

# GESBA - Empresa de Gestão do Sector da Banana, Lda.

## BALANÇO

(Montantes expressos em Euros)

Rubricas	Notas	30/09/2023 (1)	31/12/2022 (2)	Variação % (1)-(2)
<b>ACTIVO:</b>				
<b>Activo não corrente:</b>				
Activos fixos tangíveis	3	18.359.428,46	12.759.838,75	43,88%
Propriedades de investimento	4	201.400,00	201.400,00	-
Activos intangíveis	5	2.389.245,23	2.406.542,96	-0,72%
Activos biológicos		48.549,55	47.570,42	2,06%
Outros investimentos financeiros	6	43.101,19	39.716,73	8,52%
Activos por impostos diferidos	7	29.754,78	29.754,78	-
		<b>21.071.479,21</b>	<b>15.484.823,64</b>	<b>36,08%</b>
<b>Activo corrente:</b>				
Inventários	8	635.833,89	555.516,15	14,46%
Clientes	9	4.045.518,76	4.057.943,44	-0,31%
Estado e outros entes públicos	10/20	576.636,38	43.976,16	1211,25%
Outras créditos a receber	11	11.243.393,63	11.797.833,93	-4,70%
Diferimentos		40.623,53	114.952,96	-64,66%
Activos não correntes detidos para venda		17.000,00	17.000,00	-
Caixa e depósitos bancários	12	1.829.911,50	1.855.148,77	-1,36%
		<b>18.388.917,69</b>	<b>18.442.371,41</b>	<b>-0,29%</b>
<b>Total do Activo</b>		<b>39.460.396,90</b>	<b>33.927.195,05</b>	<b>16,31%</b>
<b>CAPITAL PRÓPRIO:</b>				
Capital subscrito	13	500.000,00	500.000,00	-
Reservas legais	14	100.000,00	100.000,00	-
Outras reservas	14	4.526.750,00	4.369.700,00	3,59%
Resultados transitados	15	7.889.684,72	7.715.635,62	2,26%
Excedentes de revalorização	16	387.895,22	401.950,97	-3,50%
Ajustamentos / outras variações no capital próprio	18	6.196.511,70	6.331.309,31	-2,13%
Resultado líquido do período		(1.141.416,81)	317.043,35	-460,02%
<b>Total do Capital Próprio</b>		<b>18.459.424,83</b>	<b>19.735.639,25</b>	<b>-6,47%</b>
<b>PASSIVO:</b>				
<b>Passivo não corrente:</b>				
Financiamentos obtidos	17	7.254.360,59	2.078.152,15	249,08%
Passivos por impostos diferidos		66.847,14	69.269,40	-3,50%
Outras dívidas a pagar	21	1.067.865,45	1.091.093,17	-2,13%
		<b>8.389.073,18</b>	<b>3.238.514,72</b>	<b>159,04%</b>
<b>Passivo corrente:</b>				
Fornecedores	19	5.689.266,21	3.992.957,81	42,48%
Estado e outros entes públicos	10/20	226.391,32	179.550,83	26,09%
Financiamentos obtidos	17	3.898.388,74	3.598.388,74	8,34%
Outras dívidas a pagar	21	2.797.852,62	3.182.143,70	-12,08%
		<b>12.611.898,89</b>	<b>10.953.041,08</b>	<b>15,15%</b>
		<b>21.000.972,07</b>	<b>14.191.555,80</b>	<b>47,98%</b>
<b>Total do Capital Próprio e do Passivo</b>		<b>39.460.396,90</b>	<b>33.927.195,05</b>	<b>16,31%</b>

Funchal, 30 de outubro de 2023

# GESBA - Empresa de Gestão do Sector da Banana, Lda.

## DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

(Montantes expressos em Euros)

Rendimentos e Gastos	Notas	30/09/2023 (1)	30/09/2022 (2)	Variação % (1)-(2)
Vendas e serviços prestados	22	18.947.280,47	20.133.373,75	-5,89%
Subsídios à exploração		1.024,40	1.700,82	-39,77%
Ganhos/perdas imputados de subsidiárias, associadas e empreendimentos conjuntos				-
Variação nos inventários da produção				-
Trabalhos para a própria entidade				-
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	23	(11.364.317,40)	(7.921.025,48)	43,47%
Fornecimentos e serviços externos	24	(3.195.531,17)	(2.947.449,45)	8,42%
Gastos com o pessoal	25	(5.037.178,39)	(4.080.748,24)	23,44%
Imparidade de inventários (perdas/reversões)				-
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)				-
Provisões (aumentos/reduções)				-
Imparidade de investimentos não depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)				-
Aumentos/reduções de justo valor				-
Outros rendimentos	26	206.213,47	138.589,79	48,79%
Outros gastos	27	(84.018,99)	(1.295.346,78)	-93,51%
<b>Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos (EBITDA)</b>		<b>(526.527,61)</b>	<b>4.029.094,41</b>	<b>-113,07%</b>
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	28	(460.203,03)	(360.311,75)	27,72%
Imparidade de investimentos depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)				-
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos) (EBIT)</b>		<b>(986.730,64)</b>	<b>3.668.782,66</b>	<b>-126,90%</b>
Juros e rendimentos similares obtidos				-
Juros e gastos similares suportados	29	(143.142,23)	(39.078,51)	266,29%
<b>Resultado antes de impostos (EBT)</b>		<b>(1.129.872,87)</b>	<b>3.629.704,15</b>	<b>-131,13%</b>
Imposto sobre o rendimento do período	10	(11.543,94)	(466.159,71)	-97,52%
<b>Resultado líquido do período</b>		<b>(1.141.416,81)</b>	<b>3.163.544,44</b>	<b>-136,08%</b>

Funchal, 30 de outubro de 2023

# GESBA - Empresa de Gestão do Sector da Banana, Lda.

## DEMONSTRAÇÃO DE FLUXOS DE CAIXA

(Montantes expressos em Euros)

Rubricas	Notas	30/09/2023 (1)	30/09/2022 (2)	Variação % (1)-(2)
<b>Fluxos de caixa das actividades operacionais - método directo</b>				
Recebimentos de clientes		19.402.552,32	11.769.204,88	64,86%
Pagamentos a fornecedores		(16.134.199,81)	(8.692.085,83)	85,62%
Pagamentos ao pessoal		(3.204.644,67)	(1.452.535,33)	120,62%
<b>Caixa gerada pelas operações</b>		<b>63.707,84</b>	<b>1.624.583,72</b>	<b>-96,08%</b>
Pagamento/recebimento do imposto sobre o rendimento		(13.580,50)	-	-
Outros recebimentos/pagamentos		2.568.484,73	5.548.201,19	-53,71%
<b>Fluxos de caixa das actividades operacionais (1)</b>		<b>2.618.612,07</b>	<b>7.172.784,91</b>	<b>-63,49%</b>
<b>Fluxos de caixa das actividades de investimento</b>				
<b>Pagamentos respeitantes a:</b>				
Activos fixos tangíveis		(7.648.825,79)	(2.636.925,59)	190,07%
Activos intangíveis		(391.144,87)	(360.802,34)	8,41%
Investimentos financeiros		-	-	-
Outros activos		-	-	-
<b>Recebimentos provenientes de:</b>				
Activos fixos tangíveis		-	-	-
Activos intangíveis		-	-	-
Investimentos financeiros		-	-	-
Outros activos		-	239,65	-100,00%
Subsídios ao investimento		-	-	-
Juros e rendimentos similares		-	5,96	-100,00%
Dividendos		-	-	-
<b>Fluxos de caixa das actividades de investimento (2)</b>		<b>(8.039.970,66)</b>	<b>(2.997.482,32)</b>	<b>168,22%</b>
<b>Fluxos de caixa das actividades de financiamento</b>				
<b>Recebimentos provenientes de:</b>				
Financiamentos obtidos		9.200.000,00	-	-
Realizações de capital e de outros instrumentos de capital próprio		-	-	-
Cobertura de prejuízos		-	-	-
Doações		-	-	-
Outras operações de financiamento		-	-	-
<b>Pagamentos respeitantes a:</b>				
Financiamentos obtidos		(3.723.791,56)	(2.859.194,37)	30,24%
Juros e gastos similares		(80.087,12)	(20.154,13)	297,37%
Dividendos		-	-	-
Reduções de capital e de outros instrumentos de capital próprio		-	-	-
Outras operações de financiamento		-	-	-
<b>Fluxos de caixa das actividades de financiamento (3)</b>		<b>5.396.121,32</b>	<b>(2.879.348,50)</b>	<b>-287,41%</b>
<b>Variação de caixa e seus equivalentes (1+2+3)</b>		<b>(25.237,27)</b>	<b>1.295.954,09</b>	<b>-101,95%</b>
<b>Efeito das diferenças de câmbio</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Caixa e seus equivalentes no início do período</b>	<b>4</b>	1.855.148,77	3.408.931,55	-45,58%
<b>Caixa e seus equivalentes no fim do período</b>	<b>4</b>	1.829.911,50	4.704.885,64	-61,11%

Funchal, 30 de outubro de 2023


 Empresa de Gestão do  
Sector da Banana, Lda.  
A Gerência

# RELATÓRIO

3º TRIMESTRE

2023

## ÍNDICE

1	. Atividade .....	3
2	. Políticas Contabilísticas .....	3
3	. Ativos Fixos Tangíveis .....	6
4	. Propriedades de Investimento .....	7
5	. Ativos Intangíveis .....	7
6	. Outros Ativos Financeiros .....	7
7	. Ativos por Impostos Diferidos .....	8
8	. Inventários .....	8
9	. Clientes .....	8
10	. Estado e Outros Entes Públicos .....	9
11	. Outros Créditos a Receber .....	10
12	. Caixa e Depósitos Bancários .....	11
13	. Capital Subscrito .....	11
14	. Reservas .....	12
15	. Resultados Transitados .....	12
16	. Excedentes de Revalorização .....	12
17	. Financiamentos Obtidos .....	13
18	. Ajustamentos/Outras Variações no Capital Próprio/Passivo Não Corrente	
	– Outras Dívidas a Pagar .....	13
19	. Fornecedores .....	14
20	. Estado e Outros Entes Públicos .....	14
21	. Outras Dívidas a Pagar .....	15
22	. Vendas e Prestações de Serviços .....	15
23	. Custo das Mercadorias Vendidas e Matérias Consumidas .....	16
24	. Fornecimentos e Serviços Externos .....	16
25	. Gastos com o Pessoal .....	17
26	. Outros Rendimentos .....	17
27	. Outros Gastos .....	17
28	. Gastos de Depreciação / Amortização .....	18
29	. Juros e gastos similares .....	18

## RELATÓRIO

### 3º TRIMESTRE DE 2023

#### 1. ATIVIDADE

A GESBA – Empresa de Gestão do Sector da Banana, Lda., com sede na Rua de Santa Rita, n.º 56, Funchal, foi constituída por escritura pública de 4 de Maio de 2008, no seguimento da Resolução do Governo nº 271/2008 e cuja atividade consiste na gestão, administração e exploração dos meios de produção da Banana na Madeira, a sua subsequente distribuição e comercialização e, em especial, a obrigação de prestar apoio à produção, à sua recolha junto do produtor, à sua classificação, embalamento e preparação para o comércio e distribuição e, ainda, a gestão e comercialização de outros produtos nos sectores de produção que integram o sector primário e agroindustrial da região que contribuam para a sua valorização. Produção de frutos tropicais e subtropicais, designadamente de banana, abacates e anonas e outros produtos frutícolas e hortícolas; Atividade de viveirista na vertente de produção e comercialização; Atividades de investigação científica e desenvolvimento e de ensaios e análises técnicas associadas ao setor primário e agroindustrial; Atividades de Serviços relacionados com a agricultura, fruticultura e horticultura; Formação na área da agricultura, fruticultura e horticultura; Museologia do setor da Banana da Madeira; Agroturismo; Exploração, cessão e/ou concessão de estabelecimentos comerciais de bar, snack-bar, restauração e similares de hotelaria, bem como de souvenirs e merchandising.

A GESBA iniciou a sua atividade operacional a 1 de setembro de 2008 com o contrato de cessão de estabelecimento, incorporando os equipamentos e trabalhadores da COOPOBAMA – Cooperativa de Produtores de Banana da Madeira, CRL.

Do mesmo modo a 1 de outubro de 2008 começa a exploração do estabelecimento da Cooperativa Agrícola dos Produtores de Frutas da Madeira, CRL, sendo estes contratos de cessão de exploração celebrados no âmbito e como pressuposto o Acordo celebrado entre a Região Autónoma da Madeira e as cooperativas, nos termos do qual foram equacionadas medidas de reestruturação do sector de recolha, tratamento e comercialização da Banana da Madeira.

#### 2. POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS

As demonstrações financeiras do exercício foram preparadas segundo a convenção do custo histórico, modificado pela revalorização dos ativos fixos tangíveis, e no pressuposto da continuidade das operações da empresa, os quais foram preparados em conformidade com os princípios contabilísticos fundamentais de consistência, da prudência, da especialização dos exercícios e da substância sobre a forma e ainda com as disposições do Sistema de Normalização Contabilística (SNC).

### **Ativos fixos tangíveis**

Os ativos fixos tangíveis são mostrados ao custo ou valor revalorizado, deduzidos das depreciações acumuladas.

A revalorização, que essencialmente engloba os imóveis e equipamentos básicos, foi atualizada em 31.12.2015 através de nova avaliação efetuada por perito independente.

### **Propriedades de Investimento**

As propriedades de investimento, constituídas por um imóvel situado no Funchal cuja finalidade é a obtenção de rendas, são apresentadas pelo valor resultante da atualização de uma nova avaliação efetuada em 31.12.2015, por peritos independentes. As propriedades de investimento não são depreciadas, mas sujeitas a testes de imparidade.

### **Ativos fixos intangíveis**

Os ativos intangíveis, constituídos por programas de computador, são mostrados ao custo de aquisição deduzido das amortizações acumuladas.

As amortizações são calculadas segundo o método da linha reta pela aplicação das taxas previstas no Decreto-Regulamentar n.º 25/2009, de 14 de setembro.

### **Ativos biológicos**

Os ativos biológicos compreendem essencialmente gastos relacionados com a plantação de bananeiras para exploração agrícola. Estes ativos estão registados ao custo de aquisição, que se considera, nesta fase de crescimento, serem representativos do justo valor.

### **Inventários**

Os inventários foram valorizados ao mais baixo dos preços de custo e valor líquido de realização. O valor dos produtos foi determinado tendo como base o custo da última aquisição.

### **Ativos financeiros**

*Cientes e outras contas a receber* – são valorizados pelo seu valor nominal que se considera representar o seu valor de realização.

*Fornecedores e outras contas a pagar* – são valorizados pelo seu valor nominal.

### **Imparidade**

No final de cada exercício económico é efetuada uma revisão das quantias escrituradas dos ativos fixos tangíveis e intangíveis da empresa com vista a determinar se existe algum indicador de que os mesmos possam estar em imparidade. Se existir algum indicador, é estimada a quantia recuperável dos respetivos ativos (ou da unidade geradora de caixa) a fim de determinar a extensão da perda por imparidade (se for o caso).

### **Subsídios ao investimento**

Os subsídios ao investimento são apresentados no balanço como componente do capital próprio, quando da sua atribuição, e imputados como rendimento do exercício, numa base sistemática, durante a vida útil do ativo relacionado.

### **Especialização dos exercícios**

Os rendimentos e ganhos são registadas de acordo com o princípio da especialização dos exercícios, pelo qual estes são reconhecidos à medida em que são geradas, independentemente do momento em que são recebidos ou pagos.

### **Impostos**

A Gesba encontra-se sujeita a Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas (IRC) à taxa de 11,9%, aos primeiros 25.000 euros de matéria coletável e à taxa de 14,7% sobre a o restante valor da matéria coletável.

Sobre a parte do lucro tributável entre o montante de 1.500.000 euros e 7.500.000 euros, incide uma taxa adicional de 2,1%.

De acordo com a legislação em vigor, as matérias coletáveis declaradas anualmente estão sujeitas a eventuais ajustamentos por parte das entidades fiscais durante os quatro anos subsequentes. As declarações relativas à Segurança Social podem ser revistas no prazo de 5 anos.

A Gesba procede ao registo de impostos diferidos, correspondentes às diferenças temporárias entre o valor contabilístico dos ativos e passivos e a correspondente base fiscal, conforme disposto na NCRF 25 – Impostos diferidos, sempre que seja provável que sejam gerados lucros fiscais futuros contra os quais as diferenças temporárias possam ser utilizadas.

### **Classificação no balanço**

Os ativos realizáveis e os passivos exigíveis a mais de um ano da data do balanço são classificados como não corrente.



**- BALANÇO:**
**3. Ativos Fixos Tangíveis**

As alterações nos “ativos não correntes” resultam da normal amortização do património da empresa e do investimento a ser realizado no novo centro de processamento de banana.

O movimento ocorrido, no período, na rubrica de Ativos Fixos Tangíveis foi o seguinte:

**Activo Bruto**

	Saldo em 31/12/2022	Aumentos	Abates e Alienações	Correcções e Transf.	Saldo em 30/09/2023
Terrenos e recursos naturais	2.699.087,09				2.699.087,09
Edifícios e outras construções	5.830.463,57	2.420,00			5.832.883,57
Equipamento básico	2.478.137,42	7.673,00			2.485.810,42
Equipamento de transporte	1.536.753,36				1.536.753,36
Equipamento administrativo	278.505,38	82.540,63			361.046,01
Equipamento biológico	31.530,60				31.530,60
Outros activos fixos tangíveis	128.384,02				128.384,02
Activos fixos tangíveis em curso	4.757.454,26	4.489.093,82			9.246.548,08
Adiantamentos p/conta investimentos	1.521.539,20	1.382.559,81			2.904.099,01
	<b>19.261.854,90</b>	<b>5.964.287,26</b>	-	-	<b>25.226.142,16</b>

**Depreciações Acumuladas**

	Saldo em 31/12/2022	Aumentos	Abates e Alienações	Correcções e Transf.	Saldo em 30/09/2023
Terrenos e recursos naturais	-				-
Edifícios e outras construções	3.212.262,63	189.366,93			3.401.629,56
Equipamento básico	1.409.498,08	144.940,59			1.554.438,67
Equipamento de transporte	1.539.362,58	-			1.539.362,58
Equipamento administrativo	162.843,75	16.806,69			179.650,44
Equipamento biológico	8.107,28	2.663,37			10.770,65
Outros activos fixos tangíveis	71.558,13	10.919,97			82.478,10
	<b>6.403.632,45</b>	<b>364.697,55</b>	-	-	<b>6.768.330,00</b>

**Perdas por Imparidade Acumuladas**

	Saldo em 31/12/2022	Aumentos	Abates e Alienações	Correcções e Transf.	Saldo em 30/09/2023
Terrenos e recursos naturais	50.619,83				50.619,83
Edifícios e outras construções	47.763,87				47.763,87
	<b>98.383,70</b>	-	-	-	<b>98.383,70</b>
<b>Activos Fixos Tangíveis Líquidos</b>	<b>12.759.838,75</b>				<b>18.359.428,46</b>

#### 4. Propriedades de Investimento

Compreende o imóvel situado no Funchal que está a ser utilizado pela Associação de Agricultores da Madeira. O valor apresentado no balanço é composto como segue:

<b>Propriedades de Investimento</b>			
	<b>Terreno</b>	<b>Edifício</b>	<b>Total</b>
Custo de aquisição	76.236,65	228.709,95	304.946,60
Depreciações calculadas até 31.12.2009	-	6.175,17	6.175,17
Perdas por imparidade	25.886,65	71.484,78	97.371,43
<b>Valor líquido contabilístico</b>	<b>50.350,00</b>	<b>151.050,00</b>	<b>201.400,00</b>

#### 5. Ativos Intangíveis

O movimento ocorrido, no período, na rubrica de Ativos Intangíveis foi o seguinte:

<b>Activo Bruto</b>				
	<b>Saldo em 31/12/2022</b>	<b>Aumentos</b>	<b>Correcções e Transf.</b>	<b>Saldo em 30/09/2023</b>
Projectos de desenvolvimento	6.500,00			6.500,00
Programas de computador	141.245,25	51.228,09	(2.082,09)	190.391,25
Certificações Qualidade	271.726,79	-		271.726,79
Centro do Lugar de Baixo	2.079.810,10	23.493,15		2.103.303,25
Activos intangíveis em curso	293.324,31	5.568,60		298.892,91
	<b>2.792.606,45</b>	<b>80.289,84</b>	<b>(2.082,09)</b>	<b>2.870.814,20</b>

<b>Amortizações Acumuladas</b>				
	<b>Saldo em 31/12/2022</b>	<b>Aumentos</b>	<b>Correcções e Transf.</b>	<b>Saldo em 30/09/2023</b>
Programas de computador	122.371,68	17.427,78		139.799,46
Certificações Qualidade	217.217,92	6.907,86		224.125,78
Centro do Lugar de Baixo	46.473,89	71.169,84		117.643,73
	<b>386.063,49</b>	<b>95.505,48</b>	<b>-</b>	<b>481.568,97</b>
<b>Activos Fixos Intangíveis Líquidos</b>	<b>2.406.542,96</b>			<b>2.389.245,23</b>

#### 6. Outros Ativos Financeiros

Compreendem as contribuições feitas ao Fundo de Compensação do Trabalho (FCT), para os novos trabalhadores contratados ao abrigo do regime (Lei n.º 70/2013 de 30 de agosto). Este investimento destina-se a constituir uma poupança para garantir até 50% do valor de compensação a que os novos trabalhadores têm direito na sequência da cessação do contrato de trabalho.

As entregas são feitas com base nos contratos de trabalho iniciados a partir de 01/10/2013 e durante a vigência dos mesmos, mediante a taxa de 0.0925% sobre o valor da retribuição base e diuturnidades. Em caso de cessação de contrato de trabalho, que origine o direito à compensação calculada nos termos do artigo 366.º do Código do Trabalho, a empresa paga ao trabalhador a totalidade do valor da compensação, tendo posteriormente a possibilidade de solicitar o reembolso do saldo da conta do trabalhador no FCT.

Foi suspensa a obrigação de efetuar entregas aos Fundos de Compensação conforme resulta da Lei 13/2023, de 3 de abril.

## 7. Ativos por Impostos Diferidos

Os ativos por impostos diferidos resultam das perdas por imparidade reconhecidas que não são aceites como gasto fiscal:

	<u>Nota</u>	<u>Perda reconhecida</u>	<u>Imposto diferido</u>
Ativos fixos tangíveis	3	98.384	14.954
Propriedade de investimento	4	97.371	14.801
<b>Valor líquido contabilístico</b>		<b>195.755</b>	<b>29.755</b>

## 8. Inventários

Esta rubrica tem a seguinte composição:

	<u>30.09.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Matérias Primas (Banana)	86.791,90	0,00
Matérias Subsidiárias	51.101,20	63.101,00
Embalagens	338.867,88	233.804,44
Materiais Diversos	129.902,00	216.195,58
Mercadorias BAM	27.253,18	40.795,18
Matérias BAM	1.917,73	1.619,95
<b>Total</b>	<b>635.833,89</b>	<b>555.516,15</b>

O valor do inventário foi obtido através de contagens físicas, efetuadas nas datas indicadas, em todos os armazéns da empresa.

## 9. Clientes

Os principais clientes são como segue:

	<u>30.09.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
<b>Cientes Correntes</b>		
Mundifresh, Lda.	1.650.357,58	2.030.428,78
Simões, Lda.	1.155.412,65	609.031,32
Figueira, Lda.	654.011,16	789.706,37
Francisco José Figueira Abreu	236.108,56	296.206,34
Franol, Lda.	228.125,55	210.719,28
Agostinho Pita de Sousa - Unipessoal, Lda.	66.242,88	50.471,23
Frutas Douradas, Lda.	54.790,08	71.335,23
Cientes Diversos	470,30	44,89
	<b>4.045.518,76</b>	<b>4.057.943,44</b>

**Cientes Cobrança Duvidosa**

Madif, Lda.	715,52	715,52
Associação de Agricultores da Madeira	59.950,00	59.950,00
	<b>4.106.184,28</b>	<b>4.118.608,96</b>

**Perdas Por Imparidades Acumuladas**

Associação de Agricultores da Madeira	(59.950,00)	(59.950,00)
Madif, Lda.	(715,52)	(715,52)
	<b>4.045.518,76</b>	<b>4.057.943,44</b>

A gestão considera que as imparidades reconhecidas nas demonstrações financeiras são suficientes para cobrir os riscos de incobrabilidade.

**10. Estado e Outros Entes Públicos**

Esta rubrica tem a seguinte composição:

	<b>30.09.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Finanças	549.174,69	24.403,97
Segurança Social	(193.798,35)	(155.973,49)
Caixa Geral Aposentações	(4.661,75)	(2.773,34)
Fundos de Compensação	-	(956,48)
	<b>350.245,06</b>	<b>(135.574,67)</b>
	<b>30.09.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Saldos Devedores</b>		
IRC – A Recuperar	25.054,78	26.239,50
IVA - Reembolsos Pedidos	355.138,70	-
IVA - A Recuperar	196.442,90	17.736,66
	<b>576.636,38</b>	<b>43.976,16</b>
<b>Saldos Credores</b>		
<b>Corrente</b>		
Retenção imposto s/ rend.	27.461,69	19.572,19
Contribuição p/ Seg. Social	193.798,35	155.973,49
Contribuição p/ ADSE	469,53	275,33
Contribuição p/ CGA	4.661,75	2.773,34
Fundos de Compensação - FCT	-	884,70
Fundos de Compensação - FGCT	-	71,78
	<b>226.391,32</b>	<b>179.550,83</b>
	<b>350.245,06</b>	<b>(135.574,67)</b>

**Imposto sobre o Rendimento**

	<u>30.09.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
<b>Lucro tributável</b>	-	432.464,92
IRC	-	62.872,34
Tributações Autónomas	14.765,22	21.147,16
Benefício Fiscal (Lucros retidos e reinvestidos)	-	(15.705,00)
<b>Imposto corrente</b>	<u>14.765,22</u>	<u>68.314,50</u>

	<u>30.09.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
<b>Taxa Efectiva de Imposto</b>		
Resultados Antes de Impostos	(1.129.872,87)	382.248,36
Imposto sobre o Rendimento do Exercício	<u>14.765,22</u>	<u>68.314,50</u>
Taxa média efectiva de imposto	<u>-1,31%</u>	<u>17,87%</u>

**11. Outros Créditos a Receber**

Esta rubrica tem a seguinte composição:

	<u>30.09.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
<b>Activo Corrente</b>		
RAM - Coopobama	108.258,27	108.258,27
RAM - Capfm	68.974,31	68.974,31
RAM - Juros	72.761,83	72.761,83
Acrescimos de rendimentos	19.171,98	19.171,98
IFAP - Proderam	2.940.422,60	3.107.150,07
Adiant. Prod. Ajudas Banana - 2012 a 2022	1.039.515,22	294.621,99
Adiant. Prod. Ajudas Banana Ano Corrente	6.986.115,36	8.123.649,17
Outros	8.174,06	3.246,31
<b>TOTAL</b>	<u>11.243.393,63</u>	<u>11.797.833,93</u>

A ajuda a receber, relativamente à produção da banana de janeiro a setembro de 2023, foi determinado como segue:

Compras, aos produtores (Kg)	19.513.275
Compras não elegíveis para ajuda (Kg)	57.865
Compras faturadas com adiantamento da ajuda (Kg)	<u>19.455.410</u>
Valor do adiantamento da ajuda por quilo de banana	€ 0,360
Valor estimado a receber do IFAP	7.003.947,60
Ajuda produção Gesba	(13.701,60)
Notas de crédito emitidas por produtores que não reúnem todos os requisitos formais para o recebimento da ajuda	<u>(4.130,64)</u>
Total estimado	<u>6.986.115,36</u>

Os valores referentes aos anos de 2012 a 2019, no montante de € 308.321,12 e o valor da campanha de 2021, no montante de € 69.078,57, estão em análise para determinar a forma mais apropriada para a sua regularização.

A campanha do ano de 2020 já está fechada, originando um saldo de € 82.777,70 a favor dos produtores. Serão apurados e compensados os valores por produtor e entregue a saldo a que cada um tem direito.

Não se espera que haja diferenças relevantes para a empresa.

Os saldos associados com as cooperativas Coopobama e CAPFM estão relacionados com pagamentos efetuados pela Gesba, por conta dessas entidades, conforme mandatado pelas Secretarias Regionais do Plano e Finanças e do Ambiente e dos Recursos Naturais. O reembolso, à Gesba, destes valores será da responsabilidade do Governo Regional da Madeira.

O mesmo se passa com a quota-parte dos juros, debitados à Região Autónoma da Madeira, relacionados com um financiamento obtido para o pagamento das dívidas das cooperativas.

O movimento verificado durante o período foi o seguinte:

	Coopobama	CAPFM	RAM - Juros
Saldo 01.01.2023	108.257,27	68.974,31	72.761,83
Juros processados e capital reembolsado no período	-	-	-
Despesas pagas por conta das cooperativas	-	-	-
Saldo 30.09.2023	<b>108.257,27</b>	<b>68.974,31</b>	<b>72.761,83</b>

## 12. Caixa e Depósitos Bancários

Compreende:

	30.09.2023	31.12.2022
Caixa	8.840,15	4.823,18
Depósitos bancários	1.821.071,35	1.850.325,59
	<b>1.829.911,50</b>	<b>1.855.148,77</b>

## 13. Capital Subscrito

O capital social de 500.000 euros, totalmente subscrito e realizado. Está representado por duas quotas como a seguir indicado:

	Valor nominal	%
Região Autónoma da Madeira (RAM)	475.000,00	95%
Patrãam - Titularidade e Gestão de Património Público Regional, S. A.	25.000,00	5%
	<b>500.000,00</b>	

#### 14. Reservas

De acordo com o art.º 296º do Código das Sociedades Comerciais, a reserva legal, no montante de 100.000 euros, só pode ser utilizada para incorporação no capital social.

Ao abrigo do Estatuto dos Benefícios Fiscais a empresa pode beneficiar de uma redução do imposto sobre o rendimento a pagar se forem retidos lucros para a criação de uma reserva especial para o reinvestimento. Neste contexto e tendo como suporte os investimentos realizados no projeto de requalificação e remodelação do centro de acondicionamento de banana da Ponta do Sol e no novo Centro de Processamento de Banana de São Martinho, Funchal, foi constituída uma reserva especial através da retenção de parte dos lucros dos seguintes anos:

2014	800.000,00
2015	400.000,00
2016	500.000,00
2018	1.784.180,00
2019	37.449,00
2020	599.260,00
2021	248.811,00
2022	157.050,00
Total	<u>4.526.750,00</u>

Esta reserva não pode ser utilizada para distribuição aos sócios antes do fim do quinto exercício posterior ao da sua constituição.

#### 15. Resultados Transitados

Esta rubrica apresenta o seguinte movimento durante o período:

<b>Saldo Inicial 01.01.2023</b>	7.715.635,62
Aplicação do resultado líquido de 2022	317.043,35
Reserva especial de lucros retidos e reinvestidos	-157.050,00
Regularização Depreciações	14.055,75
<b>Saldo final 30.09.2023</b>	<u>7.889.684,72</u>

#### 16. Excedentes de Revalorização

Em conformidade com o exigido pelo normativo contabilístico em vigor, em dezembro de 2015 foi efetuada nova avaliação, por perito independente, do património da empresa (essencialmente os terrenos e edifícios) com o objetivo de atualizar o Justo Valor de tais ativos.

O movimento verificado em 2015 resume-se como segue:

	<b>Terrenos</b>	<b>Bens depreciáveis</b>	<b>Total ativos</b>	<b>Imposto diferido</b>	<b>Valor líquido</b>
Saldo Inicial	42.339	72.160	114.499	14.439	100.060
Reversão por depreciação	0	-13.708	-13.708	-2.948	-10.760
Utilização para cobertura de perdas por imparidade	-11.254	0	-11.254	-1.057	-10.197
Ajustamentos / regularizações	0	0	0	5.129	-5.129
Efeito da atualização da avaliação	109.004	533.346	642.350	136.662	505.688
Saldo final	<u>140.089</u>	<u>591.798</u>	<u>731.887</u>	<u>152.225</u>	<u>579.662</u>

O excedente de revalorização não está disponível para utilização até estar totalmente realizada, através de depreciação ou alienação.

## 17. Financiamentos Obtidos

Compreendem:

	Corrente	Entre 1 e 5 anos	Mais de 5 anos	Total
Empréstimos Bancários	898.388,74	4.373.554,96	2.880.805,63	8.152.749,33
Contas Correntes Caucionadas	3.000.000,00	-	-	3.000.000,00
	<b>3.898.388,74</b>	<b>4.373.554,96</b>	<b>2.880.805,63</b>	<b>11.152.749,33</b>

O financiamento de valor atual de 532.749,33 euros, concedido pela Caixa Geral de Depósitos, encontra-se garantido com uma hipoteca voluntária do prédio urbano inscrito na matriz predial da Ponta do Sol sob o artigo 4051 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Ponta do Sol, sob o nº 5485/20100427.

## 18. Ajustamentos / Outras Variações no Capital Próprio / Passivo Não Corrente – Outras Dívidas a Pagar

O valor apresentado nesta rubrica, reporta-se aos ajustamentos sobre o subsídio ao investimento, atribuído sobre os seguintes investimentos:

	Ponta do Sol	Lugar Baixo	São Martinho	Museu	Base Sensing	Total
Subsídio atribuído	1.227.566,89	123.830,19	5.625.000,00	161.217,77	126.762,30	7.264.377,15
Ajustamento (14,7%)	180.452,37	18.205,01	826.875,00	23.699,01	18.634,06	1.067.865,45
Valor líquido	<u>1.047.114,52</u>	<u>105.625,18</u>	<u>4.798.125,00</u>	<u>137.518,76</u>	<u>108.128,24</u>	<u>6.196.511,70</u>

O movimento verificado durante o ano, resume-se como segue:

	Subsídio	Ajustamentos	Efeito líquido no Capital Próprio
Saldo inicial - 01.01.2023	7.422.402,48	-1.091.093,17	6.331.309,31
Rendimento reconhecido durante o período	-158.025,33	23.227,72	-134.797,61
Saldo final - 30.09.2023	7.264.377,15	-1.067.865,45	6.196.511,70



## 19. Fornecedores

Composição do saldo a pagar apresentado em "Fornecedores conta corrente":

	<u>30.09.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Fornecedores de Banana da Madeira	3.949.200,11	2.783.011,03
GSLines - Transportes Marítimos, Lda.	819.531,50	468.485,10
Cartonajes Union, S.L. - Int Paper	439.034,64	58.720,09
Fornecedores Diversos	164.777,83	110.517,16
Agostinho Jesus & Jesus - Unipessoal, Lda	59.901,03	51.409,21
Daniel Freitas Alves & Filhos, Lda.	52.776,59	44.832,56
Miguel S. R. Teixeira, Unipessoal, Lda.	41.415,14	5.135,67
BP Portugal, S. A.	36.433,32	8.893,66
APRAM	21.506,38	6.476,52
Centrolider, Lda.	16.334,70	16.334,70
Auto Crescente, Lda.	15.551,44	7.597,14
Indest	15.183,86	9.479,79
Lobosteel, Lda.	14.798,60	26.839,29
Unilift, Lda.	12.911,60	95.614,54
Empresa de Electricidade da Madeira	11.995,92	9.200,74
Aguiar & Silva, Lda.	7.839,72	1.844,64
Plasgal, Lda.	5.900,25	61.688,71
Madagro, Lda.	4.973,23	23.986,98
Natureza Versátil, Lda.	2.431,34	23.908,13
MEO	1.142,47	10.649,93
F. M. Barros	0,00	26.825,78
Cooperativa Agrícola do Funchal	0,00	29.197,58
Iberlim, S.A.	0,00	22.522,50
Odeveiga Negócios, Lda.	0,00	55.029,73
Galp Madeira, S.A.	0,00	18.316,97
VWR Internacional, Lda.	-4.373,46	16.439,66
	<u><b>5.689.266,21</b></u>	<u><b>3.992.957,81</b></u>

## 20. Estado e Outros Entes Públicos

Esta rubrica tem a seguinte composição:

	<u>30.09.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Imposto sobre o rendimento das pessoas coletivas (IRC)	25.054,78	26.239,50
Imposto sobre o rendimento das pessoas singulares (IRS)	(27.461,69)	(19.572,19)
IVA	551.581,60	17.736,66
Contribuições Segurança Social / CGA / ADSE	(198.929,63)	(159.022,16)
Outras contribuições	-	(956,48)
	<u><b>350.245,06</b></u>	<u><b>(135.574,67)</b></u>

À data de 30.09.2023 não havia dívidas em atraso ao Estado.

## 21. Outras Dívidas a Pagar

Composição:

	30.09.2023	31.12.2022
<b>Não Correntes</b>		
Ajustamento Subsídios Impostos	1.067.865,45	1.091.093,17
	<b>1.067.865,45</b>	<b>1.091.093,17</b>
<b>Corrente</b>		
Pessoal	6.489,81	793,51
Fornecedores de investimentos	1.609.982,51	2.451.432,06
Remunerações a pagar ao pessoal	908.126,65	604.077,68
Juros a liquidar	93.532,33	7.902,52
Seguros a liquidar	12.117,00	56.787,17
Outros acréscimos de gastos	118.992,49	26.442,93
Outras contas a pagar	48.611,83	34.707,83
	<b>2.797.852,62</b>	<b>3.182.143,70</b>
	<b>3.865.718,07</b>	<b>4.273.236,87</b>

## - DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS:

### 22. Vendas e Serviços Prestados

As vendas podem ser detalhadas como segue:

	30.09.2023			30.09.2022			VARIÇÃO	
	Kgs	Valor	%	Kgs	Valor	%	Kgs	Valor
<b>Mercado Regional</b>	<b>2.780.651</b>	<b>2.364.728</b>	<b>14,41%</b>	<b>2.582.619</b>	<b>2.059.593</b>	<b>14,62%</b>	<b>7,67%</b>	<b>14,82%</b>
Banana Extra	1.561.178	1.531.662		1.414.825	1.291.691		10,34%	18,58%
Banana I	38.352	32.921		442	0		8576,92%	-
Banana II	673.778	532.104		679.354	506.767		-0,82%	5,00%
Bagos I	479.700	263.538		487.998	261.135		-1,70%	0,92%
S/Classificação	27.643	4.503		0	0		-	-
<b>Mercado Nacional</b>	<b>16.516.780</b>	<b>16.446.107</b>	<b>85,59%</b>	<b>15.080.858</b>	<b>18.046.527</b>	<b>85,38%</b>	<b>9,52%</b>	<b>-8,87%</b>
Banana Extra	14.879.996	14.590.371		12.994.477	15.594.630		14,51%	-6,44%
Banana I	1.273.996	1.484.834		1.555.772	1.896.812		-18,11%	-21,72%
Banana II	344.266	370.902		501.704	553.179		-31,38%	-32,95%
Bagos I	18.306	0		16.200	0		13,00%	-
S/Classificação	216	0		12.705	1.906		-98,30%	-100,00%
<b>Sub-Total</b>	<b>19.297.431</b>	<b>18.810.835</b>	<b>100,00%</b>	<b>17.663.477</b>	<b>20.106.120</b>	<b>100,00%</b>	<b>9,25%</b>	<b>-6,44%</b>
Anona da Madeira	0	0		0	0		-	-
Abacate da Madeira	0	0		0	0		-	-
Bananeiras	6.855	13.025		5.248	9.971		30,62%	30,62%
BAM		123.421			17.283		-	614,12%
<b>Total</b>	<b>19.304.286</b>	<b>18.947.280</b>		<b>17.668.725</b>	<b>20.133.374</b>			

### 23. Custo das Mercadorias Vendidas e Matérias Consumidas

	30.09.2023	30.09.2022	Δ
Banana	8.793.041,49	5.894.873,73	49,16%
Embalagens	1.928.515,92	1.490.838,36	29,36%
Paletes de madeira	164.153,72	154.405,80	6,31%
Papel embalagem	158.593,20	99.935,80	58,70%
Matérias de consumo diversas	55.711,48	44.296,92	25,77%
Cantoneiras	51.440,68	40.036,67	28,48%
Etiquetas/Códigos Barras	50.299,31	34.714,46	44,89%
Fungicida	46.585,00	49.226,00	-5,37%
Sulfato	32.056,80	38.493,50	-16,72%
Sacos plásticos cachos	31.818,15	22.868,07	39,14%
Cobertores	19.689,30	3.337,65	489,92%
Selos banana	16.672,01	26.749,99	-37,67%
Mercadorias - BAM	15.740,34	21.248,53	-25,92%
	<b>11.364.317,40</b>	<b>7.921.025,48</b>	<b>43,47%</b>

### 24. Fornecimentos e Serviços Externos

Esta rubrica tem a seguinte composição:

	30.09.2023	30.09.2022	Δ
Trabalhos Especializados	217.397,38	152.944,22	42,14%
Publicidade e Propaganda	114.890,76	86.124,42	33,40%
Vigilância e Segurança	5.951,54	1.609,79	269,71%
Honorários	79.014,80	53.000,00	49,08%
Conservação e Reparação	288.842,54	291.791,09	-1,01%
Outros Serviços Especializados	20.944,11	13.320,86	57,23%
Ferramentas e Utensílios	27.245,97	41.005,09	-33,55%
Material de Escritório	23.231,50	17.984,99	29,17%
Artigos para Oferta	895,32	72,06	1142,46%
Outros Materiais	972,41	558,49	74,11%
Electricidade	84.457,41	60.392,17	39,85%
Combustíveis	114.447,71	141.641,15	-19,20%
Água	32.667,83	26.744,26	22,15%
Deslocações e Estadas	19.930,24	31.662,58	-37,05%
Transporte de Mercadorias	1.736.231,54	1.598.015,35	8,65%
Rendas e Alugueres	130.119,75	121.716,86	6,90%
Comunicação	28.325,46	28.074,44	0,89%
Seguros	152.016,46	152.668,57	-0,43%
Contencioso e Notariado	798,52	1.230,07	-35,08%
Despesas de Representação	5.043,52	12.991,00	-61,18%
Limpeza, Higiene e Conforto	111.004,67	113.007,71	-1,77%
Outros Serviços	1.101,73	894,28	23,20%
<b>TOTAL</b>	<b>3.195.531,17</b>	<b>2.947.449,45</b>	<b>8,42%</b>

## 25. Gastos com o Pessoal

	30.09.2023	30.09.2022	Δ
Remunerações Orgãos Sociais	96.762,99	93.449,72	3,55%
Remunerações Pessoal	3.931.959,04	3.111.689,88	26,36%
Encargos Remunerações	891.927,59	758.285,78	17,62%
Seguros Acidentes Trabalho	62.410,86	57.304,61	8,91%
Outros Custos Pessoal	54.117,91	60.018,25	-9,83%
<b>TOTAL</b>	<b>5.037.178,39</b>	<b>4.080.748,24</b>	<b>23,44%</b>

Trabalhadores	30.09.2023	30.09.2022	Δ
Efetivos	213	223	-4,48%
Contratados	115	96	19,79%
Cedidos	3	3	-
Gerentes	2	2	-
	<b>333</b>	<b>324</b>	<b>2,78%</b>

## 26. Outros Rendimentos

	30.09.2023	30.09.2022	Δ
Rend Ganhos Rest Ativos Financeiros	0,10	5,97	-98,32%
Correcções Rel. Períodos Anteriores	42.896,04	595,68	7101,19%
Excesso da Estimativa P/Impostos	0,00	205,00	-100,00%
Imputação Sub. Investimento	158.025,33	137.693,34	14,77%
Outros Rendimentos N/ Especificados	5.292,00	89,80	5793,10%
<b>TOTAL</b>	<b>206.213,47</b>	<b>138.589,79</b>	<b>48,79%</b>

## 27. Outros Gastos

	30.09.2023	30.09.2022	Δ
Imposto Municipal Imóveis	3.517,47	3.898,83	-9,78%
Imposto de Selo	49.797,69	21.073,63	136,30%
Impostos S/ Transportes Rodoviários	4.201,00	4.041,70	3,94%
Taxas	19.956,77	14.017,66	42,37%
Gastos e Perdas em Invest. Não Financeiros	2,65	0,36	636,11%
Correcções Relativas a Exercícios Anteriores	5.777,64	28.260,45	-79,56%
Donativos	0,00	10.000,00	-100,00%
Quotizações	307,52	307,49	0,01%
Multas e penalidades	458,25	0,00	-
Ofertas e Amostras de Inventário	0,00	826,08	-100,00%
Incentivo Financeiro - Fatores de Produção	0,00	1.212.920,58	-100,00%
<b>TOTAL</b>	<b>84.018,99</b>	<b>1.295.346,78</b>	<b>-93,51%</b>

## 28. Gastos de Depreciação / Amortização

	30.09.2023	30.09.2022	Δ
Edifícios e Outras Construções	189.366,93	179.438,22	5,53%
Equipamento Básico	144.940,59	104.436,18	38,78%
Equipamento de Transporte	0,00	12.948,21	-100,00%
Equipamento Administrativo	16.806,69	13.666,86	22,97%
Equipamento Biológico	2.663,37	1.170,72	127,50%
Outros Activos Fixos Tangíveis	10.919,97	15.037,12	-27,38%
Programas de Computador	17.427,78	12.101,38	44,01%
Centro do Lugar de Baixo	71.169,84	0,00	-
Certificações Qualidade	6.907,86	21.513,06	-67,89%
<b>TOTAL</b>	<b>460.203,03</b>	<b>360.311,75</b>	<b>27,72%</b>

## 29. Juros e Gastos Similares Suportados

Os juros e gastos similares suportados reportam-se a juros processados referentes a financiamentos obtidos da Caixa Geral de Depósitos e da Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo.

Funchal, 30 de outubro de 2023


 Empresa de Gestão do  
Sector da Banana, Lda.  
A Gerência

Artur Jorge de Sousa Lima