



REGIÃO AUTÓNOMA DA MADEIRA
GOVERNO REGIONAL
SECRETARIA REGIONAL DAS FINANÇAS
DIREÇÃO REGIONAL DO PATRIMÓNIO

Ficha Técnica do Imóvel*

* Respeitante à Resolução do Conselho de Governo n.º 558/2024, de 25 de julho

Identificação do imóvel	Estacionamento público fechado e coberto, correspondendo a um prédio urbano situado na freguesia e concelho de Santana, integrado no arranjo urbanístico designado por “Praça Cidade de Santana”, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3983 – divisão com utilização independente “A”.
Localização	O imóvel em apreço está localizado sob a praça pública de Santana, na zona central da freguesia e concelho de Santana, junto do edifício da Câmara Municipal e do Centro de Saúde do concelho. O local conta com acessibilidades à E. R. 213 / Avenida 25 de maio e com boa proximidade à Via Expresso 1 / E. R. 101.
Delimitação em planta	
Área do imóvel	Área afeta ao estacionamento: 1.305 m ²



REGIÃO AUTÓNOMA DA MADEIRA
GOVERNO REGIONAL
SECRETARIA REGIONAL DAS FINANÇAS
DIREÇÃO REGIONAL DO PATRIMÓNIO

Caraterização da Envolvente

O imóvel em análise está inserido no arranjo urbanístico da Praça Pública próxima aos Paços do Concelho de Santana, constituindo-se num local de visita turística de excelência no concelho e de referência para a Região Autónoma da Madeira, de onde se apreciam as típicas “Casas de Santana” construídas de forma tradicional com cobertura de colmo, e em termos mais gerais, implanta-se em zona predominantemente rural, com algumas manchas residenciais e de carácter turístico, onde se localizam também equipamentos comerciais de restauração, de comércio em geral e educativos.

Caraterização Geral do Imóvel

O imóvel corresponde a infraestrutura composta por um estacionamento público coberto, localizada no rés-do-chão de edifício, cujo andar superior é constituído por uma praça pública, 13 divisões comerciais e por um parque infantil público. Importa referir que contíguo ao parque, existem instalações sanitárias públicas, pertencentes ao mesmo edifício, com acesso independente. O terreno de implantação do parque encontra-se inserido de acordo com o PDM de Santana, em “Espaços Centrais”.





REGIÃO AUTÓNOMA DA MADEIRA
GOVERNO REGIONAL
SECRETARIA REGIONAL DAS FINANÇAS
DIREÇÃO REGIONAL DO PATRIMÓNIO

Planta de localização - Ortofotomapa



Latitude: 32°48'18.00"N; Longitude: 16°52'58.04"W



Registo Fotográfico





REGIÃO AUTÓNOMA DA MADEIRA
GOVERNO REGIONAL
SECRETARIA REGIONAL DAS FINANÇAS
DIREÇÃO REGIONAL DO PATRIMÓNIO

Registo Fotográfico

