	6 500,00	
311 010310	Outras despesas de segurança social	0,00	1 000,00	0,00	0,00		0,00	1 000,00	
311 010310 AC 00	Adiantos de trabalho e doenças profissionais	0,00	1 000,00	0,00	0,00		0,00	1 000,00	
311 03	Juros e outros encargos	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
311 0301	Juros da dívida pública	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
311 030103	Sociedades financeiras - Bancos e outras instituições financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
311 030103 S0 00	Sociedades financeiras - Bancos e outras instituições financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
382 01	Despesas com o pessoal	0,00	20,00	20,00	53 168,00		0,00	53 168,00	
382 0101	Remunerações certas e permanentes	0,00	20,00	20,00	53 168,00		0,00	53 168,00	
382 010104	Pessoal dos quadros-Reg de contrato individual trabalho	0,00	20,00	20,00	53 168,00		0,00	53 168,00	

Funchal, em 28 de Fevereiro de 2025

(Assinaturas)

RELATÓRIO E CONTAS 2024

CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA		ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS					OBSERVAÇÕES		
CÓDIGO	DESIGNAÇÃO	DOTAÇÕES INICIAIS	TRANSFERÊNCIAS DE VERBAS ENTRE RUBRICAS	CRÉDITOS ESPECIAIS	MODIFICAÇÕES NA REDAÇÃO DA RUBRICA	REP. ABAT. AOS PAGAMENTOS	DOTAÇÕES CORRIGIDAS		
(1)	(2)	(3)	REFORÇOS (4)	ANULAÇÕES (5)	(6)	(7)	(8)	(9)=(3)+(4)-(5)+(6)-(7)	(10)
382 010104 A0 00	Pessoal dos quadros-Rag de contrato individual trabalho	0,00	20,00	20,00	53 183,00		0,00	53 183,00	
382 02	Aquisição de bens e serviços	0,00	20,00	20,00	10,00		0,00	10,00	
382 0201	Aquisição de bens	0,00	20,00	20,00	0,00		0,00	0,00	
382 020121 00 00	Outros bens	0,00	20,00	20,00	0,00		0,00	0,00	
382 0202	Aquisição de serviços	0,00	0,00	0,00	10,00		0,00	10,00	
382 020203 00 00	Conservação de bens	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
382 020209	Comunicações	0,00	0,00	0,00	10,00		0,00	10,00	
382 020209 E0 TT	Comunicações	0,00	0,00	0,00	10,00		0,00	10,00	
382 020214	Estudos pareceres projetos e consultoria	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
382 020214 B0 00	Serviços de natureza jurídica	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
382 020217	Publicidade	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
382 020217 C0 00	Outra	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
382 06	Outras despesas correntes	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
382 0602	Diversas	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
382 060201 00 00	Impostos e taxas	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
389 04	Transferências correntes	20 457,00	0,00	20 457,00	0,00		0,00	0,00	
389 0408	Famílias	20 457,00	0,00	20 457,00	0,00		0,00	0,00	
389 040802	Outras	20 457,00	0,00	20 457,00	0,00		0,00	0,00	
389 040802 A0 00	Outras	20 457,00	0,00	20 457,00	0,00		0,00	0,00	
513 01	Despesas com o pessoal	238 897,00	0,00	0,00	0,00		0,00	238 897,00	

Funchal, em 26 de Fevereiro de 2025

(Assinaturas)

107

107

107

CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA		ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS							OBSERVAÇÕES
CÓDIGO	DESIGNAÇÃO	DOTAÇÕES INICIAIS	TRANSFERÊNCIAS DE VERBAS ENTRE RUBRICAS	ANULAÇÕES	CRÉDITOS ESPECIAIS	MODIFICAÇÕES NA REDAÇÃO DA RUBRICA	REP. ABAT. AOS PAGAMENTOS	DOTAÇÕES CORRIGIDAS	
(1)	(2)	(3)	REFORÇOS	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)=(3)+(4)-(5)+(6)+(7)	(10)
513.0101	Remunerações certas e permanentes	191 800,00	0,00	0,00	0,00		0,00	191 800,00	
513.010102.00.00	Orgãos sociais	16 800,00	0,00	0,00	0,00		0,00	16 800,00	
513.010104	Pessoal dos quadros-Rég de contrato individual trabalho	148 200,00	0,00	0,00	0,00		0,00	148 200,00	
513.010104.00.00	Pessoal dos quadros-Rég de contrato individual trabalho - pessoal em funções	148 200,00	0,00	0,00	0,00		0,00	148 200,00	
513.010106	Pessoal contratado a termo	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
513.010106.00.00	Pessoal contratado a termo - pessoal em funções	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
513.010109	Pessoal em qualquer outra situação	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
513.010109.00.00	Pessoal em qualquer outra situação - pessoal em funções	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
513.010111	Representação	5 200,00	0,00	0,00	0,00		0,00	5 200,00	
513.010111.00.00	Representação - pessoal em funções	5 200,00	0,00	0,00	0,00		0,00	5 200,00	
513.010112	Suplementos e prémios	5 200,00	0,00	0,00	0,00		0,00	5 200,00	
513.010112.00.00	Suplementos e prémios - pessoal em funções	5 200,00	0,00	0,00	0,00		0,00	5 200,00	
513.010113	Subsídio de refeição	16 800,00	0,00	0,00	0,00		0,00	16 800,00	
513.010113.00.00	Subsídio de refeição - pessoal em funções	16 800,00	0,00	0,00	0,00		0,00	16 800,00	
513.0102	Abonos variáveis ou eventuais	600,00	0,00	0,00	0,00		0,00	600,00	
513.010202.00.00	Horas extraordinárias	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
513.010205.00.00	Abono para faltas	600,00	0,00	0,00	0,00		0,00	600,00	
513.0103	Segurança social	47 317,00	0,00	0,00	0,00		0,00	47 317,00	
513.010305	Contribuições para a segurança social	42 800,00	0,00	0,00	0,00		0,00	42 800,00	
513.010305.00.00	CGA	4 500,00	0,00	0,00	0,00		0,00	4 500,00	

Funchal, em 26 de Fevereiro de 2025

(Assinaturas)

RELATÓRIO E CONTAS 2024

Handwritten marks: a checkmark and the letters 'ALU'.

CLASSIFICAÇÃO ECONÓMICA		ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS					OBSERVAÇÕES		
CÓDIGO	DESIGNAÇÃO	DOTAÇÕES INICIAIS	TRANSFERÊNCIAS DE VERBAS ENTRE RUBRICAS		CRÉDITOS ESPECIAIS	MODIFICAÇÕES NA REDACÇÃO DA RUBRICA	REP. ABAT. AOS PAGAMENTOS	DOTAÇÕES CORRIGIDAS	
			REFORÇOS	ANULAÇÕES					
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)=(3)+(4)-(5)+(6)+(7)	(10)
513 010305 AO 80	Segurança Social	38 800,00	0,00	0,00	0,00		0,00	38 800,00	
513 010305 AO 00	Outras	300,00	0,00	0,00	0,00		0,00	300,00	
513 010309 00 00	Seguros	3 600,00	0,00	0,00	0,00		0,00	3 600,00	
513 010310	Outras despesas de segurança social	900,00	0,00	0,00	0,00		0,00	900,00	
513 010310 AC 00	Acidentes de trabalho e doenças profissionais	300,00	0,00	0,00	0,00		0,00	300,00	
513 010310 AS 00	Acidentes de trabalho e doenças profissionais	600,00	0,00	0,00	0,00		0,00	600,00	
513 02	Aquisição de bens e serviços	398 542,00	136 880,00	98 880,00	0,00		0,00	429 142,00	
513 0201	Aquisição de bens	33 425,00	4 500,00	0,00	0,00		0,00	37 925,00	
513 020102	Combustíveis e lubrificantes	21 580,00	0,00	0,00	0,00		0,00	21 580,00	
513 020102 AO 00	Combustíveis e lubrificantes	18 400,00	0,00	0,00	0,00		0,00	18 400,00	
513 020102 SO 00	Combustíveis e lubrificantes - Plurianuais	3 180,00	0,00	0,00	0,00		0,00	3 180,00	
513 020104	Limpeza e higiene	3 880,00	0,00	0,00	0,00		0,00	3 880,00	
513 020104 AO 00	Limpeza e higiene	2 880,00	0,00	0,00	0,00		0,00	2 880,00	
513 020104 SO 00	Limpeza e higiene - Plurianuais	1 000,00	0,00	0,00	0,00		0,00	1 000,00	
513 020107 00 00	Vestuário e artigos pessoais	0,00	3 500,00	0,00	0,00		0,00	3 500,00	
513 020108	Material de escritório	2 785,00	0,00	0,00	0,00		0,00	2 785,00	
513 020108 CO 00	Outros	1 500,00	0,00	0,00	0,00		0,00	1 500,00	
513 020108 CS 00	Outros - Plurianuais	1 285,00	0,00	0,00	0,00		0,00	1 285,00	
513 020116 00 00	Mercadorias para a venda	300,00	0,00	0,00	0,00		0,00	300,00	
513 020117 00 00	Ferramentas e utensílios	5 280,00	0,00	0,00	0,00		0,00	5 280,00	

Funchal, em 26 de Fevereiro de 2025

(Assinaturas)

RELATÓRIO E CONTAS 2024

CLASSIFICAÇÃO ECONÓMICA		ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS					DOTAÇÕES			OBSERVAÇÕES	
CÓDIGO	DESIGNAÇÃO	DOTAÇÕES INICIAIS	TRANSFERÊNCIAS DE VERBAS ENTRE RUBRICAS	ANULAÇÕES	CRÉDITOS ESPECIAIS	MODIFICAÇÕES NA REDACÇÃO DA RUBRICA	REP. ABAT. AOS PAGAMENTOS	DOTAÇÕES CORRIGIDAS			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)=(3)+(4)-(5)+(6)+(7)	(10)		(10)
513 020121 00 00	Outros bens	600,00	1 600,00	0,00	0,00		0,00	1 600,00			
513 0202	Aquisição de serviços	357 117,00	132 100,00	96 660,00	0,00		0,00	351 217,00			
513 020201	Encargos das instalações	105 600,00	42 600,00	0,00	0,00		0,00	148 200,00			
513 020201 A0 00	Água	15 600,00	14 600,00	0,00	0,00		0,00	29 600,00			
513 020201 B0 00	Electricidade	90 600,00	28 600,00	0,00	0,00		0,00	118 600,00			
513 020202 00 00	Limpeza e higiene	5 500,00	0,00	0,00	0,00		0,00	5 500,00			
513 020203 00 00	Conservação de bens	26 670,00	0,00	10 660,00	0,00		0,00	16 670,00			
513 020209	Comunicações	5 652,00	1 500,00	1 500,00	0,00		0,00	5 652,00			
513 020209 A0 00	Acessos à internet	1 600,00	0,00	0,00	0,00		0,00	1 600,00			
513 020209 D0 00	Comunicações móveis	1 600,00	0,00	0,00	0,00		0,00	1 600,00			
513 020209 E0 00	Outros serviços de comunicações	2 600,00	1 500,00	0,00	0,00		0,00	3 600,00			
513 020209 ES 00	Outros serviços de comunicações	1 652,00	0,00	1 500,00	0,00		0,00	182,00			
513 020212	Seguros	6 600,00	0,00	0,00	0,00		0,00	6 600,00			
513 020212 B0 00	Outros - Seguros não relacionados com estas situações.	6 600,00	0,00	0,00	0,00		0,00	6 600,00			
513 020213	Deslocações e estadas	1 500,00	0,00	0,00	0,00		0,00	1 500,00			
513 020213 V0 00	Viagens -SSM	1 600,00	0,00	0,00	0,00		0,00	1 600,00			
513 020214	Estudos pessoais projectos e consultadoria	106 200,00	2 600,00	70 660,00	0,00		0,00	32 240,00			
513 020214 B0 00	Serviços de natureza Jurídica	1 500,00	0,00	0,00	0,00		0,00	1 500,00			
513 020214 BS 00	Serviços de natureza Jurídica	76 700,00	0,00	70 660,00	0,00		0,00	760,00			
513 020214 D0 00	Outros	26 600,00	2 600,00	0,00	0,00		0,00	30 600,00			

Funchal, em 28 de Fevereiro de 2025

(Assinaturas)

RELATÓRIO E CONTAS 2024

CLASSIFICAÇÃO ECONÓMICA		ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS							OBSERVAÇÕES	
CÓDIGO	DESIGNAÇÃO	DOTAÇÕES INICIAIS	TRANSFERÊNCIAS DE VERBAS ENTRE RUBRICAS	CRÉDITOS ESPECIAIS	MODIFICAÇÕES NA REDACÇÃO DA RUBRICA	REP. ABAT. AOS PAGAMENTOS	DOTAÇÕES CORRIGIDAS			
(1)	(2)	(3)	REFORÇOS	ANULAÇÕES	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)=(3)+(4)-(5)+(6)-(7)	(10)
513 020215	Formação	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	2 000,00	
513 020215 80 00	Outras	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	2 000,00	
513 020217	Publicidade	17 000,00	0,00		10 000,00	0,00		0,00	7 000,00	
513 020217 40 00	Publicidade obrigatória	2 000,00	0,00		0,00	0,00		0,00	2 000,00	
513 020217 00 00	Outra	15 000,00	0,00		10 000,00	0,00		0,00	5 000,00	
513 020219	Assistência técnica	5 177,00	0,00		2 000,00	0,00		0,00	3 177,00	
513 020219 00 00	Outros	2 500,00	0,00		2 000,00	0,00		0,00	500,00	
513 020219 00 00	Outros - Plurianuais	2 677,00	0,00		0,00	0,00		0,00	2 677,00	
513 020220	Outros trabalhos especializados	67 725,00	61 000,00		0,00	0,00		0,00	148 725,00	
513 020220 00 00	Outros	48 500,00	00 000,00		0,00	0,00		0,00	128 500,00	
513 020220 00 00	Outros - Plurianuais	19 177,00	1 000,00		0,00	0,00		0,00	20 177,00	
513 020225 00 00	Outros serviços	20 000,00	5 000,00		4 000,00	0,00		0,00	20 000,00	
513 03	Juros e outros encargos	500,00	0,00		0,00	0,00		0,00	500,00	
513 0305	Outros juros	500,00	0,00		0,00	0,00		0,00	500,00	
513 030502	Outros	500,00	0,00		0,00	0,00		0,00	500,00	
513 030502 40 00	Juros de mora	500,00	0,00		0,00	0,00		0,00	500,00	
513 04	Transferências correntes	15 000,00	0,00		13 000,00	0,00		0,00	1 000,00	
513 0408	Famílias	15 000,00	0,00		13 000,00	0,00		0,00	1 000,00	
513 040802	Outras	15 000,00	0,00		13 000,00	0,00		0,00	1 000,00	
513 040802 40 00	Estágios profissionais na AP - para a Bolsa de estágio e subsídio de refeição	15 000,00	0,00		13 000,00	0,00		0,00	1 000,00	

Funchal, em 26 de Fevereiro de 2025

(Assinaturas)

Handwritten marks and signatures at the top of the page.

CLASSIFICAÇÃO ECONÓMICA		ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS							OBSERVAÇÕES	
CÓDIGO	DESIGNAÇÃO	DOTAÇÕES INICIAIS	TRANSFERÊNCIAS DE VERBAS ENTRE RUBRICAS	ANULAÇÕES	CRÉDITOS ESPECIAIS	MODIFICAÇÕES NA REDACÇÃO DA RUBRICA	REP. ABAT. AOS PAGAMENTOS	DOTAÇÕES CORRIGIDAS		
(1)	(2)	(3)	REFORÇOS	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)=(3)+(4)-(5)+(6)+(7)	(10)	
513.06	Outras despesas correntes	74 000,00	18 000,00	35 000,00	8 000,00			57 000,00		
513.0602	Diversas	74 000,00	18 000,00	35 000,00	8 000,00			57 000,00		
513.060201.00.00	Impostos e taxas	74 000,00	18 000,00	35 000,00	8 000,00			57 000,00		
522.01	Despesas com o pessoal	0,00	0,00	0,00	136 300,00			136 300,00		
522.0101	Remunerações certas e permanentes	0,00	0,00	0,00	96 000,00			96 000,00		
522.010102.00.00	Órgãos sociais	0,00	0,00	0,00	10 820,00			10 820,00		
522.010104	Pessoal dos quadros-Reg de contrato individual trabalho	0,00	0,00	0,00	48 250,00			48 250,00		
522.010104.A0.00	Pessoal dos quadros-Reg de contrato individual trabalho	0,00	0,00	0,00	48 250,00			48 250,00		
522.010111	Representação	0,00	0,00	0,00	4 227,00			4 227,00		
522.010111.A0.00	Representação - pessoal em funções	0,00	0,00	0,00	4 227,00			4 227,00		
522.010112	Suplementos e prémios	0,00	0,00	0,00	7 820,00			7 820,00		
522.010112.A0.00	Suplementos e prémios - pessoal em funções	0,00	0,00	0,00	7 820,00			7 820,00		
522.010113	Subsídio de refeição	0,00	0,00	0,00	15 481,00			15 481,00		
522.010113.A0.00	Subsídio de refeição - pessoal em funções	0,00	0,00	0,00	15 481,00			15 481,00		
522.0102	Abonos variáveis ou eventuais	0,00	0,00	0,00	1 790,00			1 790,00		
522.010204.00.00	Ajudas de custo	0,00	0,00	0,00	870,00			870,00		
522.010205.00.00	Abono para filhas	0,00	0,00	0,00	920,00			920,00		
522.010214	Outros abonos em numerário ou espécie	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		
522.010214.B0.00	Outros abonos em numerário ou espécie	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		
522.0103	Segurança social	0,00	0,00	0,00	47 984,00			47 984,00		

Funchal, em 28 de Fevereiro de 2025

(Assinaturas)

RELATÓRIO E CONTAS 2024

Handwritten signatures and initials in blue ink.

CLASSIFICAÇÃO ECONÓMICA		ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS							OBSERVAÇÕES
CÓDIGO	DESIGNAÇÃO	DOTAÇÕES INICIAIS	TRANSFERÊNCIAS DE VERBAS ENTRE RUBRICAS	ANULAÇÕES	CRÉDITOS ESPECIAIS	MODIFICAÇÕES NA REDACÇÃO DA RUBRICA	REP. ABAT. AOS PAGAMENTOS	DOTAÇÕES CORRIGIDAS	
(1)	(2)	(3)	REFORÇOS	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)=(3)+(4)-(5)+(6)-(7)	(10)
522 010305	Contribuições para a segurança social	0,00	0,00	0,00	42 884,00		0,00	42 884,00	
522 010305 A0 A0	CGA	0,00	0,00	0,00	3 830,00		0,00	3 830,00	
522 010305 A0 B0	Segurança social	0,00	0,00	0,00	38 054,00		0,00	38 054,00	
522 010305 A0 00	Outras	0,00	0,00	0,00	134,00		0,00	134,00	
522 010306 00 00	Seguros	0,00	0,00	0,00	4 000,00		0,00	4 000,00	
522 010310	Outras despesas de segurança social	0,00	0,00	0,00	1 300,00		0,00	1 300,00	
522 010310 A0 00	Outras despesas de segurança social	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
522 010310 AC 00	Acidentes de trabalho e doenças profissionais	0,00	0,00	0,00	1 300,00		0,00	1 300,00	
522 02	Aquisição de bens e serviços	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
522 0202	Aquisição de bens e serviços	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
522 020217	Publicidade	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
522 020217 C0 00	Outra	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
522 07	Aquisição de bens de capital	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
522 0701	Investimentos	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
522 070106 00 00	Material de transporte	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
712 01	Despesas com o pessoal	0,00	30 000,00	0,00	33 783,00		0,00	33 783,00	
712 0101	Remunerações certas e permanentes	0,00	30 000,00	0,00	33 783,00		0,00	33 783,00	
712 010104	Pessoal dos quadros-Reg de contrato individual trabalho	0,00	30 000,00	0,00	33 783,00		0,00	33 783,00	
712 010104 A0 00	Pessoal dos quadros-Reg de contrato individual trabalho	0,00	30 000,00	0,00	33 783,00		0,00	33 783,00	
712 02	Aquisição de bens e serviços	0,00	40 000,00	0,00	0,00		0,00	0,00	

Funchal, em 28 de Fevereiro de 2025

(Assinaturas)

Handwritten signatures and initials in blue ink.

CLASSIFICAÇÃO ECONÓMICA		ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS							OBSERVAÇÕES
CÓDIGO	DESIGNAÇÃO	DOTAÇÕES INICIAIS	TRANSFERÊNCIAS DE VERBAS ENTRE RUBRICAS	ANULAÇÕES	CRÉDITOS ESPECIAIS	MODIFICAÇÕES NA REDACÇÃO DA RUBRICA	REP. ABAT. AOS PAGAMENTOS	DOTAÇÕES CORRIGIDAS	
(1)	(2)	(3)	REFORÇOS	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)=(3)+(4)-(5)+(6)+(7)	(10)
712 0201	Aquisição de bens	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
712 020104	Limpeza e higiene	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
712 020104 00	Limpeza e higiene	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
712 020108	Material de escritório	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
712 020108 00	Outros	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
712 020117 00 00	Ferramentas e utensílios	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
712 0202	Aquisição de serviços	0,00	48 000,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
712 020201	Encargos das instalações	0,00	10 000,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
712 020201 00 00	Água	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
712 020201 80 00	Eletricidade	0,00	10 000,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
712 020220	Outros trabalhos especializados	0,00	30 000,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
712 020220 00 00	Outros	0,00	30 000,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
712 10	Passivos financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
712 1006	Empréstimos a médio e longo prazos	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
712 100603	Sociedades financeiras - Bancos e outras instituições financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
712 100603 50 00	Sociedades financeiras - Bancos e outras instituições financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
TOTAL		1 600 950,00	231 507,00	251 004,00	231 321,00			1 001 014,00	

Funchal, em 26 de Fevereiro de 2025

(Assinaturas)

Handwritten signatures and initials at the top left of the page.

CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA		ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS							OBSERVAÇÕES
CÓDIGO	DESIGNAÇÃO	DOTAÇÕES INICIAIS	TRANSFERÊNCIAS DE VERBAS ENTRE RUBRICAS REFORÇOS	ANULAÇÕES	CRÉDITOS ESPECIAIS	MODIFICAÇÕES NA REDAÇÃO DA RUBRICA	REP. ABAT. AOS PAGAMENTOS	DOTAÇÕES CORRIGIDAS	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)=(3)+(4)-(5)+(6)+(7)	(10)
381 07	Aquisição de bens de capital	2 754 318,00	300 000,00	300 000,00	0,00			2 754 318,00	
381 0701	Investimentos	2 754 318,00	300 000,00	300 000,00	0,00			2 754 318,00	
381 070101	Terrenos	1 000 000,00	0,00	300 000,00	0,00			700 000,00	
381 070101 A0 00	Terrenos	1 000 000,00	0,00	300 000,00	0,00			700 000,00	
381 070104 00 00	Construções diversas	1 754 318,00	300 000,00		0,00			2 054 318,00	
382 07	Aquisição de bens de capital	0,00	0,00		175 738,00			175 738,00	
382 0701	Investimentos	0,00	0,00		175 738,00			175 738,00	
382 070104	Construções diversas	0,00	0,00		175 738,00			175 738,00	
382 070104 00 TT	Construções diversas	0,00	0,00		175 738,00			175 738,00	
382 070104 00 TT	Construções diversas	0,00	0,00		0,00			0,00	
387 07	Aquisição de bens de capital	900,00	0,00		175 738,00			175 738,00	
387 0701	Investimentos	900,00	0,00		0,00			900,00	
387 070104 00 00	Construções diversas	900,00	0,00		0,00			900,00	
388 07	Aquisição de bens de capital	0,00	0,00		0,00			0,00	
388 0701	Investimentos	0,00	0,00		0,00			0,00	
388 070104 00 00	Construções diversas	0,00	0,00		0,00			0,00	
392 07	Aquisição de bens de capital	6 658 170,00	1 458 000,00	1 450 000,00	0,00			6 658 170,00	
392 0701	Investimentos	6 658 170,00	1 458 000,00	1 450 000,00	0,00			6 658 170,00	
392 070101 00 00	Terrenos	0,00	1 458 000,00		0,00			1 458 000,00	
392 070101	Terrenos	0,00	1 458 000,00		0,00			1 458 000,00	

Funchal, em 28 de Fevereiro de 2025

(Assinaturas)

RELATÓRIO E CONTAS 2024

CLASSIFICAÇÃO ECONÓMICA		ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS					OBSERVAÇÕES	
CÓDIGO	DESIGNAÇÃO	DOTAÇÕES INICIAIS	TRANSFERÊNCIAS DE VERBAS ENTRE RUBRICAS	CRÉDITOS ESPECIAIS	MODIFICAÇÕES NA REDACÇÃO DA RUBRICA	REP. ABAT. AOS PAGAMENTOS	DOTAÇÕES CORRIGIDAS	
(1)	(2)	(3)	REFORÇOS	ANULAÇÕES	(6)	(7)	(8)	(9)=(3)+(4)-(5)+(6)-(7)
392 070104 00 00	Construções diversas	6 658 179,00	0,00	1 450 860,00	0,00		0,00	4 608 179,00
488 07	Aquisição de bens de capital	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
488 0701	Investimentos	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
488 070104 00 00	Construções diversas	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
513 07	Aquisição de bens de capital	58 295,00	0,00	0,00	0,00		0,00	58 295,00
513 0701	Investimentos	58 295,00	0,00	0,00	0,00		0,00	58 295,00
513 070104 00 00	Construções diversas	18 595,00	0,00	0,00	0,00		0,00	18 595,00
513 070107	Equipamento de informática	18 300,00	0,00	0,00	0,00		0,00	18 300,00
513 070107 00 00	Outras	18 300,00	0,00	0,00	0,00		0,00	18 300,00
513 070109	Equipamento administrativo	6 100,00	0,00	0,00	0,00		0,00	6 100,00
513 070109 80 00	Outros	6 100,00	0,00	0,00	0,00		0,00	6 100,00
513 070110	Equipamento básico	18 300,00	0,00	0,00	0,00		0,00	18 300,00
513 070110 80 00	Outros	18 300,00	0,00	0,00	0,00		0,00	18 300,00
522 07	Aquisição de bens de capital	0,00	1 008 860,00	1 008 860,00	2 238 370,00		0,00	2 238 370,00
522 0701	Investimentos	0,00	1 008 860,00	1 008 860,00	2 238 370,00		0,00	2 238 370,00
522 070101	Terrenos	0,00	1 008 860,00	0,00	0,00		0,00	1 008 860,00
522 070101 A0 00	Terrenos	0,00	1 008 860,00	0,00	0,00		0,00	1 008 860,00
522 070104 00 00	Construções diversas	0,00	0,00	1 008 860,00	2 238 370,00		0,00	1 138 370,00
TOTAL		8 864 564,00	2 848 860,00	2 848 860,00	2 412 100,00			11 276 782,00

Funchal, em 28 de Fevereiro de 2025

(Assinaturas)

- DOR 5.4. Operações de tesouraria (anexo 7)



Operações de Tesouraria

		Euros			
Código das Contas	Designação	Saldo Inicial	Recebimentos	Pagamentos	Saldo Final
D 120100	Receita do Estado - Fundos Alheios	0,00	0,00	0,00	0,00
D 120200	Operações de Tesouraria - Fundos Alheios	117 941,84	52 831,83	11 315,16	159 458,51
Total		117 941,84	52 831,83	11 315,16	159 458,51

- **DOR 5.5. Contratação administrativa - Situação dos contratos (anexo 8)**

Entidade		Contrato										Pagamentos no período						Pagamentos acumulados				Observações			
Designação	NIPC	Tipo	ID	Objeto	Data	Valor do Contrato	Preço contratual	Prazo de execução (fecho)	Início de execução (fecho)	Precedência de contratação	Visto do Tribunal de Contas		MEC/PJAI nº 30/2021	Contratos adicionais	Contratos COVID-19	Data do primeiro pagamento	Trabalhos normais	Revisão e de preços	Trabalhos de suprimento de artigos e materiais	Outros trabalhos, incluindo os trabalhos a menos	Trabalhos normais	Revisão de preços	Trabalho a mais	Trabalhos de suprimento de artigos e materiais	Quota a mais a menos
											Número do registro	Data													
EAD - Empresa de Arquivo e Documentação, S. A.	507616944	Aquisição de serviços	8367220	Aquisição de Serviços de Gestão Documental e Arquivo das Sociedades de Desenvolvimento	28-02-2021	48 417,00 €	12 104,25 €	36 meses	01-02-2021	Consulta Prévia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	16/04/2021	820,40 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	13 946,80 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ACIN - i-Cloud Solutions, Lda	511135610	Aquisição de serviços	8513009	Aquisição de Serviços de Disponibilização de Plataforma de Gestão Documental pelas Sociedades de Desenvolvimento	23-02-2021	24 750,00 €	6 187,50 €	36 meses	01-03-2021	Ajuste direto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	21/07/2021	1 048,45 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	6 919,77 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ACIN - i-Cloud Solutions, Lda	511135610	Aquisição de serviços	8749328	Aquisição de Serviços de Disponibilização de Plataforma Eletrónica de Contratação Pública pelas Sociedades de Desenvolvimento	03-03-2021	10 080,00 €	2 520,00 €	36 meses	03-03-2021	Ajuste direto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	25/06/2021	427,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2 847,40 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
PRIGORAM - Segurança, Higiene e Saúde, Lda,	511122373	Aquisição de serviços	9009661	Aquisição de Serviços de Higiene, Segurança e Saúde no Trabalho	02-08-2021	16 279,20 €	3 888,00 €	36 meses	03-08-2021	Concurso Público	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	19/10/2021	724,56 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3 622,80 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

RELATÓRIO E CONTAS 2024

Am

Am

Planilha de Contratos

Entidade	IDOC	Tipo	ID	Objeto	Data	Valor do Contrato	Prazo de execução	Início da execução (Inici)	Procedimento de contratação	Número do registro	Data	Contrato				Voto de Tribunal de Contas	MFC/Lai na 30/2021	Contratos adicionais	Contratos COVID-19	Data do primeiro pagamento	Pagamentos no período					Pagamentos acumulados					Observações
Designação																															
Nelson Filipe Pereira Rodrigues	189437383	Aquisição de serviços	8558 864	Prestação de Serviços de Técnico Responsável pela Exploração das Instalações Elétricas dos Empreendimentos das Sociedades de Desenvolvimento	11-06-2021	26 000,00 €	36 meses	14-06-2021	Consulta Prévia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	31/12/2022	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	798,08 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Abreu Advogados, Moreira & Associados, Sociedade de Advogados SP RL	516196200	Aquisição de serviços	1031 4289	Prestação de Serviços de Assessoria Jurídica	25-01-2022	81 792,00 €	36 meses	28-01-2022	Consulta Prévia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	24/08/2022	6 547,46 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	38 383,74 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Reposol Portuguesa, Lda,	500246963	Aquisição de bens	1136 5359	Aquisição de Combustível para as Viaturas, Máquinas e Equipamentos das Sociedades de Desenvolvimento - Lote 4	17-10-2022	7 770,49 €	36 meses	18-10-2022	Consulta Prévia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	31/12/2022	1 382,18 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 905,65 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	

RELATÓRIO E CONTAS 2024

Handwritten signature and initials

Entidade		Contrato										Pagamentos no período					Pagamentos acumulados					Observações
Designação	NIPC	ID	Objeto	Data	Valor do Contrato	Prazo de execução	Início da execução (data)	Precedência do contrato	Número do registro	Data	MECPL nº 10/2021 S/N	Contratos adicionais S/N	Contratos COVID-19 S/N	Data do primeiro pagamento	Trabalhos normais	Revisão do preço	Trabalhos de suprimento de outros materiais e unidades	Outros trabalhos, incluindo os trabalhos a menos	Trabalhos de suprimento de materiais e unidades	Revisão de preços	Trabalhos de suprimento de materiais e unidades	Outros trabalhos, incluindo os trabalhos a menos
Instituto de Avaliação Imobiliária - INAI, Lda	514562374	12715338	Aquisição de serviços para "Inventariação e Reconciliação Física-Contabilística, avaliação de bens móveis e avaliação do património público e de domínio privado e de domínio público das Sociedades de Desenvolvimento	03-08-2022	45 947,49 €	731 dias	03-08-2022	Concurso Público	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	31/12/2023	5 595,02 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	11 359,59 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Schindler, Ascensores e Escadas Rolantes, S. A.,	502353740	8633894	Prestação de Serviços de manutenção completa dos elevadores MNS 516 e MNN 244, do Complexo de Piscinas da Ribeira Brava e Centro Desportivo da Madeira - Lote 1	25-03-2021	2 440,80 €	36 meses	01-04-2021	Consulta Prévia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	25/06/2021	289,52 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3 184,72 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Schindler, Ascensores e Escadas Rolantes, S. A.,	502353740	8633919	Prestação de Serviços de manutenção completa dos elevadores MNS 516 e MNN 244, do Complexo de Piscinas da Ribeira Brava e Centro Desportivo da Madeira - Lote 2	25-03-2021	2 440,80 €	36 meses	01-04-2021	Consulta Prévia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	25/06/2021	289,52 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3 184,72 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

RELATÓRIO E CONTAS 2024

Handwritten signatures and initials

Entidade		Contrato										Pagamentos no período										Pagamentos acumulados			Classificações		
Designação	NIPC	Tipo	ID	Objeto	Data	Valor do Contrato	Prazo de execução	Início de execução (fiscal)	Procedimento de contratação	Número do registro	Data	Valor do Tribunal de Contas	MICP Lei nº 30/2021 5/N	Contratos adicionais 5/N	Contratos COVID-19 5/N	Data do primeiro pagamento	Trabalhos normais	Reação de preços	Trabalhos de suprimento de materiais e serviços	Outros trabalhos incluídos no contrato	Trabalhos de suprimento de materiais e serviços	Revisão de preços	Trabalhos normais	Trabalhos de suprimento de materiais e serviços	Outros trabalhos incluídos no contrato	Classificações	
ENROTT Madeira - Gestão e Tratamento de Águas, Lda	51106643	Aquisição de serviços	9376444	Prestação de Serviços de Consultoria e Apoio Técnico na Manutenção das Piscinas da Ribeira Brava	20-10-2021	18 750,00 €	36 meses	20-10-2021	Ajuste direto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	15/11/2021	6 730,14 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	17 006,04 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Incognitângulo - Unipessoal, Lda,	514914572	Empreitada de Obras Públicas	9842428	Empreitada de "Reabilitação das Infraestruturas e Equipamentos do Centro Desportivo da Madeira"	30-11-2021	559 607,52 €	395 dias	30-11-2021	Concurso Público	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	30/09/2022	40 031,28 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	311 670,22 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Vieira de Almeida & Associados, Sociedade de Advogados, SP RL	503794619	Aquisição de serviços	9894774	Prestação de Serviços de Assessoria Jurídica	06-12-2021	40 000,00 €	36 meses	07-12-2021	Ajuste direto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	09/06/2022	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	32 284,25 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
NRV - Madeira - Consultores de Engenharia, S.A.,	511012004	Aquisição de serviços	10331557	Prestação de Serviços Técnicos de Fiscalização e Coordenação de Segurança da empreitada de "Reabilitação das Infraestruturas e Equipamentos do Centro Desportivo da Madeira"	01-02-2022	66 000,00 €	365 dias	01-02-2022	Consulta Prévia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	24/03/2022	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	85 723,30 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	

RELATÓRIO E CONTAS 2024

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Entidade		Contrato										Pagamentos no período						Pagamentos acumulados				Situação das contratações																																																																																																																																																																														
Designação	NIPC	Tipo	ID	Objeto	Data	Valor do Contrato	Prazo de execução	Início de execução [data]	Procedimento de contratação	Número do registro	Valor do Título de Contas	MECP Lei nº 30/2021 S/N	Contratos adicionais S/N	Contratos COVID-19 S/N	Data do primeiro pagamento	Trabalhos normais	Revisão do preço	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Outros trabalhos, incluindo os trabalhos a menos	Trabalhos de suprimento de materiais e serviços	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de suprimento de outros materiais	Trabalhos de

RELATÓRIO E CONTAS 2024

Handwritten signature and date 17/07

Entidade		Contrato										Pagamentos no período							Pagamentos acumulados				Outras despesas			
Designação	NIPC	Tipo	ID	Objeto	Data	Valor do Contrato (€)	Prazo de execução	Início da execução (data)	Procedimento de contratação	Voto do Tribunal de Contas		Data do primeiro pagamento	Contratos COVID-19 S/N	Ganhos adicionais S/N	MECP/LuI nº 107/2021 S/N	Pagamentos no período					Trabalhos de suprimento de materiais e equipamentos	Outros trabalhos, incluindo os trabalhos de natureza especial	Trabalhos normais e condições	Revisão de preços	Trabalhos de acompanhamento e condições	Outros trabalhos, incluindo os trabalhos de natureza especial
										Holmento do registo	Data					Trabalhos normais	Revisão de preços	Trabalhos de suprimento de materiais e equipamentos								
MEO - Serviços de Comunicações e Multimédia, S. A.	504615947	Aquisição de serviços	1252 0596	Prestação de Serviços Integrados de Telecomunicações e Internet para os Empreendimentos das Sociedades de Desenvolvimento	31-07- 2023	27 642,24 €	24 meses	01-08- 2023	Ajuste direto	N/A	N/A	10/11/20 23	N/A	N/A	N/A	2 583,14 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	209,46 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
International Golf & Resort Management Ltd	GB 912152954	Aquisição de serviços	1248 2187	Prestação de Serviços de Assessoria Técnica à Empreitada de Construção do Campo de Golfe da Ponta do Pargo	19-07- 2023	442 000,00 €	34 meses	20-07- 2023	Ajuste direto	N/A	N/A	08/09/20 23	N/A	N/A	N/A	156 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	78 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Bravaplan - Planeamento e Engenharia Civil, Lda	511184646	Aquisição de serviços	1261 9575	Prestação de Serviços de Fiscalização e Coordenação de Segurança em Obra da Empreitada de Construção do Campo de Golfe da Ponta do Pargo	01-09- 2023	159 685,00 €	34 meses	01-09- 2023	Concurso Público	N/A	N/A	19/07/20 23	N/A	N/A	N/A	68 758,56 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	22 919,52 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ACIN - iCloud Solutions, Lda	511135610	Aquisição de serviços	1362 3706	Aquisição de Serviços de Disponibilização de Plataforma Eletrónica de Contratação Pública pelas Sociedades de Desenvolvimento	04/06/20 24	10 080,00 €	36 meses	05/06/20 24	Ajuste direto	N/A	N/A	19/08/20 24	N/A	N/A	N/A	512,40 €	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

RELATÓRIO E CONTAS 2024

Handwritten signatures and initials

Entidade		Contrato										Pagamentos no período					Pagamentos acumulados					Observações			
Designação	NIPC	Tipo	ID	Objeto	Data	Valor do Contrato em €	Prazo da execução (meses)	Início da execução (data)	Processamento do contrato	Número do registo	Data	MECPI nº 10/2021 S/N	Contratos adicionais S/N	Contratos COVID-19 S/N	Data do primeiro pagamento	Trabalhos normais	Revisão de preços	Trabalhos de suprimento de erros e omissões	Outros trabalhos, incluindo os trabalhos a menos	Trabalhos de suprimento de erros e omissões	Trabalhos a mais	Revisão de preços	Trabalhos de suprimento de erros e omissões	Outros trabalhos, incluindo os trabalhos a menos	
Relações Sólidas, Lda	508997615	Aquisição de serviços	13797616	Consultoria ao enquadramento da operação de fusão das Sociedades de Desenvolvimento	31/07/2024	15000,00 €	12 meses	01/08/2024	Ajuste direto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	31/12/2024	3050,00 €	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ACIN - ICloud Solutions, Lda	S11135610	Aquisição de serviços	13882211	Prestação de serviços de disponibilização de plataforma de gestão documental para as Sociedades de Desenvolvimento	28/08/2024	23500,00 €	36 meses	01/09/2024	Ajuste direto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	31/12/2024	199,10 €	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ERGOM - Segurança, Higiene e Saúde, Lda	S11122373	Aquisição de serviços	14028121	Aquisição de Serviços de Higiene, Segurança e Saúde no Trabalho	14/10/2024	16884,20 €	36 meses	15/10/2024	Ajuste direto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	13/12/2024	497,36 €	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TGCP - Sociedade de Advogados SP RL	S11036981	Aquisição de serviços	14119950	Prestação de Serviços de Assessoria Jurídica para Acompanhamento de Processos Judiciais	07/11/2024	29000,00 €	36 meses	08/11/2024	Ajuste direto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	0,00 €	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servílio & Associados - Sociedade de Advogados SP RL	S04344285	Aquisição de serviços	13645553	Aquisição de serviços de assessoria jurídica especializada para acompanhamento da empreitada de construção do Campo de Golfe da Ponta do Pargo	12/06/2024	79800,00 €	913 dias	13/06/2024	Consulta Prévia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	14/11/2024	43283,55 €	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

RELATÓRIO E CONTAS 2024

Entidade		Contrato										Pagamentos no período					Pagamentos acumulados					Observações
		ID	Tipo	Objeto	Data	Valor do Contrato	Prazo de execução	Início da execução (fiscal)	Procedimento de contratação	Número do registo	Data	MECPLI, art. 40/2021 S/N	Contratos adicionais S/N	Contratos COVID-19 S/N	Data do primeiro pagamento	Trabalhos normais	Revisão de preços	Trabalhos de substituição e omissões	Outros trabalhos, incluindo os trabalhos e outros	Trabalho de manutenção e a mais	Trabalhos de substituição e omissões	
Métodos B - Engenharia Unipessoal, Lda	NIPC	510302068	Aquisição de serviços	13533020	Prestação de Serviços de Revisão dos Projetos de Especialidades do Campo de Golfe da Ponta do Pargo	09/05/2024	64 950,00 €	60 dias	10/05/2024	Consulta Prévia	N/A	N/A	N/A	N/A	12/12/2024	79 235,00 €	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Rockbuilding – Soluções Imobiliárias, SA		504448315	Aquisição de serviços	14038317	Prestação de Serviços para a Otimização do Desenvolvimento e Plano de Viabilidade no Mercado do Campo de Golfe da Ponta do Pargo	15/10/2024	26 800,00 €	76 dias	16/10/2024	Ajuste direto	N/A	N/A	N/A	N/A	31/12/2024	16 348,00 €	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Curva Plana - Arquiteto Unipessoal, Lda		513502505	Aquisição de serviços	13788170	Aquisição de Serviços de Assessoria Técnica das Componentes Urbanísticas e de bens Imóveis do Campo de Golfe da Ponta do Pargo	11/07/2024	19 500,00 €	155 dias	29/07/2024	Ajuste direto	N/A	N/A	N/A	N/A	13/12/2024	23 790,00 €	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

a) Valores s/IVA

- DOR 5.6. Contratação administrativa - Adjudicações por tipo de procedimento (anexo 9)

Tipo de contrato	Concurso público										Adjudicações por tipo procedimento	
	Concurso público		Concurso limitado por prévia qualificação		Procedimento por negociação		Diálogo concorrencial		Ajuste direto		Total	
	Número dos contratos	Prazo contratual	Número dos contratos	Prazo contratual	Número dos contratos	Prazo contratual	Número dos contratos	Prazo contratual	Número dos contratos	Prazo contratual	Número dos contratos	Valor
Empreitada de obras públicas												
Aquisição de serviços									13623706	36 meses	13623706	230 411,88 €
									13797616	12 meses	13797616	
									13882211	36 meses	13882211	
									14028121	36 meses	14028121	
									11016037	36 meses	11016037	
									10764618	913 dias	10764618	
									10709672	60 dias	10709672	
Locação ou aquisição de bens móveis									10974466	76 dias	10974466	
									10839989	155 dias	10839989	
Concessão de obras públicas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Concessão de serviços públicos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sociedade	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

a) Valores s/IVA

RELATÓRIO E CONTAS 2024

○ DOR 5.7. Contratação administrativa – Encargos Contratuais (anexo 10)

N.º Contrato	Contrato										Visto do Tribunal de Contas					Classificações orçamentais			Pagamentos previstos para anos futuros	Encargos contratuais			
	CPV	N.º For.	N.º Compr.	Valor do Compr.	Data de celebração	Preço Base	Preço Contratual	Data de conclusão (inicial)	Data de conclusão (revista)	Número do registro	Data	Fonte de Finan	Rubrica	Descrição	Data do primeiro pagamento	Pagamentos no ano (N)	Pagamentos previstos até final do ano (N)	Pagamentos acumulados até (N-1)	(N+1)	(N+2)	(N+3)	(N+4)	Anos segtu.
CP 06/2020 Aquisição de Serviços de Gestão Documental e Arquivo das Sociedades de Desenvolvimento	79995100-6 - Serviços de arquivo,	5076169 44	4	820,40 €	28-01-2021	50 400,00 €	12 104,25 €	31-01-2024	31-01-2024	N/A	N/A	513	02.02.20	Outros - Plurianuais	16/04/2021	820,40 €	0,00 €	13 946,80 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
AID 01/2021 Aquisição de Serviços de Disponibilização de Plataforma de Gestão Documental pelas Sociedades de Desenvolvimento	48000000-8 - Pacotes de software e sistemas de informação,	5111356 10	2	838,76 €	23-02-2021	24 750,00 €	6 187,50 €	28-02-2024	28-02-2024	N/A	N/A	513	02.02.25	Outros trabalhos especializados	21/07/2021	1 048,45 €	0,00 €	6 519,77 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
AID 02/2021 Aquisição de Serviços de Disponibilização de Plataforma Eletrónica de Contratação Pública pelas Sociedades de Desenvolvimento	72416000-9, Fornecedores de aplicações	5111356 10	1	341,60 €	03-05-2021	10 080,00 €	2 520,00 €	02-05-2024	02-05-2024	N/A	N/A	513	02.02.25	Outros trabalhos especializados	25/06/2021	427,00 €	0,00 €	2 647,40 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
CP 01/2021 Aquisição de Serviços de Higiene, Segurança e Saúde no Trabalho	85147000-1, Serviços de medicina do trabalho	5111223 73	3	483,04 €	02-08-2021	26 136,00 €	3 888,00 €	02-08-2024	02-08-2024	N/A	N/A	513	01.03.10	Acidentes de trabalho e doenças profissionais	19/10/2021	724,56 €	0,00 €	3 622,80 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

N.º Contrato	Contrato										Visto do Tribunal de Contas		Classificações orçamentais			Pagamentos previstos no ano (N)	Pagamentos acumulados até (N-1)	Pagamentos previstos para anos futuros			
	CPV	NIF Forn.	N.º Compr.	Valor do Compr.	Data de celebração	Preço Base	Preço Contratual	Data de conclusão (inicial)	Data de conclusão (revista)	Número do registo	Data	Fonte de Financ.	Rubrica	Descrição	Data do primeiro pagamento			(N+1)	(N+2)	(N+3)	(N+4)
CPr 01_2021 Prestação de Serviços de Técnico Responsável pela Exploração das Instalações Eléctricas dos Empreendimentos das Sociedades de Desenvolvimento	65320000-2 - Exploração de instalações eléctricas,	189437383	27	1 596,17 €	11-06-2021	26 500,00 €	3 925,00 €	13-06-2024	13-06-2024	N/A	N/A	513	02.02.25	Outros trabalhos especializados dos	31/12/2022 ₂	0,00 €	798,08 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
CPr 03/2021 Prestação de Serviços de Assessoria Jurídica	79110000-8 Serviços de assessoria e representação jurídica	516196200	5	6 562,82 €	25/01/2022	82 000,00 €	20 448,00 €	25/01/2025	25/01/2025	N/A	N/A	513	02.02.20	Outros - Plurianuais	24/08/2022 ₂	0,00 €	38 383,74 €	6 562,82 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
CPr 03/2022 Aquisição de Combustível para as Viaturas, Máquinas e Equipamentos das Sociedades de Desenvolvimento - Lote 2	09111300-3 Combustíveis fósseis	500246963	8	3 160,00 €	17/10/2022	7 770,49 €	7 770,49 €	03/11/2025	03/11/2025	N/A	N/A	513	02.01.02	Combustíveis e lubrificantes	31/12/2022 ₂	0,00 €	1 905,65 €	3 072,51 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
CP 02/2022 Prestação de serviços para "Inventariação e Reconciliação Física-Contabilística, avaliação de bens móveis e imóvel de domínio privado e de domínio público das Sociedades de Desenvolvimento	79419000-4 - Serviços de consultoria para avaliação	514562374	174	5 595,02 €	03/08/2022	81 967,21 €	13 784,24 €	25/01/2024	03/08/2024	N/A	N/A	513	02.02.20	Outros - Plurianuais	31/12/2023 ₃	0,00 €	11 359,59 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

RELATÓRIO E CONTAS 2024

OK

OK

N.º Contrato	Contrato										Visto do Tribunal de Contas		Classificações orçamentais			Data do primeiro pagamento	Pagamentos no ano (N)	Pagamentos previstos até final do ano (N)	Pagamentos acumulados até (N-1)	Pagamentos previstos para anos futuros			
	CPV	NIF Forn.	N.º Compr.	Valor do Compr.	Data de celebração	Preço Base	Preço Contratual	Data de conclusão (inicial)	Data de conclusão (revista)	Número do registo	Data	Fonte de Financ.	Rubrica	Descrição	(N+1)					(N+2)	(N+3)	(N+4)	Anos segts.
CPr 01/2021 Prestação de Serviços de manutenção completa dos elevadores MNS 616 e MMN 244, do Complexo de Piscinas da Ribeira Brava e Centro Desportivo da Madeira - Lote 1	50750000-7 -Serviços de manutenção de elevadores,	502353740	80	500,00 €	25-03-2021	4 680,00 €	2 440,80 €	31-03-2024	31-03-2024	N/A	N/A	513	02.02.19	Outros - Plurianuais	25/06/2021	289,52 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €			
CPr 01/2021 Prestação de Serviços de manutenção completa dos elevadores MNS 616 e MMN 244, do Complexo de Piscinas da Ribeira Brava e Centro Desportivo da Madeira - Lote 2	50750000-7 -Serviços de manutenção de elevadores,	502353740	80	500,00 €	25-03-2021	4 680,00 €	2 440,80 €	31-03-2024	31-03-2024	N/A	N/A	513	02.02.19	Outros - Plurianuais	25/06/2021	289,52 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €			
AJD 02/2021 Prestação de Serviços de Consultoria e Apoio Técnico na Manutenção das Piscinas da Ribeira Brava	90733000-4 Serviços relacionados com a poluição da água	511066643	92	2 500,00 €	20-10-2021	18 750,00 €	18 750,00 €	20-10-2024	20-10-2024	N/A	N/A	513	020220	Outros - Plurianuais	15/11/2021	6 730,14 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €			
CP 03/2021 Empreitada de "Reabilitação das Infraestruturas e Equipamentos do Centro Desportivo da Madeira"	45212290-5 Reparação e manutenção de instalações desportivas	514914572	98	48 838,16 €	30-11-2021	624.459,00 €	559 607,52 €	30-11-2022	30-12-2022	N/A	N/A	522	07.01.04	Construções diversas	30/03/2022	40 031,28 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €			
AJD 03/2021 Prestação de Serviços de Assessoria Jurídica	79100000-5 Serviços Jurídicos	503794619	234	16 515,75 €	06-12-2021	40 000,00 €	40 000,00 €	06-12-2024	06-12-2024	N/A	N/A	513	02.02.20	Outros - Plurianuais	09/06/2022	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €			

RELATÓRIO E CONTAS 2024

nu
nu

N.º Contrato	Contrato										Visão do Tribunal de Contas			Classificações orçamentais			Pagamentos previstos para anos futuros						
	CPV	NIF Forn.	N.º Compr.	Valor do Compr.	Data de celebração	Preço Base	Preço Contratual	Data de conclusão (inicial)	Data de conclusão (revisão)	Número do registo		Fonte de Financiamento	Rubrica	Descrição	Data do primeiro pagamento	Pagamentos previstos até final do ano (N)		Pagamento acumulado até (N-1)	(N+1)	(N+2)	(N+3)	(N+4)	Anos segt.
CPr 05/2021 Prestação de Serviços Técnicos de Fiscalização e Coordenação de Segurança da empreitada de "Reabilitação das Infraestruturas e Equipamentos do Centro Desportivo da Madeira	71520000-9 (Serviços de supervisão da construção	511012004	52	79 129,20 €	01/02/2022	66 000,00 €	64 860,00 €	01/02/2023	01/02/2023	N/A	N/A	522	07.01.04	Construções diversas	24/03/2022	0,00 €	85 723,30 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
AJD 04/2022 Prestação de serviços de assessoria jurídica para patrocínio judicial do processo judicial identificado com o n.º 845/16.0BELSB	79110000-8 Serviços de assessoria e representação jurídicas	504344285	111	7 112,60 €	01/08/2022	70 000,00 €	70 000,00 €	01/08/2025	01/08/2025	N/A	N/A	513	02.02.20	Outros - Plurianuais	31/12/2022	0,00 €	23 692,40 €	49 507,60 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
AJD 06/2022 Prestação de Serviços de Assessoria Jurídica e Patrocínio Judicial	79110000-8 Serviços de assessoria e representação jurídicas	503794619	109	11 011,00 €	12/12/2022	90 000,00 €	89 500,00 €	13/12/2025	13/12/2025	N/A	N/A	513	02.02.20	Outros - Plurianuais	14/07/2023	0,00 €	49 634,51 €	20 590,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
CPr 04/2022 Prestação de Serviços para a realização de funções de fiscal único e fiscal único suplente	79212300-6 - Serviços de revisão legal de contas	504046683	9	3 647,80 €	01-01-2023	45 348,73 €	8 970,00 €	31-12-2025	31-12-2025	N/A	N/A	513	01.01.02	Órgãos Sociais	17/08/2023	0,00 €	2 735,85 €	4 610,45 €	1 152,61 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
CPr 01/2023 Aquisição de Material de Escritório	30192000-1 Material de escritório	511014252	232	1 204,52 €	17-05-2023	21 201,66 €	3 003,56 €	16-05-2026	16-05-2026	N/A	N/A	513	02.01.08	Material de Escritório	05/12/2023	0,00 €	1 260,15 €	1 204,52 €	1 205,74 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

RELATÓRIO E CONTAS 2024

Handwritten signatures and initials in blue ink.

N.º Contrato	Contrato										Classificações orçamentais					Pagamentos previstos para anos futuros							
	CPV	NIF Forn.	N.º Compr.	Valor do Compr.	Data de celebração	Preço Base	Preço Contratual	Data de conclusão (inicial)	Data de conclusão (revisão)	Visto do Tribunal de Contas		Fonte de Financi.	Rubrica	Descrição	Data do primeiro pagamento	Pagamentos no ano (N)	Pagamentos previstos até final do ano (N)	Pagamentos acumulados até (N+1)	Pagamentos previstos para anos futuros				
										Número do registo	Data								(N+1)	(N+2)	(N+3)	(N+4)	Anos segts.
AID 01/2023 Prestação de serviços de contabilidade	79200000-6 – Serviços de Contabilidade, de auditoria e fiscais	509733336	6	979,36 €	19-06-2023	28 500,00 €	7 225,00 €	20-06-2026	20-06-2026	N/A	513	020220	Outros - Plurianuais		14/07/2023	2 938,08 €	0,00 €	1 713,88 €	2 938,17 €	0,00 €	224,21 €	0,00 €	0,00 €
AID 03/2023 Prestação de Serviços Integrados de Telecomunicações e Internet para os Empreendimentos das Sociedades de Desenvolvimento	64227000-3 Serviços Integrados de telecomunicações	504615947	7	1 681,68 €	31-07-2023	28 229,04 €	3 363,36 €	31-07-2025	31-07-2025	N/A	513	02.02.09	Serviços de Comunicações		10/11/2023	2 583,14 €	0,00 €	209,46 €	980,98 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
AID 05/2023 Prestação de Serviços de Assessoria Técnica à Empreitada de Construção do Campo de Golfe da Ponta do Pargo	71310000-4 Serviços de consultoria e assessoria em matéria de engenharia	GB 912152954	83	52 000,00 €	19-07-2023	442 000,00 €	442 000,00 €	20-05-2026	20-05-2026	N/A	381	07.01.04	Construções diversas		08/09/2023	156 000,00€	0,00 €	78 000,00 €	156 000,00 €	0,00 €	52 000,00 €	0,00 €	0,00 €
CP 02/2023 Prestação de Serviços de Fiscalização e Coordenação de Segurança em Obra da Empreitada de Construção do Campo de Golfe da Ponta do Pargo	71520000-9 (Serviços de supervisão da construção) e 71317210-8 (Serviços de consultoria em matéria de saúde e segurança)	511184646	82	22 919,51 €	01-09-2023	494 020,00 €	159 685,00 €	17-06-2026	17-06-2026	N/A	381/522	07.01.04	Construções diversas		19/07/2023	68 758,56 €	0,00 €	22 919,52 €	68 758,48 €	0,00 €	34 379,22 €	0,00 €	0,00 €

RELATÓRIO E CONTAS 2024

Ad- m

N.º Contrato	Contrato										Visto do Tribunal de Contas		Classificações orçamentais			Pagamentos previstos para anos futuros						
	CPV	NIF For.	N.º Compr.	Valor do Compr.	Data de celebração	Preço Base	Preço Contratual	Data de conclusão (Inicial)	Data de conclusão (revista)	Número do registo	Data	Fonte de Finan.	Rubrica	Descrição								
AJD 01/2024 Aquisição de Serviços de Disponibilização de Plataforma Eletrónica de Contratação Pública pelas Sociedades de Desenvolvimento	72416000-9, Fornecedor de aplicações	511135610	150	597,80 €	04/06/2024	10 080,00 €	2 520,00 €	04/06/2027	04/06/2027	N/A	N/A	513	02.02.20	Outros - Plurianuais	19/08/2024	512,40 €	0,00 €	0,00 €	1 024,80 €	427,00 €	0,00 €	0,00 €
AJD 02/2024 Consultoria ao enquadramento da operação de fusão das Sociedades de Desenvolvimento	71241000-9 – Estudo de viabilidade, serviço consultivo, análise	508997615	179	3 050,00 €	31/07/2024	15 000,00 €	3 750,00 €	31/07/2025	31/07/2025	N/A	N/A	513	02.02.20	Outros - Plurianuais	31/12/2024	3 050,00 €	0,00 €	0,00 €	1 525,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
AJD 03/2024 Prestação de serviços de disponibilização de plataforma de gestão documental para as Sociedades de Desenvolvimento	48000000-8 - Pacotes de software e sistemas de informação	511135610	225	796,36 €	28/08/2024	23 500,00 €	5 875,00 €	31/08/2027	31/08/2027	N/A	N/A	513	02.02.20	Outros - Plurianuais	31/12/2024	199,10 €	0,00 €	0,00 €	2 389,20 €	1 592,74 €	0,00 €	0,00 €
AJD 04/2024 Aquisição de Serviços de Higiene, Segurança e Saúde no Trabalho	85147000-1 Serviços de Medicina no Trabalho	511122373	268	497,36 €	14/10/2024	16 684,20 €	1 035,36 €	15/10/2027	15/10/2027	N/A	N/A	522	01.03.10	Acidentes de trabalho e doenças profissionais	13/12/2024	497,36 €	0,00 €	0,00 €	1 492,08 €	994,72 €	0,00 €	0,00 €
AJD 05/2024 Prestação de Serviços de Assessoria Jurídica para Acompanhamento de Processos Judiciais	79110000-8 Serviços de Assessoria e Representação Jurídicos	511036981	309	6 344,00 €	07/11/2024	29 000,00 €	5 800,00 €	08/11/2027	08/11/2027	N/A	N/A	513	02.02.25	Outros trabalhos especializados	-	0,00 €	0,00 €	0,00 €	10 980,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

RELATÓRIO E CONTAS 2024

Handwritten signatures and initials in blue ink.

N.º Contrato	Contrato										Encargos contratuais											
	CPV	NIF Forn.	N.º Compr.	Valor do Compr.	Data de celebração	Preço Base	Preço Contratual	Data de conclusão (inicial)	Data de conclusão (revista)	Visão do Tribunal de Contas			Classificações orçamentais			Pagamentos previstos no ano (N)	Pagamento acumulado até (N-1)	Pagamentos previstos para anos futuros				
										Número do registo	Data	Fonte de Financ.	Rubrica	Descrição	Data do primeiro pagamento			(N+1)	(N+2)	(N+3)	(N+4)	Anos segts.
CP-02/2024 Aquisição de serviços de assessoria jurídica especializada	79111000-5 – Serviços de assessoria jurídica	504344285	147	48 800,00 €	12/06/2024	80 000,00 €	79 800,00 €	27/05/2026	27/05/2026	N/A	N/A	381/522	07.01.04	Construções diversas	14/11/2024	43 283,55 €	0,00 €	32 533,34 €	16 022,66 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
CP-01/2024 Prestação de Serviços de Revisão dos Projetos de Especialidades do Campo de Golfe da Ponta do Pargo	71300000-1 Serviços de engenharia	510302068	115	79 239,00 €	09/05/2024	74 000,00 €	64 950,00 €	09/07/2024	09/07/2024	N/A	N/A	381/522	07.01.04	Construções diversas	12/12/2024	79 239,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
AJD 02/2024 Prestação de Serviços para a Otimização do Desenvolvimento e Plano de Viabilidade no Mercado do Campo de Golfe da Ponta do Pargo	71241000-9 – Estudo de viabilidade, serviço consultivo, análise	504448315	265	32 696,00 €	15/10/2024	26 800,00 €	26 800,00 €	31/12/2024	31/12/2024	N/A	N/A	381/522	07.01.04	Construções diversas	31/12/2024	16 348,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
AJD 01/2024 Aquisição de Serviços de Assessoria Técnica das Componentes Urbanísticos e de bens Imóveis do Campo de Golfe da Ponta do Pargo	71210000-3 Serviços de assessoria em matéria de arquitetura	513502505	191	5 947,50 €	29/07/2024	19 500,00 €	19 500,00 €	31/12/2024	31/12/2024	N/A	N/A	381/522	07.01.04	Construções diversas	13/12/2024	23 790,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

a) Valores s/IVA

- DOR 5.8. Transferências e subsídios - Despesa (anexo 11)



Handwritten signatures and initials in blue ink.

transferências e
Subsídios Concedidos

Euros								
Disposições Legais (1)	Finalidade (2)	Entidade Beneficiária (3)	Despesas Orçamentadas (4)	Despesas Autorizadas (5)	Despesas Pagas (6)	Despesas Autorizadas e Não Pagas (7) = (5) - (6)	Devolução de transferências / Subsídios ocorrida no exercício (8)	Observações (9)
transferências correntes	Programas de emprego	transferências para as famílias	1 400,00	1 314,00	1 314,00	0,00		
Total das transferências Correntes			1 400,00	1 314,00	1 314,00	0,00	0,00	
transferências de capital								
Total das transferências de Capital			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subsídios						0,00		
Total Subsídios			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

- DOR 5.7. Transferências e subsídios - Receita (anexo 12)



Transferências e Subsídios Recebidos

Tipo de Receita	Disposições Legais (1)	Finalidade (2)	Entidade Financiadora (3)	Receita Prevista (4)	Receita Recebida (5)	Receita prevista e não recebida (6) = (4) - (5)	Devolução de transferências / subsídios ocorrida no exercício (7)	Observações (8)
Transferências correntes				0,00	0,00	0,00	0,00	
Total das Transferências Correntes								
Transferências de capital	Artigo 49 da Lei das Finanças das Regiões Autónomas, Artigos 33 e 38 do DLR 6/2024/M e Artigo 3º DLR 21/2001/M, alterado pelo DLR 2/2018/M	Contratos Programa com a Ponta do Oeste	Governo Regional da Madeira	8 805 389,00	3 099 801,05	5 705 587,95	0,00	
Total das Transferências de Capital				8 805 389,00	3 099 801,05	5 705 587,95	0,00	
Subsídios						0,00		
Total Subsídios				0,00	0,00	0,00	0,00	

Aprovado por deliberação do Conselho de Administração n.º 26, de 28 de fevereiro de 2025

O Conselho de Administração,

A Presidente,

A Vogal Executiva,

(Nivalda Gonçalves)

(Fátima Carvalho Correia)

O Contabilista Certificado,

(Roberto Luís da Silva Vaz Barros)

29.5. DOR 5. ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES ORÇAMENTAIS

A informação contida nas demonstrações orçamentais, sendo extremamente relevante, nem sempre é suficiente para proporcionar uma visão completa acerca do orçamento inicial, das alterações orçamentais, da execução das várias fases das despesas e das receitas orçamentadas, dos pagamentos e recebimentos e do desempenho orçamental.

No decorrer do ano 2024, a Ponta do Oeste realizou 25 alterações orçamentais. A maior parte das quais foram constituídas por meras transferências entre rubricas orçamentais, com exceção da 2.ª alteração orçamental, onde se registou a utilização do saldo da gerência do exercício do ano 2023.

29.6. DOR 5.1. ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS DA RECEITA (ANEXO 5)

As alterações orçamentais da receita em 2024 evidenciam as alterações orçamentais ocorridas no período de relato com as rubricas da receita num grau de desagregação semelhante ao orçamento, incorporando o efeito das alterações entretanto ocorridas.

Em anexo mapa com as alterações orçamentais da receita, ocorridas em 2024.

29.7. DOR 5.2. ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS DA DESPESA (ANEXO 6)

As alterações orçamentais da despesa em 2024 evidenciam as alterações orçamentais da despesa ocorridas no período de relato com as rubricas da despesa num grau de desagregação semelhante ao orçamento, incorporando o efeito das alterações entretanto ocorridas.

Em anexo mapa com as alterações orçamentais da despesa, ocorridas em 2024.

29.8. DOR 5.4. OPERAÇÕES DE TESOURARIA (ANEXO 7)

O mapa das operações de tesouraria discrimina as operações que geram influxos ou efluxos de caixa, mas não representam operações de execução orçamental, correspondendo às operações que não são consideradas receita ou despesa orçamental, mas que têm expressão na tesouraria e na contabilidade da entidade, permitindo assim assegurar a devida prestação de contas nesta área.

29.9. ALTERAÇÕES AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS

Em aditamento às presentes demonstrações orçamentais, consta do ponto 4 do Relatório de Gestão e Contas 2024 e o relatório de investimentos onde constam os investimentos, de acordo com as orientações de gestão da tutela e constantes do PIDDAR.

30.CONTRATAÇÃO ADMINISTRATIVA:

30.1. DOR 5.5. CONTRATAÇÃO ADMINISTRATIVA - SITUAÇÃO DOS CONTRATOS (ANEXO 8)

Esta demonstração proporciona informação adicional à execução orçamental, designadamente sobre todos os contratos celebrados no exercício ou em exercícios anteriores e que foram objeto de execução financeira no período do relato.

Em anexo junta-se um mapa com o ponto de situação dos contratos adjudicados em 2024, por entidade e por objeto do contrato.

30.2. DOR 5.6. CONTRATAÇÃO ADMINISTRATIVA - ADJUDICAÇÃO POR TIPO DE PROCEDIMENTO (ANEXO 9)

Esta demonstração proporciona informação adicional à execução orçamental, designadamente no que respeita a cada tipo de contrato sobre as modalidades de adjudicação, indicando o número de contratos e o preço contratual adjudicados no período do relato.

Foram adjudicados no decorrer do ano 2024, 9 contratos com o valor global de 213 011,88 €, sendo:

- 7 – ajustes diretos por regime geral
- 2 – através de consultas prévias

30.3. DOR 5.6. CONTRATAÇÃO ADMINISTRATIVA – ADJUDICAÇÃO ADMINISTRATIVA – ADJUDICAÇÃO POR TIPO DE PROCEDIMENTO (ANEXO 10)

Esta demonstração proporciona informação adicional sobre todas as adjudicações administrativas.

31.TRANSFERÊNCIAS E SUBSÍDIOS

31.1. TRANSFERÊNCIAS E SUBSÍDIOS – DESPESA (ANEXO 11)

A informação relativa a transferências e subsídios da despesa permite acompanhar que tipos de apoio são concedidos pela entidade.

29.9. ALTERAÇÕES AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS

Em aditamento às presentes demonstrações orçamentais, consta do ponto 4 do Relatório de Gestão e Contas 2024 e o relatório de investimentos onde constam os investimentos, de acordo com as orientações de gestão da tutela e constantes do PIDDA.

30.CONTRATAÇÃO ADMINISTRATIVA:

30.1. DOR 5.5. CONTRATAÇÃO ADMINISTRATIVA - SITUAÇÃO DOS CONTRATOS (ANEXO 8)

Esta demonstração proporciona informação adicional à execução orçamental, designadamente sobre todos os contratos celebrados no exercício ou em exercícios anteriores e que foram objeto de execução financeira no período do relato.

Em anexo junta-se um mapa com o ponto de situação dos contratos adjudicados em 2024, por entidade e por objeto do contrato.

30.2. DOR 5.6. CONTRATAÇÃO ADMINISTRATIVA - ADJUDICAÇÃO POR TIPO DE PROCEDIMENTO (ANEXO 9)

Esta demonstração proporciona informação adicional à execução orçamental, designadamente no que respeita a cada tipo de contrato sobre as modalidades de adjudicação, indicando o número de contratos e o preço contratual adjudicados no período do relato.

Foram adjudicados no decorrer do ano 2024, 9 contratos com o valor global de 213 011,88 €, sendo:

- 7 – ajustes diretos por regime geral
- 2 – através de consultas prévias

30.3. DOR 5.6. CONTRATAÇÃO ADMINISTRATIVA – ADJUDICAÇÃO ADMINISTRATIVA – ADJUDICAÇÃO POR TIPO DE PROCEDIMENTO (ANEXO 10)

Esta demonstração proporciona informação adicional sobre todas as adjudicações administrativas.

31.TRANSFERÊNCIAS E SUBSÍDIOS

31.1. TRANSFERÊNCIAS E SUBSÍDIOS – DESPESA (ANEXO 11)

A informação relativa a transferências e subsídios da despesa permite acompanhar que tipos de apoio são concedidos pela entidade.

A Ponta do Oeste não realizou qualquer transferência a título de subsídios, mas sim de transferências correntes, utilizados através dos programas de emprego.

31.2. TRANSFERÊNCIAS E SUBSÍDIOS – RECEITA (ANEXO 12)

A informação relativa a transferências e subsídios permite acompanhar que tipos de apoio são obtidos pela entidade.

Relativamente as transferências de capital, a Ponta do Oeste recebeu 3 099 801,05€ em 2024, referente aos contratos programa em vigor.



RELATÓRIO E CONTAS 2024

CERTIFICAÇÃO LEGAL DAS CONTAS

RELATO SOBRE A AUDITORIA DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Opinião com reservas

Auditámos as demonstrações financeiras anexas da **Ponta do Oeste - Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona Oeste da Madeira, S.A.** (a Entidade), que compreendem o balanço em 31 de dezembro de 2024 (que evidencia um total de 158.052 milhares de euros e um total de fundos próprios de 86.140 milhares de euros, incluindo um resultado líquido negativo de 1.454 milhares de euros), a demonstração dos resultados por natureza, a demonstração das alterações no património líquido, a demonstração dos fluxos de caixa, relativas ao ano findo naquela data, e o anexo às demonstrações financeiras que inclui um resumo das políticas contabilísticas significativas.

Em nossa opinião, exceto quanto aos possíveis efeitos da matéria referida na secção “bases para a opinião com reservas”, as demonstrações financeiras anexas apresentam de forma verdadeira e apropriada, em todos os aspetos materiais, a posição financeira da **Ponta do Oeste - Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona Oeste da Madeira, S.A.** em 31 de dezembro de 2024, o seu desempenho financeiro e os fluxos de caixa relativos ao ano findo naquela data de acordo com o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas.

Bases para a opinião com reservas

No decurso do trabalho por nós realizado, verificámos que a rubrica de Ativos Fixos Tangíveis inclui cerca de 155.646 milhares de euros relativos a terrenos e edifícios, relativamente aos quais não conseguimos concluir de forma inequívoca sobre eventuais situações de perdas por imparidade. Em resultado deste facto, não estamos habilitados a emitir opinião sobre a rubrica de “Ativos Fixos Tangíveis” evidenciada no Balanço e sobre o saldo de “Gastos de Depreciação e de Amortização” evidenciada na Demonstração dos Resultados por Naturezas com referência a 31 de dezembro de 2024. De salientar que se encontra em fase de conclusão um processo de Inventariação e Reconciliação Físico-Contabilística, Avaliação de Bens Móveis e Avaliação do Património Imóvel de Domínio Privado e Domínio Público, estimando-se que os resultados deste procedimento venham a ser repercutidos contabilisticamente no processo de fusão das sociedades.

A nossa auditoria foi efetuada de acordo com as Normas Internacionais de Auditoria (ISA) e demais normas e orientações técnicas e éticas da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas. As nossas responsabilidades nos termos dessas normas estão descritas na secção “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras” abaixo. Somos independentes da Entidade nos termos da lei e cumprimos os demais requisitos éticos nos termos do código de ética da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas.

Estamos convictos de que a prova de auditoria que obtivemos é suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião com reservas.

Telefone: +351 213 182 720 | Email: info@pkf.pt | www.pkf.pt

PKF & Associados, SROC, Lda. | Avenida 5 de Outubro, nº 124, 7º piso | 1050-061 Lisboa | Contribuinte n.º 504 046 683 | Capital Social €47.000 | Inscrição na OROC sob o n.º 152 e na CMVM sob o n.º 20161462

A PKF & Associados, SROC, Lda. é membro da PKF International Limited, uma rede de sociedades legalmente independentes, a qual não aceita quaisquer responsabilidades pelos atos ou omissões de qualquer sociedade ou sociedades membro.

Ênfase

Chamamos a atenção para o divulgado no ponto 6 “Perspetivas Futuras” do Relatório e Contas de 2024, nomeadamente, quanto: i) à estratégia futura defendida pelo acionista Região Autónoma da Madeira (RAM), que passa por um processo de fusão das quatro Sociedades de Desenvolvimento, tendo em 5 de fevereiro de 2024, sido publicada a Resolução do Conselho do Governo Regional n.º 61/2024, que mandata o Conselho de Administração da Sociedade para proceder aos atos de fusão. Contudo, face à instabilidade política regional, não é previsível que tal ocorra no curto prazo, tendo o relatório e contas sido preparado no pressuposto da continuidade das operações; e ii) no decurso de 2023, foi concretizada a cedência para a RAM da posição da Entidade nos contratos de financiamento contraídos junto da banca internacional. Não obstante, a RAM não prescindiu do direito de ser ressarcida dos valores assumidos através da referida operação, cerca de 57.267 milhares de euros, tendo sido proposto ao acionista a formalização de um contrato de mútuo entre as partes, prevendo que a liquidação da dívida ocorra por dação em pagamento de algum património da sociedade. Outra alternativa equacionada é a conversão do empréstimo em capital.

A nossa opinião não é modificada em relação a esta matéria.

Responsabilidades do órgão de gestão pelas demonstrações financeiras

O órgão de gestão é responsável pela:

- preparação de demonstrações financeiras que apresentem de forma verdadeira e apropriada a posição financeira, o desempenho financeiro e os fluxos de caixa da Entidade de acordo com o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas;
- elaboração do relatório de gestão nos termos legais e regulamentares aplicáveis;
- criação e manutenção de um sistema de controlo interno apropriado para permitir a preparação de demonstrações financeiras isentas de distorções materiais devido a fraude ou a erro;
- adoção de políticas e critérios contabilísticos adequados nas circunstâncias; e
- avaliação da capacidade da Entidade de se manter em continuidade, divulgando, quando aplicável, as matérias que possam suscitar dúvidas significativas sobre a continuidade das atividades.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

A nossa responsabilidade consiste em obter segurança razoável sobre se as demonstrações financeiras como um todo estão isentas de distorções materiais devido a fraude ou a erro, e emitir um relatório onde conste a nossa opinião. Segurança razoável é um nível elevado de segurança mas não é uma garantia de que uma auditoria executada de acordo com as ISA detetará sempre uma distorção material quando exista. As distorções podem ter origem em fraude ou erro e são consideradas materiais se, isoladas ou conjuntamente, se possa razoavelmente esperar que influenciem decisões económicas dos utilizadores tomadas com base nessas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria de acordo com as ISA, fazemos julgamentos profissionais e mantemos ceticismo profissional durante a auditoria e também:

- identificamos e avaliamos os riscos de distorção material das demonstrações financeiras, devido a fraude ou a erro, concebemos e executamos procedimentos de auditoria que respondam a esses riscos, e obtemos prova de auditoria que seja suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião. O risco de não detetar uma distorção material devido a fraude é maior do que

o risco de não detetar uma distorção material devido a erro, dado que a fraude pode envolver conluio, falsificação, omissões intencionais, falsas declarações ou sobreposição ao controlo interno;

- obtemos uma compreensão do controlo interno relevante para a auditoria com o objetivo de conceber procedimentos de auditoria que sejam apropriados nas circunstâncias, mas não para expressar uma opinião sobre a eficácia do controlo interno da Entidade;
- avaliamos a adequação das políticas contabilísticas usadas e a razoabilidade das estimativas contabilísticas e respetivas divulgações feitas pelo órgão de gestão;
- concluímos sobre a apropriação do uso, pelo órgão de gestão, do pressuposto da continuidade e, com base na prova de auditoria obtida, se existe qualquer incerteza material relacionada com acontecimentos ou condições que possam suscitar dúvidas significativas sobre a capacidade da Entidade para dar continuidade às suas atividades. Se concluirmos que existe uma incerteza material, devemos chamar a atenção no nosso relatório para as divulgações relacionadas incluídas nas demonstrações financeiras ou, caso essas divulgações não sejam adequadas, modificar a nossa opinião. As nossas conclusões são baseadas na prova de auditoria obtida até à data do nosso relatório. Porém, acontecimentos ou condições futuras podem levar a que a Entidade descontinue as suas atividades;
- avaliamos a apresentação, estrutura e conteúdo global das demonstrações financeiras, incluindo as divulgações, e se essas demonstrações financeiras representam as transações e acontecimentos subjacentes de forma a atingir uma apresentação apropriada;
- comunicamos com os encarregados da governação, entre outros assuntos, o âmbito e o calendário planeado da auditoria, e as conclusões significativas da auditoria incluindo qualquer deficiência significativa de controlo interno identificado durante a auditoria.

A nossa responsabilidade inclui ainda a verificação da concordância da informação constante do relatório de gestão com as demonstrações financeiras.

RELATO SOBRE OUTROS REQUISITOS LEGAIS E REGULAMENTARES

Sobre as demonstrações orçamentais

Auditamos as demonstrações orçamentais anexas da Entidade que compreendem a demonstração do desempenho orçamental, a demonstração da execução orçamental da receita (que evidencia um total de receita cobrada líquida de 7.092 milhares euros), a demonstração da execução orçamental da despesa (que evidencia um total de despesa paga líquida de reposições de 5.844 milhares euros), e a demonstração da execução do plano plurianual de investimentos relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.

O órgão de gestão é responsável pela preparação e aprovação das demonstrações orçamentais no âmbito da prestação de contas da Entidade. A nossa responsabilidade consiste em verificar que foram cumpridos os requisitos de contabilização e relato previstos na Norma de Contabilidade Pública (NCP) 26 do Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas.

Em nossa opinião, as demonstrações orçamentais anexas estão preparadas, em todos os aspetos materiais, de acordo com a NCP 26 do Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas.

Sobre o relatório de gestão

Dando cumprimento ao disposto na alínea e) do n.º 3 do artigo 451.º do Código das Sociedades Comerciais, exceto quanto aos possíveis efeitos da matéria referida na secção “bases para a opinião com reservas” do Relato sobre a auditoria das demonstrações financeiras somos de parecer que o relatório de gestão foi preparado de acordo com os requisitos legais e regulamentares aplicáveis em vigor, a informação nele constante é concordante com as demonstrações financeiras auditadas e, tendo em conta o conhecimento e apreciação sobre a Entidade, não identificámos incorreções materiais, exceto quanto ao facto de não incluir as divulgações previstas na NCP 27 – Contabilidade de Gestão, tendo a Entidade divulgado que a implementação da contabilidade analítica consta no seu plano de atividades.

Lisboa, 7 de março de 2025

PKF & Associados, SROC, Lda.
Sociedade de Revisores Oficiais de Contas
Representada por
José de Sousa Santos (ROC n.º 804 / CMVM n.º 20160434)

Ponta do Oeste - Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona Oeste da Madeira, S.A.

RELATÓRIO E PARECER DO FISCAL ÚNICO

1. No desempenho das funções que nos estão legalmente confiadas e de harmonia com o mandato que nos foi atribuído, acompanhámos a atividade da **Ponta do Oeste - Sociedade de Promoção e Desenvolvimento da Zona Oeste da Madeira, S.A.** durante o exercício de 2024 e procedemos às verificações que julgámos convenientes, nomeadamente no que respeita à escrituração dos livros, registos contabilísticos e documentação de suporte, tendo obtido sempre, quer da Administração quer dos serviços, os esclarecimentos solicitados.
2. Acompanhámos a atividade da Sociedade durante o exercício, nomeadamente em conformidade com o disposto no Código das Sociedades Comerciais. No final do exercício examinámos os documentos de prestação de contas e o Relatório de Gestão do Conselho de Administração que se encontra elaborado em obediência aos requisitos legais e em conformidade com os referidos documentos de prestação de contas, espelhando a situação da empresa e aludindo às operações de maior significado. Em consequência do exame efetuado, emitimos nesta data a respetiva Certificação Legal das Contas, na modalidade de opinião com reservas e com ênfases, cujo conteúdo se dá aqui como integralmente reproduzido.
3. Aferimos o Relatório do Governo Societário, referente ao exercício de 2024, preparado pela Administração nos termos do n.º 1 do artigo 52.º do Decreto Legislativo Regional n.º 15/2021/M, de 30 de junho. Da análise efetuada, não foram identificadas incorreções materiais.
4. Face ao exposto, e não tendo tomado conhecimento de violação da Lei e dos Estatutos, somos do parecer que a Assembleia Geral Anual aprove:
 - a) O Relatório de Gestão do Conselho de Administração, bem como as contas por este apresentadas, relativos ao exercício de 2024;
 - b) A proposta do Conselho de Administração quanto à aplicação dos resultados.

Lisboa, 7 de março de 2025

O Fiscal Único

PKF & Associados, SROC, Lda.

Sociedade de Revisores Oficiais de Contas

Representada por José de Sousa Santos (ROC n.º 804 / CMVM n.º 20160434)

Telefone: +351 213 182 720 | Email: info@pkf.pt | www.pkf.pt

PKF & Associados, SROC, Lda. | Avenida 5 de Outubro, nº 124, 7º piso | 1050-061 Lisboa | Contribuinte n.º 504 046 683 |

Capital Social €47.000 | Inscrita na OROC sob o n.º 152 e na CMVM sob o n.º 20161462

A PKF & Associados, SROC, Lda. é membro da PKF International Limited, uma rede de sociedades legalmente independentes, a qual não aceita quaisquer responsabilidades pelos atos ou omissões de qualquer sociedade ou sociedades membro.